

ANEJO N° 13

Instrumento de Planeamiento

Índice

1	Introducción	1
2	Antecedentes	2
3	Descripción de alternativas	4

1 Introducción

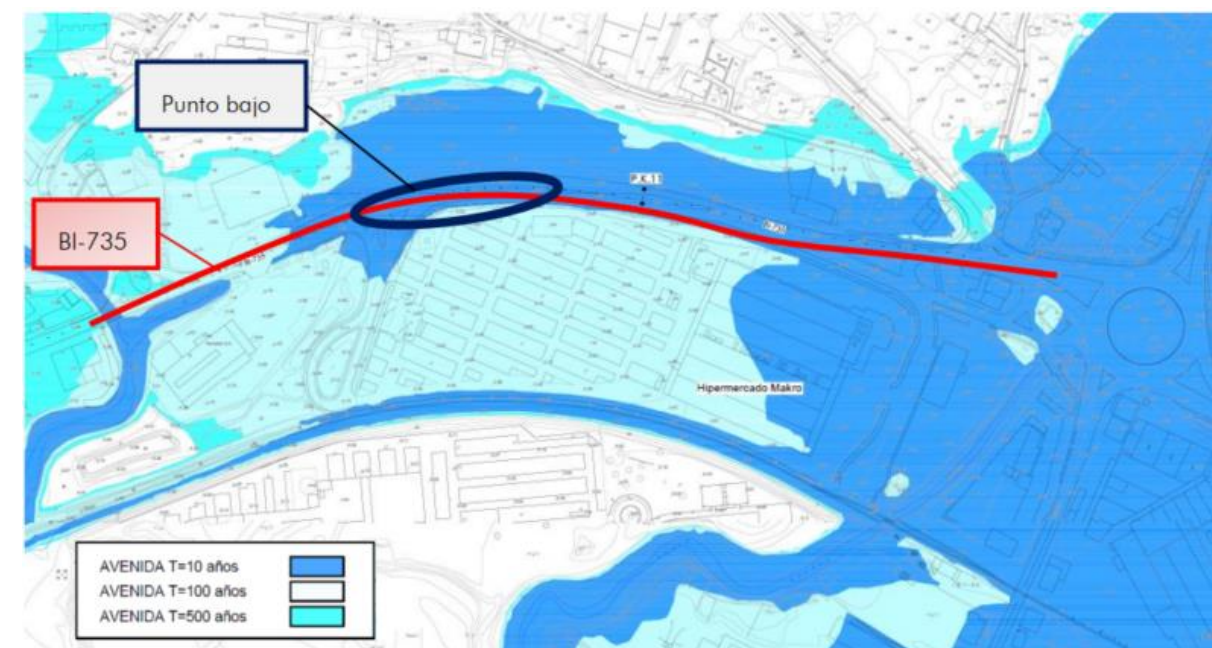
El objeto del presente proyecto es detallar los antecedentes, estudios previos y las alternativas analizadas que han servido de base e instrumento de planificación para la definición de las obras incluidas en el **“Proyecto de trazado para la readecuación de la carretera BI-735 en el entorno del Makro en Asua (TM de Erandio)”**.

2 Antecedentes

Desde hace varios años, la carretera BI-735 se ve afectada por inundaciones durante periodos de lluvias intensas. Este hecho precisa de forma frecuente el corte de la carretera a su paso junto al Makro, obligando a los usuarios de la vía a buscar rutas alternativas.

En este sentido, el Servicio de Conservación de Carreteras de la Diputación Foral de Bizkaia encargó a FULCRUM la redacción de un estudio donde se analizarán las causas de estas inundaciones y las posibles soluciones a la problemática detectada.

El informe **“Análisis de la inundabilidad en la BI-735 en Asua (Erandio)”** de Junio de 2017 concluía que las inundaciones no están provocadas directamente por las obras de drenaje existente, sino más bien porque la cota de la carretera se encuentra influenciada por la carrera de mareas.



En consecuencia, el informe planteaba la elevación de la rasante de la BI-735 en un tramo de unos 500 m de longitud que permitiese evitar la afección de la avenida de periodo de retorno de 10 años y minimizar la de 100 años. De esta forma se evitarían los problemas recurrentes de inundabilidad en el punto bajo de la BI-735.

