

2018 EKA. 05
JUN. 05

IRTEERA / SALIDA
ZK/Nº
SARRERA / ENTRADA
ZK/Nº 5967
G17 D03

Data/Fecha: 2018/6/1

SALIDA IRTEERA

Nº 213 Zbka.

Diputación Foral de Bizkaia
Dpto. de Transportes, Movilidad y
Cohesión del Territorio.
Alameda de Rekalde, 18-4º
48009 Bilbao
Bizkaia
Att.: Vicente Reyes Martín

K:\Suelos\Consultas\Respuestas\5935\5935.doc

Bilbao, 2018ko maiatzaren 31a

Juan agurgarria:

Muy Sr. Mío:

Gutun honen bidez, 2018ko otsailaren 8an egin zenigun galderari erantzuten diogu (IHOBERako sarrera-data: 2018/02/14a, erregistro-zenbakia 43) “Bilbo Metropolitarrako Alde Funtzionalaren LPParen Berrikuspenaren Aurrerapena” eta honen afekzioa posiblea kutsatutako lurzoruetan.

Sirva la presente carta para dar respuesta a la consulta realizada con fecha 08/02/2018, fecha de entrada en IHOBE 14/02/2018 y nº de registro 43, con relación al “Avance de la Revisión del PTP del Área Funcional de Bilbao Metropolitano” y su posible afección a suelos contaminados.

Dokumentuaren edukia aztertu dugu, eta ikusi dugu dokumentu horretan kontuan hartu dela historikoki lurzoru kutsa jarduerak edo instalazioak izan duten lursailak daudela eta balitekeela lurzorua kutsatu izana, eta, beraz, arriskutsuak izan daitezkeela geroko erabiltzaileentzat eta/edo ingurumenarentzat. Lursail hauek Lurzorua kutsa dezaketen jarduerak edo instalazioak izan dituzten edo zituzten lurzoruen inbentarioan daude.

Una vez analizado el contenido del documento, se ha podido comprobar que en el mismo se han considerado correctamente la existencia de parcelas que han soportado históricamente actividades potencialmente contaminantes y que por lo tanto pueden suponer un riesgo para los futuros usuarios y/o el medio ambiente. Estas parcelas se encuentran incluidas en el Inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo.

Lurzorua ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzeko 4/2015 Legeak agintzen duen bezala, nahitaezkoa izango da lurzoruaren kalitate-adierazpena izapidetzea, lege horren 23. artikuluko egoeraren bat baldin badago.

Tal y como ya se incluye en la Ley 4/2015 para la prevención y corrección de la contaminación del suelo será necesario la tramitación de una Declaración de calidad de suelo en el caso de que se dé alguna de las situaciones incluidas en el artículo 23 de esta ley.

Horregatik, inbentarioan sartutako toki batean edozein lan egin aurretik, hauek egin behar dira: alde batetik, lurzoruaren kalitatearen azterketa egin behar da, lurzoruak ezarritakoaren arabera erabiltzean erabiltzaileentzat eta langileentzat lurzoruaren poluzioari lotutako arriskurik ez dagoela ziurtatzeko; eta, bestetik, ziurtatu behar da baztertutako hondakinak, eraikinak eta hondeatu beharreko lurrak ongi kudeatzen direla, hondakinei buruz indarrean dagoen legediaren arabera.

Por ello, antes de que se proceda a cualquier intervención sobre un emplazamiento inventariado sería necesario exigir, en primer lugar, la realización de una investigación de la calidad del suelo que garantice que no existen riesgos asociados a la contaminación del suelo para las personas tanto trabajadores como usuarios de la nueva utilización del terreno de acuerdo a los usos establecidos y en segundo lugar, la gestión adecuada de los residuos abandonados, edificaciones y posibles tierras a excavar de acuerdo a la legislación vigente en materia de residuos.

Halaber, *Lurzoruaren kalitatea ikertu eta berreskuratuko duten erakundeak egiaztatzeako sistema finkatuko duen **urriaren 10eko 199/2006 Dekretuaren** arabera*, erakunde baimenduek egin beharko dituzte lurzorua kalitateari buruzko ikerketak, diseinua eta berreskuratze-neurrien gauzatze-lanak.

Informazio hau baliagarri izango zaizulakoan, har ezazu agur bero bat. Zalantzarik baduzu, jarri gurekin harremanetan.

Asimismo indicar que las investigaciones de la calidad del suelo, el diseño y la ejecución de las medidas de recuperación, deberán de ejecutarse por entidades acreditadas según ***Decreto 199/2006 de 10 de octubre** por el que se establece el sistema de acreditación de entidades de investigación y recuperación de la calidad del suelo.*

Sin otro particular, esperando que esta información sea de su interés y quedando a su disposición para resolver cualquier duda que le pudiera surgir, le saluda atentamente,

Servicio Consultas Suelos
Lurzoruei buruzko Kontsulta Zerbitzua