

Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

2022rako Aurrekontu Orokorraren Memorian Ondarearen Zerbitzuak beren beregi xedatu dituen helburu desberdinetatik abiatuz, aipatutako ekitaldi ekonomikoan, 933.125 programa gauzatzeko eta adierazitako helburuak betez garaturiko honako jarduketa hauek azpimarratu behar dira:

1.- Foru Ondarea osatzen duten ondasun eta eskubideen kontrol.

▪ **BONDARE - Inbentarioa:**

Ezin da egin diren jarduketaren kopuruaren zerrenda zehatzik egin inbentarioaren berrikuspen integrala ari delako egiten hori osatzen duten elementuak banan-banan aztertuz eta idaztohar guztiak BONDARE aplikazio berriaren eskakizunei egokituz. Lan hori oso konplexua eta zehatza da eta ekitaldi ekonomiko bat baino gehiago beharko da osorik egiteko.

Adibidez, hainbat eta hainbat ondare-soberakini eman zaie alta, batez ere Abadiño, Alonsotegi, Bedia, Durango, Erandio, Galdakao eta Zierbenako desjabetze-espedienteetatik zetozenei, besteak beste.

2022an ere etengabeko bilerak eta harremanak izan dira LANTIK sozietatearekin BONDARE Inbentarioaren aplikazio berrian beharrezkoak diren arazoak, egokitzapenak eta aldaketak konpontzeko, horietako batzuk 2022. urtean katastroa ezarri izanaren ondorioz.

Sozietateen datu-baseen jarraiko mantentze eta egunerapena gauzatzen ari da: Foru Aldundiaren sozietate publikoak eta partaidetzako sozietateak zorrotzago kontrolatze aldera, 2022. urtean eguneratzeko hogeit hamar baina gehiago egin dira horretarako beren beregi ezarri den aplikazio informatikoan.

Partiendo de los distintos objetivos expresamente marcados por el Servicio de Patrimonio en la Memoria de los Presupuestos Generales para el año 2022 cabe destacar las siguientes actuaciones que, durante dicho ejercicio económico, han sido desarrolladas en ejecución del programa 933.125 y en cumplimiento de los expresados objetivos:

1.- Control de los bienes y derechos que integran el Patrimonio Foral

▪ **Inventario - BONDARE:**

No cabe hacer una relación concreta del nº de actuaciones realizadas porque se está realizando una revisión integral del inventario, examinando uno a uno cada uno de los elementos que lo integran y adaptando cada anotación a las exigencias de la nueva aplicación BONDARE. La complejidad y minuciosidad de esta labor exigirá que su realización abarque más de un ejercicio económico.

A modo de ejemplo, se han dado de alta innumerables sobrantes patrimoniales sobre todo procedentes de expedientes expropiatorios en el los municipios de Abadiño, Alonsotegui, Bedia, Durango, Erandio, Galdakao y Zierbena, entre otros.

También en 2022 se han seguido manteniendo continuas reuniones y contactos con LANTIK en orden a la solución de problemas, adaptaciones y cambios necesarios en la nueva aplicación de Inventario BONDARE, algunas de ellas como consecuencia de la implantación del nuevo catastro en 2022.

Se sigue realizando un continuo mantenimiento y actualización de la Base de datos de Sociedades: En orden a un mayor control de las Sociedades Públicas Forales y Participadas, durante 2022 se han realizado más de veinte anotaciones de puesta al día en la aplicación informática implantada al efecto.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

▪ Identifikazioa eta erregularizazioa:

Halaber, Foru Ondarea osatzen duten ondasun eta eskubideak BLHaren Ondareari buruzko 3/2006 FAn ezarritako jarraibideetara egin beharreko egokitzapena osatu egin da.

Era berean, pixkanaka BFaren erregistroko titulartasuna aldatzen ari da, ondasunak Bizkaiko Lurralde Historikoaren izenean egongo direlarik.

Ondasunen erregularizatzeko juridikoaren ildo berean, jarraitzen dugu zenbait higiezin behar diren erregistro-inskripzioak egiten, haiek, edozein arrazoi tarteko, Jabetzaren Erregistroan sarturik ez zeudenean; kasu gehienetan, "ondarezko soberakinak" dira, errepideen arloko desjabetzeetatik heldu direnak.

