

Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

2024rako Aurrekontu Orokorren Memorian Ondarearen Zerbitzuak beren-beregi xedatu dituen helburuetatik abiatuz, aipatutako ekitaldi ekonomikoan, 933.125 programa gauzatzeko eta adierazitako helburuak betez garaturiko honako jarduketa hauek azpimarratu behar dira:

1.- Foru Ondareaosatzen duten ondasun eta eskubideen kontrola.

▪ BONDARE - Inbentarioa:

Ezin da egin gauzatu diren jarduketaren kopuruaren zerrenda zehatzik inbentarioaren berrikuspen osoa egiten ari delako, huraosatzen duten elementuak banan-banan aztertuz eta idatzohar guztiak BONDARE aplikazio berriaren eskakizunei egokituz. Lan hori oso konplexua eta zehatza da eta ekitaldi ekonomiko bat baino gehiago beharko dira osorik egiteko.

Adibidez, hainbat eta hainbat ondare-soberakini eman zaie alta, batez ere Bakio, Bermeo, Bilbo, Elorrio eta Erandioko desjabetze-espedienteetatik zetozenei, besteak beste.

2024an, halaber, bilerak eta harremanak izan dira etengabe LANTIK sozietatearekin BONDARE Inbentarioaren aplikazio berrian beharrezkoak diren arazoak, egokitzapenak eta aldaketak konpontzeko; haietako batzuk 2022. urtean katastroa ezarri izanaren eta ondare GISarekin koordinatu behar diren ondoriozkoak dira.

Sozietateen datu-baseen mantentze eta eguneratze jarraitua gauzatzen ari da: Foru Aldundiaren sozietate publikoak eta partaidetzako sozietateak zorrotzago kontrolatze aldera, 2024. urtean eguneratzeko hamabost oharpen baino gehiago egin dira horretarako beren-beregi ezarri den aplikazio informatikoan.

Partiendo de los distintos objetivos expresamente marcados por el Servicio de Patrimonio en la Memoria de los Presupuestos Generales para el año 2024 cabe destacar las siguientes actuaciones que, durante dicho ejercicio económico, han sido desarrolladas en ejecución del programa 933.125 y en cumplimiento de los expresados objetivos:

1.- Control de los bienes y derechos que integran el Patrimonio Foral

▪ Inventario - BONDARE:

No cabe hacer una relación concreta del nº de actuaciones realizadas porque se está realizando una revisión integral del inventario, examinando uno a uno cada uno de los elementos que lo integran y adaptando cada anotación a las exigencias de la nueva aplicación BONDARE. La complejidad y minuciosidad de esta labor exigirá que su realización abarque más de un ejercicio económico.

A modo de ejemplo, se han dado de alta innumerables sobrantes patrimoniales sobre todo procedentes de expedientes expropiatorios en los municipios de Bakio, Bermeo, Bilbao, Elorrio, Erandio, entre otros.

También en 2024 se han seguido manteniendo continuas reuniones y contactos con LANTIK en orden a la solución de problemas, adaptaciones y cambios necesarios en la nueva aplicación de Inventario BONDARE, algunas de ellas como consecuencia de la implantación del nuevo catastro en 2022 y la correspondiente coordinación con el GIS patrimonial.

Se sigue realizando un continuo mantenimiento y actualización de la Base de datos de Sociedades: En orden a un mayor control de las Sociedades Públicas Forales y Participadas, durante 2024 se han realizado más de quince anotaciones de puesta al día en la aplicación informática implantada al efecto.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

▪ Identifikazioa eta erregularizazioa:

Halaber, Foru Ondarea osatzen duten ondasun eta eskubideak BLHaren Ondareari buruzko 3/2006 FAn ezarritako jarraibideetara egokitzeko prozesua osatzen jarraitzen da.

Era berean, pixkanaka BFaren erregistroko titulartasuna aldatzen ari da, eta ondasunak Bizkaiko Lurralde Historikoaren izenean egongo dira.

