

Loiuko Hausnarketa Estrategikoa Reflexión Estratégica de Loiu

Toki Garapenerako Plangintza 2002
BURUTU programa

Plan de Desarrollo Local 2002
Programa BURUTU





Loiuko Hausnarketa Estrategikoa Reflexión Estratégica de Loiu

Toki Garapenerako Plangintza 2002
BURUTU programa

Plan de Desarrollo Local 2002
Programa BURUTU



LOIUKO UDALA



**Bizkaiko Foru
Aldundia**

Ekonomi Sustapen
Saila

**Diputación Foral
de Bizkaia**

Departamento de Promoción
Económica



B I L B A O
Metropoli-30

Loiu se enfrenta a una imparable transformación urbana y social que ha de ser liderada por tod@s y cada un@ de l@s loitarras.

Un primer paso en este protagonismo de futuro ha sido la Reflexión Estratégica realizada con la colaboración de vecinos y vecinas del municipio a quienes deseo agradecer su esfuerzo y dedicación.

Como Alcalde, la presentación de esta Reflexión Estratégica es un motivo de ilusión ya que define la visión de futuro de nuestro municipio y constituye el primer paso hacia el pueblo que queremos para generaciones posteriores.

Los aspectos que han primado a la hora de abordar el proceso de reflexión estratégica han sido la búsqueda de un desarrollo equilibrado entre los diferentes barrios que componen nuestro municipio, integrado e integrador, acentuando al máximo las características de cada uno de ellos, respetando nuestro entorno y complementándolos entre sí para el logro de una mejor calidad de vida de sus habitantes y la consecución de un municipio más humano, innovador y equilibrado, con un desarrollo económico compatible con el medio ambiente.

Iñaki Gastañaga Lopategi
Alcalde-Presidente de Loiu

Loiuk hiri- eta gizarte-erlaldaketa geldiezin bati egin behar dio aurre, eta erlaldaketa horren buru loiuztar guzti-guztiak izan behar dira.

Etorkizunera begirako protagonismo horren lehenengo urratsa udalerriko auzotarren laguntzarekin egindako Hausnarketa Estrategikoa izan da. Eskerrak eman nahi dizkiet guztiei, egindako ahalgina eta eskainitako laguntza dela eta.

Alkatea naizen aldetik, Hausnarketa Estrategiko hau aurkezteak pozez betetzen nau; izan ere, gure herriak etorkizunerako nahi duen ikuspegia zehazten du eta lehenengo urratsa da datozen belaunaldientzat nahi dugun herria lortzeko bidean.

Hausnarketa Estrategikoa egiteko prozesuan nagusitu diren alderdiak hauek izan

dira: batetik, garapen orekatua bilatzea udalerrria osatzen duten auzoen artean, garapen integratu eta integratzailea izatea alegia, bakoitzaren ezaugarriak ahalik eta gehien nabarmenduz eta elkar osatuz biztanleen bizi-kalitate hobea lortzeko; eta, bestetik, udalerrri gizatiarragoa, berritzaileagoa eta orekatuagoa lortzea, beti ere ingurumenarekin bateragarria den garapen ekonomikoa lortuta.

Iñaki Gastañaga Lopategi
Loiuko Alkate-udalburua





**AURKIBIDEA****INDICE**

Pag. 6	1. Sarrera 1. Introducción
Pag. 12	2. Aurrekariak. Bilbao Metropolitarraren Birbizteko Plangintza Estrategikoaren sintesia, Hausnarketa Estrategikoa eta Bilbao 2010. Estrategia dokumentua 2. Antecedentes. Síntesis del Plan Estratégico para la Revitalización del Bilbao Metropolitano, la Reflexión Estratégica y el documento Bilbao 2010. La Estrategia
Pag. 20	3. Lan-metodologia 3. Metodología de trabajo
Pag. 28	4. Loiu-ko testuinguru sozio-ekonomikoa aztertzea 4. Análisis del contexto socio-económico del municipio de Loiu
Pag. 30	4.1 Kokalekua eta bilakaera historikoa 4.1 Localización y Evolución Histórica
Pag. 35	4.2 Biztanleria eta giza baliabideak 4.2 Población y Recursos Humanos
Pag. 47	4.3 Ekonomia jarduerak 4.3 Actividad Económica
Pag. 56	4.4 Hirigintza 4.4 Urbanismo
Pag. 63	4.5 Bizi-kalitatea 4.5 Calidad de Vida
Pag. 76	5. Giltzarri estrategikoak 5. Claves Estratégicas
Pag. 100	6. Ondorioen laburpena 6. Resumen de Conclusiones
Pag. 110	7. Parte hartzaileen eranskina 7. Anexo de Participantes





Sarrera

Introducción

1. INTRODUCCIÓN

Bilbao y su área metropolitana han experimentado en la década de los 90 un vigoroso proceso de revitalización que ha transformado la vida de sus ciudadanos. Llegados a un punto en el que la mayor parte de las metas perseguidas en el Plan Estratégico para la Revitalización del Bilbao Metropolitano son ya realidad, ha resultado oportuno realizar una **nueva reflexión estratégica**.

Los evidentes avances de la metrópoli han desembocado en una situación de optimismo colectivo en el futuro, un futuro en el que se plantean nuevas metas para avanzar en la **búsqueda de la excelencia**, construyendo una metrópoli de referencia internacional, una metrópoli "World Class", utilizando el concepto creado por la Profesora de la Harvard Business School, Rosabeth Moss Kanter.

La Asociación para la Revitalización del Bilbao Metropolitano, Bilbao Metropoli-30, realizó en 1999 una amplia reflexión estratégica, cuyas conclusiones han desembocado en una renovada visión del Bilbao Metropolitano, como metrópoli internacional de referencia que debe potenciar su ventaja competitiva y explorar sus especificidades, buscando las claves y aspectos fundamentales que fortalezcan su visión de futuro.

Resulta sin embargo necesario destacar las **diversas realidades municipales** dentro de la metrópoli bilbaína. La industria ha sido durante un siglo el mayor discriminante del desarrollo de las distintas áreas de la metrópoli, provocando una evolución a varias velocidades, según los municipios estuvieran o no involucrados en el proceso. La principal prueba de este fenómeno continúa siendo la distribución demográfica: destaca la concentración humana en los municipios ubicados alrededor de la Ría y, por extensión, en todos los componentes del conjunto de municipios de Bilbao.

La existencia de **desequilibrios en el proceso de crecimiento económico** es un hecho común a la totalidad de los entornos económicos, no siendo el Territorio Histórico de Bizkaia una excepción a este respecto. Es por ello que la heterogeneidad de situaciones concurrentes en una misma área, así como la necesidad de abordar actuaciones en entornos urbanos afectados por un mayor declive económico asociado a un deterioro del clima social y medioambiental, hacen ne-

1. SARRERA

Bilbao eta bere eremu metropolitarrak bertan bizi direnen bizitza eraldatu duen suspertze-prozesu indartsua bizi izan dute 90eko hamarkadan. Egun Bilbao Metropolitarra Suspertzeko Plan Estrategikoko xede gehienak lortu direnez, **hausnarketa estrategiko berrirako** une egokia da.

Metropoliak nabarmen aurrera egin duenez, metropoli barruko talde guztiak etorkizunari begira baikorrangoak dira. Etorkizun horrek jomuga berriak aurkezten dizkigu **bikaintasunaren bilaketan** aurrera egiteko, nazioartean erreferentzia den metropolia sortzeko, "world class"-eko metropolia, Harvard Bussiness Schooleko irakasle Rosabeth Moss Kanter-ek sortutako kontzeptua erabiltita.

Bilbao Metropolitarra Birbizteko Elkarteak (Bilbao Metropoli-30) 1999an hausnarketa estrategikoa sakona egin zuen, eta horren ondorioek Bilbao metropolitarraren ikuspegi berria ekarri dute: nazioartean erreferentziako metropolia izatea. Metropoli horrek daukan abantaila konpetitiboa bultzatu, dauzkan berezitasunak aztertu, eta hortik bere etorkizuneko ikuspegia sendotuko duten funtsezko giltzarriak eta aldeak atera behar ditu.

Dena den, beharrezkoa da Bilbaoko metropoliaren barruan dauden **udal-errealitate ezberdinek** nabarmentzea. Mende batean zehar industriak diskriminatu du gehien metropoliko aldean garapena, eta abiadura anitzeko garapena sortarazi du prozesuaren barruan edo kanpoan zeuden udalerrien artean. Fenomeno horren frogarik argiena, gaur egun ere, banaketa demografikoa da: gizakia Ibaizabalen inguruan dauden herrietan pilatzen da, eta horren ondorioz, baita Bilbao metropolitarra osatzen duten udalerrri guztietan ere.

Ekonomi ingurune guztietan gertatzen da **ekonomiaren hazkunde-prozesuan desorekak** egotea, eta Bizkaia ez da salbuespena. Horregatik, eremu berean egoera heterogeneoak bizi direnez, eta ekonomian beherakada handiagoa eta gizartea zein ingurumena narriatzea pairatu izan duten hiri-eremuetan zerbait egin behar denez, **izaera integratutako jarduerak burutu behar dira, inguruneok birbizitzearren**.

Hortaz, azpimarratu egin behar da Bilbaoko Metropoliako **garapen harmoniko eta orekatua** behar dela, aurreko garaietatik gaur arte heldu

cesario adoptar **actuaciones de carácter integrado dirigidas a la revitalización de dichos entornos**.

En consecuencia, se debe incidir en la necesidad de un **desarrollo armónico y equilibrado** de la metrópoli de Bilbao, de manera que se reduzcan las desigualdades heredadas y se potencien economías de escala y sinergias. En este sentido, conviene recordar que la estrategia de regeneración no sólo se aplica habitualmente a las áreas metropolitanas o a las ciudades centrales, sino que la experiencia enfatiza la **importancia** que, incluso **para los municipios** que forman parte de áreas metropolitanas, tiene el hecho de que éstos definan su propia estrategia. No sólo por los efectos en la competitividad del área metropolitana, sino, sobre todo en el ámbito interno, para cualificar la vida del municipio y sus ciudadanos¹.

Asimismo, la regeneración urbana aportará mayor atractivo y calidad de vida si incluye la dimensión social, de modo que se integren las personas excluidas, evitando la dualización y fragmentación social. Esta **dimensión social** de la regeneración urbana implica la integración de aspectos económicos, seguridad, medio ambiente, transporte y vivienda, sin olvidar el acceso a puestos de trabajo y oportunidades de formación.

Ante esta situación, el Ayuntamiento de Loiu decide realizar un proceso de Reflexión Estratégica que pueda derivar en un **Plan Estratégico adaptado a la realidad municipal**, acorde a los objetivos generales deseables para el conjunto de la metrópoli.

Esta iniciativa se enmarca en el **Plan de Desarrollo Local 2002** promovido por el **Departamento de Promoción Económica de la Diputación foral de Bizkaia** para impulsar actuaciones estratégicas que permitan un mayor desarrollo económico del Municipio mediante la identificación de sus potencialidades de crecimiento características.

1. Con esta orientación, la mayoría de los municipios del área metropolitana de Barcelona han desarrollado planes estratégicos para aprovechar el dinamismo de la ciudad de Barcelona y reorganizar sus funciones urbanas. En consecuencia, han generado actividad económica, han vertebrado sus barrios con el centro del municipio y de este modo se ha transformado su situación dentro del entorno metropolitano.

zaizkigun desberdintasunak gainditu eta eskala-ekonomiak eta sinergiak bultzatzeko. Zentzu horretan, komeni da gogoratzea birsortzeko estrategia ez dela metropoli-barrutiei eta hiri zentralei soilik aplikatzekoa, esperientziak metropoli-eremuotako **udalerrientzat** ere udalerriok euren estrategia definitzeak daukan **garrantzia** azpimarratzen baitu¹.

Halaber, hiriak birbizteak erakarpen eta bizi-kalitate gehiago ekarriko du, gizarte-dimentsioa hartzen badu, hau da, baztertutako pertsonak gizarteratzen badira, eta, aldi berean, gizartearen dualizazioa eta fragmentazioa saihesten bada. Hiriak birbiztearen **gizarte-dimentsioak** alde ekonomikoak, segurtasuna, ingurumena, garraioa eta bizitza integratzea eskatzen du, lanpostuetarako sarbidea eta prestakuntzarako aukerak ahaztu barik.

