

Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantzak, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

Ondare Zerbitzua da foru-ondarea eratzen duten ondasun eta eskubide guztien kudeaketa, administrazio, babes eta defentsa burutzen duen unitate organikoa, eta ataza horiek burutzen ditu hala alderdi fisikoari nola juridikoari dagokienez, Bizkaiko Lurralde Historikoko Ondareari buruzko azaroaren 16ko 3/2006 Foru Arauan xedatu denarekin bat etorriz. Halaber, haren eginkizuna da BFAREN eta bere erakunde autonomoen politika aseguratzailerak proposatzea, garatzea eta betearaztea organo horien jarduerari, ondasunei eta pertsonalari dagokienez, betiere zerbitzu horren eguneroko eta ohiko atazak eta betebeharrak zeintzuk diren ahaztu gabe.

2027ko ekitaldirako aurreikusten da lehengoan jarraituko dutela 2026eko ekitaldiko helburu eta jarduketek:

- 1.- Foru Ondarekoak diren ondasunak eta eskubideen kontrola eragingarri bihurtzea:

Abiapuntutzat hartuta nekez kudea daitekeela ondare handi bat, Foru Aldundiarena, alegia, tipologiari eta kokapenari dagokienez, aurretiazko eta funtsezko zeregintzat jotzen da ondare hori aitortzea, honako hauen bidez:

- a) Inbentarioko aplikazio informatiko (BONDARE) Aldundiaren ondarea eratzen duten ondasun guztien datu juridiko eta arkitektoniko guztiak eta dokumentazio erantsi guztia grabatzea. Lan hori ekitaldi ekonomiko batzuetan egiten ari da.
- b) Ondasun guztien euskarri fisikoa (kartografikoa - argazkiak) eta juridikoa (dokumentazioa eta titulartasunen inskripzioa) osotzea, hau da, horien taxuketari eta horiekiko Aldundiak dituen eskubideei buruzko inolako dudarik egon ez dadin.

El Servicio de Patrimonio es la unidad orgánica que tiene encomendada la gestión, administración, protección y defensa, tanto en su aspecto físico como jurídico, del conjunto de bienes y derechos que integran el Patrimonio Foral, de acuerdo con lo dispuesto en la Norma Foral 3/2006, de 16 de noviembre, del Patrimonio del Territorio Histórico de Bizkaia, correspondiéndole asimismo la proposición, desarrollo y ejecución de la política aseguradora de la DFB y sus OO.AA en relación con su actividad, bienes y personal, y sin olvidar las labores ordinarias que marcan el quehacer diario de dicho Servicio.

Para el ejercicio 2027 se prevé una labor continuista de los objetivos y actuaciones del ejercicio 2026:

- 1.- Hacer efectivo el control sobre los bienes y derechos que constituyen el Patrimonio Foral:

Partiendo de la base de que difícilmente puede gestionarse un gran patrimonio como es el de esta Diputación, en cuanto a su tipología y ubicación, se considera tarea previa y primordial proceder a un reconocimiento del mismo mediante:

- a) Grabación en la aplicación informática del Inventario (BONDARE) de todos los datos jurídicos y arquitectónicos y documentación anexa de la totalidad de los bienes que integran el Patrimonio de la Diputación. Esta labor está desarrollándose en varios ejercicios económicos.
- b) Completar el soporte físico (cartográfico - fotográfico) y jurídico (documentación e inscripción de titularidades) de los bienes, de forma que no haya lugar a dudas sobre su configuración y sobre los derechos que la Diputación ostenta sobre los mismos.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK

Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantzak, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

2.- Foru-erakundearentzat zerbitzu egoki eta erabilgarriak egiten ez duten ondasunen kudeaketa eta administrazioan errentagarritasun handiagoak lortzeko neurriak hartzea:

Betiere ondarearen "gizarte-errentagarritasunaren" ideian sakonduz asmoa hilda dagoen edo erabilera eskasa duen ondarearekin amaitzea da, eta errentagarritasunak ez du bakarrik ekonomikoa edo sozialak izan behar, baizik eta kontuan hartu behar delako foru-erakundearentzat benetan kostu bidezkoa dela baldin eta mantenu-kostuak eta ez erabiltzeak eragiten dituen intrusismo-arazoak aintzat hartzen badira.