Ondasunen erregularizazio juridikoaren ildo berean, zenbait higiezinaren erregistro-inskripzioak egiten jarraitzen dugu, zeinak, edozein arrazoi tarteko, ez baitzeuden Jabetzaren Erregistroan sartuta; kasu gehienetan, “ondarezko soberakinak” dira, errepideen arloko desjabetzeetatik heldu direnak.

Halaber, jabari publikoaren eraginerako edo/eta desafektaziorako 35 prozedura baino gehiago gauzatu dira, baita Bizkaiko Foru Aldundiaren jabetzako higiezinaren atxikipen-aldarazpenak ere, higiezinon xedeek izan dituzten aldaketak kontuan hartuta.

Katastroko identifikazioari dagokionez, 2024an 20 partzela baino gehiago eguneratu dira landa- eta hiri-katastroan.

▪ Eguneratzea eta Mantentzea:

Etengabe eguneratzen eta mantentzen dira Sozietateen Datu-Basea eta Jabetza Gorpuzgabearen Eskubideen Datu-Basea.

▪ Identificación y regularización:

De forma continua se sigue completando la adaptación de los bienes y derechos que integran el Patrimonio Foral a las pautas establecidas en la N.F. 3/2006 del Patrimonio del T.H.B.

Del mismo modo se está procediendo paulatinamente al cambio de titularidad registral de la DFB, pasando a estar inscritos los bienes a nombre del Territorio Histórico de Bizkaia.

En la misma línea de regularización jurídica de los bienes, se siguen practicando las pertinentes Inscripciones Registrales de determinados inmuebles, que por diversas circunstancias, no habían tenido acceso al Registro de la Propiedad; en la mayoría de los casos “sobrantes patrimoniales” procedentes de expropiaciones en materia de carreteras.

Asimismo, se han realizado más de 35 procedimientos de afectación y/o desafectación del dominio público, así como cambios de adscripción de los inmuebles de propiedad foral, en atención a los cambios de destino de los mismos.

Por lo que respecta a la identificación catastral, durante 2024 se ha procedido a actualizar más de 20 de parcelas en el catastro rústico y urbano.

▪ Actualización y Mantenimiento:

Permanentemente se actualiza y mantiene la Base de Datos de Sociedades y la Base de Datos de Derechos de la Propiedad Incorporal.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

2.- Erabili gabeko ondarea errentagarri egitea eta, beharrezkoa bada, prebentziozko neurriak hartzea ondare higiezinaren kontserbaziorako eta hobekuntzarako:

Helburu hori gauzatzeak, funtsean, Aldundiari ekonomia- edo gizarte-errentagarritasunik sortzen ez dioten eta harentzat karga diren lurrak edo eraikinak saltzea dakar. Horrez gain, erabilera zehatzik ez duten foru-jabetzei xede egokia ematea ere bada.

Atal honetan ondoko jarduketak nabarmendu behar ditugu:

a) Salmentak:

- Desjabetze-espeditetetatik datozen errepideetako ondare-soberakinak saltzea.

b) Azalera handietan orokorrean jarduteko neurriak:

c) Hirigintza-izaerako jarduketak: alegazioak hirigintza-tresnak jendaurrean jartzeko aldiaren onartutakoen edota zenbait egikaritze-unitatetan parte hartu izanaren aurka; haietako batzuetan, Aldundiak bere eskubideak monetarizatu ditu, eta, ezinezkoa izan den kasuetan, "ituntze-batzarrari" "atxiki" zaizkio. Hauek dira aipatzekoak:

- Derioko HAPOaren aurrerapenari egindako iradokizunak.
- Ortuellako HAPOaren aurrerapenari egindako iradokizunak.
- Sopelako HAPOaren aurrerapenari egindako iradokizunak.

2.- Rentabilización y, en su caso, enajenación del patrimonio ocioso y adopción de medidas preventivas para la conservación y mejora el patrimonio inmobiliario:

La realización de este objetivo se traduce básicamente en la venta de aquellos terrenos o edificaciones que, lejos de producir una rentabilidad económica o social para la Diputación, suponen una carga para la misma, así como en darle el destino adecuado a propiedades forales sin uso específico.