Halaber, jabari publikoaren afektaziorako edo/eta desafektaziorako 30 prozedura baino gehiago gauzatu dira, eta bai Bizkaiko Foru Aldundiaren jabetzapeko higiezin eratzikipen-aldarazpenak ere, higiezinon xedeek izan dituzten aldaketak kontuan hartuta.

Katastroko identifikazioari dagokionez, 2022an 50 partzela baino gehiago eguneratu dira landa eta hiri katastroan.

▪ Eguneratzea eta Mantentzea:

Etengabeki eguneratzen eta mantentzen da Sozietateen Datu-Basea eta Jabetza Gorpuzgabearen Eskubideen Datu-Basea.

▪ Identificación y regularización:

De forma continua se sigue completando la adaptación de los bienes y derechos que integran el Patrimonio Foral a las pautas establecidas en la N.F. 3/2006 del Patrimonio del T.H.B.

Del mismo modo se está procediendo paulatinamente al cambio de titularidad registral de la DFB, pasando a estar inscritos los bienes a nombre del Territorio Histórico de Bizkaia.

En la misma línea de regularización jurídica de los bienes, se siguen practicando las pertinentes Inscripciones Registrales de determinados inmuebles, que por diversas circunstancias, no habían tenido acceso al Registro de la Propiedad; en la mayoría de los casos "sobrantes patrimoniales" procedentes de expropiaciones en materia de carreteras.

Asimismo, se han realizado más de 30 procedimientos de afectación y/o desafectación del dominio público, así como cambios de adscripción de los inmuebles de propiedad foral, en atención a los cambios de destino de los mismos.

Por lo que respecta a la identificación catastral, durante 2022 se ha procedido a actualizar más de 50 de parcelas en el catastro rústico y urbano.

▪ Actualización y Mantenimiento:

Permanentemente se actualiza y mantiene la Base de Datos de Sociedades y la Base de Datos de Derechos de la Propiedad Incorporal.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

2.- Ondare erabiligabea errentagarri egitea eta, beharrezkoa bada, prebentziozko neurriak hartzea ondare higiezinaren kontserbazioa eta hobekuntza egiteko asmoz:

Helburu hori egiteak, funtsean, Aldundiari ekonomia edo gizarte errentagarritasunik sortu beharrean berarentzako karga diren lurrak edo eraikinak saltzea dakar. Horrez gain, erabilera zehatzik ez duten foru jabetzei xede egokia ematea ere bada.

Atal honetan ondoko jarduketak nabarmendu behar ditugu:

a) Salmentak:

- Desjabetze-espeditetateak datozen errepideetako ondare-soberakinak saltzea.
- Avila 5-San Martin de Valdeiglesias errepideko (Madril) 8. zk.ko atariko 3. ezkerreko etxebizitza saltzea.
- Abanto-Zierbenako SURL-L C-01/L sektoreko jarduera ekonomikoetarako S.Z.A.E.-15 lurzatiaren ondoriozko foru jabetzaren kuota zatiezina Teknologi Elkartegia SA sozietateari saltzea.
- Higiezinaren enkante anizkoitza Bilbo, Bermeo, Etxebarria, Gernika-Lumo eta Elorrioko udalerrietan.

b) Azalera handietan orokorrean jarduteko neurriak:

- Derioko Foru Baserri zaharreko jabetzen arazketa fisikoa eta juridikoa, formalizatzeke dagoen Eusko Jaurlaritzarekin trukea egin aurretik.

2.- Rentabilización y, en su caso, enajenación del patrimonio ocioso y adopción de medidas preventivas para la conservación y mejora el patrimonio inmobiliario:

La realización de este objetivo se traduce básicamente en la venta de aquellos terrenos o edificaciones que, lejos de producir una rentabilidad económica o social para la Diputación, suponen una carga para la misma, así como en darle el destino adecuado a propiedades forales sin uso específico.

