

Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATAIA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

2019rako Aurrekontu Orokorren Memorian Ondarearen Zerbitzuak beren beregi xedatu dituen helburu desberdinetatik abiatuz, aipatutako ekitaldi ekonomikoan, 933.125 programa gauzatzeko eta adierazitako helburuak betez garaturiko honako jarduketa hauek azpimarratu behar dira:

1.- Foru Ondarea osatzen duten ondasun eta eskubideen kontrol.

▪ **BONDARE - Inbentarioa:**

Ezin da egin diren jarduketaren kopuruaren zerrenda zehatzik egin inbentarioaren berrikuspen integrala ari delako egiten hori osatzen duten elementuak banan-banan aztertuz eta idaztohar guztiak BONDARE aplikazio berriaren eskakizunei egokituz. Lan hori oso konplexua eta zehatza da eta ekitaldi ekonomiko bat baino gehiago beharko da osorik egiteko.

Adibide moduan bide mailako foru azpiegitura guztiak eguneratu dira, udalei lagapenean utzitako tartearak kenduz eta ONDAREAREN GISen tarte propioak georreferentziatuz.

Halaber 2019an etenik gabeko bilerak eta kontaktuak izan dira LANTIKekin abian jarri ondoren sortzen joan diren BONDARE Inbentarioko aplikazio berriaren arazoei, egokitzapenei eta beharrezko aldaketei irtenbidea ematearen ondoretarako. Ildo horretatik ONDAREAREN GIS arazten jarraitzen da, halako moldez non 2019an amaitu egin baita "bizikleta-bideen" karga.

Sozietateen datu-baseen jarraiko mantentze eta egunerapena gauzatzen ari da: Foru Aldundiaren sozietate publikoak eta partaidetzako sozietateak zorrotzago kontrolatze aldera, 2019. urtean zehar eguneratzeko berrehun oharpen baino gehiago egin dira horretarako beren beregi ezarri den aplikazio informatikoan.

Partiendo de los distintos objetivos expresamente marcados por el Servicio de Patrimonio en la Memoria de los Presupuestos Generales para el año 2019 cabe destacar las siguientes actuaciones que, durante dicho ejercicio económico, han sido desarrolladas en ejecución del programa 933.125 y en cumplimiento de los expresados objetivos:

1.- Control de los bienes y derechos que integran el Patrimonio Foral

▪ **Inventario - BONDARE:**

No cabe hacer una relación concreta del nº de actuaciones realizadas porque se está realizando una revisión integral del inventario, examinando uno a uno cada uno de los elementos que lo integran y adaptando cada anotación a las exigencias de la nueva aplicación BONDARE. La complejidad y minuciosidad de esta labor exigirá que su realización abarque más de un ejercicio económico.

A modo de ejemplo, se han actualizado todas las infraestructuras viarias forales eliminando los tramos cedidos a los Ayuntamientos y georreferenciando en el GIS de PATRIMONIO los tramos propios.

También en 2019 se han seguido manteniendo continuas reuniones y contactos con LANTIK en orden a la solución de problemas, adaptaciones y cambios necesarios en la nueva aplicación de Inventario BONDARE, que van apareciendo tras su puesta en marcha. Así, se continúa depurando en el GIS de PATRIMONIO, de modo que en 2019 se ha finalizado la carga de las "vías ciclables".

Se sigue realizando un continuo mantenimiento y actualización de la Base de datos de Sociedades: En orden a un mayor control de las Sociedades Públicas Forales y Participadas, durante 2019 se han realizado más de doscientas anotaciones de puesta al día en la aplicación informática implantada al efecto.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

▪ Identifikazioa eta erregularizazioa:

Halaber, Foru Ondarea osatzen duten ondasun eta eskubideak BLHaren Ondareari buruzko 3/2006 FAn ezarritako jarraibideetara egin beharreko egokitzapena osatu egin da.

Era berean, pixkanaka BFaren erregistroko titulartasuna aldatzen ari da, ondasunak Bizkaiko Lurralde Historikoaren izenean egongo direlarik.