En este apartado cabe destacar las siguientes actuaciones:

a) Ventas:

- Venta de distintos sobrantes patrimoniales de carreteras procedentes de expedientes expropiatorios.

b) Medidas de actuación global en grandes superficies:

c) Actuaciones de índole urbanística: Alegaciones a las diversas aprobaciones de los instrumentos urbanísticos durante el trámite de exposición pública y/o participación en varias Unidades de Ejecución, en algunas de las cuales la Diputación ha monetarizado sus derechos y, en las que no ha sido posible, se ha procedido a la "adhesión" a la "Junta de Concertación". Cabe citar:

- Sugerencias al Avance del PGOU de Derio.
- Sugerencias al Avance del PGOU de Ortuella.
- Sugerencias al Avance del PGOU de Sopela.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

- Loiuko Hariztondo Txiline UE1 SR1en Hirigintza Jarduketako Programari (HJP) egindako alegazioak.

- Alegaciones al Programa de Actuación Urbanística (PAU) de la UE1 SR1 Hariztondo Txiline de Loiu.

d) Beste jarduketa batzuk:

- Ofiziozko ikerketa espediente, ustez Bizkaiko Foru Aldundiarenak diren landa-katastroko partzela batzuen titulartasunari buruzkoa. Partzela horiek Mungian, Ermuan, Sopelan eta Zallan daude.

d) Otras actuaciones:

- Expediente de investigación de oficio con relación a la titularidad de varias parcelas del Catastro de Rústica de Mungia, Ermua, Sopela y Zalla que presuntamente pertenecen a la Diputación Foral de Bizkaia

3.- Arkitektura-arloko jarduerak, ondasun higiezinaren artapen eta hobekuntzarako prebentzio-neurriak hartzeko

3.- Actuaciones de índole arquitectónica en orden a la adopción de medidas preventivas para la conservación y mejora del Patrimonio Inmobiliario

Honako jarduera hauek egin dira:

- Jabetzak etengabe identifikatzea eta egiaztatzea, agiri grafiko ugari gainjarritz (kartografia, hirigintzako dokumentazioa, ortoargazkiak eta abar).
- Foru Sailei aholkularitza teknika ematea (bisitak, txostenak, zehaztapen tekniko en agiriak egitea), ondasun higiezinak erosi eta haien egokitzapen-lanak egiteko, zerbitzuak kokatzeko, etab.
- Urduñako Arbieta baserriaren estalkiaren birgaitze integrala.
- Hainbat eraikin mantentzea eta konpontzea (adib., Bilboko Iparragirre kaleko 46. zk., Galdakaoko Jolas Parke zaharra, Bilboko La Casillako orubea, Gorlizko Itsasbide kaleko 56. zenbakiko txaleta, Bilboko Eskua kaleko 16. zenbakiko eraikina, etab.).
- Bizkaiko zenbait udalerritako ondare-lurzatietan belar-sastrakak garbitzea.

Se han llevado las siguientes actuaciones:

- Permanente identificación y comprobación de propiedades mediante superposición de diferente documentación gráfica (cartografía, urbanística, ortofotos...)
- Asesoramiento técnico a distintos Departamentos Forales (visitas, informes, redacción de pliegos de prescripciones técnicas) para la compra y obras de acondicionamiento de inmuebles para la ubicación de sus servicios, etc.
- Rehabilitación integral de la cubierta del caserío Arbieta en Orduña.
- Mantenimiento y reparación en diversos inmuebles (ej. c/Iparragirre 46 de Bilbao, antiguo Parque de Atracciones en Galdakao, solar en la Casilla en Bilbao, Chalet de c/Itsasbide nº 56 de Gorliz, edificio en c/ Eskua 16 de Bilbao, etc.).
- Desbroces de diversas parcelas patrimoniales en diferentes municipios de Bizkaia.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

