

OT-001-2016

Iradokizun Zenbakia Sugerencia N° :	22
Nork aurkeztu du: Presentada por:	PARTICULAR
Aurkezpen data Fecha de presentación:	22/04/2018

GAIA: Bilbo Metropolitarraren LPP Berrikuspenaren Aurrerapena dela eta aurkeztutako iradokizunari erantzuna

ASUNTO: Contestación a la sugerencia presentada al Avance de la Revisión del PTP Bilbao Metropolitano

Iradokizunaren laburpena:

1. Mendi magalak babestea, zehazki, Eskurtotik Uriosteraino doana, Sakanetik igarota bai bidegorriraino iristen den iparraldeko magala bai errepide nazionalarekin mugan dagoen hegoaldeko magala.
2. Ibarbide eta isurbide naturalak babestea.
3. Banales auzoan abandonatuta, zaharkituta eta erorita dauden industri gunek deskalifikatzea (zehazki, garai bateko AFER ingurua eta Otxartaga Berri futbol zelaiaren ondoko gunea, Barguilla auzoan

Resumen de la sugerencia:

1. Proteger las laderas de los montes, concretamente el que va desde Eskurto hasta Urioste pasando por el Barranco tanto la ladera Norte que llega hasta el bidegorri como la ladera sur que limita con carretera nacional.
2. Proteger vaguadas y escorrentías naturales
3. Descalificar las zonas industriales abandonadas, obsoletas y en ruinas del Barrio de Banales (en concreto la zona de la antigua AFER y la zona contigua al campo de fútbol Otxartaga Berri en el barrio de Barguilla.

Iradokizunaren erantzuna:

1-2.Egindako proposamena positibo baloratzen da, mendi hegalak, ibarrak eta isurbideak babesteari dagokionez, izan ere, alderdi hori bat dator BMLPParen helburu estrategikoekin. Dokumentuaren erredakzioaren hurrengo faseei begira, kontuan hartu beharko da paisaiak baloratzeko eta tratatzeko euskarri eta perspektiba emaile moduan duen

Contestación a la sugerencia:

1-2. Se valora favorablemente la aportación realizada en cuanto a la protección de las laderas de los montes, vaguadas y escorrentías, ya que es una cuestión que va en la línea con los objetivos estratégicos del PTPBM. De cara a las fases posteriores en la redacción del documento habrá que tener en cuenta su valor como soporte y como fondo de perspectiva en la valoración y



garrantziagatik.

3. Abandonatu, zaharkitu edo erorita dauden industrialdeak sailkapenetik ateratzeko proposamenari dagokionez, baztertu egiten da, oso ondo justifikatuta egoeretan izan ezik, lurraldean jarduera ekonomikoetarako lurzoru gutxi dagoelako, izan ere, LPPak, oro har, horiek lehengoratzeari aldarrikatzen du, dagoeneko urbanizatuta dagoen lurzoruaren balioa agerian jartzeko eta lurzoru berriaren kontsumoa mugatzeko filosofiarekin.

Aitzitik, beharrezkoa izan daiteke zehazten diren guneetan dauden egoerak aztertzea, proposamena baloratu ahal izateko.

tratamiento de los paisajes

3. La propuesta sobre la desclasificación de las zonas industriales abandonadas, obsoletas y en ruinas se estima desfavorable salvo en excepciones muy justificadas, debido a la escasez de suelos de actividades económicas que hay en el territorio, ya que el PTP propugna en general su regeneración con la filosofía de poner en valor el suelo ya urbanizado y limitar el consumo de nuevo suelo.

Sin embargo podría considerarse la necesidad de analizar las circunstancias que concurren en las dos zonas que se señalan con el objeto de valorar la propuesta.

Lurraldearen Kohesioa Sustatzeko Zuzendaritza Nagusia
La Dirección General de Cohesión del Territorio