

OT-001-2016

Iradokizun Zenbakia Sugerencia N° :	11
Nork aurkeztu du: Presentada por:	BILBAOPORT
Aurkezpen data Fecha de presentación:	25/04/2018

GAIA: Bilbo Metropolitarraren LPP Berrikuspenaren Aurrerapena dela eta aurkeztutako iradokizunari erantzuna

ASUNTO: Contestación a la sugerencia presentada al Avance de la Revisión del PTP Bilbao Metropolitano

Iradokizunaren laburpena:

LPParen esparruan, nahitaez, Bilboko Portu Agintaritzaren erabateko eskumenpeko lurralde eremuaren berezko arau bereziak nabarmendu behar dira, horien artean Bilboko Portuaren gaur egungo jarduerak mantentzea eta etorkizunekoak garatzea ahalbidetuko duten kontsiderazioak.

- Kontsiderazioak portuaren araudi sektorial aplikagarriari buruz:

Bilboko Portuaren araudi sektorial aplikagarria deskribatzen da, baita ere Bilboko Portuko espazioen mugak eta portu erabilerak definitzen dituen tresna ere.

Portuko zerbitzu guneari buruz hirigintzako planteamenduak egin behar duen tratamenduan deskribatzen da, eta "Portu Sistema Orokor" moduan sailkatzen da, adieraziz aipatu jabari publikoko ondasun horien antolamendua eta erabilerak nagusitzen direla, TRLPEMMren 56 artikulua eta Auzitegi

Resumen de la sugerencia:

En el marco del PTP deben necesariamente significarse las singularidades normativas propias del ámbito territorial de plena competencia de la Autoridad Portuaria de Bilbao, incluyendo las consideraciones que permitan preservar las actividades actuales y las necesidades de desarrollo futuro del Puerto de Bilbao.

- Consideraciones sobre la normativa sectorial portuaria de aplicación:

Se describe la normativa sectorial portuaria de aplicación en el ámbito del Puerto de Bilbao y el instrumento que define la delimitación de los espacios y usos portuarios del Puerto de Bilbao.

Se describe el tratamiento que el planeamiento urbanístico tiene que hacer sobre la zona de servicio portuaria calificándola como "Sistema General Portuario", determinando el carácter prevalente de la ordenación y usos portuarios de los citados bienes demaniales, en cumplimiento del artículo 56 el TRLPEMM y de la sentencia del Tribunal Constitucional



Konstituzionalaren 77/1984 epaia betez.

BM LPPak Bilboko Portuak interes orokorreko postu moduan duen izaera hartu beharko du kontuan, lehen mailako azpiegitura delarik, zeinak Euskadirentzat interes estrategikoa duen, eta etengabe eboluzionatzen eta garatzen ari den; aduanetako esparrua da, eta intermodalitate egokia behar du garraio mota desberdinen artean, eta, konexio egokia behar duelarik errepide eta trenbideen ahalmen handiko bideekin, ezin da eraldatu hiri diseinuko irizpideengatik eta portutik kanpoko irizpideengatik, trafiko horien operatiba desitxuratu dezaketelako.

- LPP plana eta Bilboko Portuaren lurralde eta eskumenen esparruarekin duen harremanari buruzko gogoetak:

BPAk bat egiten du Bilboko Itsasadarra berrantolatzeke eta aukerako espazioak bultzatzeko helburuekin, eta azken hamarkadetan nabarmen lagundu du xede horretan.

Aukerako espazio horiek zehazteko, kontuan hartu behar da portuaren errealitatea eta Itsasadarraren bi aldeetan dauden instalazio industrialak daudela, portuaren emakida administratiboetan oinarrituta. Instalazio horiek itsasotik zein lurretik egoki iristeko modua behar dute, izan ere, gaur egungo kokapenean mantentzeko arrazoia da interes orokorreko jarduerak egiten direla, aberastasuna eta enplegua sortzeari dagokionez. Hori guztia kontuan hartu beharko da LPParen proposamenak definitzeko eta denboran programatzeko garaian, paisaiaren baldintzak hobetzeko lortu nahi diren jokalekuei dagokienez, azpiegitura edo sare

77/1984).