• BFaren jabetzapeko higiezinak ukitzen dituzten hirigintzako zenbait plangintzaren onespenei dagozkien alegazioak. • Aldizkako ikuskapenak (hamabost egunetik behin) Bizkaiko Lurralde Historikoan banatutako ondasun higiezinetan, haietan neurri prebentibo edo aringarri egokiak aplikatuta. • Ondasun higiezonei buruzko balorazio- eta egoera-txostenak egitea, haiek artatu eta kontserbatzeko neurrien proposamenarekin batera. 4.- Aseguruen eta arriskuei aurrea hartzearen arloko politika. Ondare Zerbitzua denez Foru Aldundiaren aseguru-politika zentralizatzen duen unitate administratiboa, 2024ko ekitaldian gauzatu diren jarduera hauek adieraziko ditugu: • Izapidetze-lanak: 2024an, hainbat espediente izapidetu dira zenbait ezbehar-motarengatik; gehienak erantzukizun zibilaren arlokoak izan dira, xehetasun honen arabera: – Erantzukizun zibileko ezbeharrak: 225. Aurreko ekitaldian adierazi zen bezala, kopuru hori jaitsi egin da aurreko ekitaldiarekin alderatuta, erantzukizun zibileko aseguru-poliza berria indarrean sartzearekin batera ezbehar bakoitzeko 2.500 euroko frankizia sartu baita. Hurrengo ekitaldietan ezbehar gutxiago aurreikusi da, gaur egun indarrean dagoen polizak agerian utzi duen egoera berriarekin bat.	• Alegaciones a las aprobaciones de diversos Planeamientos Urbanísticos que afectan a inmuebles propiedad de la DFB. • Inspecciones periódicas (quincenales) a los distintos inmuebles repartidos por el T.H.B, adoptando en los mismos las correspondientes medidas preventivas o paliativas según los casos. • Elaboración de informes de valoración y estado sobre inmuebles con propuesta de medidas sobre su mantenimiento y conservación. 4.- Política Aseguradora y de Prevención de Riesgos. Siendo el Servicio de Patrimonio la unidad administrativa en la que se centraliza la política aseguradora de la Diputación Foral, se señalan las siguientes actuaciones llevadas a cabo en el ejercicio 2024: • Tareas de tramitación: Durante 2024 se han tramitado expedientes relativos a reclamaciones de diferentes tipos de siniestros, la mayoría de ellos de responsabilidad civil, conforme al detalle siguiente: – Siniestros de responsabilidad civil: 225. Tal y como se indicó el ejercicio pasado, su número disminuye respecto del ejercicio anterior toda vez que, con ocasión de la entrada en vigor de la nueva póliza de seguro de responsabilidad civil, se ha introducido una franquicia de 2.500 euros por siniestro. En próximos ejercicios se ha previsto un número inferior de siniestros, en línea con la nueva situación que ha puesto de manifiesto la póliza actualmente en vigor.
---	---



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos
– Bizi-ezbeharrak eta istripuak: 26 – Ibilgailuen ezbeharrak: 149 – Kalte materialak direneko ezbeharrak (edukitzailea eta edukia): 21 – Eskola-kiroleko kanpainetan parte hartzen duten pertsonen izandako istripuen ondoriozko ezbeharrak: 2	– Siniestros de vida y accidentes: 26 – Siniestros vehículos: 149 – Siniestros daños materiales (continente y contenido): 21 – Siniestros por accidentes de personas participantes en campañas de deporte escolar: 2	
• Kontratazio-jarduketak: 2024ko hirugarren hiru hilabetean, Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen jabetzako ibilgailu motordunak erabiltzeak eragindako arriskuei buruzko aseguru-kontratu berriaren adjudikazioa formalizatu da. Kontratu hori esparru-akordioaren formularen bidez izapidetu zen.	• Actuaciones de contratación: en el tercer trimestre de 2024, se ha formalizado la adjudicación del nuevo contrato de seguro relativo a riesgos derivados de la utilización de vehículos a motor propiedad de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos. Dicho contrato fue tramitado mediante la fórmula del acuerdo marco.	
Bestalde, aseguru-kontratu hauen indarraldia luzatu egin da:	Por otro lado, se ha prorrogado la vigencia de los contratos de seguro siguientes:	
– Bizkaiko Foru Aldundiko eta haren erakunde autonomoetako langileen istripuei, biziari eta baliaezintasunari buruzko arrisku pertsonalak. – Bizkaiko Foru Aldundiak antolatutako kirol-kanpainetako, urtaro-kanpainetako eta abarretako parte-hartzaileen istripuei buruzko arrisku pertsonalak. – Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen ondarea osatzen duten ondasun guztien ondare-arriskuak (edukitzailea eta edukia). – Bizkaiko Foru Aldundiko eta haren erakunde autonomoetako agintari eta langileen erantzukizunetik eratorritako arriskuak.	– Riesgos personales referidos a accidentes, vida e invalidez del personal al servicio de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos. – Riesgos personales referidos a accidentes de participantes en campañas deportivas, campañas estacionales, etc. organizadas por la Diputación Foral de Bizkaia. – Riesgos patrimoniales (continente y contenido) de todos los bienes que integran el patrimonio de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos. – Riesgos derivados de la responsabilidad de autoridades y personal al servicio de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos.	