Ondasunen erregularizatzeko juridikoaren ildo berean, jarraitzen dugu zenbait higiezin behar diren erregistro-inskripzioak egiten, haiek, edozein arrazoi tarteko, Jabetzaren Erregistroan sarturik ez zeudenean; kasu gehienetan, "ondarezko soberakinak" dira, errepideen arloko desjabetzeetatik heldu direnak.

Halaber, jabari publikoaren afektaziorako edo/eta desafektaziorako 70 prozedura baino gehiago gauzatu dira, eta bai Bizkaiko Foru Aldundiaren jabetzapeko higiezin eratzikipen-aldarazpenak ere, higiezinon xedeek izan dituzten aldaketak kontuan hartuta.

Katastroko identifikazioari dagokionez, 2019an zehar hiriko katastroko 160 partzela baino gehiagoren eta landalurren katastroko 270 partzela baino gehiagoren titulartasuna, azalera eta erabilerak eguneratu dira.

Halaber, OHZ gisa egindako ordainketa guztiak berrikusi dira eta zuzenketa eta eguneraketa egokiak egin dira. Era berean, bidezko errekursoak jarri dira kontzeptu horretan sartzen ez diren edo/eta hartatik salbuetsi daitezkeen ondasunen gainean.

▪ Identificación y regularización:

De forma continua se sigue completando la adaptación de los bienes y derechos que integran el Patrimonio Foral a las pautas establecidas en la N.F. 3/2006 del Patrimonio del T.H.B.

Del mismo modo se está procediendo paulatinamente al cambio de titularidad registral de la DFB, pasando a estar inscritos los bienes a nombre del Territorio Histórico de Bizkaia.

En la misma línea de regularización jurídica de los bienes, se siguen practicando las pertinentes Inscripciones Registrales de determinados inmuebles, que por diversas circunstancias, no habían tenido acceso al Registro de la Propiedad; en la mayoría de los casos "sobrantes patrimoniales" procedentes de expropiaciones en materia de carreteras.

Asimismo, se han realizado más de 70 procedimientos de afectación y/o desafectación del dominio público, así como cambios de adscripción de los inmuebles de propiedad foral, en atención a los cambios de destino de los mismos.

Por lo que respecta a la identificación catastral, durante 2019 se ha procedido a actualizar la titularidad, superficies y usos de más de 160 parcelas de catastro de urbana y más de 270 parcelas de catastro de rústica.

Asimismo, se ha seguido realizando la revisión de los pagos en concepto de IBI de todas las propiedades forales, procediendo a las correspondientes correcciones y actualizaciones e incluso interponiendo los pertinentes recursos respecto de aquellos bienes susceptibles de una no sujeción y/o exención en tal concepto.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

▪ Egunerapena eta Mantentzea:

Etengabeki eguneratzen eta mantentzen da Sozietateen Datu-Basea eta Jabetza Gorpuzgabearen Eskubideen Datu-Basea.

2.- Ondare erabiligabea errentagarri egitea eta, beharrezkoa bada, prebentziozko neurriak hartzea ondare higiezinaren kontserbazioa eta hobekuntza egiteko asmoz:

Helburu hori egiteak, funtsean, Aldundiari ekonomi edo gizarte errentagarritasunik sortu beharrean berarentzako karga diren lurak edo eraikinak saltzea dakar. Horrez gain, erabilera zehatzik ez duten foru jabetzei xede egokia ematea ere bada.

Atal honetan ondoko jarduketak nabarmendu behar ditugu:

a) Salmentak:

- Urdulizko (Aita gotzon kalea, 37b) industria-erabilerako lursailaren salmenta eta esleipena, enkante publiko bidez, Mecánica La Peña zegoen pabiloi zaharren zati zena.
- Amorebieta-Etxanoko 3 lursail saltzea, udalerrri horretako Kortederra UI-1 industria-sektorearen barruan daudenak.
- Desjabetzapen-espedienteen emaitzako errepideetako ondare soberakin batzuen salmenta.

▪ Actualización y Mantenimiento:

Permanentemente se actualiza y mantiene la Base de Datos de Sociedades y la Base de Datos de Derechos de la Propiedad Incorporal.

