

EGOERA-BALANTZEA / BALANCE DE SITUACIÓN
AKTIBOA / ACTIVO

Ekitaldia
Ejercicio : 2023



IFZ - NIF: A48589360

EUSKALDUNA JAUREGIA PALACIO EUSKALDUNA, S.A.

Deskripzioa / Descripción	31/12/2023	2022
A) AKTIBO EZ-KORRONTEA / ACTIVO NO CORRIENTE	53.490.910,51	54.762.000,65
<i>I. Ibilgetu ukiezina / Inmovilizado intangible</i>	<i>153.464,44</i>	<i>13.980,08</i>
1. Ikerketa eta gareapena / Investigación y desarrollo		
2. Emakidak / Concesiones		
3. Patenteak, lizentziak, markak eta antz. / Patentes, licencias, marcas y simil.	3.749,41	1.895,41
4. Merkataritza-funtsa / Fondo de comercio		
5. Aplikazio informatikoak / Aplicaciones informáticas	149.715,03	12.084,67
6. Bestelako ibilgetu ukiezina / Otro inmovilizado intangible		
<i>II. Ibilgetu materiala / Inmovilizado material</i>	<i>53.337.446,07</i>	<i>54.748.020,57</i>
1. Lursailak eta eraikuntzak / Terrenos y construcciones	49.106.417,98	50.411.773,14
2. Instalazio teknikoak, eta beste ibilgetu material batzuk		
<i>Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material</i>	<i>4.201.138,35</i>	<i>4.321.157,69</i>
3. Aribideko ibigetuak eta aurrerakinak / Inmovilizaciones en curso y anticipos	29.889,74	15.089,74
III. Ondasun higiezinetak inbertsioak / Inversiones inmobiliarias		
1. Lursailak / Terrenos		
2. Eraikuntzak / Construcciones		
IV. E/L taldeko erakundeen eta elkartuen inbertsioa		
<i>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</i>		
1. Ondare-tresnak / Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresentzako kredituak / Créditos a empresas		
3. Zorra adierazten duten baloreak / Valores representativos de deuda		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako aktibo finantzarioak / Otros activos financieros		
V. Epe luzerako finantza-inbertsioak / Inversiones financieras a L/P		
1. Ondare-tresnak / Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresentzako kredituak / Créditos a empresas		
3. Zorra adierazten duten baloreak / Valores representativos de deuda		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako aktibo finantzarioak / Otros activos financieros		
VI. Zerga geroratuen aktiboak / Activos por impuesto diferido		
B) AKTIBO KORRONTEA / ACTIVO CORRIENTE	13.714.720,79	6.681.378,10
<i>I. Saltzeko mantendutako aktibo ez-korrientek / Activos no corrientes manten. para la vta.</i>		
<i>II. Izakinak / Existencias</i>		
1. Merkataritzakoak / Comerciales		
2. Lehengaiak eta bestelako hornidurak / Materias primas y otros aprovisionamientos		
3. Ekoizpen bidean dauden produktuak / Productos en curso		
4. Produktu bukatuak / Productos terminados		
5. Azpiproduktuak, hondakinak eta mat. berreskiraga. / Subproductos, residuos y mat. recuperables		
6. Hornitzaileentzako aurrerakinak / Anticipos a proveedores		
III. Zordun komentzialak eta beste kontuak /		
<i>Deudores comerciales y otras ctas.cobrar</i>	<i>1.356.342,71</i>	<i>1.184.506,08</i>
1. Bezeroak, salmentak eta zerbitzuak ematea / Clientes ventas y prestacion de servicios	1.221.298,25	784.161,40
2. Bezeroak, taldeko enpresak eta elkartuak / Clientes, empresas del grupo y asociadas	107.071,85	93.165,44
3. Hainbat zordun / Deudores varios		
4. Langileak / Personal		
5. Zerga korrientearen aktiboak / Activos por impuesto corriente		5.715,77
6. Adm. Publ. beste kreditu batzuk / Otros créditos con las Admin. Públicas	27.972,61	301.463,47
7. Akziodunak (bazkideak), galdutako ordainketak / Accionistas (socios) desembolsos exigidos		
IV. Taldeko eta elkartutako erakundeen inbertsioak E/M /		
<i>Inversiones en emp. grupo y asociadas C/P</i>		
1. Ondare-tresnak / Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresentzako kredituak / Créditos a empresas		
3. Zorra adierazten duten baloreak / Valores representativos de deuda		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako aktibo finantzarioak / Otros activos financieros		
V. Epe motzeko finantza-inbertsioak / Inversiones financieras a C/P	85.241,44	12.581,26
1. Ondare-tresnak / Instrumentos de patrimonio		
2. Enpresentzako kredituak / Créditos a empresas		
3. Zorra adierazten duten baloreak / Valores representativos de deuda		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako aktibo finantzarioak / Otros activos financieros	85.241,44	12.581,26
VI. Epe motzeko periodifikatzeak / Periodificaciones a C/P	13.361,71	3.015,00
VII. Eskudirua eta beste aktibo likido baliokide batzuk /		
<i>Efectivo y otros activos líquidos equiv.</i>		
1. Diruzaintza / Tesorería	12.259.774,93	5.481.275,76
2. Bestelako aktibo likido baliokideak / Otros activos líquidos equivalentes	12.259.774,93	5.481.275,76
AKTIBOA GUZTIRA / TOTAL ACTIVO (A + B)	67.205.631,30	61.443.378,75

EGOERA-BALANTZEA - ONDARE GARBIA ETA PASIBOA
BALANCE DE SITUACIÓN - PATRIMONIO NETO Y PASIVO

Ekitaldia
Ejercicio : 2023



IFZ - NIF: A48589360
EUSKALDUNA JAUREGIA PALACIO EUSKALDUNA, S.A.