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

Indarrean jarraitu du, bere bigarren urtekoan, Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen jardueratik eratorritako erantzukizun zibileko eta ondare-erantzukizuneko aseguruak.

Era berean, ekitaldian zehar indarrean jarraitu dute Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen aseguru pribatuen bitartekaritza-zerbitzuen kontratuek, baita arrisku eta aseguruen arloko laguntza tekniko eta aholkularitzakoek ere. Kontratu hori lau ataletan banatzen da, dagoen arriskuaren arabera: (i) Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen erantzukizun zibilak eta ondare-erantzukizunak eragindako arriskuak; (ii) Bizkaiko Foru Aldundiak antolatutako kirol- eta urtaro-kanpainetako parte-hartzaileen istripuak; (iii) Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen ondasunei (edukitzailea eta edukia) egindako kalteak; eta (iv) Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen zerbitzura diharduten langileen istripuei, bizitzari eta baliaezintasunari lotutako arrisku pertsonalak.

- Aurreko kontratazio orokorrak gain, 2023an behar zehatzak segurtatzeko poliza espezifikoak kontratatu edo lagundu dira: (i) atzerrira joateko laguntza, Bizkaiko Foru Aldundiak eta Nevadako Unibertsitateak sinatutako lankidetzak-hitzarmenaren babesean; (ii) Bizkaiko Foru Aldundiak suhiltzaileen praktikaldia egiteko eta lan-poltsan sartzeko gaitzen duten prestakuntza-ikastaroak egiten dituzten lanbide-kategoria horretako pertsonentzat sinatu duen aseguru pertsonalen aldizkako poliza berritzea; (iii) Bizkaiko, Arabako eta Gipuzkoako foru-aldundiek antolatutako udalekuetan parte hartzen duten pertsonen istripuetarako aseguru-poliza; (iv) tripulatu gabeko aireontzi (droneak) aseguratze

Ha permanecido vigente, en su segunda anualidad, el seguro de responsabilidad civil y patrimonial derivada de la actuación de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos.

Asimismo, durante el ejercicio han continuado vigentes los contratos de servicios de mediación de los seguros privados de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos y de asistencia técnica y asesoramiento en materia de riesgos y seguros. Dicho contrato se divide en cinco lotes, en función del riesgo en que se medie: (i) riesgos derivados de la responsabilidad civil y patrimonial de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos; (ii) accidentes de participantes en campañas deportivas y estacionales organizadas por la Diputación Foral de Bizkaia; (iii) daños a los bienes (continente y contenido) de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos; y (iv) riesgos personales referidos a accidentes, vida e invalidez del personal al servicio de la Diputación Foral de Bizkaia y sus Organismos Autónomos.