Horretarako, honako neurri hauek aplikatuko dira:

- Etekinik eta erabilerarik ez duen ondarea besterentzea edo ustiatzea, betiere horrekiko esku-hartze publikorako planik ez badago, bai zuzeneko esleipenaren bidez Ondareari buruzko Foru Arauak baimendutako kasuetan, bai dagokion enkante edo lehiaketa publikoa eginez.
- Foru-sail bat baino gehiago tartean egoteagatik makina bat arazo eragiten duten foru-jabetzako azalera handietan kasu batzuetan jarduketa orokorrak diren neurriei amaiera ematea eta beste kasu batzuetan neurri horiekin hastea. Horrelako kasuen adibide adierazgarri moduan aipa daitezke Zugaztieta auzoan hasi diren jarduketak edo eskualde horretako aldirietako auzoetan laster egingo diren jarduketak.

2.- Adopción de medidas de mayor rentabilidad en la gestión y administración de los bienes que no presten un servicio útil al Ente Foral:

Abundando en la idea de "rentabilidad social" del patrimonio, se pretende acabar con un patrimonio muerto o infrautilizado, no sólo no rentable desde el punto de vista económico o social, sino que resulta altamente gravoso para la Institución Foral, si se tiene en cuenta el costo de su mantenimiento y los problemas de intrusismo que genera su no utilización.

A tal fin, se prevé seguir decididamente con las siguientes medidas:

- Enajenación o explotación del patrimonio ocioso, siempre que no existan planes de actuación pública sobre el mismo; bien mediante adjudicación directa en los supuestos permitidos por la Norma Foral de Patrimonio; bien mediante la celebración de la correspondiente subasta o concurso público.
- Culminar en unos casos e iniciar en otros, medidas de actuación global en grandes superficies de propiedad foral que ofrecen una variada problemática en la que se ven implicados varios Departamentos Forales. Se citan como ejemplo significativo las actuaciones iniciadas en el Barrio de La Arboleda y próximas actuaciones en Barrios periféricos de dicha zona.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK

Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantzak, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

3.- Ondare higiezin artatzeko eta hobetzeko aurrearretazko neurriak hartzea:

Ondare higiezinak nahitaez bete behar duen gizarte-helburu horren ildo azpimarratuz esan behar da ondare horrek egoera onenetan egon behar duela zerbitzu erabilgarria betetzearen ondoretarako.

Ondorioz, Ondare Zerbitzuaren xedea da orain dela urte batzuk abian jarritako ondare higiezinaren ikuskapen- eta zaintza-lan xehekatua eta zorrotza sakontzea eta honako neurri hauek hartzea:

- Lurralde Historiko osoan kokatuta dauden higiezinetan aldiro ikuskapenak egitea.
- Lehentasunen ordena ezartzea, hau da, konponketaren presazkotasun eta beharizanaren arabera. Horrelakoetan egokiak izango diren betearazpen-aurrekontuak egingo dira.
- Adierazi diren obra horiek betearaztea, aldez aurretik eskumenak dituen organoak onetsita. Neurri hau betearazteko gradua, jakina, ondore horretarako zainpetuko den aurrekontuko zuzkiduraren pentzudan egongo da.

4.- Kasu batzuetan lehenengoz hasi eta beste batzuetan sendotu beste foru-zerbitzu eta sail batzuekiko komunikazioa eta koordinazioa, baita autonomia-erkidegoko beste administrazio batzuekiko ere, zertarako-eta helburuak lortzerakoan eragingarritasun handiagoa izateko:

3.- Adopción de medidas preventivas en la conservación y mejora del patrimonio inmobiliario:

Insistiendo en la misma idea del fin social que ha de cumplir el patrimonio inmobiliario, éste debe encontrarse en idóneas condiciones para prestar un servicio útil.

En consecuencia, es objetivo del Servicio de Patrimonio intensificar la labor iniciada hace unos años de inspección y vigilancia del patrimonio inmobiliario con la adopción de las siguientes medidas:

- Realización de inspecciones periódicas a los distintos inmuebles localizados en todo el Territorio Histórico.
- Establecimiento de un orden de prioridades, según la urgencia y necesidad de la reparación, con elaboración de los correspondientes presupuestos de ejecución.
- Ejecución de dichas obras, previa aprobación por el órgano competente. El grado de ejecución de esta medida dependerá, lógicamente, de la dotación presupuestaria consignada a tal efecto.

