

**ANEXO VI. A LA MEMORIA**

**INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD TERRITORIAL Y  
URBANÍSTICA**

**PLAN TERRITORIAL PARCIAL DEL ÁREA FUNCIONAL  
DE BILBAO METROPOLITANO. DOCUMENTO PARA  
APROBACIÓN PROVISIONAL.**

**MARZO 2023**



En este apartado se desarrollan los Indicadores de Sostenibilidad Territorial y Urbanística. Se ofrecen los datos por municipios y se muestran por medio de tablas numéricas sobre:

- 1. Modelo Territorial. Calificación del Suelo**
- 2. Densidad de población: Densidad total y urbana**
- 3. Modelo urbano: Proporción de suelo urbanizable**
- 4. Desarrollo Residencial: incremento de viviendas previsto**
- 5. Densidad de vivienda: Proporción de viviendas por tipo de suelo**

Fuente de la información:

Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco.

Tablas estadísticas. Indicadores de sostenibilidad territorial y urbanística. Año 2022.

Disponible en:

<https://www.geo.euskadi.eus/estadistica/tablas-estadisticas-indicadores-de-sostenibilidad-territorial-y-urbanistica-de-2022/webgeo00-dataset/es/>

## 1. Modelo Territorial. Calificación del Suelo

	Residencial		Actividades económicas		Sistemas generales		Total suelo calificado		Resto de suelo		Total del suelo
	(ha)	%	(ha)	%	(ha)	%	(ha)	%	(ha)	%	(ha)
Bilbao Metropolitano	5.064	9,94	3.385	309	3.955	7,76	12.403	24,35	38.540	75,65	50.943
<b>Municipios</b>											
Abanto y Ciérvana-Abanto Zierbena	122	7,51	194	12,01	94	5,81	410	25,33	1.208	74,67	1.618
Alonsotegi	26	1,30	23	1,13	58	2,86	107	5,29	1.913	94,71	2.020
Arrankudiaga	42	1,86	19	0,85	23	1,04	85	3,75	2.182	96,25	2.267
Arrigorriaga	61	3,80	60	3,72	133	8,25	255	15,78	1.361	84,22	1.616
Barakaldo	396	15,84	195	7,79	104	4,16	695	27,79	1.805	72,21	2.500
Barrika	48	6,33	6	0,84	32	4,28	87	11,45	672	88,55	759
Basauri	129	18,26	172	24,26	122	17,19	422	59,71	285	40,29	707
Berango	115	13,20	29	3,35	47	5,40	192	21,95	681	78,05	873
Bilbao	1.222	30,10	82	2,02	635	15,63	1.938	47,75	2.121	52,25	4.059
Derio	232	22,92	177	17,49	162	15,96	572	56,37	442	43,63	1.014
Erandio	101	5,39	205	10,89	189	10,06	496	26,34	1.387	73,66	1.883
Etxebarri	60	17,70	64	19,00	20	5,80	144	42,50	194	57,50	338
Galdakao	248	7,92	192	6,15	187	5,97	627	20,05	2.501	79,95	3.128
Getxo	630	53,09	14	1,17	128	10,78	772	65,05	414	34,95	1.186
Gorliz	149	14,75	3	0,34	25	2,52	177	17,61	831	82,39	1.008
Larrabetzu	16	0,75	17	0,79	83	3,86	116	5,41	2.037	94,59	2.153
Leioa	202	24,29	131	15,71	186	22,37	518	62,38	313	37,62	831
Lemoiz	57	3,08	42	2,28	29	1,57	129	6,93	1.727	93,07	1.856
Lezama	15	0,92	17	1,04	70	4,29	102	6,24	1.535	93,76	1.637
Loiu	46	3,07	177	11,80	318	21,20	541	36,07	960	63,93	1.501
Muskiz	69	3,27	182	8,70	130	6,21	381	18,18	1.714	81,82	2.095
Ortuella	74	9,22	68	8,50	143	17,90	285	35,62	514	64,38	799
Plentzia	114	19,49	0	0,00	19	3,16	133	22,65	454	77,35	587
Portugalete	111	34,75	26	8,14	95	29,63	231	72,51	88	27,49	319
Santurtzi	148	16,84	266	30,32	94	10,78	508	57,94	368	42,06	876
Sestao	88	24,24	147	40,68	53	14,70	287	79,62	74	20,38	361
Sondika	57	8,29	54	7,96	155	22,73	267	38,99	417	61,01	684
Sopela	192	23,15	13	1,51	63	7,53	267	32,19	564	67,81	831
Ugao-Miraballes	25	4,75	20	3,77	35	6,61	79	15,12	446	84,88	525
Urduliz	67	8,54	26	3,27	43	5,52	135	17,34	645	82,66	780
Valle de Trápaga-Trapagaran	62	4,81	162	12,61	130	10,09	353	27,50	932	72,50	1.285
Zamudio	28	1,56	284	15,64	125	6,87	437	24,07	1.378	75,93	1.815
Zaratamo	25	2,44	29	2,85	36	3,58	90	8,87	927	91,13	1.017
Zeberio	14	0,30	4	0,08	9	0,19	27	0,57	4.737	99,43	4.764
Zierbena	74	5,92	284	22,74	179	14,32	538	42,98	713	57,02	1.251