- Al margen de la contratación general anterior, en 2023 se han contratado o asistido en la contratación de pólizas específicas para el aseguramiento de necesidades concretas, a saber: (i) asistencia en viaje al extranjero, al amparo del convenio de colaboración suscrito entre la Diputación Foral de Bizkaia y la Universidad de Nevada; (ii) renovación de la póliza ocasional de seguros personales que la Diputación Foral de Bizkaia tiene suscrita para la realización del periodo de prácticas de bomberas y bomberos, así como para aquellas personas de dicha categoría profesional que realizan los correspondientes cursillos de formación habilitantes para el acceso a la bolsa de



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

poliza espezifikoa eta (v) sua itzaltzeko lanetan erabilitako robotak aseguratzeko poliza.

- Sailen, erreklamatzailleen, aseguru-artekaritzen eta aseguru-etxeen artean egindako koordinazioko eta aholkularitzako jarduerak. 2024ko ekitaldian, koordinazio- eta aholkularitza-arloan egin diren jarduketak 109 izan dira.

Aurreko jarduketetan sartzen da, halaber, sailek eskatutako estaldura-ziurtagiriak ematea.

5.- Ondare Zerbitzuaren eginkizun arruntak, Foru Aldundiko “Zerbitzu Horizontal” den aldetik:

Eginkizun horren garapenean, eguneroko bilakaeran sortzen diren programatu gabeko jarduketa ugari horiek gutxietsi gabe, honako espediente hauen izapidetzea eta formalizazioa nabarmendu behar dira (haien kuantifikazioa helburu eta ekintzen adierazleen kuantifikazio-laburpenetan adierazita dator):

- Askotariko esleipenei buruzkoak, funtsean abintestato oinordetzak eta zerga-zorren ordainketen emateak.
- Foru Sailen beharrianetarako lokalen errentamenduei buruzkoak.
- Udalek Foru Erakundearen mesederako egindako higiezin lagapenei buruzkoak.

trabajo, (iii)póliza de seguro de accidentes de personas participantes en udalekus organizados por las diputaciones forales de Bizkaia, Araba y Gipuzkoa; (iv) póliza específica para el aseguramiento de vehículos aéreos no tripulados (drones) y (v) póliza para el aseguramiento de robots empleados en tareas de extinción de incendios.

- Actuaciones de coordinación y asesoramiento, llevadas a cabo entre Departamentos, reclamantes, Corredurías de Seguros y compañías aseguradoras. En el ejercicio 2024, se han cuantificado en 109 las actuaciones de coordinación y asesoramiento realizadas.

Las actuaciones anteriores incluyen también la emisión de certificados de cobertura a solicitud de los distintos departamentos.

5.- Funciones ordinarias del Servicio de Patrimonio en su condición de “Servicio Horizontal de la Diputación Foral”:

En desarrollo de esta función, sin menoscabo de numerosas actuaciones no programadas que surgen en el devenir diario, cabe destacar la tramitación y formalización de la siguiente variedad de expedientes cuya cuantificación viene expresada en los resúmenes de cuantificación de indicadores de objetivos y acciones:

- Adjudicaciones diversas, fundamentalmente se trata de herencias abintestato y daciones en pago de deudas.
- Arrendamientos de locales para necesidades de los distintos Departamentos Forales.
- Cesiones de inmuebles, efectuadas por diversos Ayuntamientos a favor de esta Institución Foral.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos
- Aldundiak zerbitzu eta/edo erabilera publikorako beste erakunde batzuei higiezinak lagatzeari buruzkoak. - Salmentei buruzkoak; horietatik bi desjabetze-espedienteen ondoriozko bide publikoetako lursail soberakinei buruzkoak dira. - Aldundiaren ondasunei egindako desjabetzei buruzkoak. Batzuk behin-behineko okupazioei edo zortasunei buruzkoak dira, gehienak Ur Partzuergoak eginak, eta, gainerakoak, neurri handi batean, AHT Tren Linea ezartzeko eta i-DE Redes Eléctricasentzat egindako desjabetzei buruzkoak izan dira.		
Nabarmentzekoa da Zallako Udalak "Kadagua ibaiak Arangurenetik igarotzen den tartearen eragindako uholdeetatik babesteko proiektua" gauzatzeko egindakoa.		
- Sozietateei buruzko eragiketak. Ia gehien kasuan, foru-sozietate publikoen eta partaidetuen kapitala handitu da. - Askotariko espedienteak, funtsean jabari publikoko eragiketen eta erregistro-arloko, kontratazio-arloko eta abarreko espedientei dagozkienak. - Jabetza intelektual eta industrialerako eskubideei lotutako espedienteak, honako gai hauen inguruan: - Marken erregistroak edota berritzeak. - Marka propioen aurkaritza eta defentsa. - Gaiari buruzko txostenak.		
- Cesiones de inmuebles efectuadas por la Diputación, a favor de otras Entidades o Instituciones, con fines de servicio y/o uso público. - Ventas de inmuebles, de los cuales dos, se tratan de parcelas sobrantes de vías públicas procedentes de expedientes expropiatorios. - Expropiaciones realizadas a bienes de la Diputación. Algunas se tratan de ocupaciones temporales o servidumbres, realizadas en su mayoría por el Consorcio de Aguas y el resto, en su mayoría, de expropiaciones para la Línea del Tren de Alta Velocidad, y para i-DE Redes Eléctricas.		
A destacar la realizada por el Ayuntamiento de Zalla para el "Proyecto de defensa contra inundaciones del río Cadagua a su paso por Aranguren".		
- Operaciones societarias. En casi su totalidad se trata de ampliaciones de capital de sociedades públicas forales y participadas y de nombramientos de representantes en los órganos sociales. - Expedientes diversos, referidos fundamentalmente a expedientes de operaciones demaniales, registrales, contratación, etc. - Expedientes relativos a derechos de la Propiedad Intelectual e Industrial, referidos a: - Registros y/o renovaciones de marcas. - Oposición y defensa de marcas propias. - Informes sobre la materia.		



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

- Izaera juridikoa eta ondare-izaera duten txostenak eta izaera tekniko-arkitektonikoa duten aholkularitzako txostenak, baita higiezin guztien tasazio-txostenak ere.

- Informes de carácter jurídico-patrimonial y de asesoramiento de índole técnica-arquitectónica, además de informes de tasación de la totalidad de los inmuebles.

6.- Beste administrazioekiko lankidetzak- eta koordinazio-jarduerak:

- Eusko Jaurlaritza: Zenbait jarduketa, ondasunak transferitzeko dekretuen ondoriozko jabetza-titulua duten higiezin dagozkienak eta/edo bi administrazioen artean egindako trukeei, lagapenei eta errentamenduei lotuta daudenak. Ezin daiteke zenbatu ez telefono bidez egindako kudeaketarik ez posta elektronikoz egindako kudeaketarik.
- Udalak: BLHko udalekin hirurogei jarduketa baino gehiago egin dira, hirigintza-lizentziei, hirigintzako EUei, lankidetzak-hitzarmenei eta abar luze bati buruz.
- Erakunde Autonomoak eta Merkataritzako Foru Sozietateak eta Sozietate Partaidetuak: askotariko hogeita hamar jarduketa baino gehiago.

6.- Actuaciones de cooperación y coordinación con otras Administraciones:

- Gobierno Vasco: Variedad de actuaciones relativas a inmuebles cuyo título de propiedad tiene su origen en los correspondientes Decretos de Transferencia de bienes y/o diversas permutas, cesiones y arrendamientos realizadas entre ambas administraciones. No pueden contabilizarse las gestiones telefónicas y de correo electrónico.
- Ayuntamientos: Más de sesenta actuaciones con los diversos Ayuntamientos del THB, relativas a licencias urbanísticas, U.E.urbanística, convenios de colaboración y un largo etc.
- OO.AA.y Sociedades Mercantiles Forales y Participadas: más de treinta actuaciones de diversa índole.