4.- Establecer, en unos casos, e intensificar, en otros, las relaciones de comunicación y coordinación con otros Servicios y Departamentos Forales e incluso con otras Administraciones de la Comunidad Autónoma, en aras a una mayor eficacia en el logro de objetivos:



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK

Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantzak, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

Kudeaketa hobetzearen ondoretarako eta arestian aipatu diren helburu horiek lortzen laguntzeko Ondare Zerbitzuak jarraian adieraziko diren erakunde hauekin lankidetzan jarduteko eta harremanak sendotzeko plana jarri nahi du abian:

a) Bizkaiko foru-administrazioaren markoan:

- Foru Aldundia: oro har, sail guztiekin, zertarako-eta informazioaren elkartrukaketa ona eta azkarra izateko, batez ere Ogasun eta Finantza Saileko Katastro Zerbitzuarekin eta Kontabilitate Zerbitzuarekin, eta Azpiegituretarako eta Lurralde Garapenerako Saileko Desjabetzeen eta Ukitutako Zerbitzuen Zerbitzuarekin.
- Foru-arlo publikoa eratzen duten erakundeak: Batzar Nagusiak, erakunde autonomoak, merkataritzako foru-sozietateak, etab.

b) Beste herri-administrazio batzuen markoan:

- Eusko Jaurlaritza eta beste foru-aldundiak: kudeatzeko erak konparatzeko eta elkarren arteko lankidetzan jarduteko.
- BLHko udalak: kasu honetan ere helburu berberekin, hau da, elkarrekiko lankidetzan eta elkarri azpiegiturak zuzkitzea.

5.- Politika Ziurtatzailea eta Arriskuen Prebentziokoa kudeatzea.

Ondarearen Zerbitzuan zentralizatzen da foru-aldundiaren eta bere organismo autonomoen politika ziurtatzailea, 2027an kudeaketa horrekin jarraituko da, hala dagokionean kontratazioak egingo dira eta gainerako sail eta erakundeekin lankidetzan jarraituko da.

Con el fin de mejorar la gestión y como medida coadyuvante para el logro de los anteriores objetivos apuntados, el Servicio de Patrimonio tiene previsto realizar un plan de interrelación y mutua colaboración con las siguientes Instituciones:

a) En el marco de la Administración Foral de Bizkaia:

- Diputación Foral: Con todos los Departamentos en general, a los efectos de una fluida transmisión de la información, y especialmente con el Servicio de Catastro y con el Servicio de Contabilidad del Departamento de Hacienda y Finanzas, con el Servicio de Servicio de Expropiaciones y Servicios Afectados del Departamento de Infraestructuras y Desarrollo Territorial.
- Entidades que integran el Sector Público Foral: JJ.GG., OO.AA., Sociedades Mercantiles Públicas, etc.

b) En el marco de otras Administraciones Públicas:

- Gobierno Vasco y resto de Diputaciones Forales: Con el fin de contrastar formas de gestión, así como de mutua colaboración.
- Ayuntamientos del T.H.B.: Con iguales fines de mutua colaboración y de dotación de infraestructuras.

5.- Gestión de la Política Aseguradora y de Prevención de Riesgos.

Siendo el Servicio de Patrimonio la unidad administrativa en la que se centraliza la política aseguradora de la Diputación Foral de Bizkaia y sus Organismos Autónomos, en 2027 se continuará con esta labor de gestión, contratación en su caso y colaboración con los departamentos y demás entidades.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK

Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantzak, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

Zehazki, aseguru-jarduerarekin lotutako kontratazioari dagokionez, aipatutako ekitaldi horretan jarduketa hauek daude aurreikusita:

- Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren organismo autonomoen aseguru pribatuen arloko aholkularitza- eta bitartekaritza-zerbitzuen kontratu berria lizitatzea. Lizitazio horrek zenbait sorta izango ditu, Bizkaiko Foru Aldundiak duen aseguru bakoitzeko bitartekaritza egiteko (erantzukizun zibila, kalteak, eskola-kirola, bizia eta istripuak eta ibilgailu-flota).

Aseguru-polizei dagokienez, 2027ko ekitaldian jarduketa hauek egingo dira:

- Bizkaiko Foru Aldundiak eta haren erakunde autonomoek izan ditzaketen ondare-erantzukizunetik eratorritako arriskuak estaltzen dituen aseguru pribatuko poliza (erantzukizun zibileko poliza) 2025eko irailaren 1ean jarri zen indarrean, hasiera batean bi (2) urterako. Horrenbestez, lehenengo luzapena onetsiko da hurrengo ekitaldian.
- Berebat, 2027ko abenduaren 1ean indarrean jarriko da bizi- eta istripu-polizaren lehenengo luzapena, hau da, Bizkaiko Foru Aldundiko eta haren erakunde autonomoetako langileen istripuei, biziari eta baliaezintasunari dagozkien arrisku pertsonalak estaltzen dituen polizarena. Poliza horren lizitazioa 2025eko ekitaldian izapidetu zen, esparru-akordioa eginez eta, ondoren, kontratu oinarrituak edo eratorriak adjudikatuz. Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen kasuan, poliza berria 2025eko abenduaren 1ean jarriko da indarrean, hasiera batean bi (2) urterako.

