



IX. ERANSKINA. ANTOLAMENDU-ARAUAK
LABURPEN FITXAK
IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUEN ARABERA

BILBO METROPOLITARREKO EREMU
FUNTZIONALAREN LURRALDE-PLAN PARTZIALA.
BEHIN-BEHINEKO ONESPENERAKO DOKUMENTUA.

2023KO MARTXOA

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

IX. ERANSKINA. LABURPEN FITXAK, IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUEN ARABERA

Izaera Estrategikoko Eremuak espazio-eremuak dira, baldintza oso desberdinak izan arren (orografikoak, eremu funtzionalaren barruko kokaleku erlatiboak, azpiegitura-arazoak eta hirigintza-egoerak), ezaugarri komun hau dutenak: datozen urteetan eremu funtzionalean proiektatzen diren azpiegituren eraldaketako eta hiri-berrantolamenduko prozesu garrantzitsuen lurralde-euskarriak eta hirigintza-agertokiak izatea.

Fitxetan, Lurralde Plan Partzialaren (LPP) ataletan esparru horietan proposatu diren ekintzak jasotzen dira, lotura-maila desberdinarekin. Horrez gain, proposamen bakoitzari dagokion Izaera Estrategikoko Eremuaren irudia ere erantsi da. Hauek dira:

- «Bilboko itsasadarra» Izaera Estrategikoko Eremua.
- «Txorierriko berrikuntza ardatza» Izaera Estrategikoko Eremua.
- «Meatzaldea» Izaera Estrategikoko Eremua.
- «Etxebarri-Basauri-Galdakao korridorea» Izaera Estrategikoko Eremua.

Fitxa hauen xedea da sarbide azkarra eta intuitiboa ematea esparru hauetako bakoitzean LPPk proposatutako ekintza multzoari. Horri esker, haien artean sor daitezkeen sinergiak ikus daitezke, esku hartutako erakundeek batera kudeatuz. Ekintza horiek, esparruan, oro har, eragiten duten antolamendu-arauetan jasotzen diren ebazpenak osatzen dituzte.

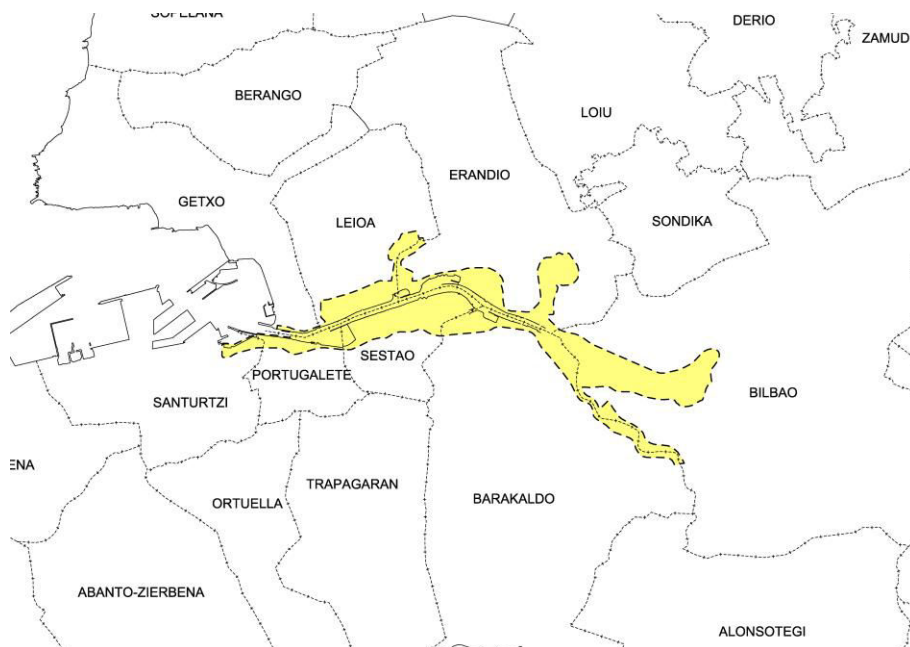
25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL**"BILBOKO ITSASADARRA" IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUA****KOKAPEN FISIKOA:**

Izaera Estrategikoko Eremu hau Bilboko Itsasadarrean zehar garatzen da, bi aldeetatik, Euskalduna Zubiaren (Bilbo) eta Abraren bokalearen artean. Barne hartzen ditu ur bideen ondoan egoteagatik (bai Itsasadarrean, bai urak han isurtzen dituzten ibaien azken zatietan) harreman zuzena duten esparruak:

- Kadagua, Kastrexanaren pareraino (Bilbo).
- Asua, Kukularraren pareraino (Erandio).
- Galindo, azken tartea, Sestaoko HUAraino.
- Udondo, Astrabuduako hezeguneraino (Erandio).

Fitxa honetan jasotzen diren zehaztapenak grafikoki adierazi dira plano honetan: *21. Arlo Estrategikoa "Bilboko Itsasadarra"*.



25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL**GARAPENA:**

Eremu horretan, berroneratu, berritu eta birgaitu beharreko hiri-eremu ugari daude. Izaera Estrategikoko Eremu hau metropoliaren erdi-erdian dago, eta aldean arteko lotura txertatu behar ditu zenbait lekutan eta kokatzeko modu askotarako. Bestalde, aldaketa handi eta esanguratsuak izan ditzaketen lurzorua ere baditu. Azken horien artean daude Lurralde Plan Partzial honetan zehaztutako eremu garrantzitsuetako batzuk (antolamendu arauen V. eranskina).

A. LPPk Izaera Estrategikoko Eremuaren esparru osoan eragiten duten proposamen zehatzak ditu:

➤ **Itsasadarreko Bulebarraren** eraketa, elementu hauetan oinarrituta.

- UGHK Bilboko Itsasadarra (azpiegitura berdearen Udalez gaindiko Hiri Igarobidea).. Itsasadarraren bi aldeetatik igarotzen da, Salbe zubiaren (Bilbo) eta Abraren bokalearen artean. Berezia da harreman estua duelako ur planoarekin ibilbidean zehar, eta helburua da Bilboko Itsasadarraren bi aldeetan konektagarritasun ekologikoa hobetzea. Besteak beste, Getxo, Leioa, Erandio, Bilbao, Barakaldo, Sestao, Portugalete eta Santurtziko udalerrietan garatzen da. Korridorearen proposamenak, zuhaitzak, zuhaixkak eta gainerako landarean landatzea aurreikusten du, landare inbaditzaileak erabili gabe eta bi ertzetan dauden eta planifikatuta dauden berdeguneen eta espazio libreen sarean integratzen da, hala nola Deustuko eta Sarrikoko erriberako pasealeku berrian (Bilbo), Evaristo Txurruka parkean (Getxo), Galindo ekialdeko Erriberako parkean (Barakaldo), Galindo mendebaldeko erriberako parkean (Barakaldo), etab. Azpiegitura berde hori bat dator Bilboko itsasadarraren bi ertzetan motorizatu gabeko mugikortasunerako ibilbideekin..
- Ur lamina. Aldeak lotzeko eta gaur egun dauden aisialdia eta turismoa sustatzeko jarduerak txertatzea proposatzen da, gurutzontzietatik datozen bidaiariak Bilboko erdigunera sartzeko ibai-nabigazioko zerbitzu berriak ezarri, etab..
- Ibaietako ertzak. Portuko jarduerarik gabe geratu diren aldeetako lurzorua libre uztea proposatzen da; Bilboko Portuko Plan Berezia idaztea, kokatuta dagoen udaletan dauden inguruabarrak kontuan hartuz, aurreikuspenak hiriarri moldatzeko helburuarekin.

➤ **Itsasadarreko aldeak lotzeko beste aukera batzuk:**

- Egungo bide-sarea optimizatzea, aurreikusitako Arrontegiko zubiaren edukiera handituz, Kukularra-Asuako lotunea hobetuz, Getxorako noranzkoan, eta Barakaldo-Kukularra lotunean botila-lepoak kenduz (Arrontegiko zubia), bi noranzkoetan (P.RV.54).
- Ertzak Lamiakoko ibai-azpiko korridorearen bidez lotzeko irtenbidea (P.RV.55).
- Areetako eta Sestaoko geltokien arteko urpeko trenbide-lotura (49. HBP).
- Txirrindularientzako eta oinezkoentzako ertzen arteko lotura berria (P.PC.05) Altzaga (Erandio) eta Barakaldo artean; osagarri gisa, dagoen txalupa transbordadoreen zerbitzua sustatzea proposatzen da, Altzagatik Sestaoko Karmengo puntara (S.NR.71) bideratzeko.

➤ **Paisaia:**

Paisaia-interes bereziko eremuak esparru honetan:

- PIBE 05-a Lamiakoko hiri-hezegunea
- PIBE 05-b Astrabudua
- PIBE 08 Zorrotzaurre
- PIBE 11 Itsasadarraren eskuinaldea
- PIBE 12 Industria-berroneratzeko eremuak bi ertzetan, hainbat lekutan.

Horietan, itsasadarrari lotutako elementu bereziak birgaitu behar dira, eta haren konexioa erraztu, batez ere motorrik gabeko bitartekoen bidez. Arlo horietarako gomendio batzuk egiten dira Antolamendu Arauen 90-102 artikuluetan.

➤ **Klima-aldaketa:**

Klima-aldaketaren ikuspegitik, lehentasunezkoztat jotzen diren inpaktuak jasateko arrisku handiena duten udalerririk honako hauek dira:

- **Bero-bolada:** Barakaldo, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa, Portugalete, Santurtzi, Sestao.

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

- o **Uholdea:** Barakaldo, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa eta Sestao.
- o **Itsas mailaren igoera** hiri-ingurunean eta itsasertzean: Barakaldo, Bilbo, Erandio, Getxo, Leioa, Portugaleta, Santurtzi, Sestao.

B. Jarraian, itsasadarraren ertzetako eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira:

ZORROTZAURREKO UHARTEA

E.R-1 Zorrotzaurreko Berrikuntza Eremu Garrantzitsuak uharte osoa hartzen du. Aldaketa horretan 5.000 etxebizitza inguru eraikitzea eta berrikuntza- eta ezagutza-gune bat garatzea aurreikusten da, abian dauden hezkuntza- eta ikerketa-ekipamenduekin batera. Horretarako, konexio berriak sortzen dira eta mugikortasun jasangarria sustatzen da, bai oinezko eta bizikletentzako ibilbideekin, besteak beste, Zorrotza-Zorrotzaurre-San Inazio lurmuturreko itsasadarraren ertzen arteko zeharkako konexioarekin (P.PC.01), bai autobus elektriko adimendunaren edo tranbiaren bidez (P.PE.30) Plataforma Esklusiboan Garraio Kolektiboa ezartzearekin. Autobus hori Jesusen Bihotza plazaik dator, eta uhartea luzetara zeharkatu eta Zorrotzarantz jarraitzeko asmoa du.