7.- 2024. urtean gauzatu diren jarduketa bereziak:

- Enkante publikoan saltzea Bilboko José María Eskua kaleko 16. zenbakiko eraikina eta Elorrioko ondarezko soberako bat.
- Mendiak erostea Mendata, Markina-Xemein, Etxebarria, Gizaburuaga, Ispaster, Nabarniz eta Berriatuko udalerrietan. Salerosketa-eskriturak formalizatzeko daude.
- Bizkaiko Foru Aldundiaren jabetzako ondare-ondasun higiezin enkanteak jasotzeko web-orri baten garapena bultzatzea.

7.- Actuaciones especiales llevadas a cabo en 2024:

- Venta en pública subasta del edificio sito en c/ José María Eskua nº 16 de Bilbao y un sobrante patrimonial en Elorrio.
- Compras de montes en los municipios de Mendata, Markina-Xemein, Etxebarria, Gizaburuaga, Ispaster y Nabarniz y Berriatua pendientes de formalización de escritura de compraventa.
- Impulso para el desarrollo de una página web que contenga las subastas de inmuebles patrimoniales propiedad de esta Diputación Foral de Bizkaia.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasuna eta Finantzak 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos
- Higiezinak bilatzea eta aztertzea, indarkeria matxistaren biktimak diren emakumeei arreta emateko Enplegua, Gizarte Inklusioa eta Berdintasuna Sustatzeko Sailak kudeatzen dituen programetara bideratzeko. - Higiezinak bilatzea Enplegua, Gizarte Inklusioa eta Berdintasuna Sustatzeko Sailaren beste proiektu batzuetarako. - Herri Administrazioarako eta Erakunde Harremanetarako Sailaren proiektuetan etengabeko laguntza eta lankidetzak, hau da: Foru Egoitzaren Plana, Bizkaiko Foru Aldundiaren Aktiboak Mantentzeko Plana, Herritarrentzako Arreta Plana. Alde batera utzi gabe Gobernu Onaren Zuzendaritzarekin, Herritarrei Arreta Emateko Zuzendaritzarekin eta Zerbitzu Digitalekin izaten den etengabeko lankidetzak. - Izapideak Bizkaikoarekin eta Euskara, Kultura eta Kirol Sailarekin, Kortezubiko Omake baso pintatu berria handitzeko behar diren lursail gehiagoren erosketak izapidetzeko. - Bizkaiko Foru Aldundiko Iraunkortasun Energetikoaren Batzordean parte hartzea eta eraikinen inbentarioa eguneratzea, Euskal Autonomia Erkidegoko Iraunkortasun Energetikoari buruzko otsailaren 21eko 4/2019 Legearen xedatutakoaren ondorioetarako. - Zerbitzuan dauden agiri-multzo batzuen dokumentazioa digitalizatzeko eta katalogatzeko lanak, eta haiek Bizkaiko Foru Aldundiaren dokumentu-kudeatzailean sartzea. - Búsqueda y estudio de inmuebles para su destino a programas de atención a mujeres víctimas de violencia machista gestionados por el Departamento de Empleo, Inclusión Social e Igualdad. - Búsqueda de inmuebles para otros proyectos del Departamento de Empleo, Inclusión Social e Igualdad. - Asistencia continua y colaboración en proyectos del Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales, a saber: Plan de Sedes Foral, Plan de Mantenimiento de los Activos de Diputación Foral de Bizkaia, Plan de Atención ciudadana. Sin olvidar la colaboración continua con la Dirección de Buen Gobierno, Atención Ciudadana y Servicios Digitales. - Trámites con Bizkaikoa y el Departamento de Euskara, Cultura y Deporte para la tramitación de una nueva compra de terrenos necesarios para la ampliación del nuevo Bosque pintado de Oma en Kortezubi. - Participación en la Comisión de Sostenibilidad Energética de Diputación Foral de Bizkaia y actualización del inventario de edificios a efectos de lo dispuesto en la Ley 4/2019 de 21 de febrero de Sostenibilidad Energética de la Comunidad Autónoma Vasca. - Trabajos de digitalización y catalogación de la documentación de algunas agrupaciones documentales obrantes en el Servicio e incorporación en el Gestor Documental de DFB.		