2.- Rentabilización y, en su caso, enajenación del patrimonio ocioso y adopción de medidas preventivas para la conservación y mejora el patrimonio inmobiliario:

La realización de este objetivo se traduce básicamente en la venta de aquellos terrenos o edificaciones que, lejos de producir una rentabilidad económica o social para la Diputación, suponen una carga para la misma, así como en darle el destino adecuado a propiedades forales sin uso específico.

En este apartado cabe destacar las siguientes actuaciones:

a) Ventas:

- Venta y adjudicación, mediante subasta pública de parcela de terreno de uso industrial en Urduliz, c/Aita gotzon nº 37b que formaba parte de los antiguos pabellones de Mecánica La Peña.
- Venta de 3 terrenos sitios en el municipio de Amorebieta-Etxano, incluidos dentro del ámbito del Sector Industrial Kortederra UI-1 de dicho municipio.
- Venta de distintos sobrantes patrimoniales de carreteras procedentes de expedientes expropiatorios.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

b) Azalera handietan orokorrean jarduteko neurriak:

- Trapagaran udal mugartean dagoen Zugaztietako Ondare Unitatean mugaketa eta mugarriak jartzeko prestaketa-jarduketak.

c) Hirigintzako izaerako jarduketak: jendaurreko erakusketaren aldi eta/edo parte hartzekoan hirigintzako bitartekoen onespenei buruzko alegazioak burutzapenune batzuetan; horietariko batzuetan Aldundiak monetarizatu egin ditu bere eskubideak eta ezinezkoa izan den kasuetan "Kontzertazio Batzarekiko" "atxikipenari" ekin zaio.

- Galdakaoko UE ZU-3.
- Uei.2 Santa Apolonia burutzapenunea lurretan
- S.R."Hariztondo Txiline" Sektorea, Loiuko udal mugartekoa.
- Amorebieta-Etxanoko EUBA 0.5 burutzapenunea
- Amorebieta-Etxanoko Montorra 16 burutzapenunea

d) Beste jarduera batzuk:

- Loiuko "Unbe korridorea trazatzeko proiektuaren" desjabetze-espedientearen ondoriozko soberako lursail baten jabetza berreskuratzeko espedientea.
- 147/2 eta 147/3 finketatik eta 147/4 finkatik datorren ondare-soberakinaren edukitza berreskuratzeko espedientea, desjabetze-espedientekoa, "Bilbo-Bermeo eskualde-errepidea egokitzeko eraikuntza-proiektua. Galbarriatu-Aiartza tarte", Derioko udal mugartean

b) Medidas de actuación global en grandes superficies:

- Actuaciones preparatorias para la realización de un deslinde y amojonamiento en la Unidad Patrimonial de La Arboleda en el municipio de Trapagaran.

c) Actuaciones de índole urbanística: Alegaciones a las diversas aprobaciones de los instrumentos urbanísticos durante el trámite de exposición pública y/o participación en varias Unidades de Ejecución, en algunas de las cuales la Diputación ha monetarizado sus derechos y, en las que no ha sido posible, se ha procedido a la "adhesión" a la "Junta de Concertación". Cabe citar:

- UE ZU-3 de Galdakao
- Unidad de Ejecución Uei.2 Santa Apolonia En lurreta
- Sector S.R."Hariztondo Txiline" del T.M. de Loiu
- UE.0.5 EUBA de Amorebieta-Etxano
- UE 16 Montorra de Amorebieta-Etxano

d) Otras actuaciones:

- Expediente de recuperación de la posesión de un terreno sobrante procedente del expediente expropiatorio del "Proyecto de Trazado del Corredor de Umbe" en Loiu.
- Expediente de recuperación de la posesión de un terreno sobrante patrimonial procedente de parte de las fincas 147/2 y 147/3, y de la finca 147/4 del expediente expropiatorio del "Proyecto de Construcción de acondicionamiento de la CC de Bilbao a Bermeo. Tramo Galbarriatu-Ayarzas" en Derio.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

3.- Arkitektura arloko jarduerak, ondasun higiezinaren artapen eta hobekuntzarako prebentzio-neurriak hartzeko

3.- Actuaciones de índole arquitectónica en orden a la adopción de medidas preventivas para la conservación y mejora del Patrimonio Inmobiliario

Honako jarduerak burutu dira:

Se han llevado las siguientes actuaciones:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Jabetzak etengabeki identifikatu eta egiaztatzea, agiri-sorta grafiko ugari aurkeztuz (kartografia, hirigintzako dokumentazioa, ortoargazkiak eta abar). • Foru Sail ezberdinei aholkularitza teknikoa ematea (bisitak, txostenak, zehaztapen teknikoen agiriak egitea), ondasun higiezinak erosi eta horien egokitzapen-obrak egiteko, zerbitzuak kokatzeko, etab. • Higiezin batzuen mantenua eta konponketa (adibidez, Bilboko Iparragirre 46, Galdakaoko antzinako jolas-parkea, orube bat Abanto-Zierbenan, etab.). • Bizkaiko zenbait udalerritako ondare-lurzatietan belar-sastrakak garbitzea. • BFAren jabetzapeko higiezinak ukitzen dituzten hirigintzako zenbait plangintzaren onespenei dagozkien alegazioak. • Aldizkako ikuskapenak (hamabost egunetik behin), Lurralde Historikoan banatutako ondasun higiezin ezberdinetan, eta horietan neurri prebentibo edo aringarri egokiak aplikatuta. • Ondasun higieziinei buruzko balorazio- eta egoera-txostenak egitea, hori artatu eta gordetzeko neurrien proposamenarekin batera. | <ul style="list-style-type: none"> • Permanente identificación y comprobación de propiedades mediante superposición de diferente documentación gráfica (cartografía, urbanística, ortofotos...) • Asesoramiento técnico a distintos Departamentos Forales (visitas, informes, redacción de pliegos de prescripciones técnicas) para la compra y obras de acondicionamiento de inmuebles para la ubicación de sus servicios, etc. • Mantenimiento y reparación en diversos inmuebles (ej. c/Iparragirre 46 de Bilbao, antiguo Parque de Atracciones en Galdakao, solar en Abanto-Zierbena, etc.). • Desbroces de diversas parcelas patrimoniales en diferentes municipios de Bizkaia. • Alegaciones a las aprobaciones de diversos Planeamientos Urbanísticos que afectan a inmuebles propiedad de la DFB. • Inspecciones periódicas (quincenales) a los distintos inmuebles repartidos por el T.H.B, adoptando en los mismos las correspondientes medidas preventivas o paliativas según los casos. • Elaboración de informes de valoración y estado sobre inmuebles con propuesta de medidas sobre su mantenimiento y conservación. |
|--|---|



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

- Balio "edukitzaile" eta "edukia" gaurkotzea, hori Kalte Materialen Polizan jasotzeko.

- Actualización del valor "continente" y "contenido" para su adecuada inclusión en la Póliza de Daños Materiales.

4.- Aseguruen eta arriskuei aurrea hartzearen arloko politika.

Ondare Zerbitzua denez Foru Aldundiaren aseguru-politika zentralizatzen duen unitate administratiboa, 2019eko ekitaldian aurrera eraman diren honako jarduerak adieraziko ditugu:

- Izapidetze-lanak: 2019an zehar, espediente izapidetu dira ezbehar mota desberdinengatik; gehienak erantzukizun zibilaren arlokoak izan dira.
- Kontratazio arloko jarduketak: aseguru-etxe guztiekin sinatu diren aseguru-kontratuak berriro luzatzea onetsi eta formalizatu da; aseguru-kontratu horiek zazpi lotetan sailkatu daude, arrisku mota ezberdinen arabera.
- Garai egokian deialdi publikoaren bidez egin zen kontratazio orokorrak gain 2019 urtean beharizan zehatzetarako hamar bat poliza berezi kontratatu dira (adibidez, arte-lanen aldi baterako maileguen aseguramendua, bekadun langileentzako beren beregiko aseguruak, Euskara eta Kultura eta Gizarte Ekintza arloetako eta abarreko Sailen ekintzetarako aseguruak).

Adibide gisa, funtzionarioentzako atzerrira bidaiatzen laguntzeko hainbat aseguru kontratatu dira, Bizkaiko Foru Aldundiak erositako 2 drone eta hiru lurralde historikoetako Udalekuak 2019 kanpainarako aseguruak bermatze aldera.

4.- Política Aseguradora y de Prevención de Riesgos.