En concreto, en lo que respecta a la contratación relacionada con la actividad aseguradora, en el citado ejercicio se prevé desarrollar las siguientes actuaciones:

- Licitación del nuevo contrato de servicios de mediación y asesoramiento en materia de seguros privados de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos. Dicha licitación se dividirá en varios lotes para la mediación en cada uno de los seguros con que cuenta la Diputación Foral de Bizkaia (responsabilidad civil, daños, deporte escolar, vida y accidentes y flota de vehículos).

En lo que respecta a las distintas pólizas de seguros, en el ejercicio 2027 se desarrollarán las actuaciones que se detallan a continuación:

- La póliza de seguro privado que cubre los riesgos derivados de la responsabilidad patrimonial en que puedan incurrir la Diputación Foral de Bizkaia y sus Organismos Autónomos (póliza de RC) entró en vigor el día 1 de septiembre de 2025, con un período inicial de duración de dos (2) años, por lo que en el ejercicio siguiente se aprobará su primera prórroga.
- Del mismo modo, con fecha 1 de diciembre de 2027, se prevé que entre en vigor la primera prórroga de la póliza de vida y accidentes, es decir, la póliza que cubre los riesgos personales referidos a accidentes, vida e invalidez del personal al servicio de la Diputación Foral de Bizkaia y sus Organismos Autónomos. La licitación de dicha póliza tramitó a lo largo del ejercicio 2025, a través de la figura del acuerdo marco y posterior adjudicación de contratos basados o derivados; en el caso de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos, la nueva póliza entrará en vigor el 1 de diciembre de 2025, con un período de duración inicial de dos (2) años.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK

Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantzak, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

- Bestalde, bi alderdiak ados jarrita, ibilgailuen aseguru-polizaren bigarren luzapena izapidetuko da, hau da, Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen ibilgailu motordunak erabiltzearen ondoriozko ondare-arriskuak, arrisku pertsonalak eta erantzukizun zibilekoak estaltzen dituen polizarena.
- Berebat, Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen jardueraren ondoriozko erantzukizun zibila eta ondarezkoa estaltzeko aseguru-polizaren lehenengo luzapena izapidetuko da.
- Aseguru-poliza espezifikoak kontratatzen jarraituko da (udalekuak; bidaiako laguntza Renoko Nevadako Unibertsitatera doanarentzat; Prebentzio, Suhiltzaile eta Salbamendu Zerbitzuak kudeatutako droneak eta robotak aseguratzeako kontratuak, etab.).

Era berean, jarduketa berezi hauek egitea aurreikusten da:

- 1.- Enkante publikoan aurreko ekitaldietako enkanteetan hutsik geratu diren higiezinak besterentzen jarraitzea eta baita higiezin berri hutsak ere.
- 2.- Jarraipena ematea Bilboko Udalarekin Bilboko HAPOak eragiten dien higiezinaren zuzkidura-kargak kentzea adosteko hasitako lanei. Horretarako, Aldundiak San Mameseko B eta C partzelak emango dizkio udal horri.
- 3.- Aldundiaren jabetzakoa den Bilboko La Casilla orubean Egoitzen Plana garatzeko prestalanak, plan horri buruzko lan-bileretan parte hartuz Herri Administrazioarako eta Erakunde Harremanetarako Sailarekin.

- Por otra parte, se tramitará, de mutuo acuerdo, la segunda prórroga correspondiente a la póliza de seguro de vehículos, es decir, aquélla que cubre los riesgos patrimoniales, personales, y de responsabilidad civil derivados del uso de vehículos de motor de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos.

- Igualmente, se tramitará la primera prórroga de la póliza del seguro para la cobertura de la responsabilidad civil y patrimonial por razón de la actividad de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos.

- Se continuará contratando pólizas de seguro específicas (udalekus en verano; asistencia en viaje para la persona que acuda a la Universidad de Nevada en Reno; contratos para el aseguramiento de drones y robots gestionados por el Servicio de Prevención y Extinción de Incendios y Salvamento, etc.).