Egoera horren aurrean, Loiuako Udalak hausnarketa estrategikoko prozesua egitea erabaki du, horren ondorioz udalerriaren errealitateari egokিত dagoen eta metropoli osoarentzat nahi diren helburu orokorrekin bat datorren **Plan estrategikoa lortu ahal izateko**.

Ekimen hori **Bizkaiko Foru Aldundiaren Ekonomi Sustapen Sailak** sustatutako **Toki Garapenerako Plangintza 2002** ekimenaren barruan dago. Plangintza horren helburua jarduera estrategikoak bultzatzea da, udalerriaren ekonomiak garapen handiagoa lortu ahal izateko. Horretarako, udalerriak hazkunderako dituen berezko potentzialitateak identifikatu behar dira.

Loiuako Udaleko Udaltzazak 1992ko martzoaren 5ean izandako ezohiko bileran Loiuako Udala Bilbao Metropoli-30 Elkartean kide oso moduan sartzea erabaki zuen. Horregatik, eta kontuan hartuta **plangintza estrategikoan** Bilbao Metropoli-30 Elkartean lortu duen **expertise**-a, Loiuako Udalak Elkartea horren lankidetzan izan du proiektu honetan.

1. Orientabide horrekin, Bartzelonako metropoli-eremuko udalerri gehienek plan estrategikoak garatu dituzte, Bartzelonako hiriak berak duen dinamismoa aprobetxatzeko eta udalerri bakoitzaren hiri-funtzioak berrantolatzeko. Ondorioz, ekonomi-jarduna sortarazi dute, euren auzoak udalerriaren erdiarekin egituratu dituzte, eta modu horretan, udalerriok metropoli ingurunean duten kokapena eraldatu dute.

El Pleno del Ayuntamiento de Loiu adoptó en sesión extraordinaria celebrada el 5 de marzo de 1992 su incorporación a la Asociación Bilbao Metropoli-30 en calidad de socio de número, aprobada en la reunión de la Junta Directiva de la Asociación celebrada el 13 de abril de 1992. Por ello y teniendo en cuenta el **expertise en planificación estratégica** adquirido por la Asociación Bilbao Metropoli-30, el Ayuntamiento de Loiu ha contado con su colaboración en este proyecto.

Bilbao Metropoli-30 ha realizado desde su constitución acciones de promoción y estudio encaminadas hacia la revitalización del Bilbao Metropolitano, contando actualmente con diez años de **experiencia en revitalización estratégica** de ciudades, habiendo estudiado e investigado decenas de modelos de otras metrópolis del mundo.

Los objetivos de este proceso de Reflexión Estratégica son los siguientes:

1. Identificar una estrategia consistente con la capacidad de dar un **mayor protagonismo** al municipio para encaminar su desarrollo económico y social.

Bilbao Metropoli-30 Elkartea sortu zenetik Bilbao Metropolitarra suspertzeko promozio- eta azterketa-ekintzak egin ditu. Gaur egun hamar urteko **esperientzia** du hirien **suspertze estrategikoa**, eta munduko beste metropoli batzuetako hamaika eredu aztertu eta ikertu ditu.

Hausnarketa Estrategikoko prozesu honen helburuak ondokoak dira:

1. Udalerriri **protagonismo handiagoa** emateko ahalmenarekin bateragarria den estrategia identifikatzea, udalerraren garapen ekonomiko eta soziala bideratzeko.





2. Fomentar la **colaboración público-privada** entre los principales actores del municipio y su compromiso para desarrollar la estrategia en la medida de sus responsabilidades y competencias.
3. Establecer un proceso de **participación social** capaz de difundir una cultura de municipio, de sus retos, de sus oportunidades, que facilite la colaboración de los ciudadanos.
4. Disponer de una **estrategia global** o integral del municipio (económica, social, cultural, medioambiental, territorial) y no sólo física, como es el caso de ciudades que sólo disponen de planes o proyectos urbanísticos.
2. Udalerriko aktore nagusien arteko **lankidetzak publiko-pribatua** bultzatzea, baita horien konpromisoa ere, estrategia euren ardura eta eskumenen neurrian garatu dezaten.
3. **Gizarteak parte hartzeko prozesu bat** ezartzea. Prozesu hori gai izan behar da udalerri-kultura, udalerri horren erronka eta aukerak zabaltzeko, horrekin herritarren lankidetzak erraztu dadin.
4. Udalerriak **estrategia globala** edo integrala izatea (ekonomikoa, soziala, kulturala, ingurumenekoa, lurraldekkoa), eta ez bakarrik fisikoa, hirigintzako plangintza edo proiektuak baino ez dituzten hirietan gertatzen den bezala.





Aurrekariak Antecedentes

2. ANTECEDENTES

En este capítulo se presentan lo que pueden considerarse como **antecedentes de la Reflexión Estratégica del Municipio de Loiu** y que son los estudios realizados para el conjunto del Bilbao Metropolitano por la Asociación para la Revitalización del Bilbao Metropolitano. Básicamente entre ellos se incluyen los siguientes: el **Plan Estratégico para la Revitalización del Bilbao Metropolitano** presentado a la sociedad vasca en 1990, el documento de **Reflexión Estratégica de 1999** y el documento denominado **Bilbao 2010. La Estrategia**.

La Asociación para la Revitalización del Bilbao Metropolitano es una **asociación de promoción e investigación**, con plena responsabilidad jurídica y patrimonial, constituida oficialmente el 9 de mayo de 1991 e inscrita en el Registro de Asociaciones del Gobierno Vasco el 18 de diciembre de 1991. Tiene por finalidad primordial la realización de acciones de promoción y estudio, encaminadas hacia la revitalización del Bilbao Metropolitano, siendo éste, principalmente, su ámbito de actuación territorial.

En 1990, la Asociación elaboró el **Plan de Revitalización**, fruto fundamentalmente del compromiso público-privado y de la intensa participación de la sociedad civil, que identificaba las siguientes **ocho áreas críticas** para la revitalización del Bilbao Metropolitano:

- Inversión en recursos humanos
- Metrópoli de servicios avanzados en una moderna región industrial
- Movilidad y accesibilidad
- Regeneración medioambiental
- Regeneración urbana
- Centralidad cultural
- Gestión coordinada de las administraciones públicas
- Articulación social

2. AURREKARIAK

Atal honetan **Loiuko Udaleko Hausnarketa Estrategikoaren aurrekaritzat** har daitezkeenak aurkezten dira., hain zuzen, Bilbao Metropolitarrak Birbizteko Elkartek egindako azterketak. Horien artean, funtsean, ondokoak daude: **Bilbao Metropolitarrak Birbizteko Plangintza Estrategikoa**, euskal gizarteari 1990ean aurkeztutakoa; **1999ko Hausnarketa Estrategikoko dokumentua** eta **Bilbao 2010. Estrategia izeneko dokumentua**.

Bilbao Metropolitarrak Birbizteko Elkartea **sustapen eta ikerketako elkartea** da. Lege- eta ondare-erantzukizun osoa du. Ofizialki 1991ko abenduaren 9an eratu zen eta 1991ko abenduaren 18an erregistratu zen Eusko Jaurlaritzako Elkarteen Erregistroan. Elkartearen xede nagusia sustapen eta ikerketako ekintzak burutzea da, Bilbao Metropolitarrak birbizteko helburuarekin. Elkartearen jardun-eremu nagusia Bilbao Metropolitarrak da.

1990ean Elkartek **Birbizitzeko Plangintza** egin zuen. Plangintza hori, funtsean, konpromiso publiko-pribatuaren eta gizarte zibilaren parte hartze handiaren emaitza zen. Bertan Bilbao Metropolitarrak birbizitzeko ondoko **zortzi arlo kritikoak** identifikatu ziren:

- Inbertsioa giza-baliabideetan
- Zerbitzu aurreratudun metropolia industria-eskualde modernoan
- Mugikortasuna eta irisgarritasuna
- Ingurumena leheneratzea
- Hiria leheneratzea
- Kulturaren erdigunea izatea
- Herri-administrazioen kudeaketa koordinatua
- Gizartea artikulatzea.

En 1999 se efectuó un análisis de la metrópoli, del que se dedujo que las aspiraciones contempladas en el primer Plan se habían cumplido en buena medida. Tras esta etapa inicial, en la que los proyectos estratégicos estaban modernizando tanto el paisaje urbano como las funciones socio-económicas de la metrópoli, surgió la necesidad de enfrentarse a otro tipo de retos, consecuencia de la nueva competencia de **las ciudades en la era de la globalidad**.

Las regiones y, dentro de éstas, **las metrópolis, se constituyen cada vez más en centros de innovación**, núcleos de mercado y polos de educación, disponen de un alto grado de legitimidad social y cultural y se presentan flexibles y cercanas al ciudadano. Por ello, se están constituyendo en elementos decisivos en el establecimiento, articulación y ejecución de sus propias ventajas competitivas, respondiendo así a la creciente demanda de calidad de vida planteada por sus residentes y visitantes.

Ante esta situación, Bilbao Metropoli-30 consideró que era oportuno definir un nuevo plan para avanzar hacia el futuro ante este punto de inflexión, procediendo a la identificación de nuevos horizontes y el establecimiento de nuevas líneas de acción. Con este objetivo, en 1999 Bilbao Metropoli-30 puso en marcha un proceso de **reflexión estratégica** para el cual contó con la participación de cientos de personas representando a sus **socios**, así como con el apoyo de destacados **expertos internacionales**, para identificar los factores de diferenciación que aportan ventajas competitivas al Bilbao Metropolitano en la Sociedad del Conocimiento.

Paralelamente, las **conclusiones** alcanzadas en estas reuniones de socios con expertos internacionales, fueron **contrastadas con la percepción cualitativa** de tres colectivos fundamentales para avanzar en el proceso de revitalización: los estudiantes extranjeros residentes, los jóvenes profesionales y los niños o futuros ciudadanos del Bilbao Metropolitano.

El resultado de este esfuerzo común, recogido en el documento titulado **“Bilbao 2010. Reflexión Estratégica”**, que fue presentado a los socios, reunidos en asamblea bajo la presidencia del Lehendakari Ibarretxe, el 25 de noviembre de 1999.

1999an metropolia aztertu zen, eta azterketa horretatik ondorioztatu zen lehenengo Plangintzako asmoen hein handi bat bete egin zela. Hasierako etapa horren ondoren, non proiektu estrategikoak hiriko paisaia nahiz metropoliaren funtzio sozio-ekonomikoak modernizatzen ari ziren, beste erronka mota batzuei aurre egiteko beharra sortu zen, **globalidadearen aroan hiriek** duten lehia-kidetzat berriaren ondorioz.

Eskualdeak, eta horien barruan **metropoliak, gero eta gehiago dira berrikuntzarako zentro**, merkatu-gune eta hezkuntzako erakargune, gizarte eta kultura legitimitate handia dute, malguak dira eta herritarrengandik hur daude. Ondorioz, euren abantaila konpetitiboak ezarri, artikulatu eta betearazteko elementu erabakigarriak bilakatzen ari dira, eta horrela, bertako egoiliar zein bisitariak egiten duten bizi-kalitate eskari gero eta handiagoari erantzuten diote.

Egoera horren aurrean, Bilbao Metropoli-30 Elkartek uste zuen egokia zela plangintza berria definitzea, inflexio-puntu horretatik etorkizunerantz aurrerapausoak emateko. Plangintza horretan horizonte berriak identifikatu eta jardute-lerro berriak definitzen ziren. Helburu horrekin, 1999an Bilbao Metropoli-30 Elkartek **hausnarketa estrategikoko** prozesua abiarazi zuen. Horretarako, Elkarteko **kideak** ordezkatzeko zituzten ehunka pertsonaren laguntza izan zuen, baita **nazioarteko aditu** ezagunena ere, ezagutzaren gizaratean Bilbao Metropolitarari lehiatzeko abantailak ematen dizkieten ezberdintze-faktoreak identifikatzeko.

Aldi berean, kideen eta nazioarteko adituen arteko batzarrotan lortutako **ondorioak** birbizitze-prozesuan aurrera egiteko funtsezko hiru talderen **pertzepzio kualitatiboarekin alderatu** ziren: Metropoli bizi diren atzerriko ikasleak, profesional gazteak eta umeak edo Bilbao Metropoliko etorkizuneko biztanleak.