En este apartado cabe destacar las siguientes actuaciones:

a) Ventas:

- Venta de distintos sobrantes patrimoniales de carreteras procedentes de expedientes expropiatorios.
- Venta de vivienda 3º izda portal nº 8 de Ctra Avila 5-San Martin de Valdeiglesias (Madrid).
- Venta de cuota indivisa de propiedad foral de la parcela resultante de S.Z.A.E.-15 destinada a actividades económicas sita en el sector "S.U.A.E-L. C-01" de Abanto-Zierbena a la sociedad Parque Tecnológico - Teknologi Elkartegia S.A.
- Subasta múltiple de inmuebles en los municipios de Bilbao, Bermeo, Etxebarria, Gernika-Lumo y Elorrio.

b) Medidas de actuación global en grandes superficies:

- Depuración física y jurídica de propiedades procedentes de la antigua Granja Foral de Derio con antelación a una permuta con Gobierno Vasco que está pendiente de formalización.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

c) Hirigintzako izaerako jarduketak: jendaurreko erakusketaren aldiaren eta/edo parte hartzekoan hirigintzako bitartekoen onespenei buruzko alegazioak burutzapenune batzuetan; horietariko batzuetan Aldundiak monetarizatu egin ditu bere eskubideak eta ezinezkoa izan den kasuetan "Kontzertazio Batzarekiko" "atxikipenari" ekin zaio.

- UEI.2 Santa Apolonia burutzapenunea lurretan.
- SAPUT-1 Uxinalde Zamudion.
- UE4.1 La Arena-Zierbena
- Bilboko HAPO.
- Gorlizko HAPO.

d) Beste jarduerak batzuk:

- Loiun soberan dagoen lursail baten jabetza berreskuratzeko espedienteak, Txorierriko igarobidea egiteko izapidetutako desjabetze-espedientetik datorrena.
- Ofizioz ikertzeko espedienteak, ustez Bizkaiko Foru Aldundiarenak diren Ibarrangelu eta Igorreko landa-katastroko zenbait partzelaren titulartasunari buruzkoa.

3.- Arkitektura arloko jarduerak, ondasun higiezinaren artapen eta hobekuntzarako prebentzio-neurriak hartzeko

Honako jarduerak burutu dira:

- Jabetzak etengabeki identifikatu eta egiaztatzea, agiri-sorta grafiko ugari aurkeztuz (kartografia, hirigintzako dokumentazioa, ortoargazkiak eta abar).

c) Actuaciones de índole urbanística: Alegaciones a las diversas aprobaciones de los instrumentos urbanísticos durante el trámite de exposición pública y/o participación en varias Unidades de Ejecución, en algunas de las cuales la Diputación ha monetarizado sus derechos y, en las que no ha sido posible, se ha procedido a la "adhesión" a la "Junta de Concertación". Cabe citar:

- Unidad de Ejecución UEI.2 Santa Apolonia En lurreta.
- SAPUT-1 Uxinalde en Zamudio.
- UE4.1 La Arena-Zierbena
- PGOU de Bilbao.
- PGOU de Gorliz.

d) Otras actuaciones:

- Expediente de recuperación de la posesión de un terreno sobrante en Loiu procedente del expediente expropiatorio tramitado para la ejecución del Corredor del Txorierri.
- Expediente de investigación de oficio con relación a la titularidad de varias parcelas del Catastro de Rústica de Ibarrangelu e Igorre que presuntamente pertenecen a la Diputación Foral de Bizkaia

3.- Actuaciones de índole arquitectónica en orden a la adopción de medidas preventivas para la conservación y mejora del Patrimonio Inmobiliario

Se han llevado las siguientes actuaciones:

- Permanente identificación y comprobación de propiedades mediante superposición de diferente documentación gráfica (cartografía, urbanística, ortofotos...)