Asimismo, se prevé la realización de las siguientes actuaciones especiales:

- 1.- Continuar con la labor de enajenar en subasta pública los inmuebles que han quedado desiertos en subastas de ejercicios precedentes, así como nuevos inmuebles vacíos.
- 2.- Continuar con los trabajos iniciados con el Ayuntamiento de Bilbao para convenir el levantamiento de las cargas dotacionales de los inmuebles de propiedad foral afectados por el PGOU de Bilbao con la entrega por parte de Diputación a dicho Ayuntamiento de las parcelas B y C de San Mamés.
- 3.- Trabajos preparatorios para desarrollar el Plan de Sedes en el solar de la Casilla de Bilbao propiedad de Diputación, participando asimismo en las reuniones de trabajo de dicho Plan de Sedes con el Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK

Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantzak, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos
4.- Aldundiaren jabetzako higiezinetan duten eragina dela-eta udal-plangintzei egindako alegazioak aztertzea eta aurkeztea.	4.- Estudio y presentación de alegaciones a los distintos planeamientos municipales por su afección a inmuebles de propiedad foral.	
5.- Loiuuko HARITZONDO-TXILINE SR1 sektorea egikaritzeko eratutako hitzarmen-batzordean parte hartzea.	5.- Participación en la Junta de Concertación constituida para la ejecución del Sector SR1 HARITZONDO – TXILINE de Loiu.	
6.- Bizkaikoarekin eta Euskara, Kultura eta Kirol Sailarekin lan-bilerak egitea, Kortezubiko Omako Baso Margotu berria handitzeko beharrezko diren lurren beste erosketa bat izapidetzeko, bai eta aipatutako udal-mugartean dauden Santimamiñeko kobazuloen inguruneaosatzen duten lursailak erregularizatzeko ere.	6.- Reuniones de trabajo con Bizkaikoa y el Departamento de Euskera, Cultura y Deporte para la tramitación de una nueva compra de terrenos necesarios para la ampliación del nuevo Bosque pintado de Oma en Kortezubi; así como para la regularización de los terrenos que conforman el entorno de las Cuevas de Santimamiñe en dicho término municipal.	
7.-Bizkaiko Lurralde Historikoko Ondareari buruzko 3/2006 Foru Araua aldatzeko proiektua aztertzea, beste foru-arau batek ordeztuko baitu	7.- Estudio de proyecto de Modificación de la Norma Foral 3/2006 del Patrimonio del Territorio Histórico de Bizkaia, que será sustituida por una nueva Norma Foral.	
8.- Ondare Zerbitzuan egindako enkanteak BFaren webgunean ezartzea: www.bizkaia.eus .	8.- Implantación de las subastas realizadas en el Servicio de Patrimonio en la web de DFB www.bizkaia.eus .	
9.- Lantik-ekin lan-bilerak egitea aplikazio bat ezartzeko, Govtech Bizkaia proiektuaren barruan Aseguruen Erronka gauatzeko. Berrikuntza irekiko laborategi horrek soluzio digital berriak ematen dizkie Bizkaiko Foru Aldundiaren erronka nagusiei.	9.- Reuniones de trabajo con Lantik para la implantación de una aplicación, en ejecución del Reto de Seguros dentro del Proyecto del Govtech Bizkaia, laboratorio de innovación abierta que acerca nuevas soluciones digitales a los grandes retos de la Diputación Foral de Bizkaia.	
10.- Trapagarango Zugaztieta auzoan egin den salmenta-prozedura Zugaztietako Ondare Unitatea osatzen duten udalerrietako (Ortuella, Abanto eta Trapagaran) beste auzo batzuetara eramateko aukera aztertzea. Izan ere, auzo horietan, jabetzaren disoziazio-arazo bera gertatzen da, hots, lurzorua Bizkaiko Foru Aldundiarena da, eta lurgaina, berriz, jabe pribatuena.	10.- Estudio de la posibilidad de llevar a otros barrios de los municipios que conforman la Unidad Patrimonial de la Arboleda (Ortuella, Abanto y Trapagaran), el proceso de venta llevado a cabo en el Barrio de la Arboleda de Trapagaran, donde se da la misma problemática de disociación de la propiedad, esto es, el suelo es propiedad de Diputación Foral de Bizkaia, y el vuelo de propiedad particular.	



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. <i>Hacienda y Finanzas</i>	04. Finantzak, Aurrekontuak eta Ondarea 04. <i>Finanzas, Presupuestos y Patrimonio</i>	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 <i>Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos</i>

Bai eta Trapagarango Udalari Zugaztieta auzoko bideen jabetza lagatzea ere.

Así como realizar la cesión de propiedad al Ayuntamiento de Trapagaran de los viales del Barrio de La Arboleda.