Ahalegin bateratu horren emaitza **Bilbao 2010. Hausnarketa Estrategikoa** agirian biltzen da. Agiri hori Ibarretxe lehendakariak zuzendutako bilera batean aurkeztu zitzaizen kideei, 1999ko azaroaren 25ean.



El resultado fue la identificación de una **visión de futuro**, que será la llave que permita alcanzar cotas elevadas de crecimiento, generación de riqueza, mayor calidad de vida para todos y reconocimiento mundial para la ciudad. La idea básica es conseguir un **Bilbao capaz de identificar, atraer y materializar las buenas ideas** en provecho de toda la comunidad. Esta idea enlaza con el espíritu de atracción y promoción de ideas avanzadas y viene reforzada por una historia de planteamientos innovadores, que en momentos clave de la ciudad la han proyectado con nuevo impulso hacia el futuro.

Las conclusiones señalan así mismo que la clave del éxito estriba en aprovechar el optimismo existente, derivado de la extraordinaria mejora de nuestras infraestructuras estratégicas, para avanzar cualitativamente hasta consolidarnos como **referencia internacional** en la atracción de las mejores ideas y su conversión en proyectos de futuro.

Para alcanzar ese objetivo resultan esenciales las denominadas cinco **claves estratégicas** a futuro, entre las que se encuentran **las personas y sus valores**, con su potencial de **liderazgo**, su capacidad y competencia para germinar ideas, materializar proyectos y apropiarse de las nuevas tecnologías. Es necesario, igualmente, que los profesionales aporten **conocimientos y actúen de forma innovadora**, es decir, anticipándose a las necesidades con una visión clara del futuro. Las nuevas teorías del crecimiento constatan que el conocimiento y la innovación son factores básicos de la competitividad. Y, por último, es preciso aunar y complementar los esfuerzos individuales, formando **redes de cooperación y trabajo conjunto** que construyan relaciones más amplias y de mayor intensidad, tratando de conseguir metas más ambiciosas que las que se plantearían a título individual. Todo ello con el objetivo de conseguir una metrópoli mundialmente competitiva y que conjugue altos niveles de **calidad de vida** para sus ciudadanos, con un gran atractivo para los foráneos, invitándoles a participar en un proyecto común de futuro y un proceso continuo de promoción y renovación social.

Horren guztiorren emaitza **etorkizun-sena** identifikatzea izan zen. Hori giltzarria izango da, hiriak hazkunde-maila handiak, bizi-kalitate gehiago denentzat eta hiriarentzat nazioarteko aintzatespena lortu ahal izateko. Oinarrizko ideia komunitate osoaren probetxurako **idea onak identifikatu, erakarri eta gauzatzeko gai** den Bilbao lortzea da. Ideia hori, batetik, ideia aurreratuak erakartzeko eta sustatzeko espirituarekin lotzen da, eta bestetik, ideia hori sendotu egiten du une erabakigarrietan hiria indarberrituta etorkizunera bultzatu duten planteamendu berritzaileetarako tradizioa izateak.

Hausnarketa Estrategiko horren ondorioek arrakastarako giltzarria gaur egun bizi den baikortasuna aprobetxatzean datzala ere adierazten dute, hain zuzen, gure azpiegitura estrategikoen hobekuntza apartaren ondorioz sortutako baikortasuna aprobetxatzean. Hori aprobetxatuz gero, aurrerapauso kualitatiboak emango dira udalerria ideia onenak erakartzeko eta horiek etorkizuneko proiektu bihurtzeko **nazioarteko erreferentzia** gisa finkatzeko.

Helburu hori lortzeko funtsezkoak dira etorkizuneko bost **giltzarri estrategikoak**, horien artean **personak eta euren baloreak** daude, euren **lidergorako** potentzialarekin, eta ideiak sortzeko, proiektuak gauzatzeko eta teknologia berriak bereganatzeko daukaten ahalmen eta gaitasunarekin. Beharrezkoa da, era berean, profesionalak **eza-gutzak** ematea eta **modu berritzailean jardutea**, hau da, beharizanei aurre hartzea, etorkizuneko ikuspegi argiarekin. Hazkundearen teoria berriek ezagutza eta berrikuntza lehiakortasunaren funtsezko faktoreak direla egiaztatzen dute. Azkenik, beharrezkoa da ahalegin indibidualak batzea eta osatzea, lankidetza eta lan bateratuko sareak sortzea, harreman zabalagoak eta intentsitate handiagokoak eratzearen, norbanakoek izan ditzaketen xedeak baino anbizio handiagokoak lortzen saiatzeko. Horren guztiorren helburua mundu osoan lehiakor den metropolia lortzea da, herritarrentzako **bizi-kalitate** handia eta kanpotarrentzako erakarpen handia lotzen dituen metropolia lortzea, alegia; horrela, bai batzuei bai besteei etorkizuneko proiektu komunean eta gizartea sustatzeko eta berritzeko prozesu jarraian parte hartzeko gonbita egiteko.

El Bilbao Metropolitano se hace consciente de la necesidad de fortalecer su posición en cada una de las claves mencionadas, apoyando, desarrollando y potenciando muchos **aspectos** que las sustentan. Entre estos aspectos destacan ocho: la colaboración público-privada, la articulación de un sistema formativo de calidad, el reto de una sociedad conectada y que apuesta por la cooperación internacional, la configuración de una ciudad saludable y segura, la modernidad cultural como catalizadora de una sociedad culta y abierta a las nuevas culturas, un nuevo impulso a la regeneración urbana, la creación de un sistema socioeconómico y empresarial competitivo, innovador y sostenible y, finalmente, la constitución de una sociedad integrada e integradora.

A partir de esta Reflexión Estratégica y de la Visión identificada en la misma y, teniendo siempre presente una perspectiva sistémica del desarrollo metropolitano, se elaboró el documento **Bilbao 2010. La Estrategia** que se fundamenta en tres elementos básicos: las personas, la actividad de la ciudad y el atractivo de la metrópoli y, en el centro de ellos **el conocimiento**, que es el elemento de referencia para la dinamización del sistema.

Las personas son el único recurso verdadero con el que cuenta una metrópoli como Bilbao y al mismo tiempo, el éxito económico de cualquier ciudad no es suficiente sin el progreso de las personas que viven en ella. En segundo lugar, **las actividades empresariales** de alto valor añadido son el motor del sistema metropolitano. Aunque las instituciones públicas han jugado un papel muy importante en la promoción de estas actividades empresariales, sólo de la mano de empresarios emprendedores y con proyección hacia el futuro podrá llegar a constituirse un tejido empresarial de vanguardia. Finalmente, la ciudad debe considerarse como un **espacio vital**, un lugar habitado y habitable, un medio donde el ser humano encuentre un ambiente favorable para su desarrollo armónico y solidario.

De la definición de estos tres elementos básicos, el Plan Estratégico 2010 pasa a concretar una serie de **proyectos estratégicos** que se clasifican en:

Proyectos de primer rango, de gran alcance y que requieren presupuestos importantes. Dentro de ellos, los cuatro primeros se consideran proyectos motores por el efecto de arrastre que ejercerán en la metrópoli hacia la consecución del objetivo estratégico del Plan.

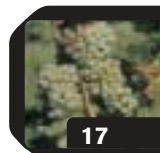
Bilbao Metropolitarrak jakitun da giltzarri horietako bakoitzean duen posizioa sendotu behar duena, eta giltzarrion oinarrian dauden **alderdi** ugari sustatu, garatu eta bultzatu behar dituen. Alderdion artean zortzi nabarmentzen dira: lankidetzak publiko-privatua; kalitatezko prestakuntza-sistema artikulatzea; konektaturik dagoen eta nazioarteko lankidetzaren aldeko apustua egiten duen gizartearen erronka; hiri osasuntsu eta segurua eratzea; modernitate kulturala, hori baita gizarte jantzia eta kultura berriei irekia lortzeko katalizatzailea; hirien leheneratzeari bultzada berria ematea; gizarte-, ekonomia- eta enpresa-sistema lehiakorra, berritzailea eta jasangarria sortzea; eta, azkenik, gizarte integratu eta integratzailea eratzea.

Abiapuntutzat Hausnarketa Estrategiko hori eta bertan identifikatutako ikuspegia hartuta, eta beti kontuan izanda metropoliaren garapenaren ikuspuntu sistemikoa, **Bilbao 2010. Estrategia** dokumentua egin zen. Oinarritzko hiru elementu ditu: pertsonak, hiriaren jarduna eta metropoliaren erakargarritasuna, eta horien guztien erdian **ezagutza**, sistema dinamizatzeko erreferentziako elementua.

Pertsonak dira Bilbao bezalako metropoli batek duen benetako baliabide bakarra. Aldi berean, edozein hiriren ekonomiak arrakasta lortzea ez da nahikoa bertan bizi diren pertsonen aurrerapenik ez badute. Esan behar da ere, metropoli-sistemak mugiarazten dituztenak balio erantsi handiko **enpresa-jarduerak** direla. Herri-erakundeek zeresan oso garrantzitsua izan badute ere enpresa-jardueren sustapenean, abangoardiako enpresa-ehuna eratzeko bide bakarra enpresari ekintzaileak izatea eta enpresariok etorkizuneko ikuspegia edukitzea da. Azkenik, hiri **bizitzeko espazio**tzat hartu behar da, jendea bizi den lekua eta bizitzeko egokia den lekua, gizakiak bere garapen harmoniko eta solidarioarako giro egokia aurkitzeko ingurunea.

Hiru oinarritzko elementuok definitu ondoren, 2010 Plangintza Estrategikoak zenbait **proiektu estrategiko** zehazten ditu. Honela sailkatzen dira:

Lehen mailako proiektuak. Garrantzi handikoak dira eta aurrekontu handiak behar dituzte. Proiektuon arteko lehen laurak proiektu-motortzat hartzen dira, metropolia Plangintzako helburu estrategikoa lortzeko bidean jarriko baitute.



- Espacio urbano y creación de una “ciudad para la innovación y el conocimiento”
- Exposición universal
- Proyecto Casco Viejo
- La Ría como extensión de la ciudad
- Establecimiento de una zona para la promoción de actividades de carácter altamente innovador
- Bilbao lugar de encuentro para plantear y debatir iniciativas innovadoras
- “Lifelong learning” y acceso al conocimiento avanzado

Los denominados **Proyectos Complementarios** supondrían un coste económico más bien moderado, pero podrían tener una incidencia importante. Se trata de proyectos que resultan particularmente eficaces si son ampliamente asumidos y complementan a los de primer rango. Entre ellos destacan los siguientes:

- Hiriko espazioa eta “berrikuntza eta ezagutzarako hiria” sortzea
- Erakusketa unibertsala
- Alde Zaharra proiektua
- Itsasadarra hiriaren luzapen
- Oso berritzaileak diren jarduerak sustatzeko eremu bat ezartzea
- Bilbao, ekimen berritzaileak planteatu eta eztabaidatzeko topagunea
- “Lifelong learning” eta ezagutza aurreraturako sarbidea

Proiektu osagarriak deritzenak kostu ekonomiko txiki samarra izango dute, baina eragin garrantzitsua izan dezakete. Proiektu bereziki eraginkorrak dira proiektu barruan dauden guztiek bere egiten badituzte eta lehen mailakoak osatzen badituzte. Horien artean ondokoak nabarmentzen dira:



- Programa avanzado en gestión empresarial a nivel internacional
- Sistema coordinado de planificación metropolitana
- Compromiso con la calidad de los servicios públicos
- Paisaje urbano
- Parque de alrededores
- Seguridad ciudadana
- Conocimiento del inglés para facilitar la comunicación
- Imagen corporativa de Bilbao

La implantación de los proyectos y actuaciones propuestas servirán para situar a la metrópoli Bilbaína a la cabeza de las ciudades dinámicas económicamente, con un territorio equilibrado, solidarias con la sociedad, avanzadas y creativas culturalmente, comprometidas con la preservación del medio ambiente y que sea considerada punto de referencia como entorno competitivo para las actividades empresariales de alto valor añadido.