Posteriormente, en Febrero de 2021, se redactó un estudio de los “Impactos de la actuación en la carretera BI-735 sobre los accesos al Makro en Asua”. Tal y como indica su nombre, se analizaba el impacto que esta actuación tiene sobre las infraestructuras del entorno, con especial interés sobre los accesos al hipermercado de ventas al por mayor MAKRO, planteando un plan de desvíos que garanticen la funcionalidad del centro durante la ejecución de la actuación. Ese documento concluía que era necesario un plan de accesos y desvíos consensuado para la ejecución de las obras.

2.3.4 Acceso al parking principal del Makro

El Makro presenta dos zonas de aparcamiento, esta primera zona, está destinada a clientes y vehículos pequeños, contando con un mayor tráfico.



Figura 9: imagen del cruce de entrada al Makro

El acceso dispone de carriles de espera que facilitan el acceso y los giros a izquierda, minimizando las molestias al resto de vehículos.



Figura 10: acceso al Parking frontal del Makro

2.3.5 Acceso mercancías del Makro

En la parte trasera del Makro se localizan las bahías para la carga y descarga de camiones, que ocupan una zona separada del parking y el acceso de los clientes.



Figura 11: bahías de camiones

El acceso a esta zona es por una calle trasera a la que solo se puede acceder desde la BI-735 en sentido Sondika.

Los vehículos que necesitan hacer un cambio de sentido lo pueden ejecutar en la roqueta de la entrada al parking principal, realizando un giro a izquierda desde el carril de espera para acceder a esta.

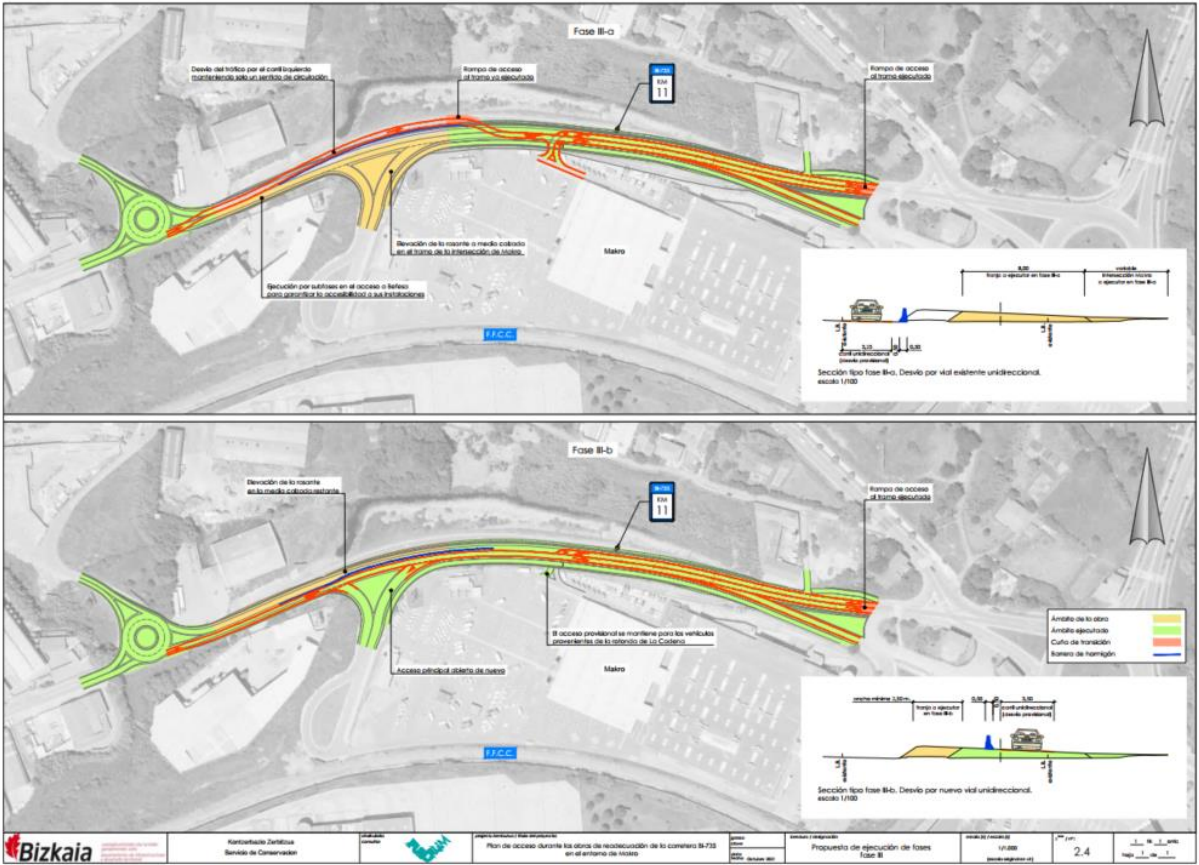


Figura 12: Recorrido del cambio de sentido

Impacto de la actuación en la carretera BI-735 sobre los accesos al Makro en Asua

