

ANEJO N° 14

Expropiaciones, servidumbres y ocupaciones temporales

Índice

1	Introducción	1
2	Información Disponible	2
3	Listado de parcelas afectadas	3
4	Listado de la poligonal de la ocupación definitiva.	2
5	Listado de la poligonal de la servidumbre de paso.	3
6	Listado de la poligonal de la servidumbre temporal	4

APÉNDICE Nº14.1: PLANOS DE EXPROPIACIONES

1 Introducción

El objeto del presente Anejo es el de identificar, definir y cuantificar las ocupaciones definitivas, por servidumbre y temporales, que será necesario llevar a cabo para la ejecución de las obras del "**Proyecto de Construcción de la Reducción de la Congestión en Nodos Viarios Metropolitanos y Conexión con la Red Transeuropea. Tramo Rontegi -Cruces**"

2 Información Disponible

La información relativa al parcelario, es decir, límites de parcela, número polígono, número parcela, titularidad, etc., necesaria para identificar las ocupaciones y confeccionar el presente documento ha sido obtenida a partir del Catastro de Urbana y Rústica del municipio de Barakaldo proporcionados por la Diputación Foral de Bizkaia.

De cara a la definición de las ocupaciones, se define como ocupación definitiva toda la nueva superficie que pasa a formar parte del nuevo trazado, incluyendo una banda de 3 metros de anchura a partir de la arista exterior de la explanación. Dado que las actuaciones de ampliación de la plataforma actual se realizan en terrenos de la actual N-637 hay muy pocas superficie de adquisición definitiva, que se reducen a la ocupación de la cimentación del voladizo en la Salida hacia Barakaldo.

Las ocupaciones temporales tienen en cuenta todas las actividades asociadas a la ejecución de las obras y la reposición de afecciones a terceros, ocupándose las áreas mínimas necesarias para garantizar el correcto desarrollo de todas las unidades de obra prevista. En el presente proyecto las ocupaciones temporales vienen dadas por la ocupación en la reposición de servicios y en la ocupación del espacio para las instalaciones auxiliares

Las servidumbres de paso y vuelo se han adoptado de acuerdo con las directrices marcadas por la Dirección del proyecto y las recomendaciones aportadas por el propio Servicio de Catastro. En el presente proyecto las ocupaciones de paso, a las zonas ocupadas por las reposiciones de servicio. La servidumbre de vuelo viene dada por la ejecución del voladizo en la salida a Barakaldo.

3 Listado de parcelas afectadas

A continuación se recoge la superficie afectada de las parcelas ajenas a la DFB indicando los datos precisos para dar inicio al trámite del proceso expropiatorio: código del municipio, número polígono, número parcela, naturaleza y aprovechamiento del bien afectado, naturaleza y aprovechamiento actual, calificación del suelo y superficie expropiada, afectada por ocupación temporal o por servidumbre.

Esta información se encuentra correlacionada con los planos de parcelario que se incluyen en el Apéndice nº14.1.

Nº de parcela de proyecto	Municipio	PROPIETARIO	COD. MUNICIPIO	Nº POLÍGONO	Nº PARCELA	SUB-PARCELA	NATURALEZA Y APROVECHAM. DEL BIEN	EXPROPIACIÓN DEFINITIVA (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE DE PASO (m2)
01	Barakaldo	Ayuntamiento de Barakaldo	013	055	02	001	ZONA URBANA	0	13,4442	15,0718
02	Barakaldo	Ayuntamiento de Barakaldo	013				ZONA URBANA	37,3804	46,7131	72,0652
03	Barakaldo	Ayuntamiento de Barakaldo	013				ZONA URBANA	53,9373	26,0185	40,6851
04	Barakaldo	Ayuntamiento de Barakaldo	013	054	02	002	ZONA URBANA	257,4145	1655,2855	4,3461
05	Barakaldo	DFB Departamento de Hacienda	013	054	04	001	ZONA URBANA		21,3587	15,0718

4 Listado de la poligonal de la ocupación definitiva.

Se incluye a continuación el listado de la poligonal de ocupación definitiva, que incluye la identificación de cada punto según número de vértice y color sus y coordenadas planimétricas UTM.