Deskripzioa / Descripción	31/12/2023	2022
A) ONDARE GARBIA / PATRIMONIO NETO	60.157.840,29	55.974.961,14
A-1) Funts propioak / Fondos propios	44.995.154,34	40.868.814,09
I. Kapitala / Capital	71.983.207,24	71.983.207,24
1. Eskrituratutako kapitala / Capital escriturado	71.983.207,24	71.983.207,24
2. (Exijitzen ez den kapitala) / (Capital no exigido)		
II. Jaulkipen prima / Prima de Emisión		
III. Erreserbak / Reservas	143.781,81	143.781,81
1. Lege- eta estatutu-erreserbak / Legal y estatutarias	36.718,83	36.718,83
2. Beste erreserba batzuk / Otras reservas	107.062,98	107.062,98
IV. (Berezko akzioak eta partaidetzak ondarean) / (Acciones/participaciones patrimonio propio)		
V. Aurreko ekitaldien emaitzak / Resultados Ejercicios Anteriores	-36.158.174,96	-33.638.517,88
1. Gerakina / Remanente		
2. (Aurreko ekitaldietako emaitza negatiboak) / (Resultados negativos de ejerc. anteriores)	-36.158.174,96	-33.638.517,88
VI. Bazkideen beste ekarpen batzuk / Otras aportaciones de socios	10.450.000,00	4.900.000,00
VII. Ekitaldiko emaitza / Resultado del ejercicio	-1.423.659,75	-2.519.657,08
Galera eta Irabaziak / Perd. y Ganancias		
VIII. (Konturako dibidendua) / (Dividendo a Cuenta)		
IX. Ondare garbiko beste baliabide batzuk / Otros instrumentos de patrimonio neto		
A-2) Balio-aldaketen doikuntzak / Ajustes por cambio de valor		
I. Saltzeko dauden finantza-tresnak / Instrumentos financieros dispon. para venta		
II. Estaldura-eragiketak / Operaciones de cobertura		
III. Beste batzuk / Otros		
A-3) Diru-laguntzak, dohaintzak eta jasotako legatuak / Subvenciones, donaciones y legados recibidos	15.162.685,95	15.106.147,05
A-4) KPOA egokitzeko zain dagoen ondare garbia / Patrimonio neto pdte. ajustar NPGC		
B) PASIBO EZ-KORRIENTEA / PASIVO NO CORRIENTE	0,00	1.333.333,34
I. Epe luzeko hornidurak / Provisiones a largo plazo		
1. Langileei emandako epe luzeko prestazioengatik betebeharrak / Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal.		
2. Ingurumen-jarduerak / Actuaciones medioambientales		
3. Berregituraketagatik hornidurak / Provisiones por reestructuración		
4. Bestelako hornidurak / Otras provisiones		
II. Epe luzeko zorrak / Deudas a largo plazo	0,00	1.333.333,34
1. Betebeharrak eta balore negoziagarriak / Obligaciones y valores negociables		
2. Zorrak kreditu entitateekin / Deudas con entidades de crédito		1.333.333,34
3. Errentamendu finantzariogatik hartzekodunak / Acreedores por arrendamiento financiero		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako pasibo finantzarioak / Otros pasivos financieros		
6. Ezaugarri bereziko zorrak / Deudas con características especiales		
III. Taldeko enpresekin eta elkartuekin zorrak epe luzera / Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
V. Epe luzeko periodifikatzeak / Periodificaciones a largo plazo		
VI. Pasibo ez-arrunta, KPOA doitzeko zain / Pasivo no corriente pdte. ajustar NPGC		
C) PASIBO KORRIENTEA / PASIVO CORRIENTE	7.047.791,01	4.135.084,27
I. Saltzeko dauden aktibo ez-korrienteekin lotutako pasiboak / Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta.		
II. Epe motzeko hornidurak / Provisiones a corto plazo		
III. Epe motzeko zorrak / Deudas a corto plazo	3.883.075,29	1.824.691,73
1. Betebeharrak eta balore negoziagarriak / Obligaciones y valores negociables		
2. Zorrak kreditu entitateekin / Deudas con entidades de crédito		1.333.333,33
3. Errentamendu finantzariogatik hartzekodunak / Acreedores por arrendamiento financiero		
4. Deribatuak / Derivados		
5. Bestelako pasibo finantzarioak / Otros pasivos financieros	3.883.075,29	491.358,40
6. Ezaugarri bereziko zorrak / Deudas con características especiales		
IV. Taldeko enpresekin eta elkartuekin epe laburreko zorrak / Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	163.729,83	
V. Merkataritzako hartzekodunak eta ordaintzeko beste kontu batzuk / Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	3.000.985,89	2.310.392,54
1. Hornitzaileak / Proveedores		
2. Hornitzaileak, taldeko enpresak eta elkartuak / Proveedores, empresas del grupo y asociadas	3.896,07	8.261,76
3. Hainbat hartzekodun / Acreedores varios	1.598.661,88	1.194.396,78
4. Langileak (ordaintzeko dauden ordainsariak) / Personal (remuneraciones pdtes.de pago)	30.014,01	23.859,54
5. Zerga korrientearen pasiboak / Pasivos por impuesto corriente		
6. Admin. Publ. bestelako zorrak / Otras deudas con las Admin. Públicas	106.125,88	76.957,25
7. Bezeroen aurrerakinak / Anticipos de clientes	1.262.288,05	1.006.917,21
VI. Periodifikatzeak / Periodificaciones		
VII. KPOA egokitzeko zain dauden aktibo ez-korrienteak / Activ. no corrient. pdtes. ajustar NPGC		
GUZTIRA ONDARE GARBIA ETA PASIBOA / TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	67.205.631,30	61.443.378,75