ESKUINALDEA

Tarte horretan guztian zehar, Itsasadarraren Bulebarraren proposamenak bi jarduketaren jarraipena ezartzen du, Itsasadarraren aurrean dauden edo etorkizunean egongo diren aire zabaleko aisialdirako guneekin lotuta: Bilboko Itsasadarraren UGHK azpiegitura berdearen proposamena eta Bilbotik Areetara (Getxo) doan oinezkoentzako eta txirrindularientzako sare metropolitarraren ibilbidea. Bi elementu horiek eskuinaldean zehar hedatuta daude, eta gainerako proposamenen oinarria osatzen dute:

- **SAN IGNAZIOKO ERRIBERA.** Auzoaren erditik jadanik daudenen osagarri gisa, oinezko eta bizikletentzako ibilbide bat sartzeari iradokitzen da, Itsasadarraren ertzetik, Euskalduna zubiaren eta Elorrietaren (S.PC.02) artean, Bilboko Itsasadarra UGHKeri atxikita. korridorearen barruan.
- **ASUAKO BEHE IBARRA.** Gune horretan, Izaera Estrategikoko Eremua Kukularraraino zabaltzen da. Asua ibaia C.E.E.04.05 lotura-korridore ekologiko bat proposatzen da, itsasadarretik Sondikako Ola auzora arteko lotura ekologikoa bermatzeko, zuhaitzak, zuhaixkak eta bertako hainbat landaretza landatuta, ahal dela haran-hondoetan eta ibaiertzetan ohikoak diren espezieak. Oinezkoen eta bizikleten sare metropolitarraren aurreikuspenek honako hauek hartzen dituzte barne: P.PC.04 ibilbidea, Lutxana-Erandio-Erletxe, eremu horretan Itsasadarraren eskuinaldean aurreikusitako bulebarrarekin bat egiten duena, eta P.PC.03 ibilbidea, Elorrietatik (Bilbo) Areetaraino (Getxo). Asua ibaiarekin paraleloan, Lutxana-Erandio eta Sondika arteko trenbide-zatia igarotzen da, Euskotrenen Playabarriko (P.RF.34) kotxetegi berrietarako sarbidea emango duena, bai eta BI-735 errepidea ere, eremu horretan egokitzeko eta zabaltzeko aurreikusita dagoena (P.RV.57). Proposamen horiek guztiak ER-14 Asuako behe-ibarreko sektoreak eta eremuak eremu garrantzitsuen garapenean jasotzen dira. Eremu horrek ia eremu osoa hartzen du, eta Lutxana-Erandioko hiri-lurzoru industrialaren hiri-berroneratzea hartzen du bere mugaketan.
- **ALTZAGA-AXPEKO ERRIBERA.** Eremu horretan, Izaera Estrategikoko Eremua Erandioko udalerriko hiri-lurzoruari dagokio, itsasadarrarekin muga egiten duenari: Altzagako hirigunea eta Axpeko dartsenaren ingurua. ER-6 Itsasadarrari Altzaga Irekitzea Berritzeko Eremua Espazio Garrantzitsuak honako hauek aurreikusten ditu: hiria ur-ertzetara irekitzea, industria eta tailer zaharkituak kentzea, hiri-ehuna berritzea bizitegi-erabilerekin bateragarriak diren erabilera mistoekin, eta Itsasadarraren ertzean trakzio-erabilera bultzatzea. Berrikuntza-eremu horren ondoan, bizitegi-eraikinak eta alboko hiri-espazioak birgaitzeko lehentasunezko hiru eremu daude. Itsasadarraren eskuinaldean aurreikusi den oinezkoentzako/txirrindularientzako ibilbidea, P.PC.03 ibilbidea, Elorrietatik (Bilbo) Areetara (Getxo), Barakaldorekin lotzeko asmoa dago, txirrindularientzako eta oinezkoentzako zubi berri baten bidez (P.PC.05). Osagarri gisa, Altzaga eta Barakaldo artean dagoen transbordadore-txaluparen zerbitzua sustatzea proposatzen da, Sestaoko Karmengo puntara birbideratuz (S.NR.71), ertzak hobetzeko jarduketak osagarriekin. UDONDO. Erandioko eta Leioako udalerrien artean dagoen eremu horretan, Izaera Estrategikoko Eremua Udondoko ertzetatik hedatzen da, Astrabuduako hiri-hezeguneraino, paisaia-interes bereziko eremuan (PIBE 05.b). C.E.E.02.02 Astrabuduako ibarreko hezegunea lotzeko korridore ekologikoa Leioako UPV/EHUko campusetik garatzen da, Izaera Estrategikoko Eremutik kanpo, eta errekan zehar igarotzen da, campuseko iparraldearen, hiriko hezegunearen eta Udondoko hezegunearen arteko lotura ekologikoa lortzeko. Horretarako, Leioako Iturriondo kaleko industrialdearen hegoaldean eta Astrabuduako saihsbidean, BI-647 errepidearen iparraldean, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea eta zuhaitzak landatzea proposatzen da..

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

Aipatutako EEEn bi aldeetan dago ER-7 Axpe-Udondoko Berrikuntza Eremua, non jarduera ekonomikoak edo erabilera mistoak ezartzea aurreikusita dagoen, azpiegitura berde eta urdinaren presentzia handiagoa eta puntu horretako mugikortasuna eta irisgarritasuna hobetu beharko dituen antolamendu batean. Etorkizuneko garapena Avanzadako bide-lotunearen edukierak eta lotura-korridore ekologikoaren jarraitutasunak baldintzatuko dute.

Elorrieta (Bilbo) Areeta (Getxo) P.PC.03 oinezkoen eta txirrindularien ibilbidea eta Bilboko Itsasadarra U.U.S.a itsasadarraren ertzetik igarotzen dira, eta ER-18 Udondoko dartsenako gunee garrantzitsuaren eremuan banatzen dira.

- UDONDO. Erandioko eta Leioako udalerrien artean dagoen eremu horretan, Izaera Estrategikoko Eremua Udondoko ertzetatik hedatzen da, Astrabuduako hiri-hezeguneraino, paisaia-interes bereziko eremuan (PIBE 05.b). C.E.E.02.02 Astrabuduako ibarreko hezegunea lotzeko korridore ekologikoa Leioako EHUko campusetik garatzen da, Izaera Estrategikoko Eremitik kanpo, eta errekan zehar igarotzen da, campuseko iparraldearen, hiriko hezegunearen eta Udondoko hezegunearen arteko lotura ekologikoa lortzeko. Horretarako, Leioako Iturriondo kaleko industrialdearen hegoaldean eta Astrabuduako saihesbidean, BI-647 errepidearen iparraldean, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea eta zuhaitzak landatzea proposatzen da.

Aipatutako EEEn bi aldeetan dago ER-7 Axpe-Udondoko Berrikuntza Eremua, non jarduera ekonomikoak edo erabilera mistoak ezartzea aurreikusita dagoen, azpiegitura berde eta urdinaren presentzia handiagoa eta puntu horretako mugikortasuna eta irisgarritasuna hobetu beharko dituen antolamendu batean. Etorkizuneko garapena Avanzadako bide-lotunearen edukierak eta lotura-korridore ekologikoaren jarraitutasunak baldintzatuko dute.

Elorrieta (Bilbo) Areeta (Getxo) P.PC.03 oinezkoen eta bizikleten ibilbidea eta Bilboko Itsasadarra U.U.S.a itsasadarraren ertzetik igarotzen dira, eta Udondoko dartsena ER-18 gunee garrantzitsuaren eremuan banatzen dira.

- LAMIAKO-AREETA. Hezegune hori Paisaiaren Interes Bereziko Eremitzat (PIBE 05.a) hartzen da, eta funtsezko elementua da Bilboko Itsasadarra UGHKa eskuineko ertz horretan eratzeko. Era berean, C.E.E.02.03 Gobela ibaia lotzeko korridore ekologikoa proposatzen da, Lamiakoko Ibarra ER - 17aren iparraldeko muga, Izaera Estrategikoko Eremitik kanpo, Gobela ibaia ibilgutik jarraituz.
 - LPPak eremu horretan ER-17 Lamiakoko Ibarra Espazio Garrantzitsua definitzen du, eta bertan, besteak beste, honako jarduketa hauek aurreikusten dira: Hezegunea azpiegitura Berdean sartzeko, natura-balioak birsortuz eta babestuz, eta inguruko ingurumena eraldatuz.
 - Paisaian hobeto integratzea, udalaren Paisaiaren Ekintza Planaren bidez.
 - Azaleraren zati bat ekaitz-tanga bat eta euriteetan urak tratatzeko instalazio bat eraikitzekeko uztea.
 - Ondoan dauden hiri-lurzoru industrialak birsortzea, ekonomia-jarduera berriak kokatzeko.

Automobilen trafikoa desbideratzen da, eta itsasadarraren ertzetik oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbideak bakarrik mantentzen dira (P.PC.03), Lamiakoko industria-eremutik Areetaraino doazenak, non Bizkaiko Zubiak ibilgailu motordunak, txirrindulariak eta oinezkoak gurutzatzeko ertzak lotzen dituen.

Inguru horretan Metroaren bi geltoki daude (Leioa eta Lamiako), eta horietatik egin daiteke Leioako UPV/EHU Campusa Metro Bilbaoko L1 linearekin lotzeko aukera, autobus anezka baten bidez (P.MM.85)..

EZKERRALDEA

Bilboko itsasadarreko UGHKren jarraitutasuna eta hura igarotzen den azalerak oinezkoentzako/txirrindularientzako ibilbide gisa egokitzea hainbat modutan eratzen dira, ibilbidean zehar dauden edo aurreikusita dauden aire zabaleko aisialdirako espazioen arabera. Ezkerraldean jarraitutasun horrek osatzen du proposamenen oinarria:

- OLABEAGA. Eremu horretan, lehendik dagoen itsasadarraren kotan oinezkoentzako eta bizikletentzako ibilbidea egitea aurreikusten da, eta, ertz horretan bertan, itsasadarrera egokitu beharko da zuhaitzen tratamendua, Zorrotza lurmuturrarekin lotu arte, Bilboko Itsasadarra UGHKren ertz hori osatzeko. Elementu horien jarraitutasuna ER 16 Olabeagako Berrikuntza Arean jasotzen da. Eremu horretan, batez ere bizitegi-garapena aurreikusten da, trenbide-zati baten lekualdatzeari eta lurperatzeari lotuta.
- PUNTA ZORROTZA. Eremu honetan sartzeko dira ADIFen trenbide-trazaduraren iparraldeko zabalera konbentzionaleko azalerak, Punta Zorrotzako ER-2 Berrikuntza Eremuari dagozkionak. Bertan, hiri ur-ertzetara zabaltzea edo erabilera mistoko hiri-bilbe berria sortu nahi da. Bilboko Itsasadarreko UGHKn proposatzen da oinezkoentzako eta txirrindularientzako ibilbideak (S.PC.06 eta S.PC.08) sartzeko Kadaguako eta Itsasadarreko ibaiertzetatik, eta horiek lehendik dagoen trenbide-trazadurarekiko paraleloan (P.PC.07) aurreikusitakoa osatuko lukete, Zorrotzatik (Bilbo) Urbaneraino (Barakaldo). Garraio kolektiborako errei bat sartzeko proposatzen da, Zorrotza lurmuturra eta Kadagua ibaia Urbinagarantz (S.PE.31) gurutzatzen dituen plataforma eskusiboan, aurreikusitako tranbia Zorrotzaureraino luzatzea ahalbidetzeko, ibaiertz horretan Itsasadarraren Bulebarra osatzeko.

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

➤ **KADAGUA.** Eremu honetako antolamendua ER-3 Zorrotzgoitiko Berritze Eremuan jasotzen da. ADIFen trenbidearen zabalera metrikoa gainazalean desagertzea aurreikusita dagoenez, tunel-pasabidea duen trazadura desbideratu denez (P.RF.32) eta Zorrotzan eta Elejabarrin geltoki berriak daudenez, eremua ibai-ertzean ireki daiteke, eta erabilera mistoko ehun berri bat sortu, azpiegitura berde eta urdinaren presentzia handiagoarekin. Trenbidearen trazadura berria eta lurpean dauden beste azpiegitura batzuk aprobetxatuz, Metroaren L4 linea berria zabaltzea aurreikusten da, Abando eta Rekalde-Irala artean, Zorrotzaraino (P.RF.37) eta, epe luzeagoan, Irauregiraino (S.RF.40).