11.- Ondare-espedienteen kudeatzailea ezartzeko azterketa egitea.

11.- Estudio para la implantación de un Gestor de expedientes patrimonial.

12.- Bizkaiko Foru Aldundiaren Jasangarritasun Energetikoaren Batzordean parte hartzea eta eraikinen inbentarioa eguneratzea Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzko otsailaren 21eko 4/2019 Legearen ezarritakoaren ondorioetarako.

12.- Participar en la Comisión de Sostenibilidad Energética de Diputación Foral de Bizkaia y actualización del inventario de edificios a efectos de lo dispuesto en la Ley 4/2019 de 21 de febrero de Sostenibilidad Energética de la Comunidad Autónoma Vasca.

BIZKAIKO FORU ALDUNDIA / DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA

Helburu eta Ekintzen Sail eta Egitarauka - GASTUAK
Objetivos y Acciones por Departamento y Programa - GASTOS

Saila , Zentru Kudeat. eta Programa / Departamento, Centro Gestor y Programa

05	Ogasuna eta Finantzak <i>Hacienda y Finanzas</i>
0504	FINANTZAK, AURREKONTUAK ETA ONDAREA FINANZAS, PRESUPUESTOS Y PATRIMONIO
933125	ONDAREAREN KUDEAKETA ETA ARRISKUEN AURRENEURRIAK GESTION PATRIMONIO Y PREVENCIÓN RIESGOS

Helburua, Ekintza eta Adierazlea / Objetivo, Acción e Indicador

Kodea / Código	Deskribapena / Descripción	Aurreikusia / Previsión
1	FORU ONDAREA OSATZEN DUTEN ESKUBIDE ETA ONDASUNEN KONTROLA CONTROL DE LOS BIENES Y DERECHOS QUE INTEGRAN EL PATRIMONIO FORAL	
1	INBENTARIO OROKORRA EGUNERATU ETA HAREN JARRAIPENA EGITEA SEGUIMIENTO Y ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL	
1	Ondasaun higiezinak BONDAREn eguneratzera jotzen duten aldaketak <i>Modificaciones tendentes a la actualización de inmuebles en BONDARE</i>	300
2	Ondasun higiezinaren altak, erosketa, lagapen eta abarregatik <i>Altas de inmuebles por compra, cesión, etc</i>	5
3	Ondasun higiezinaren baxak, salmenta, lagapen eta abarregatik <i>Bajas de inmuebles por venta, cesión, etc</i>	5
4	Ondasun higiezinaren norakoa aldatzea <i>Cambios de destino de inmuebles</i>	25
2	INBENTARIOAREN APLIKAZIO INFORMATIKOA MARTXAN JARTZEA PUESTA EN MARCHA DE APLICACIÓN INFORMÁTICA DEL INVENTARIO.	
1	Lantikekin eginiko garapen-jarduerak <i>Actuaciones de desarrollo con LANTIK</i>	50
2	Koordinazio jarduketak beste sail eta zerbitzu batzuekin <i>Actuaciones de coordinación con otros Departamentos y Servicios</i>	250
3	ONDARE HIGIEZINAREN IKUSKAPENAK INSPECCIONES DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO	
1	Higiezinak ikuskatzeko bisitak <i>Visitas de inspección de inmuebles</i>	200
2	Atontzeko, zaintzeko eta bestekoako jarduketa arkitektonikoei buruzko proposamen-txostenak <i>Informes de proposición de actuaciones arquitectónicas de acondicionamiento, conservación, etc.</i>	35
2	JARDUKETA-PLANAK GARATU ETA BURUTZEA FORU JABETZAKO AZALERA HANDIETAN DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE PLANES DE ACTUACIÓN EN GRANDES SUPERFICIES DE PROPIEDAD FORAL	
1	JARDUKETAK LA ARBOLEDAKO 6.000.000 M2-ETAN. ACTUACIONES EN LOS 6.000.000 DE M2 DE LA ARBOLEDA.	
1	Koordinazio-lanak Zugaztieta auzoko bizikideekin <i>Actuaciones de coordinación con los vecinos del Barrio de La Arboleda</i>	3
2	Lurrak banantzeko eragiketak <i>Operaciones de segregación de terrenos</i>	1
3	Lurren salmentak lurzoruaren jabeei <i>Ventas de terrenos a propietarios del suelo</i>	1



BIZKAIKO FORU ALDUNDIA / DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA

Helburu eta Ekintzen Sail eta Egitarauka - GASTUAK
Objetivos y Acciones por Departamento y Programa - GASTOS

