OT-001-2016

| | |
|---|---|
| Iradokizun Zenbakia<br>Sugerencia Nº : | 43 |
| Nork aurkeztu du:<br>Presentada por: | IHOBE |
| Aurkezpen data<br>Fecha de presentación: | 05/06/2018 |

GAIA: Bilbo Metropolitarraren LPP Berrikuspenaren Aurrerapena dela eta aurkeztutako iradokizunari erantzuna

ASUNTO: Contestación a la sugerencia presentada al Avance de la Revisión del PTP Bilbao Metropolitano

Iradokizunaren laburpena:

Egiaztatu da LPPak zuzen jaso duela lursail batzuen existentzia, zeinek historikoki kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak hartzen dituzten, eta, ondorioz, arriskutsuak izan daitezkeen erabiltzaileentzat eta ingurumenarentzat.

Gogorarazten da beharrezkoa dela lurzoruaren kalitatearen deklarazioa tramitatzea, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeari buruzko 4/2015 Legean jasotzen denez, aipatu Legearen 23. artikuluan sartutako egoeretan; lurzoruaren kalitateari buruzko ikerketa bat egin behar da, eta lan horiek eta lehengoratzeko neurriak diseinatu eta gauzatzeko lanak egiaztatutako entitateek egin beharko dituzte.

Resumen de la sugerencia:

Se ha comprobado que el PTP ha considerado correctamente la existencia de parcelas que han soportado históricamente actividades potencialmente contaminantes y que por lo tanto pueden suponer un riesgo para los futuros usuarios y/o el medio ambiente.

Se recuerda la necesidad de tramitar una Declaración de calidad de suelo según se recoge en la Ley 4/2015 para la prevención y corrección de la contaminación del suelo en las situaciones incluidas en el artículo 23 de la citada Ley; la necesidad de la realización de una investigación de la calidad del suelo y que dichos trabajos y el diseño y la ejecución de las medidas de recuperación deberán ejecutarse por entidades acreditadas.

Iradokizunaren erantzuna:

LPPan sartuko dira, batetik, EAEko lurzorua kutsatu dezaketen jarduerak dituzten lekuen inbentarioa, eta, bestetik, alegazioan jasotako informazio berria. Halaber, adieraziko da

Contestación a la sugerencia:

Se incluirá en el PTP el “Inventario de emplazamientos con actividades potencialmente contaminantes del suelo de la CAPV”, así como la nueva información facilitada

inbentario horretan egiten diren aldaketak LPPan sartuko direla automatikoki, eta, beraz, ez dela egungo inbentarioa aldatu behar izango Era berean, lurzoruaren kalitateari buruzko adierazpena izapidetzeko betebeharra jasoko da, beharrezkoa baita egin nahi den erabilera-aldaketa egin aurretik. Hala ere, zehaztapen horren irismena lurralde-antolamenduko dokumentu baten eta haren esku-hartzearen eskalaren bestekoa izango da; araudi propioaren arabera, gehienez ere, 1/25.000.

por la alegación, indicando que cualquier modificación futura de este inventario se entendería incorporada al PTP y sustituiría al actual sin necesidad de modificación del mismo. Se incluirá asimismo la necesidad de tramitación de la declaración de calidad del suelo, como elemento necesario con carácter previo al cambio de uso que se pretenda, si bien el alcance de la determinación será la propia de un documento de ordenación territorial y de su escala de intervención, que no supera, en razón de su regulación propia, el 1/25.000

Lurraldearen Kohesioa Sustatzeko Zuzendaritza Nagusia
La Dirección General de Cohesión del Territorio