Eremu horretan, Kadaguako beste aldeko oinezkoentzako eta bizikletentzako sarearekiko konexioa ere aurreikusten da, baita P.PC.09 ibilbidea ere, eremu funtzionalaren mugaraino, Zubileta eta Kadagua bidea birgaitzeko lehentasunezko zatitako bizitegi-lurzoruetatik eta hiri-berroneratzea behar duten industria-lurzoruetatik igarotzen dena, Kadaguako industrialdean, Barakaldo eta Bilbo artean.

- **LUTXANA-BURTZEÑA.** Kadaguako bokalearen eta ADIFen ohiko zabalera-eremuaren artean, ER-8 Lutxana-Burtzeña Birsortze Eremu Garrantzitsua dago. Bertan, erakundeen arteko lankidetzak aurreikusten da enpresa parke bat garatzeko kutsadura, uholde arrisku eta oztopo arkitektonikoen arazoak konpontzeko. Proposatzen da Zorrotzatik Urbinagarantz (S.PE.31) eta Bilboko Itsasadarreko UGHK-rantz (P.PC.07) plataforma eskusiboko garraio kolektiborako erreia luzatzea, Zorrotzatik (Bilbo) Urbaneraino (Barakaldo). Zabalera konbentzionaleko trenbidearen inpaktua murriztea proposatzen da, Lutxanako (S.RF.33) trenbideen hondartzek eragindako azalera minimizatuz; hala ere, trenbide horietako baten jarraitutasunak zabalera metriko trenbidea Lutxanako terminaletik Sestaoko erriberako (S.RF.41) lurzoru industrialeraino luzatzea ahalbidetzen du, hirigintza-oztopo berriak sortu gabe.
- **BARAKALDO-GALINDO.** Izaera Estrategikoko Eremuak ADIFen ohiko zabalera-eremuaren eta ibai-ertzen artean dauden azalera hartzen ditu. Urban-Galindo zonako antolamendua finkatuta, eremu hori eraldatzen ari da Barakaldo udalerritik, eta Portu dartsenaren inguruan irteera franko bilatzen ari da itsasadarraren ertzean. Hala ere, eremu hori Barakaldoko gainerako eremuarekin barnealderantz lotzeko, tren-azpiegiturek okupatutako lurzoruak daude. Hegoaldeko Trenbide Saihesbide berritik Kanpo Porturako sarbidea ebatzi ondoren, dagoen hirigintza-eragina minimizatzea iradokitzen da, Desertu trenbideko hondartzan zaharkituta geratzen diren azalera desafektatuz (S.RF.33).

Eremu horretan, metropoli-dinamikan duen integrazioa indartzea proposatzen da, Zorrotza lurmuturrean eta Lutxana-Burtzeñan Urbinagaraino (S.PE.31) iradokitako plataforma eskusiboko garraio kolektiborako erreia jarraitutasunarekin, Portu dartsenaren inguruan Barakaldoko Ingurabidearekin (S.PE.35) lotuz. Alderdi horiek guztiak kontuan hartu behar dira LPP honetako proposatutako Barakaldo inguruko garraio kolektiboko mugikortasun-azterlanetan. Eremu horretan, Itsasadarraren ezkerreko oinezkoen eta bizikleten ibilbidea (P.PC.07) Zorrotzatik (Bilbo) Urbaneraino (Barakaldo) jarraituko dela ziurtatu behar da. Eremu horretan, gainera, Altzagako (Erandio) eskuinaldearekin lotura egitea aurreikusi da, txirrindularientzako eta oinezkoentzako zubi berri baten bidez (P.PC.05). Bilboko itsasadarreko UGHKren ibilbide osoan beharrezkoa den zuhaitzi-tratamendua eta Portuko dartsenako berdeguneen udal-aurreikuspenak kontuan hartuta, gune hori mugari bihurtu da korridore horren eraketan.

- **SESTAO.** ER-5 Sestaoko Industria Erribera Berroneratzeko Eremu Garrantzitsuak aurreikusten du itsasadarraren sarbide nabigarriak, lurzoruaren kalitatea eta hiri-irudia hobetzeak eta hiria ur-ertzetara irekitzeko aukerak mesede egiten dieten jardura ekonomikoetarako lurzoruak leheneratzea. Esparru honetako espektatiba gisa,:
 - Salgaien trenbide-eremuaren kentzea, Trenbidearen Hegoaldeko Saihesbidea amaitutakoan, "Sestaoko industria-erriberaren" eremurako sarbidearen eta Santurtzi artean (S.RF.36).
 - Iradokitzen da kabotaje-eremuaren ezartzea, kanpoko porturantz (S.NR.69).
 - Trenbide-lotura berria, Lutxana-Barakaldon (S.RF.41) artean dagoen zabalera metriko sarea luzatzeko.
 - Urbinagako intermodalitatea hobetzea, metroaren geltokien interkonexioetatik (S.MM.87), metro-trenbideetatik eta garraio kolektiboa plataforma eskusiboan sartzetatik, Bus Elektriko Adimendunaren edo tranbiaren bidez (S.PE.31).

Sestaoko Industria Erriberako eremurako hiri-aurrealdea bat dator, hein handi batean, Sestaoko Txabarri-El Sol auzoa birgaitzeko lehentasunezko zatitako lurzoruarekin. Aurrealde horretatik, Bilboko itsasadarraren UGHKarekin jarraitzea proposatzen da, bai eta oinezkoen eta txirrindularien ibilbidearekin ere, Urban (Barakaldo) eta Benedikta (Sestao) (P.PC.10) arteko trenbidearen paraleloan. Benediktaren dartsenaren ingurua korridorearen mugari garrantzitsua da; izan ere, lehendik dagoen tunel bat egokituz, oinezkoentzako eta txirrindularientzako konexioa (P.PC.11) planteatzen da Ondejeda-Las Camporras parkearekin, Meatzaldeko isurialdean.

- **PORTUGALETE.** Izaera Estrategikoko Eremua La Benedicta parkera mugatzen da, Sestaokoarekin jarraituta, eta udalerritik horretan itsasadarraren ertzean dagoen pasealekutik luzatzen da; ibilbide horrek jarraipena ematen dio Bilboko itsasadarraren UGHKri, bai eta oinezkoen eta txirrindularien ibilbideari ere. Aldamenean,

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

Portugaleteko Hirigune Historikoaren IA dago, eta LPPak identifikatu du eraikina eta hiri-espazioak birgaitzeko lehentasunezko eremu gisa. Bizkaiko Zubiak bi ertzak lotzen ditu, eta ibilgailu motordunei, txirrindulariei eta oinezkoei pasatzen uzten die.

- **SANTURTZI.** Abrako eremuan, esparru honek, udal kirol instalazioak eta arrantza-portua barne hartzen ditu. Oinezko eta bizikletentzako ibilbidea jadanik dagoenaren jarraipena da, Portugaleteren aurrealdean, Itsasadarraren eta arrantza-portuaren ertzetik. Halaber, Izaera Estrategikoko Eremuak Santurtziko hirigunearen zati bat barne hartzen du, hala ere, gaur egun, Abraren aurrealdetik bereizita dago, zabalera konbentzionaleko ADIF-en trenbide-ibilbidearengatik. Herriaren erdi-erdian dagoen trenbide-pasagune baten bidez bakarrik lotuta dago. Hirigintza-hesi hori kentzea erabakita dago, Santurtziko trenbide-geltokiaren eta Kanpoko Portuaren (P.RF.42) artean dauden trenbideen tartea kenduz, baina porturako sarbidea amaitu arte itxaron beharko da. Trenbidearen Hegoaldeko Saihesbidearen bidez egingo da. Jarduketa hori erabakigarria da metropoli-mailan, Santurtzi Bilboko Itsasadarraren UGHKra sartzeko aukera emango baitu, honako hauen bidez:
 - Erdiko parkea igarobidearen ibilbidean sartzea.
 - Igarobidea Zierbenako porturantz jarraitzea, Izaera Estrategikoko Eremu horretatik kanpo jada, Kostaldeko Paisaiaren Ekintza, udalerririk egina.

25 ABR 2023

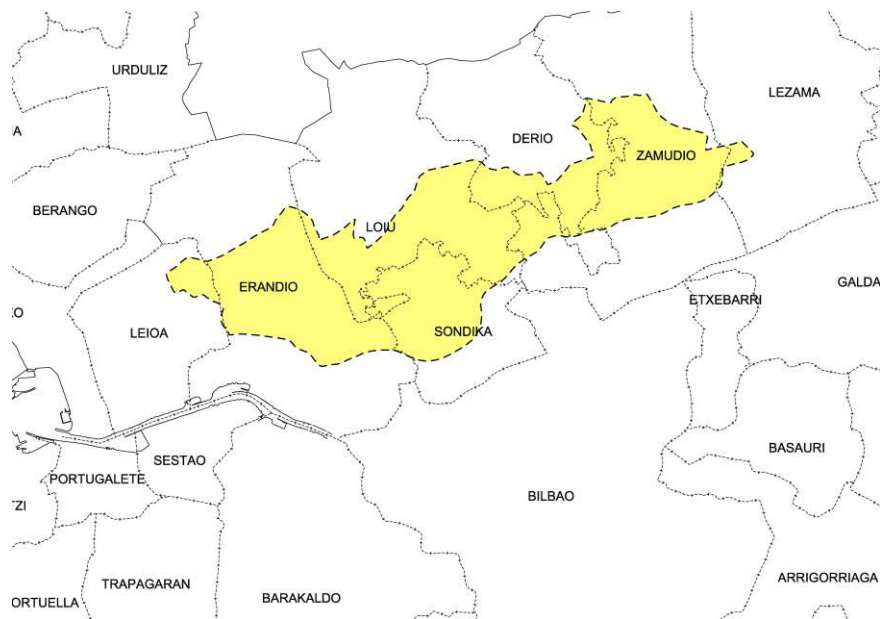
BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
 APROBACIÓN PROVISIONAL

"TXORIERRIKO BERRIKUNTZA ARDATZA" IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUA

KOKAPEN FISIKOA:

Izaera Estrategikoko Eremu honek, bere bereizgarri diren hiru ekipamendu handien lerrokatadura jasotzen du: Leioako EHU campusa, Bilboko Aireportua eta Bizkaiko Parke Teknologikoa haran batean, non ingurune naturala nabarmentzen den Bolue-Unbe eta Unbe - Gaztelumendi kordalekin iparraldean, eta Artxanda - Ganguren hegoaldean, non korridore ekologiko bana dauden, ekialdean Urdaibai eta Ganekogorta artean dagoenarekin batera bere esparru naturala osatzen dutenak. Eremua banda zabal bat da, eta haren muturrak Leioako EHUko campusean daude, mendebaldean, eta Bizkaiko Parke Teknologikoa eta Ugaldeguren poligonoaren amaiera, ekialdean. Hegoaldean, Avanzada (BI-637) errepidearekin egiten du muga, EHUko campusarekin lotzen den biribilgunearen eta Kukularrako lotunearen artean, eta, puntu horretatik, Txorierriko korridorearekin (N-637), Zamudio-Lezama 22. irteeraraino:

Fitxa honen zehazpenak 22. Arlo Estrategikoa "Txorierriko Berrikuntza Ardatza" Izaera Estrategikoko Eremua izeneko planoan jasotzen diren irudiekin osatzen dira.