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Foru Sail ezberdinei aholkularitza teknikoa ematea (bisitak, txostenak, zehaztapen teknikoen agiriak egitea), ondasun higiezinak erosi eta horien egokitzapen-obra egiteko, zerbitzuak kokatzeko, etab. • Hainbat eraikin mantentzea eta konpontzea (adib., Bilboko Iparragirre kaleko 46. zk., Galdakaoko Jolas Parke zaharra, Bilboko La Casillako orubea, Gorlizko Itsasbide kaleko 56. zk.an dagoen txaleta, Bilboko Eskua kaleko 16. k.ko eraikina, etab.). • Bizkaiko zenbait udalerritako ondare-lurzatietan belar-sastrakak garbitzea. • BFaren jabetzapeko higiezinak ukitzen dituzten hirigintzako zenbait plangintzaren onespenei dagozkien alegazioak. • Aldizkako ikuskapenak (hamabost egunetik behin), Lurralde Historikoan banatutako ondasun higiezin ezberdinetan, eta horietan neurri prebentibo edo aringarri egokiak aplikatuta. • Ondasun higiezei buruzko balorazio- eta egoera-txostenak egitea, hori artatu eta gordetzeko neurrien proposamenarekin batera. • Foru titulartasuneko eraikin guztien «edukitzailearen» eta «edukiaren» balorazio berria, Kalte Materialen Polizan behar bezala sartzeko. | <ul style="list-style-type: none"> • Asesoramiento técnico a distintos Departamentos Forales (visitas, informes, redacción de pliegos de prescripciones técnicas) para la compra y obras de acondicionamiento de inmuebles para la ubicación de sus servicios, etc. • Mantenimiento y reparación en diversos inmuebles (ej. c/Iparragirre 46 de Bilbao, antiguo Parque de Atracciones en Galdakao, solar en la Casilla en Bilbao, Chalet de c/Itsasbide nº 56 de Gorliz, edificio en c/ Eskua 16 de Bilbao, etc.). • Desbroces de diversas parcelas patrimoniales en diferentes municipios de Bizkaia. • Alegaciones a las aprobaciones de diversos Planeamientos Urbanísticos que afectan a inmuebles propiedad de la DFB. • Inspecciones periódicas (quincenales) a los distintos inmuebles repartidos por el T.H.B, adoptando en los mismos las correspondientes medidas preventivas o paliativas según los casos. • Elaboración de informes de valoración y estado sobre inmuebles con propuesta de medidas sobre su mantenimiento y conservación. • Nueva valoración del “continente” y “contenido” de todos los edificios de titularidad foral para su adecuada inclusión en la Póliza de Daños Materiales. |
|--|--|

4.- Aseguruen eta arriskuei aurrea hartzearen arloko politika.

Ondare Zerbitzua denez Foru Aldundiaren aseguru-politika zentralizatzen duen unitate administratiboa, 2022ko ekitaldian aurrera eraman diren honako jarduerak adieraziko ditugu:

4.- Política Aseguradora y de Prevención de Riesgos.

Siendo el Servicio de Patrimonio la unidad administrativa en la que se centraliza la política aseguradora de la Diputación Foral, se señalan las siguientes actuaciones llevadas a cabo en el ejercicio 2022:



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

- Izapidetze-lanak: 2022an, espediente izapidetu dira ezbehar mota desberdinengatik; gehienak erantzukizun zibilaren arlokoak izan dira, xehetasun honen arabera:
 - Erantzukizun zibileko ezbeharrak: 435
 - Bizitza ezbeharrak eta istripuak: 34
 - Ibilgailuen ezbeharrak: 142
 - Kalte materialak direneko ezbeharrak (edukitzailea eta edukia): 26
 - Eskola-kiroleko kanpainetan parte hartzen duten pertsonen izandako istripuen ondoriozko ezbeharrak: 5
- Kontratazio-jarduketak: 2022. urteko hirugarren hiruhilekoan, aseguru pribatuetako bitartekaritza-zerbitzuei eta arrisku eta aseguruaren arloko laguntza tekniko eta aholkularitzari dagozkien kontratuen esleipena formalizatu da, loteka banatuta. Loteen banaketa honako hau da:
 - Bizkaiko Foru Aldundiak eta haren erakunde autonomoek izan dezaketen ondare-erantzukizunaren ondoriozko arriskuak, dela beren ondasunengatik, jardueragatik edo beste edozein inguruabar garrantzitsurengatik; herri-administrazioen zerbitzura dauden agintarien eta langileen erantzukizunaren ondoriozko arriskuak.
 - Ondarezko arriskuak, arrisku pertsonalak eta erantzukizun zibilekoak, Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen motordun ibilgailuak erabiltzearen ondoriozkoak.
- Tareas de tramitación: Durante 2022 se han tramitado expedientes relativos a reclamaciones de diferentes tipos de siniestros, la mayoría de ellos de responsabilidad civil, conforme al detalle siguiente:
 - Siniestros de responsabilidad civil: 435
 - Siniestros de vida y accidentes: 34
 - Siniestros vehículos: 142
 - Siniestros daños materiales (continente y contenido): 26
 - Siniestros por accidentes de personas participantes en campañas de deporte escolar: 5
- Actuaciones de contratación: en el tercer trimestre de 2022, se ha formalizado la adjudicación de los contratos, divididos por lotes, correspondientes a los servicios de mediación en los seguros privados y de la asistencia técnica y asesoramiento en materia de riesgos y seguros. La distribución de los lotes es la que se detalla a continuación:
 - Riesgos derivados de la responsabilidad patrimonial en que pueda incurrir la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos, ya sea en razón de sus bienes, por su actividad o por cualquier otra circunstancia relevante; riesgos derivados de la responsabilidad de las autoridades y personal al servicio de las Administraciones Públicas.
 - Riesgos patrimoniales, personales y de responsabilidad civil derivados del uso de vehículos a motor de la Diputación Foral de Bizkaia, y sus organismos autónomos.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

