

EGOERA-BALANTZEA / BALANCE DE SITUACIÓN
AKTIBOA / ACTIVO

Ekitaldia
Ejercicio : 2026

IFZ - NIF: A01024231

APARKABISA BIZKAIKO GARRAIO GUNEA CENTRO

Deskripzioa / Descripción	31/03/2026	2025
A) AKTIBO EZ-KORRONTEA / ACTIVO NO CORRIENTE	19.630.102,47	19.692.206,80
I. Ibilgetu ukiezina / Inmovilizado intangible	92.913,57	99.543,82
1. Ikerketa eta gareapena / Investigación y desarrollo		
2. Emakidak / Concesiones		
3. Patenteak, lizentziak, markak eta antz. / Patentes, licencias, marcas y simil.	2.177,58	3.221,78
4. Merkataritza-funtsa / Fondo de comercio		
5. Aplikazio informatikoak / Aplicaciones informáticas	90.735,99	96.322,04
6. Bestelako ibilgetu ukiezina / Otro inmovilizado intangible		
II. Ibilgetu materiala / Inmovilizado material	2.186.707,28	1.984.791,48
1. Lursailak eta eraikuntzak / Terrenos y construcciones		
2. Instalazio teknikoak, eta beste ibilgetu material batzuk		
Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material	2.186.707,28	1.984.791,48
3. Aribideko ibilgetuak eta aurrerakinak / Inmovilizaciones en curso y anticipos		
III. Ondasun higiezinak inbertsioak / Inversiones inmobiliarias	17.350.361,40	17.607.751,28
1. Lursailak / Terrenos	3.614.701,06	3.614.701,06
2. Eraikuntzak / Construcciones	13.735.660,34	13.993.050,22
IV. E/L taldeko erakundeen eta elkartuen inbertsioa		
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
1. Ondare-tresnak / Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresentzako kredituak / Créditos a empresas		
3. Zorra adierazten duten baloreak / Valores representativos de deuda		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako aktibo finantzarioak / Otros activos financieros		
V. Epe luzerako finantza-inbertsioak / Inversiones financieras a L/P	120,22	120,22
1. Ondare-tresnak / Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresentzako kredituak / Créditos a empresas		
3. Zorra adierazten duten baloreak / Valores representativos de deuda		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako aktibo finantzarioak / Otros activos financieros	120,22	120,22
VI. Zerga geroratuen aktiboak / Activos por impuesto diferido		
B) AKTIBO KORRONTEA / ACTIVO CORRIENTE	6.753.372,19	7.116.512,19
I. Saltzeko mantendutako aktibo ez-korrientek / Activos no corrientes manten. para la vta.		
II. Izakinak / Existencias		
1. Merkataritzakoak / Comerciales		
2. Lehengaiak eta bestelako hornidurak / Materias primas y otros aprovisionamientos		
3. Ekoizpen bidean dauden produktuak / Productos en curso		
4. Produktu bukatuak / Productos terminados		
5. Azpiproduktuak, hondakinak eta mat. berreskirtza. / Subproductos, residuos y mat. recuperables		
6. Hornitzaileentzako aurrerakinak / Anticipos a proveedores		
III. Zordun komertzialak eta beste kontuak /		
Deudores comerciales y otras ctas.cobrar	253.475,51	2.173.002,07
1. Bezeroak, salmentak eta zerbitzuak ematea / Clientes ventas y prestacion de servicios	79.501,80	75.598,33
2. Bezeroak, taldeko enpresak eta elkartuak / Clientes, empresas del grupo y asociadas		
3. Hainbat zordun / Deudores varios		
4. Langileak / Personal	-2.608,10	1.000,00
5. Zerga korrientearen aktiboak / Activos por impuesto corriente	25.391,09	25.391,09
6. Adm. Publ. beste kreditu batzuk / Otros créditos con las Admin. Públicas	151.190,72	2.071.012,65
7. Akziodunak (bazkideak), galdututako ordainketak / Accionistas (socios) desembolsos exigidos		
IV. Taldeko eta elkartutako erakunde inbertsioak E/M /		
Inversiones en emp. grupo y asociadas C/P		
1. Ondare-tresnak / Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresentzako kredituak / Créditos a empresas		
3. Zorra adierazten duten baloreak / Valores representativos de deuda		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako aktibo finantzarioak / Otros activos financieros		
V. Epe motzeko finantza-inbertsioak / Inversiones financieras a C/P	36.551,86	37.376,86
1. Ondare-tresnak / Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresentzako kredituak / Créditos a empresas	36.551,86	37.376,86
3. Zorra adierazten duten baloreak / Valores representativos de deuda		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako aktibo finantzarioak / Otros activos financieros		
VI. Epe motzeko periodifikatzeak / Periodificaciones a C/P	8.418,36	25.271,97
VII. Eskudirua eta beste aktibo likido baliokide batzuk / Efectivo y otros activos líquidos equiv.	6.454.926,46	4.880.861,29
1. Diruzaintza / Tesorería	6.454.926,46	4.880.861,29
2. Bestelako aktibo likido baliokideak / Otros activos líquidos equivalentes		
AKTIBOA GUZTIRA / TOTAL ACTIVO (A + B)	26.383.474,66	26.808.718,99