25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

GARAPENA:

Hauek dira proposatutako helburuak: jarduera ekonomikoa bultzatzea – bai nekazaritza-, industria- eta zerbitzu-sektorean –, ingurune fisikoa zaintzea eta zirkulazioa hobetzea garraio kolektiboaren bidez, motorizatu gabeko joan-etorriak eta intermodalitate gorenara.

Jarraian, eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira:

- LEIOAKO EHU CAMPUSA. Izaera Estrategikoko Eremuaren ipar-mendebaldeko muturrean dago. Sarbidea hobetzeko ekintzak aurreikusten dira:

- o Aurreikusitako azpiegitura berria, Bolue Avanzadaren Iparraldeko Alternatiba (Getxo) - Unibertsitatea (P.RV.58), oinezkoen eta txirrindularien sarearekin (S.PC.20), non Uribe-kostatik zein Ezkerraldeko datozen trafiko-fluxuak elkartuko diren, Lamiakoko etorkizuneko ibai azpiko korridorearen bidez.
- o EHU Campusa Metro Bilbaoko 1. linearekin lotzea bus-anezkaren bidez eta Oinezkoen eta Bizikleten Irisgarritasuneko Sare Metropolitarraren bidez Leioako erdigunearekin (P.PC.18).

EHU – Astrabuduako ibarreko hezegunea C.E.E.02.02 lotura-korridore ekologikoa proposatzen da. Bertan, zuhaitzak eta askotariko landareak landatuko dira, campusa eta lorategi botanikoa inguratzen ditu eta sarbideko bidean zehar luzatzen da. Horrez gain, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatu eta hobetuko dira Udondo erreka inguruan, Erandioko BI 747 errepidearen iparraldean eta Leioako Iturriondo kaleko industrialdearen hegoaldean. Bide horren trazadura hobetzea ere iradokitzen da, La Avanzadako lotuneraino. Korridore horri dagokionez, hainbat gatazka identifikatzen dira: Bolueko biribilgunearen eta campusaren arteko tartea fauna igarotzeko oztopoa izan daiteke (A.C.03), eta, beraz, fauna bide-azpiegituratik igaro ahal izateko neurriak iradokitzen dira; bestalde, A.C.04 Unibertsitateko konexioa gatazka-eremuaren kasuan, C.E.E.02.02 errepidea oztopatzen duena, LPPak proposatzen du lotura-korridorearen finkapena bidearen bikoizketaren exekuzioan integratzea.

- AKARLANDA PARKE METROPOLITARRA. Unbe eremuan dago, Erandioko udal-mugartean. Parke Metropolitarrerako irisgarritasuna hobetzeko, oinezkoen eta txirrindularien sare metropolitarrako konexioak iradokitzen dira, campusetik (S.PC.19) eta Erandio Goikotik (S.PC.13). Gatazka bat identifikatu da (A.C.06), BI-707 errepideak Bolue-Unbe C.E.02 korridore ekologikoaren jarraitutasuna hausten duelako.

- METROPOLI-INTERESEKO NEKAZARITZAKO ETA ABELTZAINZAKO EREMUAK. Txorierriko nekazaritza-eremuetako paisaia-interes bereziko eremuaren zati dira (PIBE 04), eta nekazaritza eta abeltzaintza korridore ekologiko gisa duten jarraitutasuna zaindu egin behar da. C.E.E.02.01 Akarlanda – Asua lotura-korridorea Giltza eta Araunotegi ibaien ibilgutik hedatzen da, Bolue-Unbe Kordalaren Korridore Ekologikoa (C.E.02) Asua ibaiaren bokalea Erandion lotzeko, ibaiertzeko zuhaitzia ibaiaren ibilbidean zehar zabalduz. Asua eta Unbe arteko zatian dago A.C. 05 eta BI-707 errepideen arteko gatazka. Bestalde, hiri-trafikoak Zabaloetxe herrigunetik askatzeko, perimetro-bide bat egitea aurreikusten da, Loiuo saihesbidea (P.RV.59), guneko horretatik igarotzen den BI-3707 errepidearen zatia tokiko bide bihurtzeko aukera ematen duena.

- AIREPORTUA. Zabaltzeak eta hobekuntzak aurreikusi dira bidaiarien eta sarbideen eremuan, karga- eta industria-eremuan eta abiazio orokorrerako instalazioetan; horretarako, beharrezkoa da bide-sareak trafiko-eskari handiagoei aurre egiteko duen ahalmena aztertzea. Gainera, intermodalitatea hobetzeko asmoa dago, metroaren 3. linea aireporturaino luzatuz (P.RF.43) Sondikako geltoki berritik.

- BIZKAIKO TEKNOLOGI PARKEA. C.E.E.01.01 Parke Teknologikoa – Zamudio lotura-korridorea jarri da Karetxo ibaiaren ibilbidean zehar, Unbe – Gaztelumendi (CE.01) kordalaren korridore ekologikoa Zamudio herrigunera lotzeko. Horretarako, parkearen iparraldean zuhaitzak landatzea proposatzen da, Laida Bidearen ondoko disuasio-aparkalekuaren inguruan, bai eta ibaiertzeko landaredia hobetzea ere, espezie autoktonoen bidez. Gainera, HHPn Agarren (Zamudio) R.A.E.2 Jarduera Ekonomikoen Erreserba egiteko proposamena sartu da, 53 hektareako azalerarekin, parkea handitzeko. Gainera, Bizkaiko Teknologia Parkeak Zamudioko herrigunearekin (P.PC.17) eta bere tren-geltokiarekin duen lotura hobetzea aurreikusten da, non intermodalitatea hobetzea planteatzen den (S.MM.45) azken miliako garraio zerbitzu osagarriekin (mini bus, bizikleta elektrikoaren alokairua, etab.).

Jarraian, zeharkako bi gai aztertuko ditugu, aurreko eremuekin lotuta:

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

➤ Paisaia

Paisaia-interes bereziko eremuak esparru honetan:

- PIBE 04 Txorierriko nekazaritza-eremuak
- PIBE 12.10 Industria berroneratzeko eremua: Asua-Berri industrialdea.

Arlo horietarako gomendio batzuk egiten dira Antolamendu Arauen 90-102 artikuluetan.

➤ Klima-aldaketa:

Lehentasunez jotzat jotako inpaktuei arrisku handiena dieten udalerrriak honako hauek dira:

- **Bero-bolada:** Erandio, Leioa, Sondika
- **Uholdea:** Erandio eta Sondika.
- **Itsas mailaren igoera** hiri-ingurunearen eta itsasertzaren gainean: Erandio.

Jarraian, Txorierriko bailara egituratzen duten ekialdetik mendebalderako luzetarako bi ardatzen arabera antolatutako eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira:

TXORRIERRIKO ARDATZ NAGUSIA

Ardatz nagusia Erandio Goikoa, Asua eta Txorierriko etorbidea (BI-737) eremuetatik igarotzen da, eta Izaera Estrategikoko Eremu honetan dauden hiriguneak eta ia industria-lurzoru guztiak artikulatzen ditu. Izaera Estrategikoko Eremuaren barne-mugikortasuna biltzen duen ardatz horretan, garraio kolektiboaren zirkulazioari lehentasuna ematea planteatzen da, ibilgailu pribatuari baino. Horretarako, Txorierri garraio kolektibo bidezko mugikortasun-azterketak egitea proposatzen da, tren-geltokiak jarduera ekonomikoko eremuekin lotzeko. Gainera, Oinezkoentzako eta Bizikletentzako Irisgarritasuneko Sare Metropolitarrak P.PC.04 ibilbidea hartzen du, Lutxana-Erandio-Erletxe, eta zati batzuetan osatu beharko da..

Eragin handieneko proposamenak ardatz honetan zehar jasotzen dira. Horrela, esparru hauek bereizten dira:

- **ERANDIO GOIKOA.** Gune honek bizitegi-izaera du nagusiki, eta ardatzaren mendebaldeko muturrean dago, metropoli-intereseko nekazaritza- eta abeltzaintza-eremu zabal baten eta nekazaritzako eta abeltzaintzako korridore ekologikoen hegoaldean. EHUKo campusera sartzeko bidearen ertzetik Asuaraino hedatzen da, eta Txorierriko Nekazaritza Eremuetako Paisaia-Interes Bereziko Eremuaren (AEIP 04) zati da. Bertan, kudeaketa aktiboa proposatzen da, habitata eta landa-lurzoruak urbanizazio-prozesutik babesteko, interes orokorreko nekazaritza eta abeltzaintzako ustiategi estrategikoak garatzeko ekimenak sustatuz. Leioatik Asuara doan Oinezkoentzako eta Txirrindularientzako Irisgarritasun Sare Metropolitarraren ibilbideak (P.PC.12) herrigunea zeharkatzen du..
- **ASUA.** Eremu horren ezaugarria da garraio-azpiegiturak eta ibai-ibilgua mugatzen duten industria-lurzoruak daudela.

Euskotrenen Lutxana - Sondika trenbidearen paraleloan doan oinezkoentzako eta txirrindularientzako Irisgarritasuneko Sare Metropolitarrako P.PC.04 Lutxana-Erandio-Erletxe ibilbidea Katearen bidegurutzetik iparralderantz Zabaloetxe-Loiuko herrigunearekin lotzea aurreikusi da (P.PC.14). Bidegurutzean gatazka-eremu bat hauteman da (A.C.07), BI-11, BI-704 eta BI-735 errepideek C.E.E.02.01 lotura-korridore ekologikoan sortutako etenak eraginda.

Erandioko ibaiertzetan, C.E.E.04.05 Río Asua lotura-korridore ekologikoa eta Sondikako Artxanda - Ganguren mendilerroaren korridore ekologikoa daude (C.E. 04). Asua ibaiak Bilboko itsasadarretik Sondikako Ola auzora egiten duen ibilbidean zehar lotura ekologikoa bermatzea dute helburu. Horretarako, zuhaitzak, zuhaixkak eta askotariko landareak landatzea proposatzen da.
- **SONDIKA-LARRONDO.** Eremu horretan trenbidearen trazadura oso iragazkorra ez denez, Larrondoko industria-lurren eta Txorierriko korridorearen arteko harremana baldintzatuta dago, eta hirigintza-plangintzak horri heldu behar dio. Aldaketa garrantzitsuak aurreikusten dira Sondikako ingurunean, geltoki berria lurperatzearen ondorioz (P.RF.44) lur gaineko trenbide-trazadura desagertzearen ondorioz eta Euskotrenen egungo trazadura Ola eta geltoki horren artean desagertzearen ondorioz; hori guztia metroaren 3. linea aireporturaino luzatzeko proiektuaren esparruan (P.RF.43).

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

- ELOTXELERRI. C.E.E.04.02 Río Asua - Sondika (La Ola) lotura-korridorearen eraketak ibaiertzeko parke bat sortzea aurreikusten du, urak har ditzakeen lurretan zuhaitz autoktonoekin, azpiegitura berdearekin eta oinezkoentzako ibilbideekin jarraitu ahal izateko Asua ibaian zehar. ER-12 Santimami-Elotxelerriko jarduera ekonomikoen eremua eremu garrantzitsuak jarduera ekonomikoen sektore berri bat mugatzea aurreikusten du. Sektore horrek Larrondo eta Ugaldeguren poligonoen arteko bide-lotura konpondu beharko du (S.RV.73), ibarraren mugikortasuna hobetuz, Txorierrri etorbidearen alternatiba bat eskainita. Bestalde, Oinezkoentzako eta Bizikletentzako Irisgarritasunaren Sare Metropolitarrari dagokionez, Lezamako Bide Zaharreko ibilbidearen gaineko konexioa sartu beharko da, Artxandako Parke Metropolitarrera sartzeko (P.PC.16).
- DERIO-ZAMUDIO. Larrondo eta Ugaldeguren (S.RV.73) arteko bide-loturari esker, Derioko eta Zamudioko (S.RV.74) tren-geltokien inguruetan garraio kolektiborako bakarrik zirkulatzen duten tarteak sartu ahal izango lirarteke, hiri-jarduerako zentro gisa indartuz eta ibilgailu pribatuen trafikoa pasakorrak industrialdeetako bide-bilbearen barrura bideratuz, bi guneetako egoiliarren irisgarritasuna arriskuan jarri gabe. Horrek intermodalitatea hobetuko luke Derioko eta Zamudioko geltokietan (S.MM.45), azken miliako (mini bus, bizikleta elektrikoak alokairua, etab.) garraio zerbitzu osagarriekin, inguruko jarduera ekonomikoekin eta biztanleria sakabanatuari erantzuteko. Gainera, Zamudioko herrigunetik igarotzen den trenbide-zatia lurperatzea aurreikusten da, herrigunearen perimetrotik eramanez (P.RF.46).