- Bizkaiko Foru Aldundiko eta haren erakunde autonomoetako langileen istripuei, bizitzari eta baliaezintasunari buruzko arrisku pertsonalak.

- Bizkaiko Foru Aldundiak antolatutako kirol-kanpainetako, urtaro-kanpainetako eta abarretako parte-hartzaileen istripuei buruzko arrisku pertsonalak.

- Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen ondareaosatzen duten ondasun guztien ondare-arriskuak (edukitzailea eta edukia).

Era berean, ekitaldian indarrean jarraitu dute honako hauek: Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen erantzukizun zibilaren eta ondare-erantzukizunaren ondoriozko arriskuak aseguratzeko polizak; Bizkaiko Foru Aldundiak antolatutako kirol- eta urtaro-kanpainetako parte-hartzaileen istripuak; Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen ondasunei (edukitzailea eta edukia) eragindako kalteak; eta administrazio publikoen erantzukizunaren eta langileen ondoriozko arriskuak.

- Azkenik, Bizkaiko Foru Aldundiaren eta haren erakunde autonomoen ibilgailuen polizatik eta bizitza- eta istripu-polizaren ondoriozko kontratuak luzatu dira; luzapen horrek 2022ko abenduaren 1eko 00:00etatik 2023ko azaroaren 30eko 24:00etara bitarteko aldia hartzen du.

- Riesgos personales referidos a accidentes, vida e invalidez del personal al servicio de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos.

- Riesgos personales referidos a Accidentes de participantes en campañas deportivas, campañas estacionales, etc. organizadas por la Diputación Foral de Bizkaia.

- Riesgos patrimoniales (continente y contenido) de todos los bienes que integran el patrimonio de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos.

Asimismo, durante el ejercicio han continuado vigentes las pólizas para el aseguramiento de los riesgos derivados de la responsabilidad civil y patrimonial de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos; accidentes de participantes en campañas deportivas y estacionales organizadas por la Diputación Foral de Bizkaia; daños a los bienes (continente y contenido) de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos y riesgos derivados de la responsabilidad y personal al servicio de las Administraciones Públicas.

- Por último, se han prorrogado los contratos derivados de la póliza de vehículos y de la póliza de vida y accidentes de la Diputación Foral de Bizkaia y sus organismos autónomos; dicha prórroga abarca el período comprendido entre las cero horas el 1 de diciembre de 2022 y las veinticuatro horas del 30 de noviembre de 2023.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