Siendo el Servicio de Patrimonio la unidad administrativa en la que se centraliza la política aseguradora de la Diputación Foral, se señalan las siguientes actuaciones llevadas a cabo en el ejercicio 2019:

- Tareas de tramitación: Durante 2019 se han tramitado expedientes relativos a reclamaciones de diferentes tipos de siniestros, la mayoría de ellos de responsabilidad civil.
- Actuaciones de contratación: se ha aprobado y formalizado una nueva prórroga de los contratos de seguros suscritos con las diferentes compañías aseguradoras, los cuales se encuentran agrupados en siete lotes, atendiendo a los diferentes tipos de riesgos.
- Al margen de la contratación general realizada en su día en convocatoria pública, en 2019 se ha realizado la contratación de una decena de pólizas específicas para necesidades concretas (ej. Aseguramiento préstamos temporales de obras de arte, seguros "ad hoc" para personal becario, seguros para actos los Departamentos de Euskera y Cultura y Acción Social, etc...).

A modo de ejemplo, se han contratado varios seguros de asistencia en viaje al extranjero para funcionarios para el aseguramiento de 2 drones adquiridos por Diputación Foral de Bizkaia y el seguro para la campaña Udalekuak 2019 de los tres Territorios Históricos.



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Bizkaiko Artxibo Probintzialaren eraikina Aldundi honen kalteen aseguruan sartzeko prestatze-lanak, Euskal Autonomia Erkidegoak Foru Erakunde honen alde egindako transferentzien dekretu bidez erabilia. • Akordio markoak lizitzatzeko prestakuntza-lanak, bat aseguru pertsonalen arloan eta beste bat ibilgailuetan. Lehen kasuan, kontratazio-zentralari atxikitako 13 erakunderekin koordinatu behar da, eta, bigarreanean, beste 19 erakunderekin. • Plantillaren zahartzearen ondorio gisa, haziz doa bizitzako/baliaezintasuneko polizari dagokion ezbehar-tasa; hori dela eta, kontsulta asko eta asko jaso dira, bai beharginen poliza orokorrari doakionez eta bai suhiltzaileen istripuen gaineko poliza bereziari doakionez ere. • Koordinazio arloko jarduketak: Sailen, erreklamazio-egileen, aseguru-artekaritzen eta aseguru konpainien artean eginikoak. • Aseguruen arloko aholkularitza lanak Bizkaiko Foru Aldundiak bere jarduketa, programa, jarduera eta abarretan dituen eskakizunei aurre eginez, hala denean ziurtagiriak ere jaulkiz. | <ul style="list-style-type: none"> • Trabajos preparatorios para la incorporación al seguro de daños de esta Diputación del edificio del Archivo Provincial de Bizkaia, adquirido su uso mediante Decreto de Trasnferencias de la Comunidad Autónoma de Euskadi a favor de esta Institución Foral. • Trabajos preparatorios para la licitación de los Acuerdos Marcos, uno en materia de seguros personales y otro en vehículos que implica la coordinación con 13 entidades adheridas a la central de contratación en el primer caso y otras 19 de esas entidades en el segundo. • A results del envejecimiento de la plantilla, sigue in crescendo la siniestralidad de la póliza de vida-invalidéz, lo cual viene generando multitud de consultas, tanto en relación con la póliza general de empleadas/os como con la específica de accidentes del colectivo de bomberos. • Actuaciones de coordinación: Llevadas a cabo entre Departamentos, reclamantes, Corredurías de Seguros y Cías. aseguradoras de forma constante. • Labores de consultoria de seguros sobre las exigencias a la Diputación Foral de Bizkaia en sus diversas actuaciones, programas, actividades, etc. mediante la emisión de certificados, en su caso. |
|--|--|

5.- Ondare Zerbitzuaren eginkizun arruntak, Foru Aldundiko "Zerbitzu Horizontal" gisa.