El PTP BM deberá tener en cuenta la condición del Puerto de Bilbao como puerto de interés general, que constituye una infraestructura de primer orden y de interés estratégico para Euskadi, en constante evolución y desarrollo, que tiene la condición de recinto aduanero y que requiere de una adecuada intermodalidad entre los diferentes modos de transporte y una conexión adecuada con viarios de alta capacidad terrestre y ferroviaria que no puede verse alterada por consideraciones de diseño urbano, ajenas a criterios estrictamente portuarios, que pudieran distorsionar la operativa de estos tráfico.

- Consideraciones sobre el PTP y su relación con el ámbito territorial y competencial del Puerto de Bilbao:

La APB comparte los objetivos de reordenar el entorno de la Ría de Bilbao y potenciar los espacios de oportunidad, habiendo contribuido sustancialmente en las últimas décadas a este objetivo.

Para la determinación de estos espacios de oportunidad hay que tener en cuenta la realidad portuaria y la existencia de diversas instalaciones industriales en ambas márgenes de la Ría, amparadas en concesiones administrativas portuarias. Estas instalaciones requieren de una adecuada accesibilidad marítima y terrestre, dado que su permanencia en los actuales emplazamientos responde al ejercicio de actividades de interés general, en términos de riqueza y empleo. Esto deberá considerarse en orden a la definición y programación en el tiempo de las propuestas del PTP respecto a los escenarios deseables para la mejora de las condiciones del paisaje, la

berdea delakoari jarraipena emateari dagokionez, eta herritarren eta ur laminaren arteko oztopo fisikoak kentzeari dagokionez.

LPPak portuan dagoen muga fisikoa hartu beharko du kontuan, baita ere portuaren etorkizuneko garapena zaintzeko beharra, eta indarrean dagoen Portuko Espazio eta Erabileren Mugaketan aurretiaz definitutako instalazioak errentabilizatzeko beharra. Kontuan hartu behar da ibaiertzeko udalerrietan jarduera ekonomikoetarako lurzoru gutxi dagoela, eta, horren ondorioz, Bilboko Portuak espazio handia behar duten enpresak hartu behar izan ditu, zeinak oso baldintzatuta dauden itsas garraioagatik eta garraio intermodalagatik; horregatik, itsasoari irabazitako lur azalaren lagapena egin behar izan da, ustiatzeko, oso kostu handiko eraikuntza proiektuak gauzatu behar izan direlarik.

LPPak kontuan hartu beharko du portuan dauden azalerak portuko ustiapenerako erabili beharko direla, baita etorkizuneko garapeneterako erreserbatuta daudenak ere, portu zerbitzuko mugetan kokatuta daudenak, kasu batzuetan aisialdi eta jolas esparruetarako aurreikusten diren espazioetako mugetan edo horietatik oso hurbil, eta, horrenbestez, portuaren interesa errespetatu eta nagusiarazi beharko da, LPParen helburuak eta portuaren errealitatea koherenteak izan daitezen, aurreikusita dauden zabalkundeei kalterik egin gabe (Kai Mutur Nagusiko proiektua).

LPParen Aurrerapenak egoki jasotzen ditu BParen kezkak mugikortasunari, kanpokoarekiko konektibitateari eta logistikari dagokienez, alderdi horiek oso garrantzitsu eta interesgarriak direlarik Portuarentzat, Bilboko

continuidad de la denominada infraestructura o malla verde y la eliminación de barreras físicas entre la ciudadanía y la lámina de agua.

El PTP debe considerar la limitación física del espacio portuario existente y la necesidad de preservar el desarrollo futuro del puerto y la rentabilización de las instalaciones preexistentes definidas en la Delimitación de Espacios y Usos portuarios vigente. Hay que tener en cuenta que la escasez de suelo para actividades económicas en los municipios ribereños, ha llevado a acoger en el Puerto de Bilbao empresas con demandas importantes de espacio, muy condicionadas por el transporte marítimo e intermodal, lo que ha requerido la cesión para su explotación de superficies ganadas al mar mediante la ejecución de costosos proyectos constructivos.