Bestalde, Oinezkoentzako eta Bizikletentzako Irisgarritasuneko Sare Metropolitarrak gune horiek Lutxana-Erandio-Erletxe PPC.04rekin lotzea aurreikusten du, bi ibilbideren bidez: P.PC.15a, Deriotik Landabarritik Bilboko aireporturaino eta Mungiarako norabidean, AFBMren mugaraino, eta Parke Teknologikoa Zamudioko herriguneko Arteria Sarearekin lotzea (P.PC.17).

C.E.E.04.02 Río Asua - Sondika (La Ola) lotura-korridoreak ibaiertzeko parke bat sortzea aurreikusten du, urak har ditzakeen lurretan zuhaitz autoktonoekin, azpiegitura berdearekin eta oinezkoentzako ibilbideekin jarraitzeko Asua ibaian zehar. Korridore berdeak, erdiko ardatzaren bi aldeetan, interes metropolitarrako nekazaritza eta abeltzaintzako eremuak ditu, eta hori guztia C.E.E.04.01 Zamudio – Korteta ibaia lotura-korridorearekin lotzen da. Korridore horrek Korteta ibaiaren ibilbideari jarraitzen dio Zamudioko hirigunearen hegoaldeko, eta Torrelarragoitiko industrialdea zeharkatzen du. Helburua da Ugaldeguren industrialdea Zamudioko herrigunearekin eta Torrelarragoiti poligonoaren iparraldeko bidearen inguruko berdeguneekin eta Zamudioko herriguneko Arteaga auzoaren eremuarekin lotura ekologikoa izatea. Horretarako, Korteta ibaiaren ibilguan zehar ibaiertzeko zuhaitzia kontserbatzea proposatzen da. Baldintza horiek guztiak Agarre jarduera ekonomikoen erreserbako lurzoruen gainean gainjartzen dira.

TXORRIERRIKO HEGOALDEKO ARDATZA

Hegoaldeko Ardatza EHUko campusarekin lotzen den biribilgunetik garatzen da, La Avanzada errepidean (BI-637), Kukularrako lotunetik eta Txorierrriko korridoretik igaroz (BI-30), 22. irteeraraino (Zamudio-Lezama). Txorierrriko hiri-lurzoruko sarrera- eta irteera-ibilbide gehienak funtzionalki ebazten ditu, lau ekipamendu handiek sortutakoak barne (EHUko campusa, Akarlandako metropoli-parkea, Bilboko aireportua eta Bizkaiko Parke Teknologikoa), bai eta ekialdetik mendebaldera igarotzen diren trafikoko guztiak ere. Eremu funtzionalaren erabilera-intentsitate handieneko bide-bilbearen parte da. Ardatz honetan, honako eremu hauek bereiz daitezke:

- “UNIBERTSITATEA” LOTURA. Gaitasun handiko bideen bidez ebazten du Leioako UPV/EHUko campusarekiko lotura. Avanzadarekiko lotuneari eta campusaren arteko tarte bikoiztea aurreikusten da (BI-747) (P.RV.56). Horrek eragin zuzena du Erandio eta Leioa arteko plangintzen bateragarritasun-eremuaren tratamenduan, La Avanzada iparraldean. Eremu hori EHUko C.E.E.02.02 – Astrabuduako ibarreko hezegunea lotura-korridoreak baldintzatzen du. Korridore hori Leioako UPV/EHUko campusaren zeharkakoa da, BI-637 errepidetik EHUra sartzeko bidean zehar doa, eta dagoen lorategi botanikoa hartzen du. EHUko campusaren iparraldeko aldearen eta Astrabuduako hiri-hezeguneko paisaia-interes bereziko eremuaren (AEIP 05b) arteko jarraitutasun ekologikoa lortzea du helburu. Eremu horretan A.C.04 Unibertsitateko konexioa gatazka-eremua identifikatzen da, eta eremu horrek lotura-korridore ekologikoa finkatu beharko du aipatutako tarteetan. A.C.03 Campus EHU, errepide-azpiegituratik bertatik faunaren pasabide posiblea integrazteko neurriak ezartzea proposatzen da. Era berean, eta Izaera Estrategikoko Eremu honetatik kanpo, Astrabuduako hiri-hezeguneko PIBEaren eta Udondoko hezegunearen arteko lotura ekologikoa bilatzen da.
- KUKULARRA. Aurreikusitako hainbat hobekuntza-jarduketan agertokia. Bertan elkartzen dira BI-637 errepidea, non edukiera handitzea eta botila-lepoak kentzea aurreikusten den (P.RV.60), eta BI-30 errepidea, non Arrontegiko zubiaren edukiera handitzeaz gain, Asuako lotuneari hobetzea aurreikusten den (P.RV.63).
- TXORRIERRIKO IGAROBIDEA . Ibilbidean zehar, loturak konpontzen dira, ahalmen handiko bidearen bidez, Asua-Bilborekin (Enekuritik), Bilborekin (Artxandako tuneletatik), Sondika-Larrondorekin, Derio-

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

Mungia-Bilborekin (Gangurenetik) eta Zamudio-Lezamarekin. BI-631 errepidearekiko loturan (Bilbo-Mungia) Bilboko Ekialdeko Saihesbidearekiko (P.RV.51) lotura aurreikusita dago, eta lurperatuta, Derio eta Txurdinagako ingurua (Bilbo) lotuko ditu.

C.E.04 Kordal Artxanda – Ganguren – Sondika, Loiu, Zamudio, Bilbo, Etxebarri, Galdakao, Lezama eta Larrabetzu zeharkatzen dituen – gatazka-puntu bat dago (A.C.13 La Ola), N-637 errepidea Izartza parean sartzen baita mendilerroan, eta horrek zaildu egiten du fauna igarotzea; beraz, benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatu beharko dira.

Bide honen inguruan lurzoruaren erabilera berriak aurreikusteko, edo daudenak aldatzeko, bide-sareak trafiko-eskari handiagoei aurre egiteko duen gaitasuna aztertu behar da.

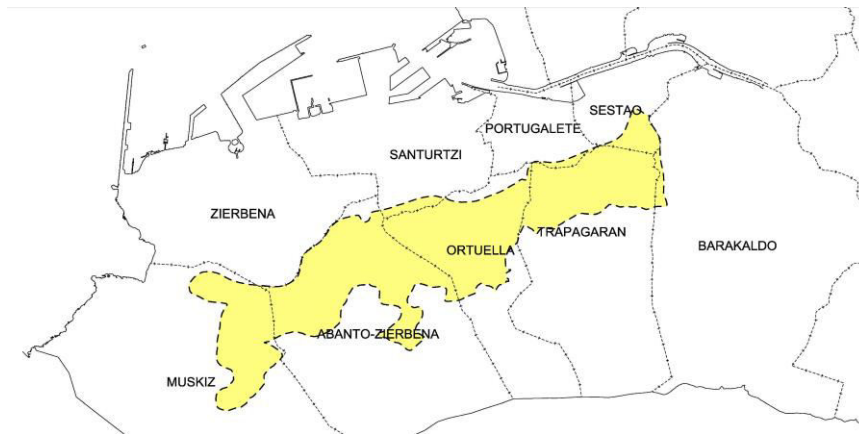
25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL**"MEATZALDEA" IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUA****KOKAPEN FISIKOA:**

Izaera Estrategikoko Eremu hau Galindo ibaiaren erre ibaiadarren arroen zehar kokatuta dauden hiriguneetan garatzen da. Galindo ibaiak, hain zuzen, hego-ekialdetik mugatzen du, eta Barbadun ibaiaren azken tartetik ere igarotzen da. Hor, ipar-mendebaldeko muga C.E.07 Barbadun igarobide ekologikoak finkatzen du. Administrazioari dagokionez, Izaera Estrategikoko Eremu honek, besteak beste, udalerrri hauetako lurzorua barne hartzen ditu: Abanto-Zierbena, Muskiz, Ortuella, Sestao eta Trapagaran. Horrez gain, Barakaldo, Portugalete eta Santurtzi zenbait lurzoru ere hartzen ditu.

Esparru hau, meatze-jarduerarekin lotuta zegoen antzina. Paisaia-inguru garrantzitsuez eta kultura-ondareaz inguratuta dago, eta industria-erabilerako lurzorua eta hartu gabeko esparruak tartekatzen dira bizitegi-guneen inguruan.

Fitxa honen zehazpenak 23. Arlo Estrategikoa "Meatzaldea" izeneko planoan jasotzen diren irudiekin osatzen dira.



25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

GARAPENA:

Hauek dira proposatutako helburuak: jarduera ekonomikoko lurzorua birsortzea eta bizitegi-espazioekin bateragarriak diren hirugarren sektoreko eta industriako jarduera ekonomikoko berriak kokatzea; meatzaritzaren iraganari eta haren paisaia-inguruneari lotutako industria-ondarea kontserbatzea, zaharberritzea eta balioestea; mugikortasuna hobetzea, bereziki Ezkerraldea-Meatzaldeko parke teknologiko berrirako sarbideetan; eta azpiegitura berdea korridore ekologikoekin, metropoli-parkeekin eta espazio libreen eta hiri-berdeguneen sistema orokorrekin lotzea.

Eraldaketa garrantzitsuak eta esanguratsuak izan ditzaketen lurzoruen artean hiru Espazio Garrantzitsu daude: Ibarzaharra (ER-9) eta Abra Industrial (ER-10) berroneratzeko eremuak eta Meatzaldea (ER-13) Ezkerraldeko Parke Teknologikoa, bai eta Ortuellako Jarduera Ekonomikoen Erreserba ere, LPP honetan Antolamendu Arauen V. eranskinean definitzen direnak.