Eginkizun horren garapenean, eguneroko bilakaeran sortzen diren programatu gabeko jarduketa ugari horiek gutxietsi gabe, honako espediente hauen tramitazioa eta formalizazioa nabarmendu behar dira (haien kuantifikazioa helburu eta ekintzen adierazleen kuantifikazio-laburpenetan adierazita dator):

5.- Funciones ordinarias del Servicio de Patrimonio en su condición de "Servicio Horizontal de la Diputación Foral:

En desarrollo de esta función, sin menoscabo de numerosas actuaciones no programadas que surgen en el devenir diario, cabe destacar la tramitación y formalización de la siguiente variedad de expedientes cuya cuantificación viene expresada en los resúmenes de cuantificación de indicadores de objetivos y acciones:



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos
• Esleipen ezberdinei buruzkoak, funtsean abintestato oinordetzak eta zerga-zorren ordainketen emateak • Lokalen errentamenduei buruzkoak, Foru Sail ezberdinen beharizanez dagokienez. • Orube eta lokalen lagapenei buruzkoak, Udal ezberdinek Foru Erakundearen mesederako eginda. • Aldundiak egindako lokalen lagapenei buruzkoak, beste Erakundeen mesederako, laguntza- edo kultura-helburuetara zuzenduta. • Salmentei buruzkoak, eta horietatik bi desjabetze-espedienteen ondoriozko bide publikoetako lursail soberakinei buruzkoak dira. • Aldundiaren ondasunei begira egindako desjabetzei buruzkoak. Batzuk behin-behineko okupazioei edo zortasunei buruzkoak dira, gehienak Ur Partzuergoak eginda, eta, gainerakoak, neurri handi batean, Abiadura Handiko Tren Linea ezartzeko desjabetzei buruzkoak izan dira. • Sozietate-eragiketei buruzkoak izan dira. la gehien kasuan, foru-sozietate publikoen eta partaidetuen kapitala handitu nahi izan da. • Askotariko espedienteak, funtsean jabari publikoko eragiketen eta erregistro arloko, kontratazio arloko eta abarreko espedientei dagozkienak. • Jabetza Intelektual eta Industrialerako eskubideei lotutako espedienteak, honako gaien inguruan: - Marken erregistroak edota berritzeak.		
• Adjudicaciones diversas, fundamentalmente se trata de herencias abintestato y daciones en pago de deudas. • Arrendamientos de locales para necesidades de los distintos Departamentos Forales • Cesiones de solares y locales, efectuadas por diversos Ayuntamientos a favor de esta Institución Foral. • Cesiones de locales efectuadas por la Diputación, a favor de otras Entidades o Instituciones, con fines asistenciales o culturales. • Ventas, de los cuales dos, se trata de parcelas sobrantes de vías públicas procedentes de expedientes expropiatorios. • Expropiaciones realizadas a bienes de la Diputación. Algunas se tratan de ocupaciones temporales o servidumbres, realizadas en su mayoría por el Consorcio de Aguas y el resto, en su mayoría, de expropiaciones para la Linea del Tren de Alta Velocidad • Operaciones societarias. En casi su totalidad se trata de ampliaciones de capital de sociedades públicas forales y participadas y de nombramientos de representantes en los órganos sociales. • Expedientes diversos, referidos fundamentalmente a expedientes de operaciones demaniales, registrales, contratación, etc. • Expedientes relativos a derechos de la Propiedad Intelectual e Industrial, referidos a: - Registros y/o renovaciones de marcas.		