- Aurreko kontratazio orokorrak gain, 2022. urtean berariazko polizak kontratatu dira behar zehatzak ziurtatzeko, hau da: (i) atzerrirako bidaiarako laguntza, Bizkaiko Foru Aldundiaren eta Nevadako Unibertsitatearen artean sinatutako lankidetzaz hitzarmenaren babesean betiere; (ii) Bizkaiko Foru Aldundiak suhiltzaileen praktikaldia egiteko sinatuta duen aldizkako aseguru pertsonalen poliza berritzea, baita lan-poltsara sartzeko gaitzen duten prestakuntzako ikastaroak egiten dituzten lanbide-kategoria horretako pertsonentzat ere; eta (iii) Bizkaiko, Arabako eta Gipuzkoako foru aldundiek antolatutako udalekuek parte hartzen duten pertsonen istripu-aseguruen poliza.
 - Al margen de la contratación general anterior, en 2022 se han contratado pólizas específicas para el aseguramiento de necesidades concretas, a saber: (i) asistencia en viaje al extranjero, al amparo del convenio de colaboración suscrito entre la Diputación Foral de Bizkaia y la Universidad de Nevada; (ii) renovación de la póliza ocasional de seguros personales que la Diputación Foral de Bizkaia tiene suscrita para la realización del periodo de prácticas de bomberas y bomberos, así como para aquellas personas de dicha categoría profesional que realizan los correspondientes cursos de formación habilitantes para el acceso a la bolsa de trabajo y (iii) póliza de seguro de accidentes de personas participantes en udalekus organizados por las diputaciones forales de Bizkaia, Araba y Gipuzkoa.
 - Langileak zahartzearen ondorioz, haziz doa bizitzako/baliaezintasuneko polizari dagokion ezbehar-tasa. Hori dela eta, kontsulta asko eta asko jaso dira, bai beharginen poliza orokorrari doakionez eta bai suhiltzaileen istripuen gaineko poliza bereziari doakionez ere.
 - A results of the ageing of the template, it continues to increase the sinistrality of the life-invalidity policy, which generates a multitude of consultations, both in relation to the general policy of employees/os as well as the specific one of accidents of the collective of firefighters.
 - Koordinazioko eta aholkularitzako jarduerak, sailen, erreklamatzailen, aseguru-artekaritzen eta aseguru-etxeen artean egindakoak. 2022ko ekitaldian, egindako koordinazioko eta aholkularitzako jarduketak 60 izan dira, eta ekitaldiaren hasieran 40 izatea aurreikusi da.
 - Actuaciones de coordinación y asesoramiento, llevadas a cabo entre Departamentos, reclamantes, Corredurías de Seguros y compañías aseguradoras. En el ejercicio 2022, se han cuantificado en 60 las actuaciones de coordinación y asesoramiento realizadas, frente a una previsión de 40 al inicio del ejercicio
- Aurreko jarduketetan sartzen da, halaber, sailek eskatutako estaldura-ziurtagiriak ematea.
- Las actuaciones anteriores incluyen también la emisión de certificados de cobertura a solicitud de los distintos departamentos.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

5.- Ondare Zerbitzuaren eginkizun arruntak, Foru Aldundiko “Zerbitzu Horizontal” gisa.

Eginkizun horren garapenean, eguneroko bilakaeran sortzen diren programatu gabeko jarduketa ugari horiek gutxietsi gabe, honako espediente hauen tramitazioa eta formalizazioa nabarmendu behar dira (haien kuantifikazioa helburu eta ekintzen adierazleen kuantifikazio-laburpenetan adierazita dator):

- Esleipen ezberdinei buruzkoak, funtsean abintestato oinordetzak eta zerga-zorren ordainketen emateak.
- Lokalen errentamenduei buruzkoak, Foru Sail ezberdinen beharrazinei dagokienez.
- Higiezinaren lagapenei buruzkoak, Udalek Foru Erakundearen mesederako eginda.
- Aldundiak beste erakunde batzuei lagatako higiezinak, zerbitzu eta/edo erabilera publikorako.
- Salmentei buruzkoak, eta horietatik bi desjabetze-espedienteen ondoriozko bide publikoetako lursail soberakinei buruzkoak dira.
- Aldundiaren ondasunei begira egindako desjabetzei buruzkoak. Batzuk behin-behineko okupazioei edo zortasunei buruzkoak dira, gehienak Ur Partzuergoak eginda, eta, gainerakoak, neurri handi batean, AHT Tren Linea ezartzeko desjabetzei buruzkoak izan dira.
- Sozietate-eragiketei buruzkoak izan dira. la gehien kasuan, foru-sozietate publikoen eta partaidetuen kapitala handitu nahi izan da.