Página 5

En Octubre de 2021 se redactó el citado “Plan de accesos durante las obras de readecuación de la carretera BI-735 en el entorno del Makro” donde se concretaban las distintas fases de obra y las soluciones que se proponen al tráfico para cada una de estas fases, afectando así lo menos posible a los posibles afectados por la actuación. Este documento ha sido remitido tanto al Ayuntamiento de Erandio como a los gestores del hipermercado MAKRO.



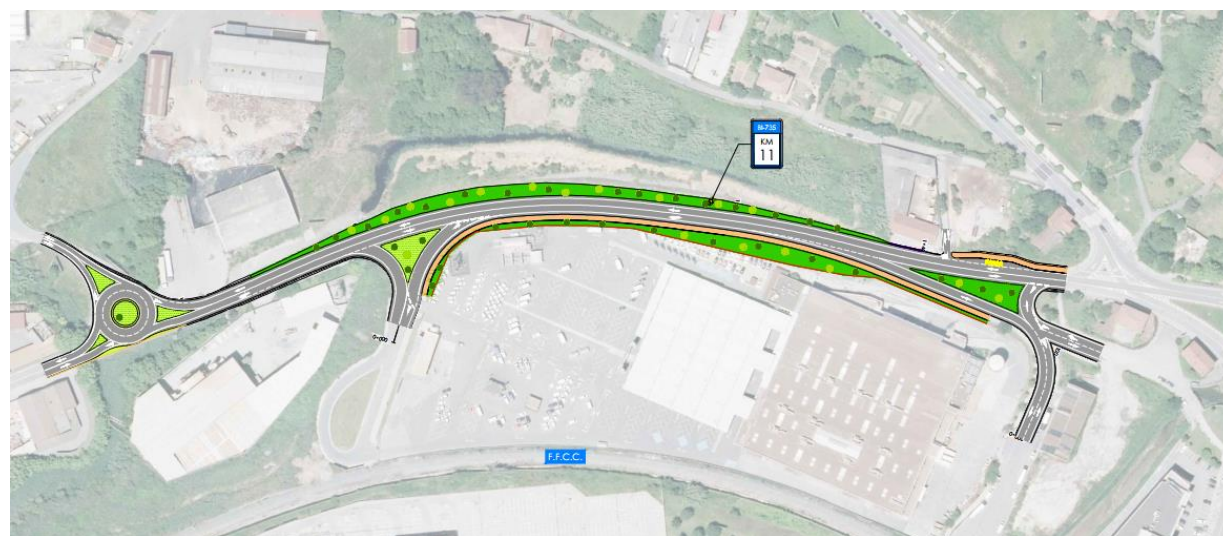
3 Descripción de alternativas

Alternativa 1. Glorieta junto a Befesa

En los dos documentos redactados en el año 2021 (“Impactos de la actuación en la carretera BI-735 sobre los accesos al Makro en Asua” y “Plan de accesos durante las obras de readecuación de la carretera BI-735 en el entorno del Makro”) se planteaba una ubicación de nueva glorieta en la intersección de Erandio Goikoa, junto a Befesa.

Esta nueva glorieta, junto con la situada en La Cadena, permiten resolver todos los giros a izquierda de la intersección de Makro transformándolos en giros naturales a derechas.

La intersección de Makro se simplifica, permitiendo sólo los giros a derecha.



Alternativa 2. Glorieta en Makro

Se plantea una segunda alternativa en la que se posiciona la glorieta en el mismo acceso a Makro.



Son varias las razones que han motivado la elección de esta segunda alternativa:

- Por un lado, la propia accesibilidad al centro comercial es más fluida resolviendo todos los movimientos en el propio acceso al Makro, en vez de obligar a emplear las rotondas aledañas (tanto la nueva situada en el intersección de Erandio-Goikoa, como la rotonda de la Cadena en Asua) para realizar los giros a izquierdas. Así lo han confirmado los gestores del centro comercial.
- Por otro lado, el Ayuntamiento de Erandio quiere evitar cualquier posible afección sobre la torre eléctrica situada en una de las isletas de la actual intersección de Erandio-Goikoa, tanto por su complejidad técnica como por su importe económico.