Kodea / Código	Deskribapena / Descripción	Aurreikusia / Previsión
4	Iraunkortasuna eta Ingurune Naturala Zaintzeko Sailarekin jarduketa bateratuak, bai lurzorua erabiltzeko <i>Actuaciones conjuntas con Sostenibilidad y Medio Natural para la ordenación del destino y utilización de los terrenos</i>	15
2	JARDUKETAK BESTELAKO ALORRETAN. <i>ACTUACIONES EN OTRAS ÁREAS.</i>	
1	Norako berezia duten azalaren erregistroko bereizketak <i>Operaciones de segregación registral de superficies que cumplen un destino específico</i>	1
2	Alde horretako eraikinen antolamendua <i>Ordenación de las edificaciones existentes en dicha area</i>	1
3	Beste batzuk <i>Otros</i>	3
3	ONDARE HIGIEZINAREN HOBEKUNTZA ETA ERRENTAGARRITASUNA RENTABILIZACIÓN Y MEJORA DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO	
1	ONDARE ERABILIGABEA BESTERENTZEA <i>ENAJENACIÓN DE PATRIMONIO OCIOSO</i>	
1	Herri bidearen soberakinen salmenta <i>Venta de sobrantes de vía pública</i>	4
2	Zerbitzu publikorik ez duten ondasun higiezin salmenta <i>Venta de inmuebles sin utilidad de servicio público</i>	5
3	Foru Aldundiak erabiltzen ez dituen higiezinak erakunde batzuei lagatzea <i>Cesiones a diversas instituciones de inmuebles no utilizados por la D.F.</i>	
2	ERABILI GABEKO ONDAREA ERRENTAN JARTZEA ETA BESTE ERA BATZUETAN USTIATZEA <i>ARRENDAMIENTO Y OTRAS FORMAS DE EXPLOTACIÓN DEL PATRIMONIO OCIOSO</i>	
1	Errentan jartzea eta bestela ustiatzea <i>Arrendamiento y otras formas de explotación</i>	
4	FORU ONDAREAREN ARKITEKTURAN EGITEN DIREN ESKU-HARTZEAK BIDERATZEA ONDARE ZERBITZUAREN BITARTEZ CANALIZACIÓN A TRAVÉS DEL SERVICIO DE PATRIMONIO DE LAS ACTUACIONES DE INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA EN EL PATRIMONIO FORAL	
1	SAILEI LAGUNTZA TEKNIKOA EMATEA JARDUN ARKITEKTONIKOETAN <i>APOYO TÉCNICO A LOS DISTINTOS DEPARTAMENTOS EN ACTUACIONES DE ÍNDOLE ARQUITECTÓNICA</i>	
1	Ondare higiezin balorazio-txostenak <i>Informes de valoración de inmuebles</i>	25
2	Obrak zuzendu eta ikuskatzeko jarduketak <i>Actuaciones de dirección y supervisión de obras</i>	15
5	BIZKAIKO FORU ALDUNDIAREN ETA BERE ERAKUNDE AUTONOMIADUNEN ONDASUN, PERTSONA ETA JARDUERAK OSORIK ASEGUATZEA ASEGURAMIENTO INTEGRAL DE LOS BIENES, PERSONAS Y ACTIVIDAD DE LA DIPUTACIÓN FORAL Y SUS OO.AA.	
1	BITARTEKARITZA ETA ASEGUAREN AHOLKULARITZAKO ENPRESAK KONTRATATZEA <i>CONTRATACIÓN DE EMPRESAS MEDIADORAS Y ASESORAS DE SEGUROS</i>	
1	Erantzukizun zibileko aseguruaren bitartekaritza kontratatzea <i>Contratacion mediacion en seguro de Responsabilidad Civil</i>	1
2	Bizi- eta istripu-aseguaren bitartekaritza kontratatzea <i>Contratacion mediacion en seguro de Vida y Accidentes</i>	1
3	Iblgailu-aseguaren bitartekaritza kontratatzea <i>Contratacion mediacion en seguro de Vehículos</i>	1
4	Kalte materialen aseguruaren bitartekaritza kontratatzea <i>Contratacion mediacion en seguro de Daños Materiales</i>	1



BIZKAIKO FORU ALDUNDIA / DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA

Helburu eta Ekintzen Sail eta Egitarauka - GASTUAK
Objetivos y Acciones por Departamento y Programa - GASTOS

