

REVISIÓN DEL PLAN TERRITORIAL PARCIAL DEL ÁREA FUNCIONAL DE **BILBAO METROPOLITANO**

Documento para Aprobación Provisional



ÍNDICE GENERAL DEL DOCUMENTO

MARZO 2023

PROMOCIÓN, INICIATIVA Y DIRECCIÓN DEL PLAN

Imanol Pradales. DIPUTADO FORAL DE INFRAESTRUCTURAS Y DESARROLLO TERRITORIAL
Gorka Estebez. DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
Jose M^a Bilbao. SUBDIRECTOR GENERAL DE COHESIÓN TERRITORIAL

Idoia Garay. Jefa de la Sección de Ordenación Territorial
Domingo Ruiz. Arquitecto de la Sección
Jose Manuel Alonso. Arquitecto de la Sección
Olga Aldaz. Arquitecta de la Sección
Miguel Ángel Blanco. Arquitecto de la Sección
Ainara Uriarte. Arquitecta de la Sección
Francisco Javier Hernández. Diseño gráfico
Javier Mendia. Diseño gráfico



ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN DE ESTE DOCUMENTO

DIRECCIÓN

Ane Miren Martínez, Arquitecta
María Rodríguez, Arquitecta
Mikel Cepeda, Arquitecto experto en cambio climático y paisaje
Luis Anduaga, Arquitecto

EQUIPO TÉCNICO

Marco Segurola, Geógrafo
Itziar Larrea, Diseño Gráfico
Azucena Marquinez, Ingeniera ICCP

COLABORADORES

Cristina López, Bióloga
Fulgencio C. Gutiérrez-Solana, Abogado
Sergio Tejedor, Abogado



Krean S.Coop

ÍNDICE GENERAL DEL DOCUMENTO

GLOSARIO ACRÓNIMOS

DOCUMENTO A _ MEMORIA

ANEXOS A LA MEMORIA:

- A.I_ ANÁLISIS DE IMPACTOS Y VULNERABILIDAD AL CAMBIO CLIMÁTICO
- A.II_ MAPAS DE RIESGO POR ASCENSO DEL NIVEL DEL MAR BAJO ESCENARIOS FUTUROS DE CAMBIO CLIMÁTICO
- A.III_ CUADROS RESUMEN DE VULNERABILIDAD Y RIESGO DE MUNICIPIOS ANTE EL CAMBIO CLIMÁTICO
- A.IV_ PARQUES METROPOLITANOS Y PARQUES FLUVIALES
- A.V_ PRINCIPALES EQUIPAMIENTOS DOTACIONALES DE CARÁCTER TERRITORIAL
- A.VI_ INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD TERRITORIAL Y URBANÍSTICA

DOCUMENTO B _ NORMAS DE ORDENACIÓN

ANEXOS A LAS NORMAS DE ORDENACIÓN:

- B.I_ MATRIZ DE REGULACIÓN DE USOS DEL MEDIO FÍSICO
- B.II_ DEFINICIÓN DE USOS DE LA MATRIZ DEL MEDIO FÍSICO
- B.III_ CUANTIFICACIÓN RESIDENCIAL
- B.IV_ ÁREAS REGENERACIÓN, RENOVACIÓN Y REHABILITACIÓN
- B.V_ ESPACIOS RELEVANTES
- B.VI_ ACCIONES EN INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE
- B.VII_ ACCIONES EN GESTIÓN DE RECURSOS
- B.VIII_ ÁREAS DE COMPATIBILIZACIÓN DE PLANEAMIENTOS
- B.IX_ FICHAS RESUMEN POR ÁREAS DE CARÁCTER ESTRATÉGICO
- B.X_ PLANOS EN MATERIA AEROPORTUARIA
- B.XI_ SERVIDUMBRES LEY DE COSTAS
- B.XII_ CUADRO DE EFICACIA VINCULANTE
- B.XIII_ DIRECTRICES PARA LAS ÁREAS DE CONFLICTO

DOCUMENTO C _ ESTUDIO ECONÓMICO FINANCIERO Y PROGRAMA DE ACTUACIÓN

DOCUMENTO D _ PLANOS

MEDIO FÍSICO E INFRAESTRUCTURA VERDE:

01. ORDENACIÓN DEL MEDIO FÍSICO. CATEGORÍAS DE ORDENACIÓN
02. ORDENACIÓN DEL MEDIO FÍSICO. MEJORA AMBIENTAL
03. CONDICIONANTES SUPERPUESTOS DE RIESGOS NATURALES Y CAMBIO CLIMÁTICO (I)
04. CONDICIONANTES SUPERPUESTOS DE RIESGOS NATURALES Y CAMBIO CLIMÁTICO (II)
05. CONDICIONANTES SUPERPUESTOS DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE
 - 05.1.- INFRAESTRUCTURA VERDE METROPOLITANA: ELEMENTOS CON SERVICIOS ECOSISTÉMICOS MAYORITARIAMENTE DE REGULACIÓN Y SOSTENIMIENTO
 - 05.2.- INFRAESTRUCTURA VERDE METROPOLITANA: ELEMENTOS CON SERVICIOS ECOSISTÉMICOS CULTURALES DE RELEVANCIA
 - 05.3.- INFRAESTRUCTURA VERDE METROPOLITANA: CORREDORES ECOLÓGICOS Y ÁREAS DE CONFLICTO; INFRAESTRUCTURA VERDE URBANA
06. OTROS CONDICIONANTES SUPERPUESTOS: MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA
07. ITINERARIOS NATURALÍSTICOS Y PERCEPCIÓN DEL PAISAJE

HÁBITAT RURAL:

08. HÁBITAT RURAL

HÁBITAT URBANO:

09. PERÍMETRO DE CRECIMIENTO URBANO
10. ORDENACIÓN GENERAL DEL HÁBITAT URBANO

EQUIPAMIENTOS:

11. EQUIPAMIENTOS

MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE:

12. MOVILIDAD NO MOTORIZADA
13. INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE FERROVIARIO
14. INFRAESTRUCTURAS VIARIAS
15. INFRAESTRUCTURAS INTERMODALES Y ACCESIBILIDAD AL TRANSPORTE PÚBLICO

GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS:

- 16. EL CICLO DEL AGUA. RED DE ABASTECIMIENTO
- 17. EL CICLO DEL AGUA. RED DE SANEAMIENTO
- 18.1.- ENERGÍA
- 18.2.- GESTIÓN DE LOS RESIDUOS Y EL SUELO COMO RECURSO
- 18.3.- GAS

PATRIMONIO:

- 19. PATRIMONIO CULTURAL DE ESCALA TERRITORIAL

COMPATIBILIZACIÓN DE PLANEAMIENTOS:

- 20. COMPATIBILIZACIÓN DE PLANEAMIENTOS

ÁREAS DE CARÁCTER ESTRATÉGICO (ACE)

- 21. ACE. LA RÍA DE BILBAO
- 22. ACE. EJE INNOVACIÓN DEL TXORIERRI
- 23. ACE. ZONA MINERA
- 24. ACE. EJE DE TRANSFORMACIÓN ETXEBARRI-BASAURI-GALDAKAO

SÍNTESIS DEL MODELO TERRITORIAL:

- 25. SÍNTESIS DEL MODELO TERRITORIAL

PLANOS DEL CATÁLOGO DE PAISAJE:

- 26. TIPOS DE PAISAJE
- 27. UNIDADES DE PAISAJE
- 28. ÁREAS DE ESPECIAL INTERÉS PAISAJÍSTICO
- 29. OBJETIVOS DE CALIDAD PAISAJÍSTICA I. SECTOR PRIMARIO, ÁREAS INDUSTRIALES y ASENTAMIENTOS
- 30. OBJETIVOS DE CALIDAD PAISAJÍSTICA II. INFRAESTRUCTURAS DE MOVILIDAD, APROVISIONAMIENTO Y TRATAMIENTO y ACTIVIDADES EXTRACTIVAS
- 31. OBJETIVOS DE CALIDAD PAISAJÍSTICA III. PATRIMONIO CULTURAL y PAISAJES FISIOGRÁFICOS Y NATURALES

DOCUMENTO E _ AFECCIONES AL PLANEAMIENTO MUNICIPAL

DOCUMENTO F _ ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

DOCUMENTO G _ ESTUDIO PRELIMINAR DE IMPACTO DE GÉNERO