Azpiegituri dagokienez, garrantzi berezia dute Salgaien Trenbidearen Hegoaldeko Saihesbideak (P.RF.47) eta porturako sarbide eta trenbide-lotura berriek, bai nazioarteko zabaleran (UIC), bai iberikoan, Serantesen azpiko tunela aprobetxatuz. LPPk esparru osoa barne hartzen duten proposamenak barne hartzen ditu, nahiz eta, zenbait kasutan, Izaera Estrategikoko Eremuaren mugatik kanpo kokatuta egon:

- Metropoli-eskala eta eskualdean eragina duten espazio libreen sistemako elementuak:
 - MEAZTEGIKO METROPOLI PARKEA. Metropoli-eskala eta eskualdean eragina duten espazio libreen sistemari barne hartzen da. Zugaztietako meatze-herriaren inguruan kokatuta dago, meatze-jarduera handia dagoen eremuan. Iparraldean eta ekialdean Ortuella eta Abanto-Zierbenako hiri-hazkundeko perimetroak mugatzen du; hegoaldean, Ganekogorta - Meaztegi - Barbadún (C.E.06) igarobide ekologikoak, eta mendebaldean, Trapagarango baso-lurzoruek mugatzen dute. Esparruak, Abanto-Zierbena, Ortuella eta Trapagaran meatzaldeko ingurumena Babesteko eta Berroneratzeko Plan Berezia dauka. Sarbide bat du Causo (Trapagaran) inguruko oinezkoentzako eta txirrindularientzako bidearen bidez, eta beste bat proposatzen da Kotorrietik (Abanto-Zierbena).
 - SERANTES - LA ARENA METROPOLI PARKEA.
Metropoli-eskala eta eskualdean eragina duen espazio libreen sistema gisa proposatzen da. Serantes eta Montañon mendien gainetan eta Abra eta kostalderako isurialdeetan kokatuta dago. Proposatutako gutxi gorabeherako mugaren ondoan Bilboko Portua dago, iparraldetik; hegoaldean, Ortuella, Muskiz eta Abanto-Zierbenako hiri-hazkundeko perimetroa eta A-8; mendebaldetik, La Arena hondartza eta itsasertza; ekialdetik, Santurtziko hiriguneko hiri-hazkundeko perimetroa.
- Mugikortasunaren ikuspegi berria:
 - Bide-sarean, Enkarterrekiko lotura berriak, Muskizko saihesbidea (P.RV.61) eta Las Carrerasko saihesbidea (P.RV.62) (biak BI-734 errepidean), trafikotik libre utziko du errepide orokorra Izaera Estrategikoko Eremu honen mendebaldean. Horrek aukera ematen du tokiko bidea bihurtzeko Muskiz eta Abanto-Zierbenako (S.RV.68) hiri-eremuetan. Bestalde, ardatz bat sortzeko aukera ere badago Izaera Estrategikoko Eremu osoan zehar. Hor, mugitzeko modu jasagarrienak eta hiriguneekin hoberen moldatzen direnak lehenetsiko dira.
 - Oinezkoen/bizikleten sareari dagokionez, gehien errepikatzen diren mugimenduetarako, ardatz handi bat sortzea proposatzen da, eremuko hirigune nagusiekiko barizentroa dena, hirigune horiek zeharkatzen dituzten tartekak eta haien artean lotzen dituzten hiriarteko beste batzuk tartekatuz, Galindotik N-634 errepideraino, Ibarzaharra industrialdean zehar (P.PC.22) N-634 errepideraino, Zaballan (Trapagaran), bide hori erreferentzia izanda, Trapagaran, Ortuella, Gallarta eta Las Carreras herrietatik San Juaneraino (Muskiz) (P.PC.21). Horrek, jadanik dagoen ibilbidea (E.PC.21) osatuko luke, Galindotik (Sestao) La Arena (Muskiz) hondartzaraino, kanpotik sarbidea ematen diena, bai meatzaldeko hiriguneei, bai ezkerraldeari.
 - Garraio kolektiboari dagokionez, horrek funtsezko zeregina du Meatzaldearen eta Itsasadarraren arteko lokailu gisa. Alderdi hori eta LPPk honek mugikortasunaren eta garraio kolektiboaren (PGK) arloetan jasotzen dituen proposamenak eta aurreikuspenak, LPP honek aurreikusten dituen Barakaldoko garraio kolektiboaren mugikortasunari buruzko azterlanetan jaso beharko dira.

➤ Paisaia:

Paisaia-interes bereziko eremuak esparru honetan:

- PIBE 12 Berroneratze industrialeko eremuak, hainbat lekutan.

Gainera, Izaera Estrategikoko Eremuaren ondoan PIBE 01 Serantes eta Montañonko hegala daude.

Arlo horietarako gomendio batzuk egiten dira Antolamendu Arauen 90-102 artikuluetan.

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

Paisaiaren eta kultura-ondarearen arloan proposatutako ekintzen artean, honako hauek daude:

- Aurreko meatzaritza- eta industria-jarduerari lotutako paisaiaren eta ondarearen elementu bereziak birgaitzea.
- Elementuak multzoaren zati gisa babestea eta balioestea (kontzentrazioa).
- Babes-irizpide estandarrik ezartzea elementu bakoitzerako, eta udalaz gaindiko mailan ingurunea identifikatzeko eta tratatzeko mekanismoak ezartzea.
- Elementuen arteko lotura erraztea, batez ere motorrik gabeko bitartekoen bidez.
- Turismoaren zabalkundea eta sustapena bultzatzea, elementu guztien ikuspegi integratuarekin.
- Meatzaldearen balioa handitzea, jarduerari lotutako erauzketa-eremu zaharrak, azpiegiturak eta hirigune txikiak egokituz.

➤ **Klima-aldaketa:**

Lehentasunez kotzat jotako inpaktuei arrisku handiena dieten udalerrriak honako hauek dira:

- **Bero-bolada:** Muskiz, Ortuella, Trapagaran eta Sestao
- **Uholdea:** Muskiz, Ortuella, Trapagaran eta Sestao
- **Itsas mailaren igoera** hiri-ingurunean eta kostaldean: Sestao, Muskiz eta Trapagaran

Jarraian, eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira, bi lotura-ardatzetan antolatuta (kanpokoa eta barnekoa):

KANPOKO ERLAZIO ARDATZA

A-8 autobideak osatzen du, distantzia ertain-luzera konektibitatea ematen diena, bai meatzaldeko herriei, bai Ezkerraldekoei. Horrela, presentzia fisikoaz gain, lurraldearekin elkarri eragiten diote, euren lotura-puntuetan:

- SESTAO-TRAPAGARAN. BI-644 errepidea Aparcabisarekin lotzea Mega Parkeko (Barakaldo) hirugarren sektoreko jarduera-eremuetan eta ER-9 Ibarzaharra Berroneratzeko Eremuan.
- AP-8 LOTURA. A-8 errepidean kokatuta, hauekin du lotura:
 - Hegoaldeko Metropoli Sarea, A-8 autobideari trafikoa arintzen diona Bilboren inguruan..
 - Ballontiko ardatza, Lamiakoko ibai azpiko igarobidearekin (P.RV.5) Itsasadarraren ertzen arteko lotura zuzena ahalbidetuko duena..
- PORTUGALETE-TRAPAGARAN. Ortuella-Trapagaran erdiasaihesbidea lotune honetako adarren artean sartzeari iradokitzen da (S.RV.64)..
- SANTURTZI-NOCEDAL. Abanto-Zierbenarekin, Ortuellarekin eta ER-10 eremuarekin (Abra Industrial Berroneratzeko Eremua) eta Santurtzirekin lotzea. Bertan, Balpardako biribilgunea Portugaleteko sarbidearekin (S.RV.72) lotzea proposatzen da, etorkizuneko hirigintza-garapenei lotuta..
- SANTURTZI-PORTUA. Lotura Bilboko Portuarekin eta Santurtziko goiko eremuarekin, Serantes - La Arenareko Metropoli Parkera sartzeko gunea dena.
- ZIERBENA-GALLARTA.. N-639 errepidean lotune berri bat eraikitzea aurreikusten da (P.RV.65), Portu Autonomoak sarbide berri bat (S.RV.77) eta ER-13 Ezkerraldea-Meatzaldea Parke Teknologikoarekin lotura egitea aurreikusten baita.
- ARENA-BARBADÚN. A-8aren edukiera handitzea eta botila-lepoak kentzea aurreikusten da (Gallarta-Haga hirugarren erreia), Arenako lotunea birmoldatzea barne (P.RV.66)..

BARNEKO ERLAZIO ARDATZA

Gaur egungo N-634 errepide orokorrak osatzen du. Horrek, konektibitatea ematen dio Izaera Estrategikoko Eremutik hurbil dauden hiriguneen eta aldameneko beste udalerrri batzuen artean. Enkarterriarekin aurreikusitako

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

lotura berria, (P.RV.61) Muskizko Saihesbidea, (P.RV.62) Las Carrerasko Saihesbidea, oso garrantzitsua da, kanpoko trafikoak kentzen dituelako errepide horretan. Ardatz horren inguruan interesgune hauek daude:

- **IBARZAHARRA.** Garrantzi Bereziko Gunea den ER.-9 Ibarzaharreko berroneratze Eremuaren azalera birziklatzea proposatzen da, jarduera ekonomiko berrien bidez okupatzeko, hiri-irudia hobetzeko, lurzoruak deskontaminatuz, industria-ondare interesgarria babestuz eta, hura garatzeko orduan, A-8 autobiderako lotunearen bide-ahalmenaren muga kontuan hartuz. Itxura hobetzeko beharrazatik beragatik, paisaia ikuspuntutik Paisaia-Interes Bereziko Eremu gisa kategorizatzen da (PIBE-12-03). Inguruetan, birgaitzeko lehentasunezko zatitako bizitegi-lurzoruak identifikatu dira, zentzu zabalean, Elgeron eta Ugarten, eraikinak eta hiri-espazioak barne.

Antolamenduak bide-ardatz bat gauzatu beharko du, (S.PE.39) Plataforma Esklusiboko Garraio Kolektiborako erreak (Autobus Elektriko Adimenduna edo tranbia) gehitzeko aukera ematen duena, Trapagaran Barakaldoko ingurabidearekin eta Itsasadarraren inguruarekin lotzeko. Bestalde, Meatzaldeko oinezko eta bizikleten ardatza (S.PC.21) eratzeko, eta Azpiegitura Berdea handitzeko eta hobetzeko aukera ere eman beharko du.

- **SALCEDILLO-GALINDO.** Trapagarango, Portugaleteko eta Sestaoko udal-mugartean mugetan, bi eremu identifikatu dira haien itxura hobetzeko eta industria-paisaia egokitzeko: PIBE-12-02 Salcedillo eta PIBE-12-04 Galindo industria-berroneratzeko eremuak. Horien inguruetan, birgaitzerako lehentasunezko zatitako bizitegi-lurzoruak ere identifikatu dira, zentzu zabalean, eraikinak eta hiri-espazioak barne.

- **TRAPAGARAN.** Esparru horretan, LPPk birgaitzeko lehentasunezko zatitako dituen lurzoruak daude, kontzeptuaren zentzurik zabalena kontuan hartuz, bai eraikinetan, bai bizitegi-lurzoruen hiri-eremuetan. Hauek dira: Errepide orokorreko etxebizitzak, erdigunea, San Andrés eta Zaballa.

Hirigune honetan zehar N-634 errepideak tokiko erabilera izan dezan, jarraipena eman beharko zaio Plataforma Esklusiboko Garraio Kolektiboari (Autobus Elektriko Adimenduna edo tranbia) (S.MM.90) Uriosteko tren-geltokiaren ingururaino, eta meatzaldeko oinezko eta bizikleten ardatzari (S.PC.21), puntu horretan lotura duena, Uriostetik, jadanik dagoen Galindo-La Arena eremuarekin (P.PC.23).

- **ORTUELLA.** N-634 errepidearen tokiko erabilerrako eraldaketaren testuinguruan, jarraipena izango luke meatzaldeko oinezkoen eta bizikleten ardatzak (S.PC.21). Ortuellan R.A.E.1 Jarduera Ekonomikoen Erreserba egiteko proposamena sartu da HHPren barruan. Erreserba horrek 50 ha lurzoru urbanizazioneko azalera izango du, etorkizunean elikadura-campusa sortzeko..