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos
- Marka propioen aurkaritza eta defentsa. - Gaiari buruzko txostenak. • Txosten, izaera juridiko eta ondare-izaerarekin, eta, aholkularitza tekniko-arkitektonikoari buruzkoak, ondasun higiezin guztien tasazio-txostenak egiteaz gain.	- Oposición y defensa de marcas propias. - Informes sobre la materia. • Informes de carácter jurídico-patrimonial y de asesoramiento de índole técnica-arquitectónica, además de informes de tasación de la totalidad de los inmuebles.	
6.- Beste administrazioekiko lankidetzeta eta koordinazio jarduerak:	6.- Actuaciones de cooperación y coordinación con otras Administraciones:	
• Bizkaiko Batzar Nagusiak: Talde politikoek egindako galderekiko erantzunak. • Arartekoa: Arartekoari igorri zaizkien eta Bizkaiko Foru Aldundiaren jabetzekin loturik dauden kexei erantzutea. • Eusko Jaurlaritza: zenbait jarduketa, ondasunak transferitzeko dekretu egokien ondoriozko jabetza-titulua duten higieziinei dagozkienak eta/edo bi administrazioen artean egindako lagapenei eta errentamenduei lotuta daudenak. Ezin daiteke zenbatu ez telefono bidezko kudeaketarik ez posta elektronikoki doakion kudeaketarik, • EITB: Bi erakundeen lan egoitza osatzen duen eraikinaren jabetzatik sortutako harremanak. • Udalak: BLHko udalekin izandako ehun jardura baino gehiago, hirigintza lizentziei, hirigintzako EUei, lankidetzeta hitzarmenei eta abar luze bati buruzkoak. • Erakunde Autonomoak eta Foru Merkataritzako Sozietateak eta Sozietate Partaidetuak: ehun jardura baino gehiago, era askotarikoak.	• JJ.GG. de Bizkaia: Contestación a preguntas realizadas por los grupos junteros. • Ararteko: Contestación a quejas realizadas ante el Ararteko en relación con propiedades forales. • Gobierno Vasco: Variedad de actuaciones relativas a inmuebles cuyo título de propiedad tiene su origen en los correspondientes Decretos de Transferencia de bienes y/o diversas cesiones y arrendamientos realizadas entre ambas administraciones. No pueden contabilizarse las gestiones telefónicas y de correo electrónico, • EITB: Relaciones derivadas de la copropiedad del edificio que constituye la sede de trabajo de ambas instituciones. • Ayuntamientos: Más de un centenar de actuaciones con los diversos Ayuntamientos del THB, relativas a licencias urbanísticas, U.E.urbanística, convenios de colaboración y un largo etc. • OO.AA. y Sociedades Mercantiles Forales y Participadas: más de un centenar de actuaciones de diversa índole.	



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak
05. Hacienda y Finanzas	04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos

7.- 2019. urtean burutu diren jarduketa bereziak:

- Jabetza intelektual eta industrialari buruzko datu guztiak 2017an ezarri den Datu-basean sartzea.
- Herri Administrazioarako eta Erakunde Harremanetarako Sailaren proiektuetako etengabeko aholkularitza eta lankidetzak; ondoko hauek dira proiektuok, besteak beste: Egoitzei buruzko Foru Plana, Bizkaiko Foru Aldundiaren Aktiboen Mantentzerako Plana, Hiritarreganako Arreta Plana. Halaber, ez da ahaztu behar Modernizazioarako Zerbitzuarekiko eta Gobernamendu Onerako eta Gardentasunerako Zuzendaritzarekiko etengabeko lankidetzak.
- Sailen egoitzak kokatzeko higiezinak bilatzea. Adibidez, Bilboko Urkijo kaleko 4. zenbakian dauden bulego-lokalak Enplegua, Gizarte Inklusioa eta Berdintasuna Sustatzeko Sailarentzat, eta Derioko eta Zamudioko laborategien bulegoak Iraunkortasuna eta Ingurune Naturala Zaintzeko Sailarentzat.
- Inoizkotan Suteak Itzaltzeko Parkea kokatuko den lurzatiaren jabetza lagatzeko eskritura formalizatzea, Zallako Udalak eta Bizkaiko Foru Aldundiak sinatutako lankidetzak-hitzarmena betez.
- Busturialdeko Suteak Itzaltzeko Parkea eraikitzeko lursailaren salerosketa-eskritura eskuratzea eta formalizatzea, Arratzun, udalerririk horren jabetzakoa den lursailaren.
- Etengabeko izapideak Iraunkortasuna eta Ingurune Naturala Zaintzeko Sailarekin eta

7.- Actuaciones especiales llevadas a cabo en 2019:

- Incorporación de todos los datos relativos a los derechos de propiedad intelectual e industrial a la nueva Base de Datos implantada en 2017.
- Asistencia continua y colaboración en proyectos del Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales, a saber: Plan de Sedes Foral, Plan de Mantenimiento de los Activos de Diputación Foral de Bizkaia, Plan de Atención ciudadana. Sin olvidar la colaboración continua con el Servicio de Modernización y la Dirección de Buen Gobierno y Transparencia.
- Búsqueda de inmuebles para ubicación de sedes departamentales. A modo de ejemplo, los locales de oficina sitos en c/Urkijo nº 4 de Bilbao para el Departamento de Departamento de Empleo, Inclusión Social e Igualdad, y oficinas de laboratorios en Derio y Zamudio para el Departamentno de Sostenibilidad y Medio Natural.
- Formalización de la escritura de cesión de propiedad de las parcelas de terreno donde se va a ubicar el futuro Parque de Extinción de Incendios, en ejecución del Convenio de Colaboración firmado entre el Ayuntamiento de Zalla y la DFB.
- Adquisición y formalización de la escritura de compraventa de la parcela de terreno para la construcción del Parque de Extinción de Incendios de Busturialdea en Arratzu de propiedad de dicho municipio.
- Trámites constantes con el Departamento de Sostenibilidad y Medio Natural y los



Sail Egitarau Txostena - GASTUAK
Memoria Departamento Programa - GASTOS

SAILA / DEPARTAMENTO	ATALA / SECCIÓN	FUNTZIONALA / FUNCIONAL
05. Ogasun eta Finantza 05. Hacienda y Finanzas	04. Finantza, Aurrekontuak eta Ondarea 04. Finanzas, Presupuestos y Patrimonio	933.125 Ondarearen Kudeaketa eta Arriskuen Aurreneurriak 933.125 Gestión del Patrimonio y Prevención de Riesgos
Abanto-Zierbenako eta Muskizko udalekin, Bizkaiko Foru Aldundiak aipatu diren udal horien alde egindako bide berde zaharreko zatiei dagozkien lurren jabetza-lagapena onartzeko eta formalizatzeko.		Ayuntamientos de Abanto-Zierbena y Muskiz para aceptar y formalizar la cesión de propiedad de los terrenos correspondientes a los tramos de la antigua vía verde realizada por DFB a favor de dichos Ayuntamientos.
– Estatuko Administrazio Orokorrarekin egin beharreko kudeaketak, Mendexako Karraspio hondartzan dagoen zerbitzu-erakinaren jabetza administrazio horri lagatzeko, eta, ondoren, lagapen hori formalizatzeko.		– Gestiones con la Administración General del Estado para la aceptación por su parte de la cesión de propiedad del Edificio de Servicios sito en la playa de Karraspio en Mendexa a favor de dicha Administración, así como su posterior formalización.
– Gordexolako 9 Zubiete-5 EJE izeneko egoitza-jarduketarako eremuan babes publikoko etxebizitzak sustatzeko VISESA sozietate publikoarekin sinatutako hitzarmena, alde biek adostuta, suntsitzea, eta merkataritza-sozietate horren alde egindako jabetza-lagapena ondorioz gabe uzteko eskritura formalizatzea.		– Resolución por mutuo acuerdo del Convenio suscrito con la sociedad pública VISESA para la promoción de vivienda de protección pública en el Área de Actuación Residencial A.A.R 9 Zubiete-5 de Gordexola y formalización de escritura por la que se dejó sin efecto la cesión de propiedad realizada a favor de dicha mercantil.
– Gobernu Kontseiluaren Erabakia izapidetzea eta onartzea. Erabaki horren bidez, Bilboko Gurutze kaleko 10. zenbakian dagoen higiezinaren zatitu gabeko erdiaren gaineko gozamen-eskubidea eratzen da Bilbao Bizkaia Museoak SLren alde.		– Tramitación y aprobación del Acuerdo Consejo de Gobierno por el que se constituye a favor de BILBAO BIZKAIA MUSEOAK, SL, un derecho de usufructo sobre la mitad indivisa del inmueble sito en la calle de La Cruz nº10 de Bilbao.
– 2020an enkantean jarritako ondare-higiezinaren arazketa fisikoa eta juridikoa eta balorazioa.		– Depuración física y jurídica y valoración de inmuebles patrimoniales objeto de subasta en 2020.
– Zerbitzuan dauden agiri-multzo batzuen dokumentazioa digitalizatzeko eta katalogatzeko lanak, eta Bizkaiko Foru Aldundiaren dokumentu-kudeatzaileen sartzeara.		– Trabajos de digitalización y catalogación de la documentación de algunas agrupaciones documentales obrantes en el Servicio e incorporación en el Gestor Documental de DFB.