- Nazioarte mailako enpresa-kudeaketako programa aurreratua
- Plangintza metropolitarreko sistema koordinatua
- Konpromisoa zerbitzu publikoen kalitatearekin
- Hiriko paisaia
- Inguruetako parkea
- Hiriko segurtasuna
- Ingelesaren ezaguera komunikazioa errazteko
- Bilbaoren irudi korporatiboa

Proposatutako proiektu eta jarduerak ezartzeak Bilbao buruan jartzeko balioko du, hain zuzen, ekonomikoki dinamikoak diren, lurralde orekatua duten, gizartearekin solidarioak, kulturen aurreratuak eta sortzaileak diren, ingurumenaren babesarekin konprometituak dauden hirien buruan jartzeko; era berean, Bilbao erreferentziatzat hartua izatea ekarriko dute, balio erantsi handiko enpresa-jarduerentzako ingurune lehiakortzat.





Lan-metodologia

Metodología de trabajo

3. METODOLOGÍA DE TRABAJO

La reflexión estratégica se ha desarrollado gracias al compromiso y participación de **agentes sociales y económicos de las instituciones y organismos más representativos** del conjunto de la vida municipal de Loiu a todos los niveles (económico, empresarial, industrial, comercial, cultural, educativo, deportivo, social,...).

Con el trabajo conjunto de los participantes en este foro se ha tratado de encontrar cuál es el elemento definidor que debe marcar el desarrollo de Loiu para **hacer de este municipio un lugar de clase mundial** independientemente de su dimensión geográfica o su población, es decir, la identificación del nicho estratégico en el que desarrollar una capacidad competitiva de alcance global.

La Asociación Bilbao Metròpoli-30 ha utilizado para el desarrollo de este proyecto una **metodología contrastada** a través de gran número de estudios internacionales sobre desarrollo estraté-

3. LAN-METODOLOGIA

Hausnarketa estrategikoa burutu ahal izan da Loiuako **instituzio eta erakunde adierazgarrienetako gizarte- eta ekonomia-agenteeek** maila guztietan parte hartu dutelako (ekonomia, enpresa, industria, merkataritza, kultura, hezkuntza, kirola, gizartea...).

Foro honetako parte-hartzaile guztiak, lankidetzan, elementu definitzaile bat aurkitzen saiatu dira. Elementu horrek Loiuak **udalerrria klase mundialeko leku bihurtzeko** izan behar duen garapena markatuko du. Hau da, foro hori saiatu da aurkitzen zein den Loiuak mundu osoan lehiatzeko ahalmena garatu ahal izateko duen txoko estrategikoa.

Bilbao Metròpoli-30 Elkarteak proiektu hau garatzeko hirien garapen estrategikoari buruzko hainbat nazioarteko azterketatan **frogatutako metodologia** erabili du. Metodologia horren oi-



giko de ciudades. Esta metodología se basa en la utilización de modernas técnicas y herramientas que incrementan el aprendizaje, la innovación y facilitan el proceso de toma de decisiones en el ámbito individual, organizacional y urbano y, entre las que se encuentra el análisis de escenarios, sistemas de indicadores socio-económicos y teoría de sistemas, entre otros.

Durante sus diez años de trabajo, la Asociación ha venido creando **foros de discusión y grupos de trabajo** con el objetivo de aunar puntos de vista de otro modo diversos y sectoriales y de enriquecer visiones, de tal manera que el resultado final sea siempre el fruto de una aportación heterogénea y del consenso y el debate.

Para el desarrollo del proyecto de Reflexión Estratégica en Loiu se han realizado concretamente **tres reuniones**. La primera de ellas tuvo como objetivo la realización de un **análisis del contexto socio-económico** actual del municipio; en la segunda, se avanzó en la **definición de las líneas estratégicas** sobre la visión de futuro deseada para Loiu y, la tercera y última tuvo como fin **enriquecer y consolidar** el documento de Reflexión Estratégica.

El **análisis socio-económico** del contexto actual de Loiu, se realizó a través de datos estadísticos obtenidos de diferentes fuentes como Eustat, Inem, Diputación Foral de Bizkaia, e incluso del propio Ayuntamiento. Esta aportación se enriqueció durante la primera reunión del grupo de trabajo a través de un análisis **DAFO** realizado con el conjunto de los participantes en el proyecto, en el que se definieron las debilidades y fortalezas internas del municipio, así como las amenazas y oportunidades provenientes del exterior, tal como se resumen a continuación:

Debilidades y amenazas

- Relativo envejecimiento de la población.
- Inexistencia de un sistema educativo público
- Insuficiente dotación sanitaria y comercial
- Escasez de infraestructuras culturales y de ocio para niños
- Desvertebración interna del territorio debido en parte a la localización del aeropuerto de Bilbao y dispersión geográfica

narria teknika eta tresna modernoak erabiltzea da; horiei esker ikastea eta berritzea gehitzen da eta norbanakoen, antolakuntzako zein hiri mailako erabakiak hartzeko prozesua errazten da. Erabilitako teknika eta tresnen artean, besteak beste, jokalekuen analisia, indikatzaile sozio-ekonomikoen sistemak eta sistemen teoriak daude.

Elkarteak lanean daramatzan hamar urteetan **eztabaidarako foroak eta lanerako taldeak** sortu ditu, ikuspuntu anitzak eta sektorialak batu eta ikuspegiak aberasteko helburuarekin, eta beti ere azken emaitza ekarpen heterogeneoaren bat etortzearen eta eztabaidaren fruitua izan dadin.

Loiuko Hausnarketa Estrategikoko proiektua garatzeko **hiru batzar** egin dira. Lehenengoaren helburua udalerriaren gaur eguneko **testuinguru sozio-ekonomikoa aztertzea** zen. Bigarren, Loiuren etorkizunerako nahi den ikuspegia atxikitze beharrezkoak diren lerro estrategikoen definizioan aurrera egin zen. Hirugarren eta azkenaren xedea, berriz, Hausnarketa Estrategikoko dokumentua **aberastu eta finkatzea** izan zen.

Loiuko gaur eguneko testuinguru **sozio-ekonomikoaren azterketa** hainbat iturritatik lortutako datu estatistikoekin egin zen. Iturrioren artean, esaterako, Eustat, Inem, Bizkaiko Foru Aldundia eta Udala bera ere egon ziren. Datu horietatik lortutakoa lantaldearen lehenengo batzarrean hobetu egin zen, proiektuan parte hartzen zuten guztiek egindako **AMSA** analisi batekin. Analisi horretan udalerriaren barruko ahulezia eta sendotasunak definitu ziren, baita kanpotik datozen mehatxu eta aukerak ere, ondoren laburbiltzen den bezala:

Ahuleziak eta mehatxuak

- Biztanleen zahartze-erlatiboa
- Hezkuntza-sistema publikorik ez egotea
- Medikuzerbitzuen hornidura eskasa eta merkataritzako hornidura urria
- Kultura eta aisialdiko azpiegitura gutxi umeentzat
- Udalerriaren barne desegituraketa Bilboko aireportuari esker, eta sakabanatze geografikoa









- Intersección viaria, accesos deficientes, excesiva afluencia de tráfico y transporte público poco frecuente
- Existencia de Infraestructuras de carácter metropolitano que atraviesan el municipio (Aeropuerto, Río Asua, Corredor del Txorierrri, líneas de alta tensión, línea de ferrocarril Bilbao-Lezama)
- Riesgo de masificación
- Necesidad de potenciar la participación individual y colectiva, debido a la limitada vida en el pueblo.

Fortalezas y oportunidades

- Alto nivel formativo de la población y existencia de 9 centros educativos
- Ubicación geográfica positiva
- Terreno disponible
- Alto nivel de calidad de vida
- Gran atractivo y existencia de activos naturales (montes, ríos, paisajes y rutas.)
- Posible desarrollo hostelero
- Desarrollo industrial
- Marketing cultural
- Crecimiento no masificado
- Gestión municipal del mercado de la vivienda
- Sentimiento de pertenencia

- Bideen elkargunea, sarbide urriak, trafiko larregi eta maiztasun gutxiko garraio publikoa
- Udalerria zeharkatzen duten azpiegitura metropolitarrak egotea (aireportua, Asua ibaia, Txorierrriko Korridorea, tentsio handiko lineak, Bilbao-Lezama trenbidea)
- Masifikaziorako arriskua
- Norbanakoen parte-hartzea eta elkarrekin eratzea sustatzeko beharra udalerrian bizitza gutxi egiten dutelako bertakoek

Sendotasunak eta aukerak

- Prestakuntza eta udalerrian 9 ikastetxe egotea
- Kokapen baikorra
- Lur erabilgarria
- Maila handiko bizi-kalitatea
- Erakarmen handia eta aktibo naturalak (mendiak, ibaiak, paisaiak eta ibilbideak)
- Ostalaritzaren garapena
- Industriaren gaparena
- Marketin kulturala
- Masifikatu gabeko hazkundera
- Etzebizitza merkatuaren udal-kudeaketa
- Herriko sentimendua

En el transcurso de las dos siguientes reuniones y a partir de este análisis, se profundizó en la definición de las **claves estratégicas** sobre la visión de futuro de Loiu, contenidas en el presente documento de Reflexión Estratégica.

Esta visión debe considerarse como el comienzo de una **actividad permanente** con capacidad para materializarse en la elaboración de un plan estratégico futuro que profundice en las diversas cuestiones recogidas en esta reflexión, que elija entre diferentes opciones y plantee propuestas que puedan ser llevadas a la práctica, orientando todas las políticas y actividades a realizar en el municipio con el sentido de dirección indicado a partir de esta reflexión.

Beste bi batzarretan, eta analisi horretatik abiatuta, Loiuren etorkizuneko ikuspegirako **giltzarri estrategikoen** definizioa sakondu zen. Giltzarriok Hausnarketa Estrategikoko dokumentu honetan biltzen dira.

Ikuspegi hori etorkizuneko plangintza estrategiko batean gauzatzeko gaitasuna duen **etengabeko jardueraren** hasieratzat jo behar da. Plangintza horrek hausnarketa honetan bildutako gaiak sakondu behar ditu, aukera ezberdinen artean aukeratu eta praktikan gauzatu daitezkeen proposamenak aurkeztu behar ditu, eta udalerrian egin beharreko politika eta jarduera guztiak hausnarketa honetan ezarritako norabidean jarri behar ditu.







Loiuko testuinguru sozio-ekonomikoaren azterketa

Análisis del contexto socio-económico del municipio de Loiu

4. CONTEXTO SOCIOECONÓMICO DEL MUNICIPIO DE LOIU

4.1 LOCALIZACIÓN Y EVOLUCIÓN HISTÓRICA

Con carácter previo al estudio específico del municipio es necesario significar la integración del mismo en el Txorierri y, por ende, en el Bilbao Metropolitano, por lo que gran parte de las conclusiones alcanzadas en el **Plan Estratégico para la Revitalización del Bilbao Metropolitano** son, aunque con matices, de aplicación para el municipio de Loiu. Asimismo, no hay que olvidar a la hora de establecer un diagnóstico y sus correspondientes acciones a desarrollar, que no puede entenderse el municipio fuera de su inmediato contexto (Bilbao Metropolitano).

4.1.1 Un acercamiento a su comarca

Loiu se encuentra incluido en el espacio natural geográfico denominado **Bilbao Metropolitano**, conformando dentro de éste, junto a los municipios vecinos de Erandio, Derio, Zamudio, Sondika, Lezama y Larrabetzu, la **subcomarca del Txorierri**.

Esta subcomarca, antaño con un carácter eminentemente rural, se ha convertido a partir de los años sesenta, en un **área de expansión natural del crecimiento industrial** experimentado en el Bilbao Metropolitano desde estas fechas, contando con la infraestructura del Aeropuerto como elemento en alguna medida dinamizador de este proceso de sucesiva industrialización.

La Subcomarca del Txorierri se halla **atravesada** en la actualidad **por cuatro importantes ejes viarios de relación comarcal**, que definen una malla sensiblemente octogonal (eje Avanzada - Asua - Erletxe y, también en el mismo sentido, el Corredor del Txorierri eje Enekuri - Asua - Unbe y eje Bilbao - Derio - Mungia). Igualmente se halla **atravesada** por los **trazados de ferrocarril** correspondientes a la línea Lezama-Bilbao.