5.- Funciones ordinarias del Servicio de Patrimonio en su condición de “Servicio Horizontal de la Diputación Foral:

En desarrollo de esta función, sin menoscabo de numerosas actuaciones no programadas que surgen en el devenir diario, cabe destacar la tramitación y formalización de la siguiente variedad de expedientes cuya cuantificación viene expresada en los resúmenes de cuantificación de indicadores de objetivos y acciones:

- Adjudicaciones diversas, fundamentalmente se trata de herencias abintestato y daciones en pago de deudas.
- Arrendamientos de locales para necesidades de los distintos Departamentos Forales.
- Cesiones de inmuebles, efectuadas por diversos Ayuntamientos a favor de esta Institución Foral.
- Cesiones de inmuebles efectuadas por la Diputación, a favor de otras Entidades o Instituciones, con fines de servicio y/o uso público.
- Ventas de inmuebles, de los cuales dos, se tratan de parcelas sobrantes de vías públicas procedentes de expedientes expropiatorios.
- Expropiaciones realizadas a bienes de la Diputación. Algunas se tratan de ocupaciones temporales o servidumbres, realizadas en su mayoría por el Consorcio de Aguas y el resto, en su mayoría, de expropiaciones para la Linea del Tren de Alta Velocidad
- Operaciones societarias. En casi su totalidad se trata de ampliaciones de capital de sociedades públicas forales y participadas y de nombramientos de representantes en los órganos sociales.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos
- Askotariko espedienteak, funtsean jabari publikoko eragiketen eta erregistro arloko, kontratazio arloko eta abarreko espedientei dagozkienak. - Jabetza Intelektual eta Industrialerako eskubideei lotutako espedienteak, honako gaien inguruan: - Marken erregistroak edota berritzeak. - Marka propioen aurkaritza eta defentsa. - Gaiari buruzko txostenak. - Txosten, izaera juridiko eta ondare-izaerarekin, eta, aholkularitza tekniko-arkitektonikoari buruzkoak, ondasun higiezin guztien tasazio-txostenak egiteaz gain. 6.- Beste administrazioekiko lankidetzeta eta koordinazio jarduerak: - Eusko Jaurlaritza: zenbait jarduketa, ondasunak transferitzeko dekretu egokien ondoriozko jabetza-titulua duten higiezonei dagozkienak eta/edo bi administrazioen artean egindako trukeei, lagapenei eta errentamenduei lotuta daudenak. Ezin daiteke zenbatu ez telefono bidezko kudeaketarik ez posta elektronikoari doakion kudeaketarik. - Udalak: BLHko udalekin, berrogeita hamar hirigintza lizentzia baino gehiagori, hirigintzako EUei, lankidetzeta hitzarmenei eta abar luze bati buruzkoak. - Erakunde Autonomoak eta Foru Merkataritzako Sozietateak eta Sozietate Partaidetuak: era askotariko berrogeita hamar jarduketa baino gehiago.		
- Expedientes diversos, referidos fundamentalmente a expedientes de operaciones demaniales, registrales, contratación, etc. - Expedientes relativos a derechos de la Propiedad Intelectual e Industrial, referidos a: - Registros y/o renovaciones de marcas. - Oposición y defensa de marcas propias. - Informes sobre la materia. - Informes de carácter jurídico-patrimonial y de asesoramiento de índole técnica-arquitectónica, además de informes de tasación de la totalidad de los inmuebles. 6.- Actuaciones de cooperación y coordinación con otras Administraciones: - Gobierno Vasco: Variedad de actuaciones relativas a inmuebles cuyo título de propiedad tiene su origen en los correspondientes Decretos de Transferencia de bienes y/o diversas permutas, cesiones y arrendamientos realizadas entre ambas administraciones. No pueden contabilizarse las gestiones telefónicas y de correo electrónico. - Ayuntamientos: Más de cincuenta actuaciones con los diversos Ayuntamientos del THB, relativas a licencias urbanísticas, U.E. urbanística, convenios de colaboración y un largo etc. - OO.AA. y Sociedades Mercantiles Forales y Participadas: más de cincuenta actuaciones de diversa índole.		