## 2. Densidad de población: Densidad total y urbana

	Población		Superficie y densidad		
	Total	Superficie total	Densidad total	Superficie urbana calificada	Densidad urbana
	(Hab.)	(ha)	(Hab./km <sup>2</sup> )	(km)	(Hab./km <sup>2</sup> )
Bilbao Metropolitano	895.079	50.943	1.757,02	124,00	7.218
<b>Municipios</b>					
Abanto y Ciérvana-Abanto Zierbena	9.405	1.618	581	4,10	2.294
Alonsotegi	2.946	2.020	146	1,07	2.758
Arrankudiaga	1.011	2.267	45	0,85	1.188
Arrigorriaga	11.896	1.616	736	2,55	4.666
Barakaldo	98.729	2.500	3.949	6,95	14.209
Barrika	1.590	759	209	0,87	1.830
Basauri	40.546	707	5.735	4,22	9.605
Berango	7.424	873	850	1,92	3.875
Bilbao	342.662	4.059	8.442	19,38	17.680
Derio	7.028	1.014	693	5,72	1.230
Erandio	24.050	1.883	1.277	4,96	4.849
Etxebarri	11.535	338	3.413	1,44	8.216
Galdakao	29.429	3.128	941	6,27	4.693
Getxo	76.319	1.186	6.435	7,72	9.892
Gorliz	6.059	1.008	601	1,77	3.414
Larrabetzu	2.102	2.153	98	1,16	1.805
Leioa	31.940	831	3.844	5,18	6.161
Lemoiz	1.320	1.856	71	1,29	1.027
Lezama	2.404	1.637	147	1,02	2.352
Loiu	2.259	1.501	150	5,41	417
Muskiz	7.289	2.095	348	3,81	1.914
Ortuella	8.319	799	1.041	2,85	2.923
Plentzia	4.523	587	771	1,33	3.402
Portugalete	45.677	319	14.319	2,31	19.746
Santurtzi	45.661	876	5.212	5,08	8.997
Sestao	26.896	361	7.450	2,87	9.357
Sondika	4.516	684	660	2,67	1.693
Sopela	13.273	831	1.597	2,67	4.962
Ugao-Miraballes	4.094	525	780	0,79	5.157
Urduiz	4.955	780	635	1,35	3.663
Valle de Trápaga-Trapagaran	11.760	1.285	915	3,53	3.328
Zamudio	3.223	1.815	178	4,37	738
Zaratamo	1.644	1.017	162	0,90	1.822
Zeberio	1.078	4.764	23	0,27	3.990
Zierbena	1.517	1.251	121	5,38	282

### 3. Modelo urbano: Proporción de suelo urbanizable

	Porcentaje de suelo urbanizable respecto a suelo urbano y urbanizable	Porcentaje de suelo urbanizable residencial respecto a suelo urbanizable total	Porcentaje de suelo urbanizable para AAEE respecto a suelo urbanizable total
	(%)	(%)	(%)
Bilbao Metropolitano	15,32	63,73	36,27
<b>Municipios</b>			
Abanto y Ciérvana-Abanto Zierbena	33,00	38,95	61,05
Alonsotegi	14,26	40,59	59,41
Arrankudiaga	16,38	23,76	76,24
Arrigorriaga	4,11	100,00	0,00
Barakaldo	0,85	100,00	0,00
Barrika	45,43	68,76	31,24
Basauri	0,62	100,00	0,00
Berango	24,53	70,31	29,69
Bilbao	2,77	76,07	23,93
Derio	78,36	95,11	4,89
Erandio	28,72	28,03	71,97
Etxebarri	0,00	0,00	0,00
Galdakao	30,54	71,35	28,65
Getxo	35,28	100,00	0,00
Gorliz	16,89	100,00	0,00
Larrabetzu	0,00	0,00	0,00
Leioa	17,14	40,12	59,88
Lemoiz	13,46	73,31	26,69
Lezama	0,00	0,00	0,00
Loiu	48,75	30,55	69,45
Muskiz	5,03	24,58	75,42
Ortuella	0,00	0,00	0,00
Plentzia	0,00	0,00	0,00
Portugalete	14,79	32,79	67,21
Santurtzi	5,45	72,05	27,95
Sestao	0,24	0,00	100,00
Sondika	12,60	0,00	100,00
Sopela	8,11	100,00	0,00
Ugao-Miraballes	7,32	100,00	0,00
Urduliz	24,18	100,00	0,00
Valle de Trápaga-Trapagaran	23,51	25,71	74,29
Zamudio	38,17	8,01	91,99
Zaratamo	17,24	81,69	18,31
Zeberio	32,42	14,16	85,84
Zierbena	6,01	100,00	0,00