Punto	X	Y
1	501.414,083	4.793.419,720
2	501.406,309	4.793.414,750
3	501.397,734	4.793.409,145
4	501.390,149	4.793.404,077
5	501.389,219	4.793.403,455
6	501.386,899	4.793.401,877
7	501.378,611	4.793.396,187
8	501.376,139	4.793.394,458
9	501.373,360	4.793.392,513
10	501.362,182	4.793.384,599
11	501.354,038	4.793.378,727
12	501.345,932	4.793.372,814
13	501.337,857	4.793.366,868
14	501.329,806	4.793.360,891
15	501.321,779	4.793.354,881
16	501.313,778	4.793.348,841
17	501.305,813	4.793.342,783
18	501.302,100	4.793.339,972
19	501.321,145	4.793.352,508
20	501.350,078	4.793.371,554
21	501.361,128	4.793.378,828
22	501.372,950	4.793.386,610
23	501.379,268	4.793.391,696
24	501.382,413	4.793.394,227
25	501.385,842	4.793.396,988
26	501.394,436	4.793.403,905
27	501.403,311	4.793.411,049

5 Listado de la poligonal de la servidumbre de paso.

Se incluye a continuación el listado de la poligonal de ocupación de paso y vuelo, que incluye la identificación de cada punto según número de vértice y color sus y coordenadas planimétricas UTM.

Punto	X	Y
200	501.420,838	4.793.427,240
201	501.386,318	4.793.404,230
202	501.371,890	4.793.394,614
203	501.373,360	4.793.392,513
204	501.376,139	4.793.394,458
205	501.378,611	4.793.396,187
206	501.386,899	4.793.401,877
207	501.389,219	4.793.403,455
208	501.390,149	4.793.404,077
209	501.397,734	4.793.409,145
210	501.406,309	4.793.414,750
211	501.414,083	4.793.419,720
212	501.417,956	4.793.422,838
213	501.418,515	4.793.423,288
214	501.418,940	4.793.423,630

GARBIGUNE

Punto	X	Y
215	501.198,968	4.793.199,886
216	501.195,957	4.793.194,202
217	501.198,231	4.793.194,222
218	501.199,131	4.793.195,920

6 Listado de la poligonal de la servidumbre temporal

Se incluye a continuación el listado de la poligonal de ocupación temporal, que incluye la identificación de cada punto según número de vértice y color sus y coordenadas planimétricas UTM.