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

7.- 2022. urtean burutu diren jarduketa bereziak:

- Enplegua, Gizarte Inklusioa eta Berdintasuna Sustatzeko Sailaren Bizkaiko Habitat programarako 6 etxebizitzaren salerosketa bilatu, izapidetu eta formalizatzea.
- Enplegua, Gizarte Inklusioa eta Berdintasuna Sustatzeko Sailak kudeatutako indarkeria matxistaren biktimak diren emakumeei arreta emateko programetarako etxebizitza baten salerosketa bilatu, izapidetu eta formalizatzea.
- Higiezinak bilatzea Enplegua, Gizarte Inklusioa eta Berdintasuna Sustatzeko Sailaren beste proiektu batzuetarako.
- Gizarte Ekintza Sailarentzako lankidetzak juridikoa eta teknikoa, Sestao, Abadiño, Markina-Xemein eta Genika Lumon hainbat gizarte-zentro ezartzeko.
- Euskara, Kultura eta Kirol Sailak eskatuta, Bilbon lurraz erostea, Artxandako tiro-eremua handitzeko.
- Herri Administrazioarako eta Erakunde Harremanetarako Sailaren proiektuetako etengabeko aholkularitza eta lankidetzak; hauek dira proiektuok, besteak beste: Egoitzen Foru Plana, Bizkaiko Foru Aldundiaren Aktiboak Mantentzeko Plana, Hiritarrenganako Arreta Plana. Ez da ahaztu behar Modernizazioarako Zerbitzuarekiko eta Gobernamentu Onerako eta Gardentasunerako Zuzendaritzarekiko etengabeko lankidetzak.

7.- Actuaciones especiales llevadas a cabo en 2022:

- Búsqueda, tramitación y formalización de la compraventa de 6 viviendas para el programa de Habitat Bizkaia del Departamento de Empleo, Inclusión Social e Igualdad.
- Búsqueda, tramitación y formalización de la compraventa de 1 vivienda para su destino a programas de atención a mujeres víctimas de violencia machista gestionados por el Departamento de Empleo, Inclusión Social e Igualdad.
- Búsqueda de inmuebles para otros proyectos del Departamento de Empleo, Inclusión Social e Igualdad.
- Colaboración jurídica y técnica al Departamento de Acción Social para la implantación de diversos centros sociales en los municipios de Sestao, Abadiño, Markina-Xemein y Genika Lumo.
- Adquisición de terrenos en Bilbao para la ampliación del campo de tiro de Artxanda, a instancia del Departamento de Euskara, Cultura y Deporte.
- Asistencia continua y colaboración en proyectos del Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales, a saber: Plan de Sedes Foral, Plan de Mantenimiento de los Activos de Diputación Foral de Bizkaia, Plan de Atención ciudadana. Sin olvidar la colaboración continua con el Servicio de Modernización y la Dirección de Buen Gobierno y Transparencia.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos
- Basoen 10 erosketa izapidetu eta formalizatu, Iraunkortasuna eta Ingurune Naturala Zaintzeko Sailaren Baso Autoktonoaren Proiektuaren barruan. - Izapideak Bizkaikoarekin eta Euskara, Kultura eta Kirol Sailarekin, Kortezubin Omako baso margotu berria ezartzeko behar diren mendien erosketa izapidetzeko eta jabetza intelektualeko kontratua idazteko eta onesteko. - Bizkaiko Foru Aldundiko Iraunkortasun Energetikoaren Batzordean parte hartzea eta eraikinen inbentarioa egitea, Euskal Autonomia Erkidegoko Iraunkortasun Energetikoari buruzko otsailaren 21eko 4/2019 Legean xedatutakoaren ondorioetarako. - Zerbitzuan dauden agiri-multzo batzuen dokumentazioa digitalizatzeko eta katalogatzeko lanak, eta Bizkaiko Foru Aldundiaren dokumentu-kudeatzailean sartzea. - Tramitación y formalización de 10 compras de montes dentro del Proyecto del Bosque Autóctono del Departamento de Sostenibilidad y Medio Natural. - Trámites con Bizkaioa y el Departamento de Euskera, Cultura y Deporte para la tramitación de la compra de los montes necesarios de la implantación del nuevo Bosque pintado de Oma en Kortezubi y para la redacción y aprobación del contrato de propiedad intelectual. - Participación en la Comisión de Sostenibilidad Energética de Diputación Foral de Bizkaia y elaboración del inventario de edificios a efectos de lo dispuesto en la Ley 4/2019 de 21 de febrero de Sostenibilidad Energética de la Comunidad Autónoma Vasca. - Trabajos de digitalización y catalogación de la documentación de algunas agrupaciones documentales obrantes en el Servicio e incorporación en el Gestor Documental de DFB.		