EGOERA-BALANTZEA - ONDARE GARBIA ETA PASIBOA
BALANCE DE SITUACIÓN - PATRIMONIO NETO Y PASIVO

Ekitaldia
 Ejercicio : 2026

IFZ - NIF: A01024231

APARKABISA BIZKAIKO GARRAIO GUNEA CENTRO

Deskripzioa / Descripción	31/03/2026	2025
A) ONDARE GARBIA / PATRIMONIO NETO	24.877.480,85	25.219.567,69
A-1) Funts propioak / Fondos propios	13.163.516,10	13.505.602,94
I. Kapitala / Capital	17.208.707,00	17.208.707,00
1. Eskrituratutako kapitala / Capital escriturado	17.208.707,00	17.208.707,00
2. (Exijitzen ez den kapitala) / (Capital no exigido)		
II. Jaulkipen prima / Prima de Emisión		
III. Erreserbak / Reservas		
1. Lege- eta estatutu-erreserbak / Legal y estatutarias		
2. Beste erreserba batzuk / Otras reservas		
IV. (Berezko akzioak eta partaidetzak ondarean) / (Acciones/participaciones patrimonio propio)		
V. Aurreko ekitaldien emaitzak / Resultados Ejercicios Anteriores	-3.703.104,06	-2.346.444,89
1. Gerakina / Remanente		
2. (Aurreko ekitaldietako emaitza negatiboak) / (Resultados negativos de ejerc. anteriores)	-3.703.104,06	-2.346.444,89
VI. Bazkideen beste ekarpen batzuk / Otras aportaciones de socios		
VII. Ekitaldiko emaitza / Resultado del ejercicio	-342.086,84	-1.356.659,17
Galera eta Irabaziak / Perd. y Ganancias		
VIII. (Konturako dibidendua) / (Dividendo a Cuenta)		
IX. Ondare garbiko beste baliabide batzuk / Otros instrumentos de patrimonio neto		
A-2) Balio-aldaketen doikuntzak / Ajustes por cambio de valor		
I. Saltzeko dauden finantza-tresnak / Instrumentos financieros dispon. para venta		
II. Estaldura-eragiketak / Operaciones de cobertura		
III. Beste batzuk / Otros		
A-3) Diru-laguntzak, dohaintzak eta jasotako legatuak / Subvenciones, donaciones y legados recibidos	11.713.964,75	11.713.964,75
A-4) KPOA egokitzeko zain dagoen ondare garbia / Patrimonio neto pdte. ajustar NPGC		
B) PASIBO EZ-KORRIENTEA / PASIVO NO CORRIENTE	359.455,67	434.424,22
I. Epe luzeko hornidurak / Provisiones a largo plazo	150.253,33	210.560,72
1. Langileei emandako epe luzeko prestazioengatikotako betebeharrak / Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal.	150.253,33	210.560,72
2. Ingurumen-jarduerak / Actuaciones medioambientales		
3. Berregituraketagatikotako hornidurak / Provisiones por reestructuración		
4. Bestelako hornidurak / Otras provisiones		
II. Epe luzeko zorrak / Deudas a largo plazo	209.202,34	223.863,50
1. Betebeharrak eta balore negoziagarriak / Obligaciones y valores negociables		
2. Zorrak kreditu entitateekin / Deudas con entidades de crédito		
3. Errentamendu finantzariogatik hartzekodunak / Acreedores por arrendamiento financiero		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako pasibo finantzarioak / Otros pasivos financieros	209.202,34	223.863,50
6. Ezaugarri bereziko zorrak / Deudas con características especiales		
III. Taldeko enpresekin eta elkartuekin zorrak epe luzera / Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
V. Epe luzeko periodifikatzeak / Periodificaciones a largo plazo		
VI. Pasibo ez-arrunta, KPOA doitzeko zain / Pasivo no corriente pdte. ajustar NPGC		
C) PASIBO KORRIENTEA / PASIVO CORRIENTE	1.146.538,14	1.154.727,08
I. Saltzeko dauden aktibo ez-korrienteekin lotutako pasiboak / Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta.		
II. Epe motzeko hornidurak / Provisiones a corto plazo		
III. Epe motzeko zorrak / Deudas a corto plazo	319.852,41	42.524,59
1. Betebeharrak eta balore negoziagarriak / Obligaciones y valores negociables		
2. Zorrak kreditu entitateekin / Deudas con entidades de crédito		
3. Errentamendu finantzariogatik hartzekodunak / Acreedores por arrendamiento financiero		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako pasibo finantzarioak / Otros pasivos financieros	319.852,41	42.524,59
6. Ezaugarri bereziko zorrak / Deudas con características especiales		
IV. Taldeko enpresekin eta elkartuekin epe laburreko zorrak / Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.		
V. Merkataritzako hartzekodunak eta ordaintzeko beste kontu batzuk / Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	826.685,73	1.112.202,49
1. Hornitzaileak / Proveedores		
2. Hornitzaileak, taldeko enpresak eta elkartuak / Proveedores, empresas del grupo y asociadas	232,04	464,08
3. Hainbat hartzekodun / Acreedores varios	434.949,14	889.414,12
4. Langileak (ordaintzeko dauden ordainsariak) / Personal (remuneraciones pdtes.de pago)	-203,54	
5. Zerga korrientearen pasiboak / Pasivos por impuesto corriente		
6. Admin. Publ. bestelako zorrak / Otras deudas con las Admin. Públicas	391.708,09	222.324,29
7. Bezeroen aurrerakinak / Anticipos de clientes		
VI. Periodifikatzeak / Periodificaciones		
VII. KPOA egokitzeko zain dauden aktibo ez-korrienteak / Activ. no corrient. pdtes. ajustar NPGC		
GUZTIRA ONDARE GARBIA ETA PASIBOA /		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	26.383.474,66	26.808.718,99