



3 Eranskinak
Hirigintzako egitamutekoa

Galdakaon (Mercadillo-Irubide), N-634
errepidean, 103+200 PK-tik 104+200Pk-ra
sarbideen berrantolaketa.

2020ko Abendua

Anejo nº 3
Planeamiento Urbanístico

Reordenación de accesos en la carretera N-
634 del P.K 103+200 al P.K 104+200
(Mercadillo-Irubide) en Galdakao

Diciembre 2020



**Bizkaiko Foru
Aldundia**
**Diputación
Foral de Bizkaia**



UTE DAIR-INGEPLAN

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	1
2. PLANEAMIENTO URBANISTICO VIGENTE.....	1
2.1. PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE GALDAKAO	1
2.2. PLAN TERRITORIAL PARCIAL DEL AREA FUNCIONAL DE BILBAO METROPOLITANO	1
2.3. PLAN PARCIAL DEL SECTOR DE IRUBIDE.....	1
3. PLANOS.....	2

1. INTRODUCCIÓN

Tanto la intersección de la carretera N-634 con la carretera BI-625 donde se proyecta la construcción de una rotonda, así como la rotonda que se proyecta en la carretera N-634 en el P.K.1+303 dirección Galdakao, se encuentran situadas en el Término Municipal de Galdakao limitando al sur con Basauri

Así pues, a continuación se hace referencia tanto a las normas subsidiarias de Galdakao así como al Plan Territorial Parcial de Bilbao Metropolitano que incluye ambos municipios.

2. PLANEAMIENTO URBANISTICO VIGENTE

2.1. PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE GALDAKAO

Mediante Orden Foral 492/1995, de 27 de Julio, se procedió a la declaración de la ejecutoriedad del Plan General de Galdakao en aquellas zonas en las que la aprobación definitiva había quedado suspendida por la Orden Foral 624/1993, de 22 de Julio. Una vez corregidos los defectos en la primera de las resoluciones, se procedió a la publicación de la normativa urbanística aprobada, a los efectos del artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril

La entrada en vigor de la Ley autonómica del suelo 2/2006, que exige que todos los planes generales y normas subsidiarias deberán ser adaptados a las determinaciones de esta ley y la situación jurídica de desajuste entre la realidad existente y el planeamiento vigente, y la presentación del Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Bilbao, ha llevado a realizar el trámite de revisión y actualización del planeamiento municipal de Galdakao.

2.2. PLAN TERRITORIAL PARCIAL DEL AREA FUNCIONAL DE BILBAO METROPOLITANO

El Plan Territorial Parcial de Bilbao metropolitano fue aprobado definitivamente por Decreto del Gobierno Vasco 179/2006, de 26 de septiembre, siendo publicada dicha aprobación en el Boletín Oficial del País Vasco de 7 de noviembre de 2006.

2.3. PLAN PARCIAL DEL SECTOR DE IRUBIDE

Dentro del “Plan Parcial del Sector Industrial de Irubide” se incluye la reordenación de los accesos a la carretera N-634 del polígono industrial Irubide y de la estación de servicio de la margen derecha. En Octubre de 2002 el Servicio de Explotación autorizó la ejecución de la obra del “Proyecto de Construcción de accesos desde la N-634 al polígono industrial Irubide en Galdakao” promovida por la Junta de Compensación del Polígono Industrial de Irubide, que incluía la remodelación de los accesos de acuerdo al Plan Parcial. La obra se realizó parcialmente, quedando parte de lo autorizado sin ejecutar, entre ellos, los accesos a la estación de servicio y la conexión a la N-634 por medio de la vía lateral.

Posteriormente se ha redactado el “Proyecto de Adecuación de accesos a estación de Servicio” de Abril del 2013 por el Promotor Repsol Comercial de P.P.S.A.