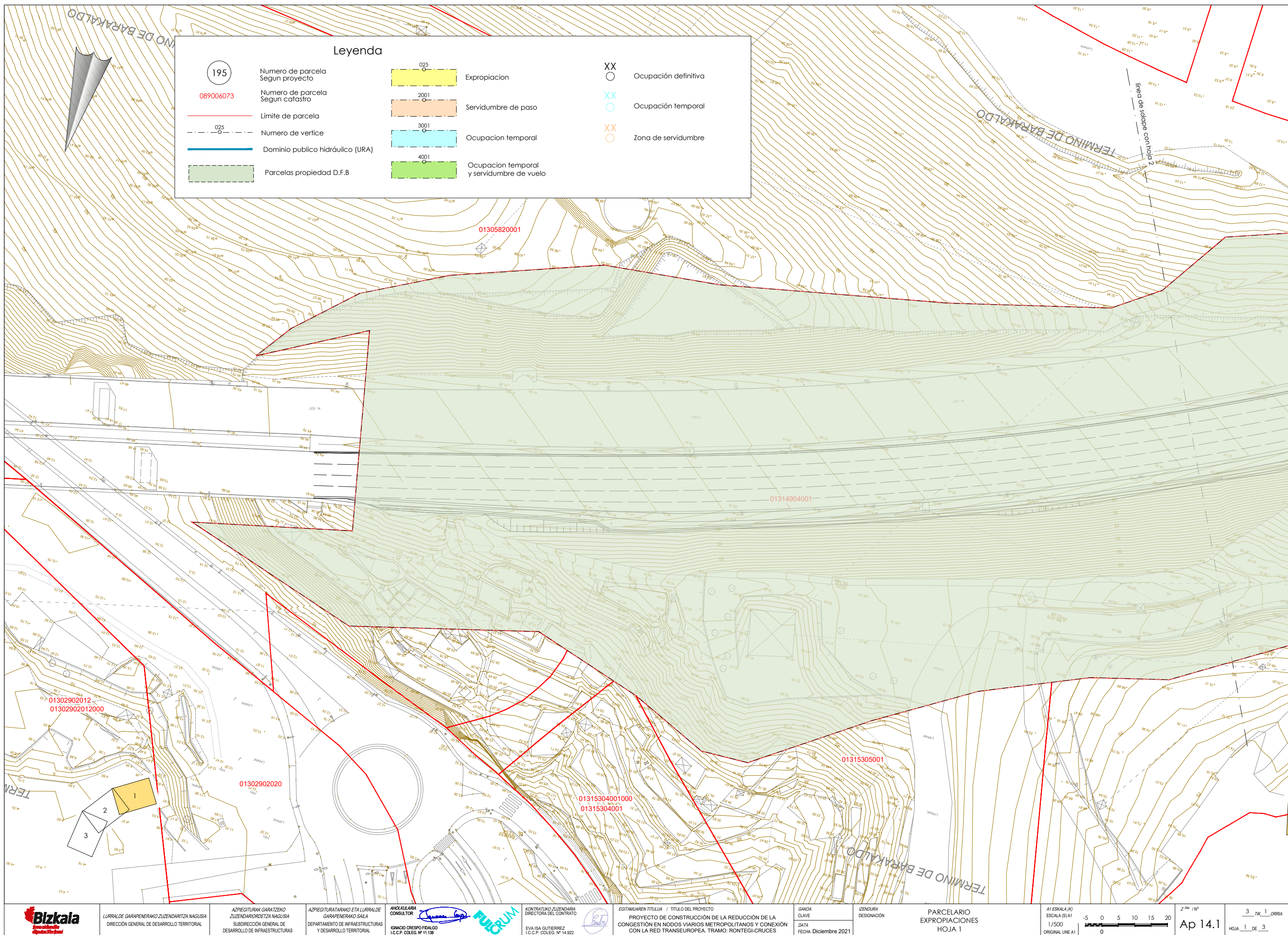
Punto	X	Y
300	501.420,838	4.793.427,240
301	501.422,297	4.793.430,015
302	501.411,956	4.793.423,123
303	501.411,986	4.793.421,340
304	501.411,009	4.793.420,689
305	501.408,434	4.793.420,774
306	501.390,268	4.793.408,666
307	501.390,187	4.793.407,108
308	501.388,099	4.793.407,220
309	501.383,766	4.793.404,332
310	501.369,327	4.793.394,708
311	501.359,947	4.793.388,456
312	501.353,191	4.793.388,818
313	501.329,216	4.793.390,118
314	501.321,698	4.793.383,014
315	501.314,030	4.793.375,773
316	501.307,623	4.793.369,705
317	501.300,560	4.793.363,015
318	501.294,094	4.793.356,879
319	501.277,359	4.793.340,985
320	501.299,970	4.793.338,570
321	501.302,100	4.793.339,972
322	501.305,813	4.793.342,783
323	501.313,778	4.793.348,841
324	501.321,779	4.793.354,881
325	501.329,806	4.793.360,891
326	501.337,857	4.793.366,868
327	501.345,932	4.793.372,814
328	501.354,038	4.793.378,727
329	501.362,182	4.793.384,599
330	501.373,360	4.793.392,513
331	501.371,890	4.793.394,614
332	501.386,318	4.793.404,230