Por el fondo del Valle discurre serpenteando el **Río Asua** que recibe las aguas de un buen número de arroyos. La mayor parte de ellos afloran por su margen derecha y son de trazados relativamente rectos

4. LOIU UDALERRIKO TESTUINGURU SOZIOEKONOMIKOA

4.1 KOKAPENA ETA BILAKAERA HISTORIKOA

Udalerriaren azterketa zehatza egin aurretik, beharrezkoa da udalerria Txorierri dagoela azaltzea (Bilbao Metropolitarran ere badago ondorioz). Horrela, bada, **Bilbao Metropolitarraren Birbizteko Plan Estrategikoa** erdietsi diren ondorio guztiak baliagarriak dira Loiurako, xehetasunak bereiztu behar badira ere. Modu berean, diagnostia eta ondoren garatuko diren ekintzak egiteko orduan, ez da ahaztu behar ezin dela udalerria ulertu testuingurutik kanpo (Bilbao metropolitarran).

4.1.1 Eskualdera hurbiltzeko saioa

Bilbao metropolitarraren izeneko espazio geografiko naturalean dago Loiu eta Loiu, Derio, Zamudio, Sondika, Lezama eta Larrabetzu auzo udalerriekin batera **Txorierri azpi-eskualdea** osatzen du.

Antzina baserri-giroko eskualdea zen azpi-eskualde hau, baina, hirurogeiko hamarkadatik aurrera, Bilbao Metropolitarran eman zen **hazkunde industrialaren ondorioz zabaldutako modu naturalean**. Aireportuaren azpiegitura izan zen industrializazio etengabe horren dinamizatzailea neurri batean.

Eskualdeen arteko lotura egiten duten lau ardatz garrantzitsuk zeharkatzen dute Txorierri azpi-eskualdea. Nolabaiteko sare oktogonala osatzen dute: Avanzada - Asua - Erletxe ardatza, Txorierriko korridorea norabide berean, Enekuri - Asua - Unbe ardatza eta Bilbao - Derio - Mungia ardatza. Bestalde, Lezama-Bilbao **trenbideak** ere zeharkatzen du.

Ibarraren altzotik **Asua ibaia** doa sigi-saga, eta erreka askoren ura hartzen du. Eskumatik sartzen dira erreka gehienak eta nahiko ubide



y de recorridos largos, como consecuencia de estar emplazados en la zona del Valle con predominio de pendientes suaves, siendo en general menos numerosos los que afluyen por la vertiente Norte, de pendientes relativamente más fuertes.

Esta configuración da lugar a unas **características topográficas muy peculiares**, según las cuales, la **zona mas favorecida del Valle**, en cuanto a topografía es la **franja central**, que no coincide necesariamente con el trazado del curso hidrográfico principal.

Esta franja atraviesa el Txorierri en toda su extensión en sentido Este-Oeste y queda limitada al Sur por el Río Asua y por las faldas de los montes Banderas y Abril.

La **zona central** del amplio fondo del Valle se halla ocupada por las **instalaciones del Aeropuerto** utilizando con ello, tal y como ya se ha dicho, gran parte de la zona donde se dan las mejores condiciones topográficas.

La **carretera Asua-Erletxe** ha constituido desde el inicio del desarrollo urbanístico experimentado en esta subcomarca, el verdadero soporte sobre el que se han ido apoyando tanto los **asentamientos residenciales como industriales** del Valle, los primeros concentrados fundamentalmente en torno a los cascos urbanos de Sondika, Derio y Zamudio y, los segundos, desarrollándose de una forma más lineal a lo largo del tramo de la carretera Asua-Erletxe comprendido entre el “cruce de Asua” y el municipio de Zamudio.

En la **segunda mitad de la década de los ochenta**, este sencillo esquema de disposición longitudinal de las implantaciones industriales a lo largo de la carretera Asua-Erletxe, se ha visto de alguna forma completado con el sucesivo desarrollo y gestión de los sectores industriales situados en la margen izquierda de la citada carretera, a través de las cuales, se va conformando un verdadero tejido urbano industrial con un eje viario interno paralelo a la carretera Asua - Erletxe que a medio plazo posibilitará una vialidad alternativa entre Lezama (Polígono Industrial de la Cruz) y Loiu (Polígono Industrial de Larrondo).

La creación de este **vial industrial**, junto con la puesta en funcionamiento del **Corredor del Txorierri** y las conexiones previstas entre ambos, posibilitará a medio plazo la automática reconversión de la funcionalidad actual de la carretera Asua-Er-

zuzenak dituzte, luzeak; izan ere, malda leunak ditu ibarraren alde horrek. Iparraldetik sartzen direnak gutxiago dira, maldak piko samarrak dira-eta.

Konfigurazio hori dela-eta, **oso ezaugarri topografiko bereziak** daude: **ibarraren parterik egokiena**, topografiari begira, **erdiko aldea** da (ibai nagusiaren ubidearekin bat egiten ez duen arren).

Erdiko alde horrek ekialdetik mendebalderaino zeharkatzen du Txorierri osoa eta Asua ibaia zein Banderas eta Abril mendien hegala dauzka hegoaldeko mugak.

Ibarraren altzo zabaleko **erdiko aldea aireportuko instalazioek** betetzen dute. Aireporturako erabiltzen da, beraz, ezaugarri topografikorik egokienak dituen espazioa (aurretik ere esan den moduan).

Asua-Erletxe errepidea izan da, azpi-eskualde honen hirigintza-garapenaren hasieratik, benetako oinarria. Oinarri horren gainean ezarri dira gero **etxebizitzak zein eraikin industrialak**; lehenengoak Sondika, Derio eta Zamudio udalerrien hiriguneen inguruan eta bigarrenak modu linealean jarrita Asua-Erletxe errepidearen ondoan, “Asuako bidegurutzearen” eta Zamudio udalerriaren artean.

Laurogeiko hamarkadaren bigarren erdian, eskema erraz horrek (Asua-Erletxe errepidearen ondoan jarritako instalazio industrialak luzetarako disposizioan) osatzeko bidea egin zuen nolabait: aipatutako errepidearen ezkerreko aldean jarritako sektore industrialen garapena dela-eta, benetako hiri-sare industrial sortu da. Izan ere, barruko bide-ardatza sortu da, Asua – Erletxe errepidearekin paralelo dagoena. Epe ertainean, Lezamaren (La Cruz industrialdea) eta Loiuren (Larrondo industrialdea) arteko lotura alternatiboa ahalbidetuko du.

Alde batetik, **bide industrial**; bestalde, **Txorierriko korridorea**, eta bien artean aurreikusi diren loturak direla-eta, azkenik, Asua-Erletxe errepidearen funtzionalitatearen birmoldaketa automatikoa lortuko da epe ertainean. Hiri-etorbide handia





letxe, que pasará a convertirse en una gran avenida urbana mejorando de forma sustancial las relaciones e interdependencias entre los Municipios, así como la calidad urbana de los mismos.

4.1.2 Un acercamiento al municipio

La **superficie total** del Término Municipal con la nueva delimitación aprobada en Juntas Generales es de **1.496,75 Has.** Limita al norte con los Municipios de Laukiz y Gatika, al Este con los de Derio y Mungia, al sur con los de Sondika y Zamudio y al Oeste con el de Erandio.

Funcionalmente, el Término Municipal se halla **compuesto por dos áreas bien diferenciadas** que toman las instalaciones del **Aeropuerto** como el **elemento que las divide y las separa** (y no sólo físicamente).

La **zona situada al Norte** del mismo se conforma a partir de una zona totalmente llana y una ladera de suave pendiente que asciende hasta los montes de Unbe. En el inicio de esta ladera, asentada al Sur, se sitúan los **asentamientos residenciales** más importantes, los cuales, se producen de manera mas o menos dispersa tomando como referencia más importante el núcleo urbano de Zabaloetxe.

Aprovechando la favorable condición de asoleamiento y vistas, esta zona situada al Norte del Aeropuerto sirve también como asentamiento a un buen número de **edificaciones equipamentales** de carácter fundamentalmente docente apoyadas en la red viaria existente.

La **zona situada al Sur del Aeropuerto** representa una superficie mínima sobre el conjunto del Término Municipal pero es precisamente en esta área donde se produce una **importante actividad industrial** cuyo asentamiento toma como referencia el trazado de la **carretera Asua-Erletxe**, verdadero eje generador de todas las actividades urbanas del Valle del Txorierri.

Esta zona Sur del Municipio está también **atravesada por el trazado del Ferrocarril** correspondiente a la línea Bilbao-Lezama, el cual sirve en la actualidad de barrera entre las actuaciones industriales existentes a ambos márgenes del mismo, y delimita simultáneamente una zona con un contenido hoy en día todavía rural que se extiende hasta la margen del Río Asua.

izatera pasatuko da, eta udalen arteko harremanak eta elkarren mendekotasunak hobetuko ditu. Hiri-kalitatearen onerako izango da, horrezaz guztiaz gainera.

4.1.2 Udalerrira Hurbiltzeko Saioa

Batzar Nagusiek onartutako zedarritze berrian udalerriaren **azalera osoa 1.496,75 hektarea** da. Iparraldeko mugak Laukiz eta Gatika udalerriak dira, ekialdekoa Loiu, hegoaldekoak Sondika eta Zamudio eta mendebaldekoak Derio eta Mungia.

Funtzionaltasunari begira, **ondo bereiztuta dauden alde bik** osatzen dute udalerria: **aireportuko** instalazioak **banatzen ditu** (ez ikuspegi fisikoan soilik).

Iparraldeko aldeak parte lau-laua dauka, alde batetik, eta mendi-hegal leun samarra, bestetik, Unbe mendira doana. Hegoaldean dagoen hegal horretan daude **etxebizitza-gunerik garrantzitsuenak**. Nahiko sakabanatuta daude etxeak eta erreferentzia gunea Zabaloetxe hirigunea da.

Aireportuaren iparraldean dagoen espazioaren eguzkia eta ikuspegia aprobetxatuta, ekipamendu-erakin ugari egin izan dira bertan, irakaskuntzarako erabiliak eta aurretik zegoen bide-sarea oinarri hartuta.

Aireportuaren hegoaldean dagoen aldea txikia da udalerrira osoari begiratzen badiogu, baina **jarduera industrial handiko** aldea da, hala ere. **Asua-Erletxe** errepidea hartzen da bertan erreferentziatzat, horixe baita Txorierri ibarreko hiri-jarduera guztietako sustatzailea.

Bilbao-Lezama lineako **trenbideak zeharkatzen du**, bestalde, udalerrira hegoaldeko alde hori. Hesi papera egiten du gaur egun trenbide horrek bi aldetara dauden industrien artean. Horrezaz gainera, gaur egun oraindik baserri-girokoa den eta Asua ibairaino doan aldea mugatzen du.

Junto a este carácter eminentemente industrial no podemos olvidar el hecho de que las industrias, sobre todo en épocas pretéritas, se han asentado junto a núcleos de población preexistentes, asentamientos que en ningún caso han tenido una visión de ciudad y que conllevan en la actualidad situaciones que el Ayuntamiento trata de paliar.

4.1.3 El municipio al detalle

El Municipio de Loiu presenta una **configuración eminentemente rural** en la cual se insertan, si bien con distinta intensidad de uso, los **dos entramados urbanos** que en mayor medida definen la realidad urbanística del Municipio, es decir, los núcleos de **Zabaloetxe y Larrondo**. Ambos asentamientos se apoyan en las **dos vías de comunicación** más importantes que atraviesan el Municipio y que son de Este a Oeste la **“Txorierri - Etorbidea”** y en dirección Norte - Sur **“Katea-Loiu Etorbidea”**. La fractura que supone el **Aeropuerto** de Bilbao en el territorio separa en más de seis kilómetros ambos núcleos.

Zabaloetxe agrupa el **núcleo residencial** más relevante del Municipio y constituye a la vez el **centro cívico y administrativo** más significativo del mismo. Este pequeño casco urbano, con una configuración típica anterior basada en la tipología de **núcleo originario de carácter rural**, surgido por agrupación orgánica de edificios en torno a un cruce de caminos, ha experimentado en el último quinquenio una profunda transformación como consecuencia del **nuevo desarrollo residencial** llevado a cabo en virtud del modelo de crecimiento que en su día preconizaron las Normas Subsidiarias vigentes, y así, ha pasado de ser lo que originariamente fue, a un nuevo núcleo residencial ordenado basándose en la tipología de **vivienda unifamiliar adosada**, conformando una realidad urbana ajena, en cierta medida, a la identidad propia de este núcleo originario de Loiu.