- **INDUSTRIA ABRA.** Ekonomia-jarduerako sektorea da, ER-10 Industria Abra Sektorea Berroneratzeko Eremuan jasotzen dena. Haren oinarritzko antolamendua dagoeneko ezarrita dago, eta lurzoruak birziklatzea proposatzen da, merkatuan jartzeko, deskontaminatzeko eta ekonomia-jarduera berrien beharretara egokitzeko. LPPk esparru honetarako egindako proposamenen xedea da Azpiegitura Berdearekin eta oinezko eta bizikletentzako ibilbidearekin jarraitzea.

Handik hurbil, Ortuellako ekonomia-jardueren erreserbako lurzorua dago, 30 ha ingurukoa, etorkizuneko beharrak gain hartzeko. Bestalde, trenbide-ibilbide berria ere jasotzen da, Aldiriko trenen Hegoaldeko Trenbide Saihesbidean (P.RF.47), zehazki, Serantes mendiaren azpian dagoen tunelarekin lotzen den lur gaineko tartea, Bilboko Porturako sarbidean.

- **EZKERRALDEA-MEATZALDEKO PARKE TEKNOLOGIKOA.** Sustapen publikoko ekonomia-jardueren lurzoru urbanizagarriko sektore berria da, ER-13 Ezkerraldea-Meatzaldeko Parte Teknologikoa Izaera Estrategikoko Eremuan jasotzen dena. Industria 4.0n eta fabrikazio aurreratuan espezializatzea aurreikusten da. Etorkizuneko EIC Energy Intelligence Center zentroa izango du, proiektu eragile gisa. LPPk esparru honetarako egindako proposamenen xedea da eraikinen kalitatea zaintzea, urbanizazioa, zuhaitzak eta berdeguneak, hiri-irudi ona eskaintzeko, talentua erakartzen laguntzen duena. Bestalde, esparru berrian mugikortasuna eta irisgarritasuna hobetu nahi da, bereziki garraio kolektibo bidez, anezka-autobus batekin (S.MM.88).eta oinezko eta bizikleten bideen bidez. Xede horietarako, Ezkerraldea-Meatzaldeko Parke Teknologiko berrirako garraio kolektiboko mugikortasunari buruzko azterlana egitea aurreikusita dago, garraio kolektiboaren bidezko sarbideari lehentasuna emango zaion ala ez aztertzeko.

- **GALLARTA.** ER-13 Ezkerraldea-Meatzaldeko Parke Teknologikoa eremu garrantzitsutik eta ER-10 Industria Abra Sektorea Berroneratzeko Eremua eremu garrantzitsutik hurbil egoteak bereziki interesgarria egiten du Gallartako geltokian intermodalitatea hobetzea (S.MM.88), "azken miliako" garraio-zerbitzu osagarriak txertatuz (mini bus, bizikleta elektrikoak alokatzea eta abar), ekonomia-jarduerako lurzoru horien eta berehalako inguruetan sakabanatuta dauden biztanleen zerbitzurari arreta emateko. Motorrik gabeko mugikortasunari dagokionez, hirigune hau puntu estrategiko batean kokatuta dago, izan ere, meatzaldeko oinezko eta bizikletentzako ardatzak (S.PC.21) jadanik dauden beste ardatz batzuekin lotura du, Urban-Barakaldo artetik igarotzen denarekin, esaterako. La Arena hondartza eta San Juan (Muskiz) edo Enkarterriekin lotzen dena.

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

Bestalde, hirigune honen inguruan, Santa Juliana auzoa dago, LPPK birgaitzeko lehenetsunezkoztat jotzen duena.

- MUSKIZ. Bere kokapenak harreman zuzena ematen du hurbil dagoen inguruneko elementu naturalekin. Esparru horretan, bi Loturako Igarobide Ekologiko elkartzen dira:
 - C.E.E.07.01 Barbadun ibaiaren lotura – Muskizko hirigunea. Barbadun ibaiaren inguruan kokatuta dago, Muskizko hirigunetik igarotzean. Helburua da konektibitate ekologikoa bermatzea Barbadun ibaiaren igarobidearen eta C.E.06 Ganekogorta – Meaztegi – Barbadun igarobide ekologikoaren artean. Horretarako, erriberako zuhaitzak eta erriberako zuhaitzen landatzea kontserbatzea Barbadun ibaian zehar, San Juan auzoaren inguruan, eta Petronor enpresaren hegoaldeko mugatik Acacias kaleraino. Eremu horretan bi gatazka daude. A.C.19 Las Carrerasek, Abanto-Zierbenako udalerrian, BI-734 errepidearen trazadurak eten egiten du Serantes-La Arena Parke Metropolitarraren eta Barbadun itsasadarraren arteko lotura-korridore ekologikoa, eta, beraz, benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatu beharko dira.
 - C.E.E.07.02 Serantes – La Arena Parke Metropolitarraren eta Barbadun itsasadarraren arteko lotura. Abanto-Zierbenako findegiaren hegoaldeko eta ekialdeko mugetan dago. Landaredia hobetzea eta bertako zuhaitzak landatzea proposatzen da La Teja errearen eta Picón ibaiaren ibai-ibilguetan zehar. A.C.21 Montañó Abanto Zierbenako udalerraren mugan dago. A-8 autobidearen egungo trazadurak eten egiten du Serantes-La Arena Parke Metropolitarraren eta Barbadun itsasadarraren (A.C.21 Montañó gatazka-eremua) arteko lotura-korridore ekologiko hori. Benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatzea proposatzen da..

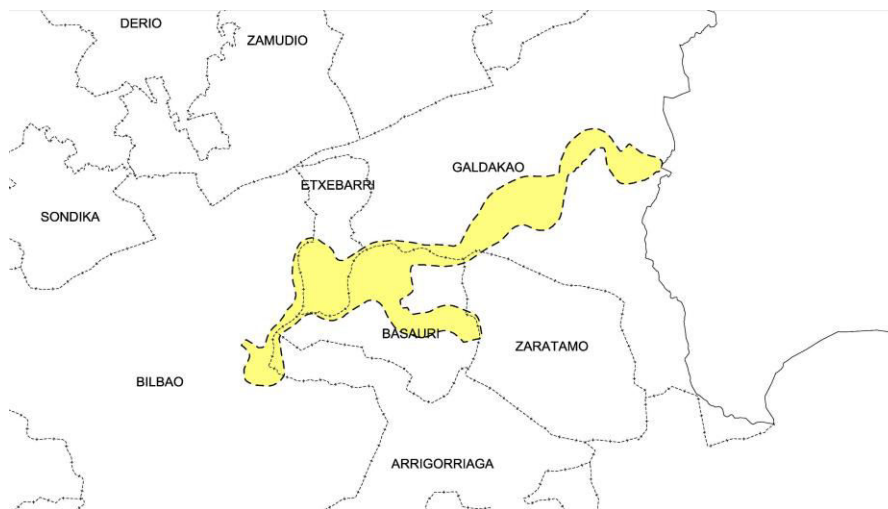
25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL**"ETXEBARRI-BASAURI-GALDAKAO IGAROBIDEA" IZAERA ESTRATEGIKOKO EREMUA****KOKAPEN FISIKOA:**

Izaera Estrategikoko Eremu hau hertsiki lotuta dago ibai-ibilguekin. Ibaizabal ibaiaren inguruan garatzen da, Abusu auzoaren (Bilbo) eta Usansolo artean, eta Nerbioi ibaiaren tartean, Basauriko udalerrian kokatuta dagoena. Izaera Estrategikoko Eremu honek dauden azpiegitura-elementu ugarietako batzuk hartzen ditu erreferentzia gisa eta mugaren zati handi batean Ibai-ibilguekin estuki lotuta dago, eta Ibaizabal ibaiaren inguruan garatzen da, Abusu auzoaren (Bilbo) eta Usansoloren artean, eta Nerbioi ibaiaren azken zatian, Lapatzaraino (Basauri). Izaera Estrategikoko Eremuaren mugaketak erreferentzia gisa hartzen ditu dauden azpiegituretako batzuk:

- o Ibaizabalen eskuinaldetik. N-634, AP-8 eta N-240 errepideek osatzen dutena, Usansolo ospitalea barne hartuz, eremu funtzionalaren mugaraino.
- o Ibaizabalen ezkerretatik. La Peña (Bilbo) eta Ollargan (Arrigorriaga) auzoak, eta Legizamon (Etxebarri) eta La Basconia (Basauri) industria-lurzorua, ibaiaren meandroetan kokatuta daudenak. Bertan, ER-4 Ingurutzalea Gune Garrantzitsua berritzeko eremua, Arizko bizitegi-lurzorua, Mercabilbaoko tertziarioak eta Sidenorreko industria-lurra, ibaiaren eta Lapatzara (Basauri) arteko zabalera konbentzionaleko trenbidearen trazaduraren artean daudenak, eta, Nerbioi ibaiaren beste aldean, zabalera metrikoko trenbide-trazaduraraino, Arkotxa (Zaratamo), Zuhatzu, Bekea eta Usansolo (Galdakao) barne, eremu funtzionalaren mugaraino.

Fitxa honen zehazpenak 24. Arlo Estrategikoa "Etxebarri-Basauri-Galdakao eraldaketa ardatza" izeneko planoan jasotzen diren irudiekin osatzen dira.



25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

GARAPENA:

Esparru hau Bilbo Metropolitarraren eraldatzeko Ardatz gisa sustatzea proposatzen da, garraio-azpiegitura garrantzitsuen integrazioan eta nodo intermodal berrietan, trenbide-garraioa hiriguneetara eta Galdakaoko Ospitalera hurbiltzean oinarritutako jarduketekin; baita industria-lurzoruak berronertzea edota berritzea, zentralitate-esparru berri bat agertzea ere La Baskonia / Laminados Velasco enpresaren esparruan, V. eranskinean ER-4 Espazio Garrantzitsu gisa definituta.

Halaber, ibai-ibilgua babestea eta berronertzea jasotzen da, uholde-arriskuaren arazoa konponduz, igarobide ekologikoak eta metropoli-parkeak osatutako azpiegitura berdearen lotura eginez, eta klima-aldaketari aurre eginez eta egokituz, bero-boladen eta uholdeen eraginen aurrean berariaz.

Izaera Estrategikoko Eremua Ibaizabalen bi aldeetan garatzen da, eta erdigunea Nerbioi ibaiaren elkargunean dago. LPPK proposamen zehatzak jasotzen ditu, eta Izaera Estrategikoko Eremuaren esparru osoa barne hartzen dute. Funtsean, garraio-azpiegiturekin lotuta daude.