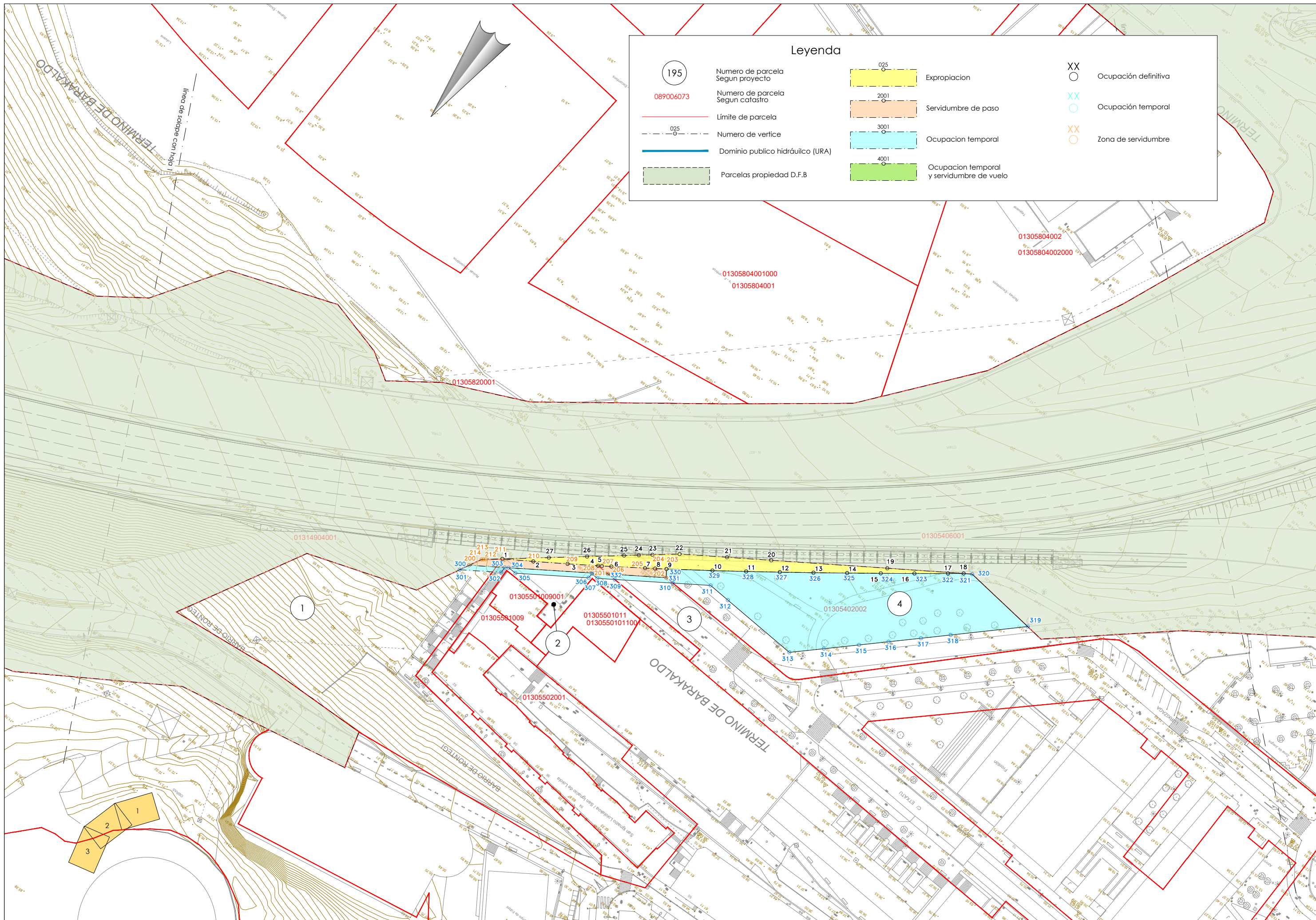
GARBIGUNE		
Punto	X	Y
333	501.198,846	4.793.202,860
334	501.194,252	4.793.194,187
335	501.195,957	4.793.194,202
336	501.198,968	4.793.199,886