#### 4. Desarrollo Residencial: incremento de viviendas previsto

	Nº de viviendas existentes	Incremento de viviendas previsto	Incremento de viviendas previsto	Nº de viviendas totales por cada cien habitantes
	(Viv.)	(Viv.)	(%)	(Viv./100hab)
Bilbao Metropolitano	413.476	50.391	12,19	51,81
<b>Municipios</b>				
Abanto y Ciérvana-Abanto Zierbena	4.075	2.290	56,20	67,68
Alonsotegi	1.124	295	26,25	48,17
Arrankudiaga	281	235	83,63	51,04
Arrigorriaga	5.212	434	8,33	47,46
Barakaldo	48.223	3.934	8,16	52,83
Barrika	413	96	23,24	32,01
Basauri	18.650	1.515	8,12	49,73
Berango	3.051	1.910	62,60	66,82
Bilbao	161.908	15.481	9,56	51,77
Derio	3.032	1.180	38,92	59,93
Erandio	9.909	1.747	17,63	48,47
Etxebarri	4.326	348	8,04	39,61
Galdakao	12.626	1.347	10,67	47,48
Getxo	33.338	3.984	11,95	48,90
Gorliz	4.321	643	14,88	81,93
Larrabetzu	681	195	28,63	41,67
Leioa	14.443	1.469	10,17	49,82
Lemoiz	648	316	48,77	73,03
Lezama	606	15	2,48	25,83
Loiu	531	800	150,66	58,92
Muskiz	2.562	344	13,43	39,87
Ortuella	3.596	394	10,96	47,96
Plentzia	2.631	155	5,89	61,60
Portugalete	21.094	1.376	6,52	49,19
Santurtzi	21.964	2.260	10,29	53,05
Sestao	13.722	1.115	8,13	55,16
Sondika	1.812	675	37,25	55,07
Sopela	6.716	1.498	22,30	61,89
Ugao-Miraballes	1.333	432	32,41	43,11
Urduliz	2.408	1.360	56,48	76,04
Valle de Trápaga-Trapagaran	5.751	1.369	23,80	60,54
Zamudio	1.190	432	36,30	50,33
Zaratamo	489	262	53,58	45,68
Zeberio	167	58	34,73	20,87
Zierbena	643	427	66,41	70,53

## 5. Densidad de vivienda: Proporción de viviendas por tipo de suelo

	Densidad de vivienda existente en suelo urbano residencial	Densidad de vivienda prevista en suelo urbano	Densidad de vivienda prevista en suelo urbanizable
	(Viv./ha)	(Viv./ha)	(Viv./ha)
Bilbao Metropolitano	94,90	103,17	23,79
<b>Municipios</b>			
Abanto y Ciérvana-Abanto Zierbena	44,75	53,25	49,66
Alonsotegi	47,34	54,43	52,02
Arrankudiaga	6,99	12,47	7,28
Arrigorriaga	92,07	97,97	20,83
Barakaldo	123,29	133,25	7,24
Barrika	10,89	11,85	6,67
Basauri	146,53	157,88	38,04
Berango	30,24	39,66	59,17
Bilbao	135,35	148,18	38,51
Derio	49,33	52,88	5,71
Erandio	117,97	131,63	43,14
Etxebarri	72,32	78,13	0,00
Galdakao	72,31	74,65	62,43
Getxo	72,19	75,31	15,14
Gorliz	33,89	35,58	20,66
Larrabetzu	42,06	54,11	0,00
Leioa	79,20	84,28	28,97
Lemoiz	13,34	16,18	20,69
Lezama	40,29	41,29	0,00
Loiu	22,37	27,67	30,14
Muskiz	38,93	43,90	8,81
Ortuella	48,81	54,15	0,00
Plentzia	23,00	24,36	0,00
Portugalete	200,78	209,02	88,24
Santurtzi	166,02	175,99	61,80
Sestao	156,82	169,57	0,00
Sondika	31,95	43,85	0,00
Sopela	37,85	42,27	47,56
Ugao-Miraballes	60,92	77,47	22,95
Urduliz	49,02	57,49	53,98
Valle de Trápaga-Trapagaran	113,10	128,87	51,87
Zamudio	52,59	56,33	60,20
Zaratamo	26,65	31,66	26,28
Zeberio	12,36	15,47	25,81
Zierbena	11,89	17,22	7,08