El núcleo urbano de **Larrondo** se sitúa en ambos márgenes de Txorierri Etorbidea, en la intersección de ésta con la calle Larrondo. Dicho núcleo se compone de forma prioritaria del **tejido urbano industrial** que acompaña a este eje de comunicación viaria comarcal a lo largo del Txorierri desde Sondika hasta Lezama.

Izaera industrial peto horrekin batera, ezin dugu ahaztu instalazio industrialak aurretik zeuden herrien ondoan jarri zituztela (antzina batez ere). Instalazio horiek sekula ez dute hiria izateko boron-daterik izan, eta udala saihesten ahalegintzen ari den egoerak ekarri ditu.

4.1.3 Udalerria Xehetasun Osoz

Nekazal-eraketa duen udalerria da Loiu: barruan udalerriaren errealitate urbanistikoa definitzen duten beste **etxe-sare bi** daude, erabileraren intentsitatea desberdina bada ere. **Zabaloetxe eta Larrondo** dira beste etxe-talde biak. Etxe-talde biak udalerria zeharkatzen duten **komunikazio-bide garrantzitsu** bietan daukate oinarri: ekialdetik mendebaldera **“Txorierri - Etorbidea”** eta iparraldetik hegoaldera **“Katea-Loiu Etorbidea”**. **Aireportuak** dakarren urradurak sei kilometro baino gehiagoko tartea zabaltzen du bata eta bestearen artean.

Zabaloetxen dago udalerriko **etxebizitza-talderik** handiena, eta **hirigunerik eta gunerik administratiborik** nagusia da. **Nekazal eraketako etxe-talde** izaera zeukan hirigune txiki honek jatorrian, bidegurutze baten inguruan modu organikoan ezarritako eraikinek osatua. Azken hamabost urteotan, hala ere, aldaketa sakona izan du. **Etxebizitzaren garapen berriak** eragin du hori; izan ere, indarrean zeuden arau ordezkatzailak bultzatu zuten hazkunde-eredua izan zuten kontuan. Horrela, bada, jatorrian **bizimodu bakarreko elkarri atxikitako etxebizitzak** izan zirenek aldaketa sakona izan zuten eta Loiuako jatorrizko errealitatea aldatu zuten nolabait.

Larrondo Txorierri Etorbideko alde bietan dago, etorbideak Larrondo kalearekin daukan elkargunean. **Hiri-sare industriala** da nagusi, eta eskualdeen arteko bide-komunikazioko ardatz hori laguntzen du Txorierri osotik, Sondikatik Lezamarara.





Este núcleo está constituido, además de por esta trama industrial, por un grupo disperso y diverso de **edificaciones de carácter residencial-rural** y un conjunto de **equipamientos de diversa índole**.

Esta segunda área urbana posee una entidad y carácter propio que lo identifica como parte netamente integrante de la realidad urbana de Loiu, realidad urbana que se ve distorsionada por diferentes infraestructuras o elementos geográficos que la constriñen. Como se ha puesto de manifiesto, en sentido este-oeste, el área de referencia se ve cruzada por el **Aeropuerto de Bilbao** en su extremo Norte, el río Asua en su extremo Sur, y la carretera Asua-Erletxe y el ferrocarril Bilbao Lezama en el intersticio.

Al margen de estas áreas urbanas descritas, la **configuración urbanística** del municipio se completa con otros elementos de diversa naturaleza situados todos ellos en el suelo no urbanizable y cuya yuxtaposición forma un entramado edificatorio disperso apoyado en diversas carreteras (Zabaloetxe-Etorbidea, Larrakoetxe-Derio Etorbidea, Lauroeta Etorbidea), así como en el entramado de caminos rurales que se disponen en el territorio municipal.

Estos elementos a los que hacemos referencia son:

- Los núcleos rurales
- Las agrupaciones de viviendas residenciales
- Los equipamientos docentes
- Los **núcleos rurales** se constituyen a modo de **pequeños barrios periféricos con identidad y características propias**. Tienen su origen en la agrupación orgánica de elementos individuales, -el caserío- y mantienen a la vez una relación de interdependencia entre sí sustentada en una tupida red viaria.
- Las **agrupaciones de viviendas residenciales** que proliferan en gran medida en la zona Norte del núcleo urbano de Zabaloetxe.
- Los **equipamientos docentes** se sitúan en su mayoría en el suelo no urbanizable de Lauroeta. Su carácter privado contrasta con la inexistencia en el municipio de centros escolares de carácter público. La afluencia de alumnos de municipios limítrofes, así como de los grandes centros urbanos (Bilbao, Leioa, Getxo, Erandio...), en torno a los ocho mil alumnos, muestra claramente la aceptación que dicho centros han tenido.

Bilbe industrial horrezaz gainera, **etxebizitza-baserri diren eraikin** sakabanatu eta ugariek osatzen dute, batetik, eta mota **desberdinetako ekipamenduek**, bestetik.

Bigarren etxe-talde horrek entitate eta nortasun propio nabarmena dauka, eta Loiuko kide osoa egiten du horrek. Loiuko errealitatea, baina, es-tutzen duten azpiegitura edo elementu geografiko batzuek mugatuta dago. Agerian utzi den moduan, ekialde-mendebalde norabidean, erreferentzia-aldea **Bilbaoko aireportuak** zeharkatzen du iparraldean, Asua ibaiak hegoaldean, eta Asua-Erletxe errepideak zein Bilbao-Lezama trenbideak lotunean.

Aipatutako herri-gune horiek alde batera utzita, udalerriaren **hiri-konfigurazioa** beste elementu batzuekin osatuta dago: lurzoru urbanizaezinean daude guztiak ere. Elkarren ondoan daude jarrita eraikinak, errepideak oinarri hartuta (Zabaloetxe-Etorbidea, Larrakoetxe-Derio Etorbidea, Lauroeta Etorbidea). Bestalde, mendi-bideak daude han-hemen udalerrri osoan.

Honakoak dira aipatu ditugun elementuak:

- Nekazal guneak
- Etxebizitzen taldeak
- Ikasketa-ekipamenduak.
- **Nekazal guneak auzo periferiko txikiak** dira eta **nortasun zein ezaugarri propioak** daukate. Elementu indibidualen metaketa organikoa da euren jatorria -baserria-, eta elkarren arteko mendekotasun harremana daukate, bidesare oparo baten inguruan.
- **Etxebizitza-taldeak** ugari dira Iparraldean, Zabaloetxe etxe-taldean.
- **Ikasketa-ekipamenduak** Lauroetako lurzoru urbanizaezinean daude batez ere. Pribatuak dira eta harrigarria egiten da hori, ez dagoelako udalerrian ikastetxe publikorik. Ikasle asko etortzen da inguruko herrietatik zein hirigune handietatik (Bilbao, Leioa, Getxo, Loiu...). Zortzi mila ikasle dira guztira: ekipamenduon arrakasta uzten du agerian horrek.



4.2 POBLACION Y RECURSOS HUMANOS

4.2.1 Evolución de la población de Loiu

La evolución de la población de Loiu a lo largo de más de dos siglos de historia reflejados en los datos de la Tabla 1 evidencian unas cifras muy mantenidas a lo largo del tiempo. Los primeros recuentos de población nos hablan de una localidad pequeña que apenas experimenta cambios en el paso a una sociedad moderna y cuyo **crecimiento contenido** viene motivado por las **diferencias coyunturales en el crecimiento natural**, es decir, las propias de los nacidos y muertos.

Así mismo, nos encontramos con una población sin reflejo de procesos migratorios. Tan solo **gana población** de forma considerable en la década de los cuarenta, en la postguerra, y los sesenta, **como consecuencia del proceso de industrialización**. Desde la desanexión del municipio de Bilbao, en diciembre de 1983, las cifras continúan evidenciándonos el proceso lógico de un municipio que demográficamente se sostiene por las diferencias entre nacidos y muertos, y no será hasta **1999** cuando se produzca un **espectacular crecimiento**, 11,79%, motivado por la llegada de población foránea, joven, debido al carácter residencial que adquiere el municipio.

4.2 POPULAZIOA ETA GIZA BALIABIDEAK

4.2.1 Loiuko populazioaren bilakaera

Mende bi baino gehiagoko historia du Loiuk eta populazioaren bilakaera, 1 taulan ikusten den moduan, nahiko konstantea izan da. Lehenengo zenbaketen arabera, herri txikia zen Loiu eta ez zuen aldaketa askorik izan gizarte modernoa izatera pasatu zenean. **Hazkunde eutsi hori hazkunde naturalean egondako egoeraren arabera desberdintasunak** eragin zuen, hau da, jaiotzek eta heriotzek ekarritakoak.

Bestalde, ez da migrazio-prozesurik egon. Populazioak, ikusteko moduan, historiako aldi bitan baino ez zuen **gora egin**: berrogeiko hamarkadan, gerraostean, eta hirurogeikoan, **industrializazio-prozesuaren ondoren**. 1983ko abenduan Bilbaoko desanexioa gauzatu zuen udalerriak, eta ordutik ere zifrek, demografiari begira, prozesu logikoari eutsi zioten, jaiotzek eta heriotzek sortzen duten prozesua, alegia. **1999an** gertatu zen, ordea, **hazkunde ikusgarria** (%11,79), kanpotik gazte asko etorri zen-eta; izan ere, udalerria etxebizitzaz bete zen.

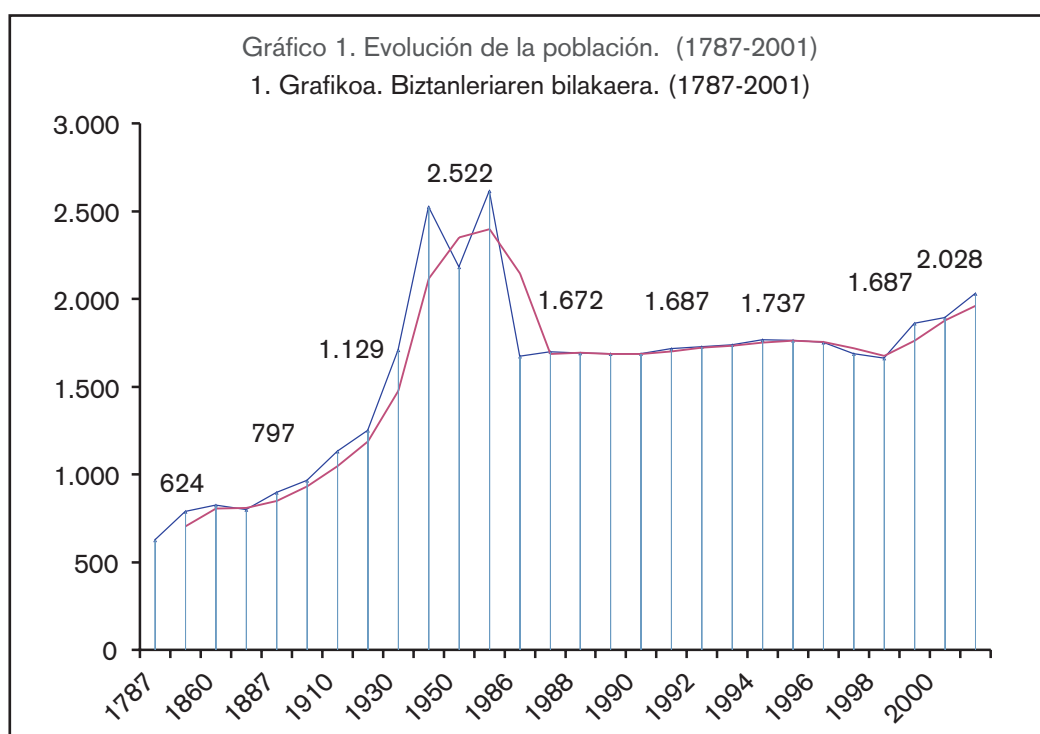




Tabla 1. Evolución de la población. (1787-2001)/1. Taula. Biztanleriaren bilakaera. (1787-2001)

Año/Urtea	Habitantes/Biztanleriak	Año/Urtea	Habitantes/Biztanleriak
1787	624	1988	1688
1857	787	1989	1685
1860	822	1990	1687
1877	797	1991	1715
1887	897	1992	1727
1900	964	1993	1737
1910	1129	1994	1765
1920	1248	1995	1760
1930	1707	1996	1752
1940	2522	1997	1687
1950	2180	1998	1662
1960	2615	1999	1858
1986	1672	2000	1893
1987	1697	2001	2028

Fuente/Iturria: Eustat

En 1996 la población de Loiu era de 1.752 habitantes. La evolución de la **población** de este municipio permanece **prácticamente estancada** durante la década **1986-1996** después de haber sufrido un **considerable descenso** en el anterior quinquenio correspondiente a los años **1981-1986**.