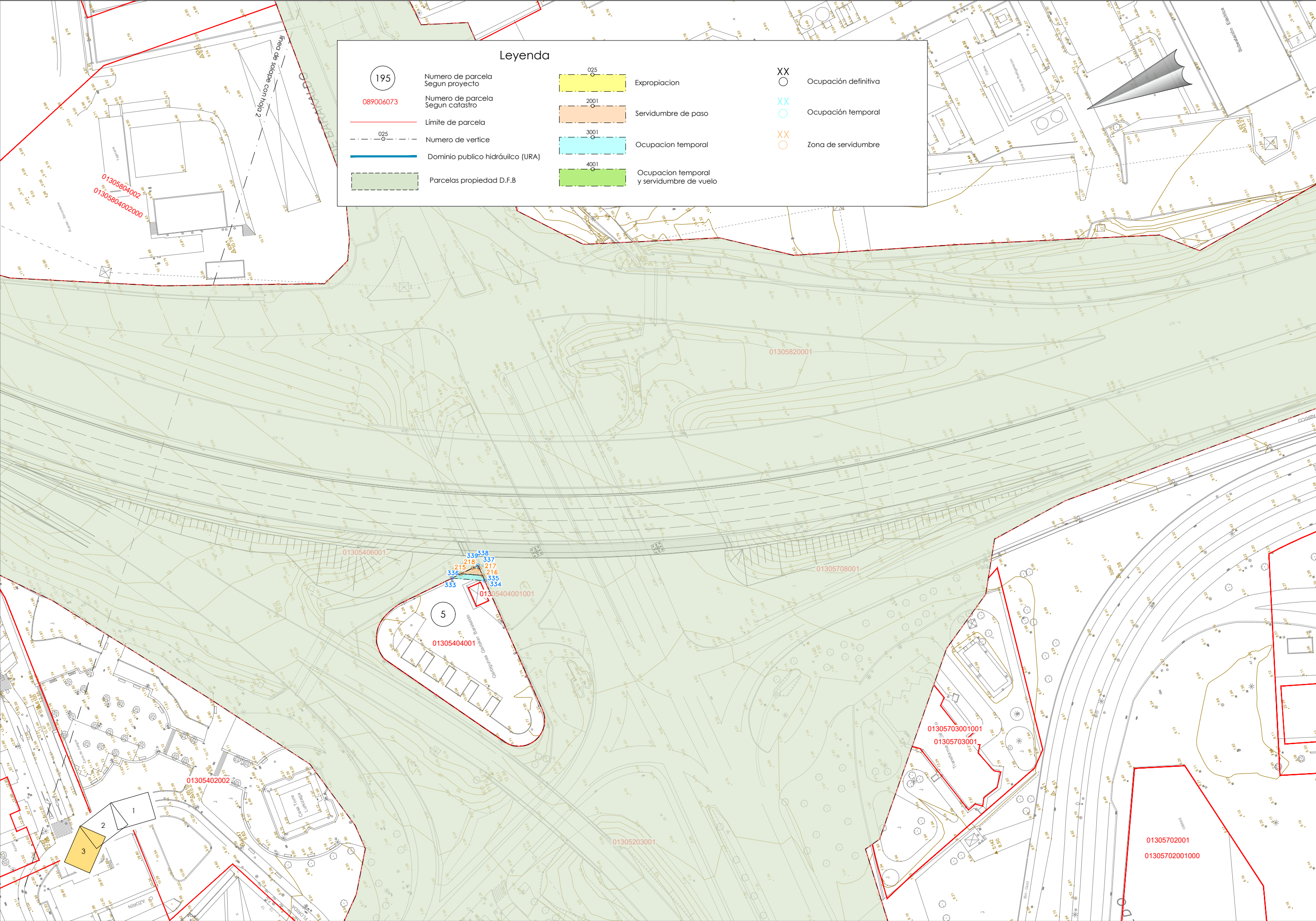
Punto	X	Y
337	501.198,231	4.793.194,222
338	501.199,200	4.793.194,230
339	501.199,131	4.793.195,920

APÉNDICE N°14.1

Planos de expropiaciones







Leyenda

195

089006073

025

025

025

025

Numero de parcela
Segun proyecto

Numero de parcela
Segun catastro

Límite de parcela

Numero de vertice

Dominio publico hidráulico (URA)

Parcelas propiedad D.F.B

025

2001

3001

4001

Expropiacion

Servidumbre de paso

Ocupacion temporal

Ocupacion temporal
y servidumbre de vuelo

XX

XX

XX

XX

Ocupación definitiva

Ocupación temporal

Zona de servidumbre



Blzkaia

LURRALDE GARAPENERAKO ZUZENDARITZA NAGUSIA

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

AZPIEGITURAK GARATZEKO ZUZENDARIOTZETA NAGUSIA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURAS

AZPIEGITURATARAKO ETA LURRALDE GARAPENERAKO SALA

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURAS Y DESARROLLO TERRITORIAL

AHOZKILARIA CONSULTOR



IGNACIO CRESPO FIDALGO

I.C.C.P. COLEG. Nº 11.138

KONTRATUKO ZUZENDARIA

DIRECTORA DEL CONTRATO



EVA ISA GUTIERREZ

I.C.C.P. COLEG. Nº 14.922

EGITAMUAREN TITULUA / TÍTULO DEL PROYECTO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA REDUCCIÓN DE LA CONGESTIÓN EN NODOS VIARIOS METROPOLITANOS Y CONEXIÓN CON LA RED TRANSEUROPEA. TRAMO: RONTEGI-CRUCES

GAKOA CLAVE

DATA

FECHA Diciembre 2021

IZENDURA DESIGNACIÓN

PARCELARIO EXPROPIACIONES

HOJA 3

A1 ESKALA (K)

ESCALA (S) A1

1/500

ORIGINAL LINE A1

-5

0

5

10

15

20

0

Z^{NO} / Nº

Ap 14.1

3

TIK 3

ORRIA

HOJA 3 DE 3