- Igarotzen diren azpiegiturak, Izaera Estrategikoko Eremuaren esparruarekin zuzeneko loturarik ez dutenak:
 - Abiadura handiko Sarea, Bilboraino, gaur egun gauzatzen ari dena, Bilbo-Abando geltokiraino heldu dena. Izaera Estrategikoko Eremua hegoaldeko inguratzen du, eta Ibaizabal gainean dagoen zubibidearekin zeharkatzen du, Bekeako eremuan (Galdakao). Gatazka-eremu bat planteatzen da (A.C.09) C.E.03 Urdaibai – Ganekogorta korridore ekologikoarekin, eta, hori berretsiz gero, jarraitutasuna ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatu beharko liriateke.
 - Metropoliaren hegoaldeko saihebidetua A-8 autobidearekin lotzea Basaurin (By-pass Malmasingo tunela) (P.RV.67).
- Izaera Estrategikoko Eremuaren esparrurako zuzenean baliagarriak diren azpiegiturak:
 - Metroaren ibilbidea Usansoloraino luzatzea (P.RF.50). Dagoen sarearen luzapenaren inguruan dagoen aurreikuspena, Aperribai eta Kurtzeatik, Usansoloko Ospitaleraino.
 - Oinezko eta bizikletentzako sarean zenbait ibilbide osatzeko aurreikuspena, hala nola, P.PC.28, Boluetatik (Bilbo) Ibaizabal ibaiaren bidetik Bekearaino (Galdakao) eta Erletxetik Bilbo Metropolitarrako eremu funtzionalaren mugaraino, P.PC.29, Bekeatik (Galdakao), Usansolotik igaroz, Bilbo Metropolitarrako eremu funtzionalaren mugaraino, eta Nerbioi ibaiaren bidea gainditzen duen P.PC.26, Urbitik (Basauri), Behe Nerbioiko ibai parkearen inguruan.
 - Galtzada bikoitzea: Miraflores-Ibarbusi Bilboko ekialdeko saihebidetua (P.RV.68), Izaera Estrategikoko Eremua mendebaldetik ingurutuko duena. Horrek, hobekuntza ekarriko du eremu horretarako, zehazki Txorierrin, Mungialdean, eta behin Sollubeko tunela eginda, Bermeon.
- Metropoli-eskalako eta eskualdean eragina duten espazio libreen sistemako elementuek, perimetroan kokatuta badaude ere, Izaera Estrategikoko Eremuaren esparru osoan eragiten dute:
 - Eremu hori, Behe Nerbioiko ibai parkearen hasiera da, Nerbioi ibaiaren bidetaren inguruan kokatuta dagoena, Arrankudiaga-Zollo, Ugao – Miraballes, Arrigorriaga eta Basauri herrietan zehar. Iparraldetik, Basauriko hiri-hazkundeko perimetroak mugatzen du; hegoaldeko, Ganekogorta-Gorbeia-Aiara igarobide ekologikoak (CE 05), eta ekialdeko mendebaldetik, Urdaibai-Ganekogorta (CE 03) igarobide ekologikoak. Ibai parkea Arrankudiaga-Zollo, Ugao – Miraballes, Arrigorriaga, Zaratamo eta Basauri udalerrien barruan dago.
 - Montefuerte metropoli parkea. Malmasin eremuan dago. Iparraldetik, Bilbo, Etxebarri eta Basauriko hiri-hazkundeko perimetroak mugatzen du; hegoaldeko, ahalmen handiko AP-8 bideak eta Pagasarriko metropoli-parkeak; ekialdeko, Bilboko hiri-hazkundeko perimetroak, eta mendebaldetik, baso eta bertako zuhaitzen lurzoruek, Basaurin. Metropoli-parkea Basauri eta Arrigorriagako udalerrien barruan dago. Eremu horretan, A.C.20 Ollargan-Zubialdea gatazka-eremua dago, Adifeko trenbide-tarte konbentzionala dagoelako eta Bilboko ekialdeko saihebidetaren (Miraflores-Ibarsusi tartea) aurreikusitako bide-jarduketara dagoelako. Horiek faunaren pasabidea oztopatzen dute, azpiegitura horiek Parke Metropolitarraren zeharkako noranzkoa zeharkatzen baitute. Horretarako, benetako jarraitutasun ekologikoa ahalbidetuko duten irtenbideak gauzatzeko proposatzen da.
- **Korridore ekologikoak.** Izaera Estrategikoko Eremuaren barruan korridore ekologiko hauek daude:
 - C.E.03 Urdaibai – Ganekogorta. Busturialdea-Artibaiko Eremu Funtzionalako Urdaibairen eta Aiako Eremu Funtzionalaren arteko korridore ekologikoa Pagasarriko Parke Metropolitarraren eremuarekin eta Ganekogortako intereseko naturgunearekin lotzen du. Galdakao, Zaratamo, Arrigorriaga, Zeberio, Ugao – Miraballes eta Arrankudiaga-Zollo zeharkatzen ditu.

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

- C.E.E.04.03 Ibaizabal – Etxebarri. Ibaizabal ibaiaren ondotik igarotzen da, Etxebarriko udalerrian. Artxanda – Ganguren mendilerroko korridore ekologikoaren (C.E.04) eta Montefuerteko parke metropolitarraren arteko lotura ekologikoa bermatzea du helburu. Ibaizabal ibaiaren ibilguan, Etxebarriko Lezama – Legizamon industrialdeko meandroaren inguruan, ibaiertzeko zuhaitzak kontserbatzea proposatzen da.

➤ **Paisaia:**

Paisaia-interes bereziko eremuak esparru honetan:

- PIBE 12 Berroneratze industrialeko eremuak, hainbat lekutan.

Gainera, Izaera Estrategikoko Eremuaren ondoan PIBE 01 Serantes eta Montañoko hegala daude.

Arlo horietarako gomendio batzuk egiten dira Antolamendu Arauen 90-102 artikuluetan.

➤ **Klima-aldaketa:**

Klima-aldaketaren ikuspegitik, lehentasunezko zat jotzen diren inpaktuak jasateko arrisku handiena duten udalerriak honako hauek dira:

- **Bero-bolada:** Basauri, Bilbo
- **Uholdea:** Basauri, Bilbo, Etxebarri eta Galdakao.

Jarraian, korridorearen hiru tarteetako eremu bakoitzerako proposamen xehatuak deskribatzen dira:

IGAROBIDEAREN MENDEBALDEKO TARTEA

Bilbo eta Basauri artean, ibai-kotan kokatuta dauden esparruak barne hartzen ditu.

- ABUSU-OLLARGAN. Birgaitzeko lehentasunezko lurzorua daude, bai eraikinetan, bai bizitegi-lurzoruen hiri-eremuetan, Ollargan auzoan (Arrigorriaga), Abusu - La Peña eremuaren ondoan (Bilbo). Eremu horretatik igarotzen da (S.PC.48) Bokete (Etxebarri) eta Areatza (Bilbo) arteko oinezkoentzako bizikleta-konexioa. Horrez gain, Atxuri eta Bolueta arteko tren-trazadura zaharraren gainean egindako tranbiak ematen dio zerbitzua eremu horri, eta Abusuko ikastolaren aurrean geldialdia egingo da..
- KUKULLAGA. Izaera Estrategikoko Eremuaren ertzean gatazka-puntu bat dago (A.C.15 Ibaizabal) bide-sare egituratzailearen eta C.E.04 Artxanda – Ganguren mendi-lerroaren artean: Etxebarri eta Bilbo herrien arteko mugan dago. Fauna igarotzeko oztopoa da, izan ere, bideak igarobi ekologikoaren ertza eta Ibaizabal ibaiarekiko konektibitatea mugatzen duelako, Beraz, fauna-pasabide bat garatzea proposatzen da. Kanpoaldean, baina ia Izaera Estrategikoko Eremuaren perimetroaren ondoan, San Antonio auzoan dauden eraikinak eta bizitegi-lurzoruen hiri-eremuak birgaitzeko lurzorua daude, hegalaren erdian dagoena, baina Kukullagako trenbide-geltokitik irisgarria dena, maldan bertan kokatuta dagoen igogailu publiko baten bidez. Horrez gain, geltoki hori izango da Atxuritik datorren trazaduraren aurreikusitako tranbizarrazioaren azken puntua.

IGAROBIDEAREN ERDIKO TARTEA

Basauriko hirigune nagusia da, eta hor, garatzeko aurreikuspenen arabera, bi esparru handi bereizten dira.

- SARRATU-ARIZ. Zaharkituta eta berrantolatzeko prozesuan dauden lurzoruen ehuneko haundi bat barne hartzen du erabilera berriak hartzeko eta mugikortasun-ereduan aldaketak izateko gaitasuna dutenak. . Horregatik, eremu hori LPPan E.R-4 La Basconia-Laminados Velasco Berrikuntza Eremu Garrantzitsu gisa definitzen da. V. eranskinean zehatzago deskribatzen diren helburuak hauek dira: Sarratu auzoa Ibaizabal ibaira irekitzea; erabilera mistoko ehun berri bat sortzea; hirigunearekiko eta metropoli-eremuko gainerako eremuarekiko loturak hobetzea. Antolamendu horretan, irizpide hauek hartu beharko dira kontuan
 - Intermodalitatea hobetzea Sarratuko etorkizuneko geltokian (P.MM.82), disuasioko aparkalekuak jarriz trenbide-geltokian eta tarifa garraio kolektiboko zerbitzuan sartuz.
 - Ariz-Basauriko salgaien trenbide-terminala Basconiako eremura birmoldatzea (S.RF.52), Basconia aldera mugitzeko aukerarekin, dagoen hirigintza-hesia txikiagotzeko, eta nodo logistikoa ezartzea kokapen berrian, errepide bidezko garraioarekin trukatzeko.
- ARIZGOITI. LPPk birgaitzeko lehentasunezko zat jotzen dituen lurzorua daude, kontzeptuaren zentzu zabalenean, bai eraikinetan, bai bizitegitarako lurzoruen hiri-eremuetan. San Fausto, Kalero y Basozelai auzoak.

25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

➤ IBAIZABAL. Oinezko eta bizikletentzako sarean hiri-ibilbide estrategiko gisa jasotzen da Lotzeko proposamena, Urbitik (Basauri) Arkotxarekin (Zaratamo), Basauriko sare arterialetik abiatuta (P.PC.27).

IGAROBIDEAREN EKIALDEKO TARTEA

Basauri, Zaratamo eta Galdakao udalerrietan tarte urbanizatua barne hartzen du, errepide orokorraren eta ibai-ibilguaren inguruan. Ibaian zehar luzatzen da, Usansoloko hiriguneraino.

- ARKOTXA-ZUHATZU. Industria-lurzorua diren bi eremu hartzen dira Hiria Berroneratzeko Esparru eta Paisaia-Interes Bereziko Eremu (PIBE 12-13 eta 12-14) gisa: AORI-1 Arkotxa hiri-lurzoru industrialia eta Ibaizabaleko Erribera (UE-ZU-3).
- N-634 ERREPIDEA. Izaera Estrategikoko Eremuaren perimetroaren ondoan dago Aperribai auzoa, eraikinak eta hiri-eremuak birgaitzeko lehentasunezko lurzoruekin, eta hiri-eremuak. Bestalde, metropoliko etorkizuneko trenbide-linearen geltokia (P.RF.50) egitea aurreikusita dago.
- KURTZEA. Udalerriko hirigunerik handiena da, eta nahitaez kontuan hartzen da metropoliko etorkizuneko trenbide-linean (P.RF.50). Zuhatzaurreko eremuan LPPk eraikinak eta hiri-eremuak birgaitzeko lehentasunezko zat jotzen dituen lurzoruak daude.
- BEKEA. Esparru horretatik abiatzen da aurreikusitako oinezko eta bizikletentzako tarte. Usansolotik igaroz (P.PC.28), Bilbo Metropolitarrako eremu funtzionalaren mugaraino heltzen da.
- USANSOLO. Ospitaleari dagokionez, nahitaezko erreferentzia da etorkizunean egongo den metropoli-trenbidearen geltokia (P.RF.50). LPPak iradokitzen du Usansoloko Ospitaleko geltokiko (S.RF.89) intermodalitatea hobetzea, trenbide-geltokiari lotutako disuasio-aparkalekuak ezarri eta garraio kolektiboko zerbitzuan tarifak integratuz. Eremu horretan, A.C.08 gataska-eremua definitzen da, eta zuhaitz autoktonoekin landareztatze neurriak garatzea proposatzen da, Ibaizabal ibaiaren erriberetan eta inguruko hiriguneetan. Gainera, GA-1 Usansolo eremuan birgaitze handiko bizitegi-lurzoruak daude, eta, paisaiaren ikuspegitik, Paisaia-Interes Bereziko Eremu (PIBE 12.15) gisa sailkatzen da Gorosibai industrialdea haren hiri-itxura hobetzeko.