3. PLANOS

A continuación se adjuntan planos de planeamiento extraídos de:

Plan General de Ordenación Urbana de Galdakao

- 1.- Clasificación
- 2.- Códigos
- 3.- Gestión

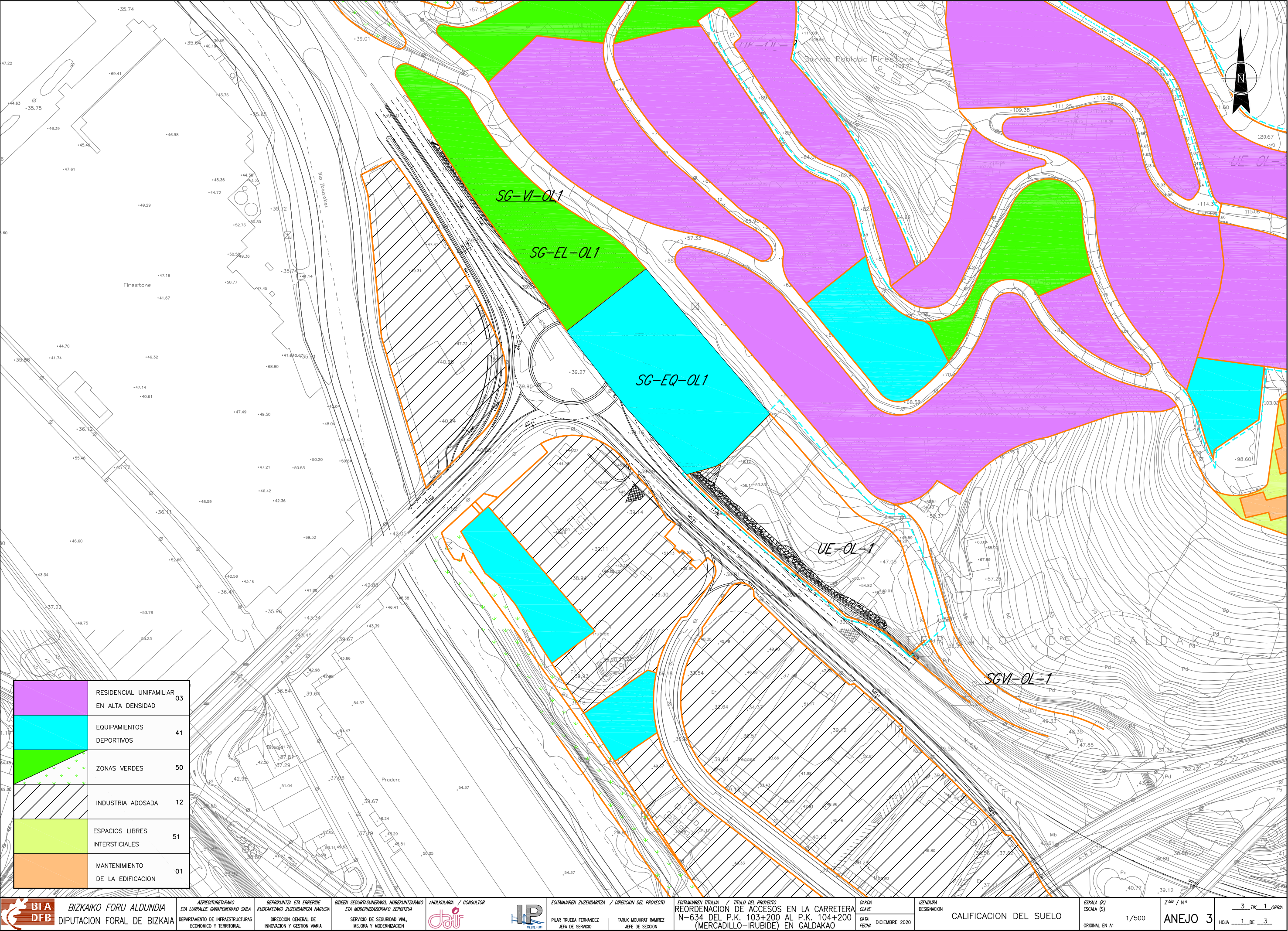
Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Bilbao Metropolitano