Comparativamente con el ámbito comarcal, Loiu, junto a Lezama, son los únicos Municipios del Txorierri que **no experimentan decrecimiento alguno en la década 86-96**, mientras que en el resto de los Municipios que componen la Subcomarca se producen descensos en torno al 6% en esa misma década. (Gráfico 2)

En el año **1997** se experimentó además, un cambio de tendencia apreciándose un **crecimiento teórico cercano al 1%**. Sin embargo, los datos aportados por las distintas fuentes estadísticas consultadas no tenían una correspondencia directa con la situación real del nivel de población que de hecho se daba en el Municipio y ello era debido fundamentalmente a la circunstancia de que **muchas familias** que tienen su residencia fijada en la tipología de vivienda unifamiliar que con tanta proliferación se habría producido en los últimos años en el Municipio de Loiu, **figuraban sin embargo empadronados** por razones de índole diversa **en otros municipios vecinos, especialmente en Bilbao**.

Esta situación quedaba corroborada a partir de la comparación entre la evolución de la población y el número de viviendas familiares, de tal forma que, mientras que aquellas se habían incremen-

1996an 1.752 biztanle zituen Loiuk. Udalerriko **populazioaren** bilakaera ia **etenda** geratu zen **1986-1996** hamarkadan, aurreko bosturtekoan (**1981-1986**) **beherakada nabarmena** izan eta gero.

Eskualdeko herriekin alderatzen badugu, Loiu eta Lezama dira **86-96 hamarkadan inongo beherakadarik jasan ez duten** Txorierriko udalerri bakarrak. Azpi-eskualdea osatzen duten beste udalerriek, ostera, %6ko beherakadak izan dituzte hamarkada berean. (2. grafikoa)

1997. urtean, gainera, joera aldaketa bat egon zen: **%1en inguruko hazkunde teorikoa** eman zen. Hala ere, kontsultatutako estatistikek ez zuten islatzen gero udalerrian benetan pasatzen zena. Arrazoia ondokoa zen batez ere: **familia askok** bizimodu bakarreko etxea zeukan Loiun (azken urteotan asko ugaritu da mota horretako etxebizitza udalerri honetan), baina, arrazoi desberdinak zirela-eta, **inguruko udalerrietako erroldetan zeukaten izena emanda, Bilbaon batez ere**.

Egoera hori frogatuta geratu zen populazioaren bilakaeraren eta etxebizitza familiarren arteko konparaketa egin zenean. Izan ere, gora egin zuten etxebizitzek 1986-1996ko hamarkadan (%13,29), eta eskubide-populazioa, ostera, zegoenean geratu zen: 1.685 biztanle.

Beste alde batetik, **Hego Elizalde etxebizitzaren sektorea** amaitu dute eta **populazioa nabar-**

tado en la década 1986-1996 en un 13,29%, la **población de derecho** en este periodo permaneció estancada en 1.685 habitantes.

Por otra parte, la finalización del **Sector Residencial Elizalde Sur** ha conllevado un **notable incremento de población experimentado en estos dos últimos años**, (2.274 habitantes en Enero de 2002) y permite establecer una tasa de crecimiento interanual más alta, fundamentada en la evolución real de la población en el quinquenio 1995-1999, en base a lo cual se podría fijar dicha tasa en el 2,3% que daría como resultado una población teórica horizonte del 2008 de 3000 habitantes.

Esta hipótesis tendría como elemento de apoyo, la puesta en el mercado a corto plazo de la **culminación de la oferta real de vivienda** dentro del Municipio, como consecuencia de las últimas actuaciones edificatorias de vivienda colectiva actualmente en curso, y que se llevan a cabo al amparo del Planeamiento todavía vigente, lo que sin duda contribuirá no solamente a tratar de **retener a la población actual** sino que podrá seguir siendo un **foco de atracción para población ajena** hoy en día a este Término Municipal.

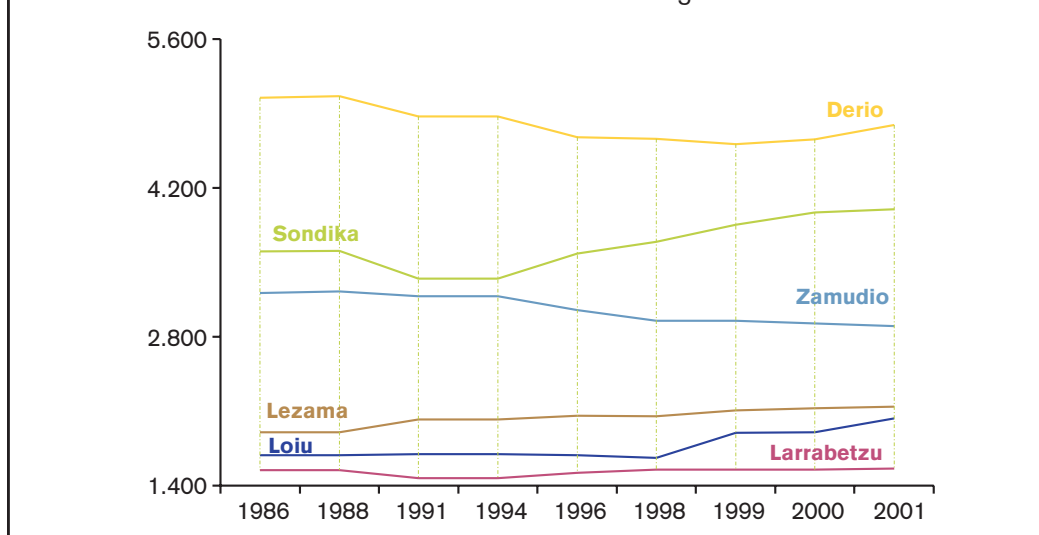
Además, con la oferta real de vivienda dentro del Municipio se podrá tender a un **reequilibrio entre la población activa y población residente**, lo cual, favorecerá el crecimiento demográfico del Municipio (recuérdese en este sentido que Loiu, merced a su amplio tejido industrial y al incremento del sector servicios, proporciona un número de empleos superior al de la población activa del Municipio).

men hazi da azken bi urteotan (2.274 biztanle 2002ko urtarirlean). Hori dela-eta, urte batetik besterako hazkuntza-tasa altuagoa da, 1995-1999 bosturtean izandako populazioaren bilakera erreala oinarri hartuta. Hori ikusita, tasa %2,3koa dela esan daiteke eta 2008rako populazio teorikoa 3.000 biztanlekoa izango dela.

Hipotesi hori egiaztatzeko datu garrantzitsua honakoa da: epe laburrean **jarriko dira salgai orain amaitzen ari diren etxebizitzak**. Izan ere, udalerriko jarduera eraikitzaileak eragin du prozesu hori, etxebizitza kolektiboak egiteko orduan. Ekintza horiek guztiak indarrean dagoen Planeamenduaren babesean egin dira eta, orain **bertan bizi direnei bertan geratzeko** aukera eman ez ezik, kanpoko jendea erakartzeko bidea ere zabalduko du, orain arte egin duen bezala.

Horrezaz gainera, udalerri barruko etxebizitzaren eskaintza erreala dela-eta, **populazio aktiboaren eta populazio egoiliarren arteko oreka lortuko da berriro ere**. Horrek udalerriaren hazkunde demografikoa ekarriko du (gogoratu behar da Loiu, sare industrial zabalaren eta zerbitzuen sektore handituaren ondorioz, udalerriko populazio aktiboan dauden pertsonak baino lanpostu gehiago sortzen dituela).

Gráfico 2. Población de hecho. 1986-2001/2. Grafikoa. Egitatezko biztanleak. 1986-2001



En conclusión puede decirse que, el crecimiento de la población que experimenta Loiu desde 1998 viene determinado por un **saldo migratorio** positivo, aún cuando la evolución del **movimiento natural** de la población de los últimos años mantiene una **tendencia negativa**, debido al índice de inmigraciones hacia el municipio.

La relación entre población y superficie del municipio, da como resultado, una **densidad de población** muy inferior a la media de la Comunidad Autónoma del País Vasco y también del Territorio Histórico de Bizkaia. Dicho índice nos indica claramente el **carácter disperso de los múltiples núcleos de población** que conforman el espacio del municipio. (Tabla 2)

Ondorioz, esan daiteke Loiuk 1998tik izan duen hazkundera **migrazioaren emaitza positiboa** dela-eta etorri zaiola, mugimendu naturalaren bilakaerak azken urteotan **joera negatiboa** izan duen arren; udalerrirantz heldu den inmigrazio-indizea da horren eragilea.

Populazioa eta udalerriaren azalera kontuan hartzen badira, ikus daiteke **populazio-dentsitatea** Euskal Autonomia Erkidegokoaren eta Bizkaiko Lurralde Historikoaren dentsitatea baino baxuagoa dela. Indize hori ikusita, argi uler dezakegu **etxe-taldeak guztiz sakabanatuta daudela** udalerri honetako espazioan. (2. Taula)

Tabla 2. Densidad de población (hab/km²). 1996
2. Taula. Populazio-dentsitatea (bizi/km²). 1996

Loiu	110,2
Sondika	94,3
Derio	563,5
Zamudio	152,7
Lezama	124,7
Larrabetzu	70,6
Gran Bilbao/Bilbao Handia	2.193,6
Bizkaia	514,2
C.A. De Euskadi/EAE	290

Fuente/Iturria: Eustat

4.2.2 Estructura de la población

Los datos referentes a la estructura de población de Loiu y de sus barrios, a mes de mayo de 2002, son los que se expresan en el Gráfico 3 y que analizamos a continuación:

El **municipio de Loiu** presenta una pirámide de población en la que se aprecia fundamentalmente el carácter relativamente joven de la misma. Nos encontramos ante una **estructura de población** centrada fundamentalmente en los **tramos de edad que abarcan de 17 a 49 años**, caracterizada por tanto por la importancia de la cohorte intermedia tanto en hombres como mujeres.

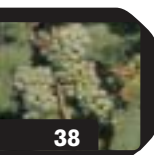
A pesar de esto, la estrechez de la base de la pirámide nos presenta sin embargo un municipio que, siguiendo las tendencias generales de la población de Euskadi, se enmarca dentro de las **bajas tasas de natalidad** que la Comunidad Autónoma presenta desde hace años. Por su parte, la cúspide de

4.2.2 Populazioaren egitura

Loiuko eta auzoetako populazio-egituraren datuak (2002ko maiatzean) 3. grafikoan agertzen direnak dira eta ondoren aztertuko ditugu:

Loiu udalerriko piramidean populazioa nahiko gaztea dela ikus daiteke. **Populazio-egitura zentratua** dauka, **17-49 urte bitartean** bereziki. Erdiko taldea da garrantzitsua, gizonezko zein emakumezkoetan.

Hala ere, piramidearen oinarria estu-estua da. Hortaz, Euskadiko populazioak azken urteotan izan duen joera bera dauka: **jaiotza-tasa baxuak** ditu. Bestalde, piramidearen goiko aldeak



la pirámide no representa una estructura excesivamente envejecida, aunque sí refleja lógicamente, el natural predominio de las mujeres frente a los hombres en estos tramos de mayor edad.

Este desequilibrio entre sexos resulta también destacable en los tramos de edad que abarcan de los 13 a los 28 años a favor en este caso del sexo masculino, lo cual es consecuencia de los jóvenes acogidos en el centro San José Artesano. En cualquier caso, la pirámide de edad de Loiu nos presenta a un **municipio potencialmente joven**.

Analizando la pirámide de población según barrios, **Zabaloetxe**, que sustenta la capitalidad del municipio con un 58,29% de su población total, constituye el eje principal de la pirámide de población del mismo y, en términos de su estructura demográfica, sigue las tendencias marcadas para el conjunto del municipio.