Kodea / Código	Deskribapena / Descripción	Aurreikusia / Previsión
5	Kirol-kanpainen aseguruaren bitartekaritza kontratatzea <i>Contratacion mediacion en seguro de Campañas Deportivas</i>	1
6	Administrazio publikoen aseguruaren bitartekaritza kontratatzea <i>Contratacion mediacion en seguro de Administradores Públicos</i>	1
2	ASEGURU ETXEAK KONTRATATZEA. CONTRATACIÓN DE COMPAÑÍAS ASEGURADORAS.	
1	Erantzukizun zibileko poliza kontratatzea <i>Contratación póliza Responsabilidad Civil</i>	1
2	Bizitza eta istripuen poliza kontratatzea <i>Contratación póliza Vida y Accidentes.</i>	1
3	Ibilgailuen poliza kontratatzea <i>Contratación póliza Vehículos.</i>	1
4	Kalte materialen poliza kontratatzea <i>Contratación póliza Daños Materiales.</i>	1
5	Kirol kanpainetarako poliza kontratatzea <i>Contratación póliza Campañas Deportivas.</i>	1
6	Administratzaile publikoen polizaren kontratazioa <i>Contratación póliza Administradores Públicos</i>	1
7	Noizbehinkako polizen kontratazioa <i>Contratación pólizas ocasionales</i>	5
3	ONDAREAREN SEGIMENDUA GOITIK BEHERAKO ZERBITZU BEZALA. SEGUIMIENTO PATRIMONIAL COMO SERVICIO HORIZONTAL.	
1	Ezbeharrak: erantzukizun zibila <i>Siniestros Responsabilidad Civil</i>	200
2	Ezbeharrak: bizitza eta istripuak <i>Siniestros Vida y Accidentes</i>	20
3	Ezbeharrak: ibilgailuak <i>Siniestros Vehículos</i>	140
4	Ezbeharrak: kalte materialak <i>Siniestros Daños Materiales</i>	20
5	Ezbeharrak: kirol kanpainak <i>Siniestros Campañas Deportivas</i>	10
4	SAILEI ETA ERAKUNDE AUTONOMOEI AHOLKU EMATEA ASEGURU ARLOAN ASESORAMIENTO A LOS DISTINTOS DEPARTAMENTOS Y OO.AA. EN MATERIA DE SEGUROS	
1	Koordinazio-jarduketak beste sail eta erakunde autonomi batzuekin <i>Actuaciones de coordinación con otros Departamentos y OO.AA.</i>	90
6	ONDAREAREN KUDEAKETA GOITIK BEHERAKO ZERBITZU BEZALA. GESTION PATRIMONIAL COMO SERVICIO HORIZONTAL	
1	SAIL ETA ERAKUNDE AUTONOMIADUNEI AHOLKATZEA ONDAREAREN ARLOAN ASESORAMIENTO A LOS DISTINTOS DEPARTAMENTOS Y OO.AA. EN MATERIA PATRIMONIAL	
1	Txosten juridikoak <i>Informes Jurídicos</i>	100
2	Txosten teknikoak <i>Informes Técnicos</i>	60
3	Kontsultak beste bide batzuk erabiltza erabaztea <i>Resolución de consultas por otros medios</i>	500
2	ESPEDIENTEAK IZAPIDETZEA TRAMITACIÓN EXPEDIENTES	



BIZKAIKO FORU ALDUNDIA / DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA

Helburu eta Ekintzen Sail eta Egitarauka - GASTUAK
Objetivos y Acciones por Departamento y Programa - GASTOS

Kodea / Código	Deskribapena / Descripción	Aurreikusia / Previsión
1	Erosketak Compras	3
2	Errentamenduak Arrendamientos	2
3	Lagapenak beste batzuei Cesiones a terceros	2
4	Sozietate-eragiketak Operaciones Societarias	10
5	Ondare-izaerako baimentzeak Autorizaciones de carácter patrimonial	7
6	Ondare-izaerako baimentzeak Expedientes de diversa índole	150
3	GAIAK ETA JARDUNAK BESTE ORGASNISMO BATZUEKIN CUESTIONES Y ACTUACIONES CON DIVERSOS ORGANISMOS	
1	Erakunde publikoak (Eusko Jaurlaritza, udalak, batzar nagusiak, Ararteko, etab.) Instituciones Públicas (Gobierno Vasco, Ayuntamientos, Juntas Generales, Ararteko, etc.)	35
2	Notariotzak Notarías	20
3	Jabetza-erregistroak. Registros de la Propiedad	20
4	Epaitegiak Juzgados	20