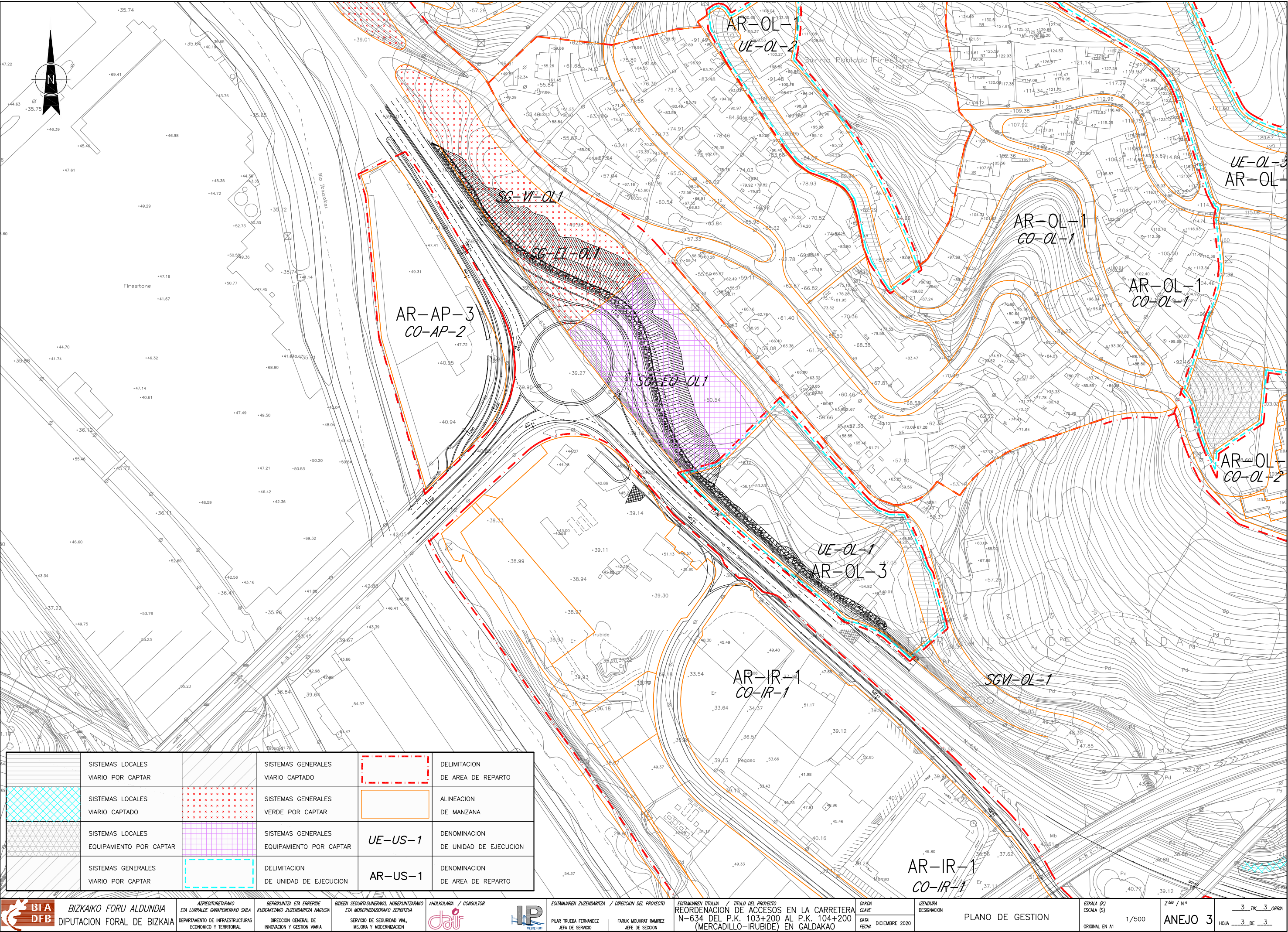
- 1.- Modelo Territorial Bajo Nervión.

Proyecto de Adecuación de accesos a estación de Servicio

- 1.- Accesos, urbanización y pavimentación.

PLANOS





	SISTEMAS LOCALES VIARIO POR CAPTAR		SISTEMAS GENERALES VIARIO CAPTADO		DELIMITACION DE AREA DE REPARTO
	SISTEMAS LOCALES VIARIO CAPTADO		SISTEMAS GENERALES VERDE POR CAPTAR		ALINEACION DE MANZANA
	SISTEMAS LOCALES EQUIPAMIENTO POR CAPTAR		SISTEMAS GENERALES EQUIPAMIENTO POR CAPTAR	UE-US-1	DENOMINACION DE UNIDAD DE EJECUCION
	SISTEMAS GENERALES VIARIO POR CAPTAR		DELIMITACION DE UNIDAD DE EJECUCION	AR-US-1	DENOMINACION DE AREA DE REPARTO