El PTP deberá considerar la sujeción a la explotación portuaria de las superficies portuarias existentes, así como las destinadas a reserva para futuros desarrollos, ubicadas en los límites de la zona de servicio portuaria, en algunos casos en colindancia o proximidad con previsibles espacios de esparcimiento y áreas recreativas, debiendo respetar y considerar el prevalente interés portuario, con el fin de que los objetivos del PTP resulten coherentes con la realidad portuaria, sin menoscabo de las ampliaciones previstas (proyecto de Espigón Central).

El Avance del PTP recoge satisfactoriamente las inquietudes de la APB en relación a la movilidad, conectividad con el exterior y la logística, aspectos de gran relevancia e interés portuario, al objeto de mejorar el



Portua eta lurraldea lehen mailako plataforma logistikoa moduan hobeto posizionatzeko xedearekin.

- BM LPParen Aurrerapena eta Bilboko Portua:

Lehenengo, bigarren eta bosgarren helburu estrategikoei –ingurune fisikoari eta azpiegitura berdeari, hiri habitata eta paisaia hobetzei buruzkoak– hainbat jardura ildo dituzte, aurreko puntuetan adierazitako alderdiak kontuan hartu beharko lituzketenak, Portuaren zerbitzuaren gunearen barruan dauden espazioei eragin diezaieketelako.

Helburu operatiboen matrizeak aurkezten dituen jardura ildoak garatzeko erakundeen arteko hitzarmena beharko da aurrez, Portuan eragindako jabari publikoko espazioei dagokienez. Proposatutako jarduketak bat etorri beharko dira sektorearen legediarekin, eta erakundeek adostu beharko dituzte denboran zehar, LPParen interes orokorrak eta Bilboko Portu Agintaritzaren beraren interesak bateratu ahal izateko.

Iradokizunaren erantzuna:

Bilboko Portu Agintaritzak egindako ekarpenak eskertzen dira, eta dokumentua idazteko hurrengo faseetan kontuan hartuko dira.

Pentsatzekoa da portuaren esparruan aplikatu daitekeen legedi sektorialak BM LPParen hasierako onarpenaren dokumentuan aireportu, trenbide eta abarretarako ezartzen denaren antzeko tratamendua izango duela.

posicionamiento del Puerto de Bilbao y del territorio como plataforma logística de primer orden.

- Avance del PTP BM en relación con el Puerto de Bilbao:

Los objetivos estratégicos primero, segundo y quinto, relativos al medio físico e infraestructura verde, mejora del hábitat urbano y del paisaje, contienen líneas de actuación que, en cuanto podrían afectar a espacios comprendidos dentro de la zona de servicio portuario, deberán tener en consideración los aspectos indicados en los puntos anteriores.

La matriz de objetivos operativos contiene líneas de actuación para cuya ejecución se requerirá, en su caso, la previa concertación institucional en lo concerniente a aquellos espacios demaniales portuarios afectados. Las actuaciones propuestas deberán ajustarse a la legalidad sectorial y ser concertadas institucionalmente en el tiempo a fin de compatibilizar los intereses generales del PTP y los propios de la Autoridad Portuaria de Bilbao.

Contestación a la sugerencia:

Se agradecen las aportaciones realizadas por la Autoridad Portuaria de Bilbao que serán tenidas en cuenta en las siguientes fases de redacción del documento.

Cabe pensar que la legislación sectorial de aplicación en el ámbito portuario tenga un tratamiento similar en el documento para aprobación inicial del PTP BM, que las referentes a los ámbitos aeroportuario,

ferrocarriles, etc.

BM LPPak proposatzen duen jarduketa orok kontuan hartuko du portuko zerbitzu guneari eragiten dion ala ez.

Cualquier actuación propuesta por parte del PTP BM tendrá en cuenta si afecta a la zona de servicio portuaria.

Lurraldearen Kohesioa Sustatzeko Zuzendaritza Nagusia
La Dirección General de Cohesión del Territorio