Por lo que respecta a **Larrondo**, ámbito municipal que contiene el 23,94% de la población total del municipio, éste supone cuantitativamente una **pequeña proporción del total del mismo**. Este escaso peso específico de Larrondo se ve acompañado además de un **diferente comportamiento en la estructura de su población**. Si la pirámide de Loiu ponía de manifiesto el hecho de que nos encontramos ante una **población joven, en edad fértil**, lo cual significa que es una población con tendencia a rejuvenecerse, por el contrario, la pirámide de **Larrondo** nos sitúa ante una **población caracterizada por un progresivo envejecimiento**.

Una primera aproximación a la población de **Elo txelerri** nos indica el **desequilibrio entre sexos** con un **mayor volumen de mujeres**, constituyendo estas el 60% de la población de esta área del municipio. El perfil prácticamente invertido que presenta la pirámide nos muestra una **población muy envejecida** con una fuerte pérdida de base infantil y una ancha cúspide a partir de los 70 años con predominio de población femenina (del 25% de personas mayores de 75 años en esta área del municipio el 73% son mujeres.) Destaca, asimismo, una pronunciación destacable del perfil de la pirámide en edades reproductivas.

Por lo que respecta al área de **Zangroiz** cuya **población apenas representa el 4% de la población total del municipio**, es en ésta donde nos encontramos con una estructura poblacional más

ez digu egitura lar zahartua erakusten. Ikus daiteke, alabaina, adinekoen artean emakumezkoak nagusi direla, logikoa den moduan.

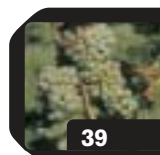
Aipagarria da, beste alde batetik, sexuen arteko desoreka beste adin-tarte batean (gizonezkoen alde kasu horretan): 13 eta 18 urte bitartekoak. San José Artesano zentroan hartu diren gazteek loditu dituzte zenbaki horiek. Dena dela, Loiuko adin-piramideak **potentzialki gaztea den udalerrri** bati buruz hitz egiten digu.

Populazio-piramidea auzoei begira aztertzen badugu, **Zabaloetxe** da udalerriko hiriburua, populazio osoaren %58,29 dauka-eta. Hori dela-eta, udalerriko piramidearen ardatza osatzen du, eta egitura demografikoari begira udalerrriak dituen joera berberak ditu.

Larrondok, bere aldetik, udalerriko biztanleen %23,94 dauka, hau da, **osotasunaren proportzio txiki bat**. Larrondok, beraz, pisu txikia dauka udalerrian eta **populazio-egituran daukan portaera desberdina** gehitu behar zaio horri. Loiuko piramideari begiratuta, nabarmen ikusten zen populazioa gaztea zela, umeak izateko sasoiaren zeudenak (gaztetzeko joera daukan populazioa dela adierazten du horrek); **Larrondoko** piramideak, baina, **modu mailakatuan zahartzen ari den populazioa** erakusten digu.

Elotxelerriko populazioari begiratzen badiogu, berehala ikusiko dugu **sexuen arteko desoreka** agerikoa dela eta **emakume gehiago** dagoela: udalerriko populazioaren %60. Piramidea alderantziz dago ia-ia eta **oso zahartuta dagoen populazioa** erakusten digu: umeen oinarria nahiko galduta dago eta 70 urtetik gora zabaltzen da, emakumezkoak nagusi (75 urtetik gorako pertsonak %25 dira auzo honetan eta %73 dira emakumezkoak), Azpimarratzekoa da, bestetik, umea izateko sasoiaren dauden pertsonen profila nahiko handituta dagoela piramidean.

Zangroiz auzoa hizpide hartuta, esan dezakegu **udalerriko populazioaren %4** baino ez dela bertan bizi. Populazio-egiturarik heterogeneoa eta dibergentea da auzo horretakoa, beste alder-



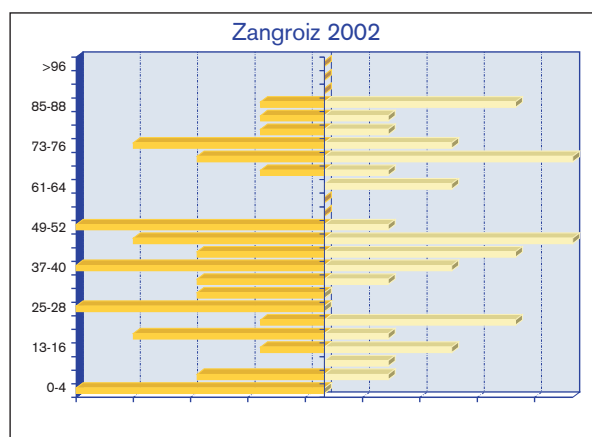
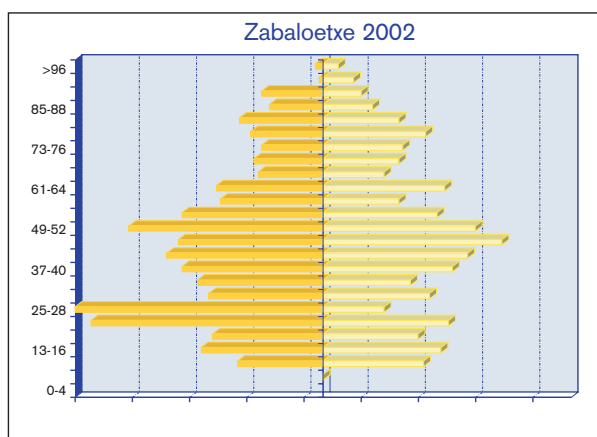
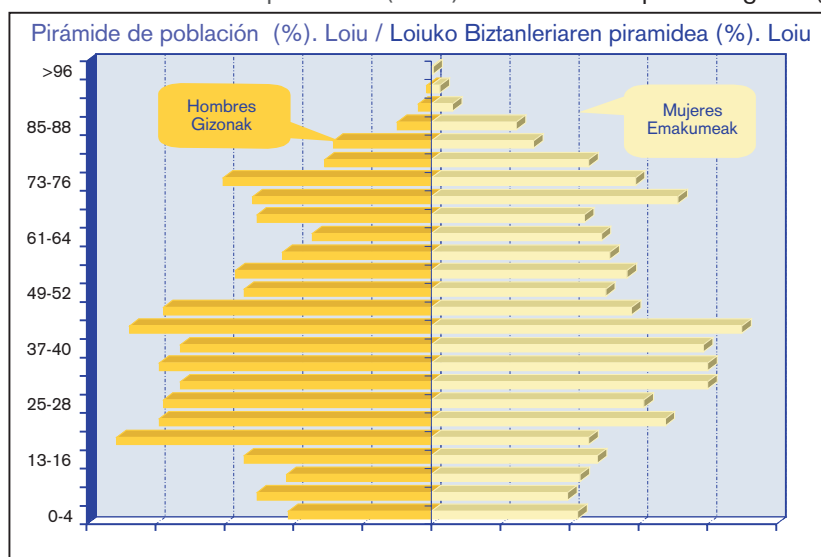
heterogénea además de divergente con respecto a las otras áreas del mismo. En este caso son destacables las siguientes cuestiones: por una parte, se aprecia una casi total ausencia de población de edades comprendidas entre 53 y 64 años tanto en el caso de los hombres como en el de las mujeres, sin embargo, en edades más avanzadas, concretamente entre los 69 y 72 años en el caso de los hombres y de 73 a 76, en el caso de las mujeres, la proporción de personas es mayor que en el resto de las áreas que componen el término municipal. A su vez, esta mayor proporción de personas de mayor edad se ve contrarrestada con la también mayor proporción de niños de entre 0 y 4 años, sobre todo en el caso del sexo masculino.

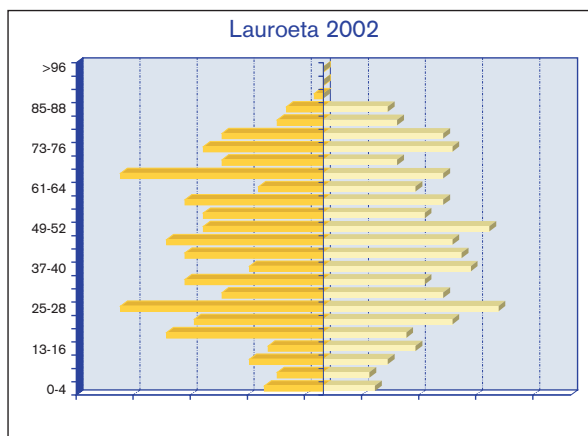
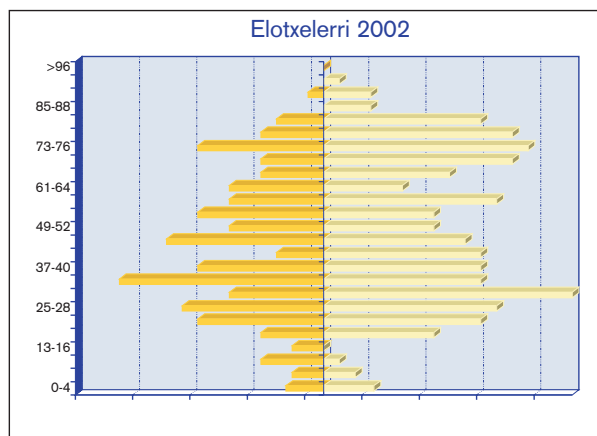
Lauroeta, por su parte, representa el 24% de la población del municipio. Su pirámide nos muestra un barrio en el que la población en edad adulta y envejecida tienen un gran peso, y sin apenas desequilibrio entre los sexos.

di batzuekin alderatzen badugu. Kasu horretan, honako kontuak azpimarratu beharko lirateke: alde batetik, apenas dago 53 eta 64 urte arteko talderik, bai gizonezkoen kasuan, baita emakumezkoen kasuan ere. Hala ere, adin horietatik aurrera, gizonezkoen kasuan 69 eta 72 urte artean eta emakumezkoen kasuan 73 eta 76 urte artean, hain zuzen ere, adineko pertsonen proportzioa beste auzoetan baino handiagoa da bertan. Beste alde batetik, adineko pertsonen proportzio altu horren ondoan, 0 eta 4 urte bitarteko umeen proportzioa ere altuagoa da, mutilen kasuan batez ere.

Lauroetan, bestalde, udalerriko biztanleen %24 bizi da. Lauroetako piramideak erakusten digunaren arabera, biztanle heldu eta zaharren kopurua handi samarra da auzoan eta ia ez dago sexuen arteko desorekarik.

Gráfico 3. Estructura de la población (2002)/3. Grafikoa. Populazio-egitura (2002)





4.2.3 Características en el ámbito familiar

4.2.3.1 Estructura y composición familiar

Analizada la evolución y la estructura de la población del municipio de Loiu, resulta conveniente examinar por una parte la **estructura y composición familiar** existente en el mismo y, por otra parte, el **tamaño de los núcleos familiares**. La importancia del análisis de estas variables radica en que, por una parte, los tipos de familia existentes nos muestran la persistencia de núcleos familiares tradicionales, así como la aparición de nuevas formas de convivencialidad (cada uno de ellos con sus propias necesidades) y, por su parte, el tamaño familiar es un indicador que permite conocer la forma que adoptará en un futuro la pirámide demográfica.

En este sentido, es preciso mencionar en primer lugar los profundos cambios que en los últimos tiempos vienen dándose respecto a lo que en otros tiempos se consideraba la familia convencional compuesta por padre, madre e hijos, tanto por lo que respecta a la tipología familiar como al tamaño de la misma, y que ha dado lugar a la **aparición de otro tipo de núcleos familiares** como puedan ser los **unipersonales**, producto fundamentalmente del envejecimiento de la población y del aumento de la esperanza de vida, o los **monoparentales**, compuestos por personas separadas, divorciadas o viudas.

En Loiu, siguiendo la tendencia presente en el área metropolitana bilbaína y en el conjunto del Territorio Histórico de Bizkaia, la **forma predominante** de organización social es la **familia nuclear con hijos**, sin embargo, puede observarse

4.2.3 Familia-giroko ezaugarriak

4.2.3.1 Familiaren egitura eta antolaketa

Loiu udalerriko populazioaren bilakaera eta egitura aztertu eta gero, komeni da **familiaren egitura eta antolaketa** analizatzea, batetik, eta **familia-guneen neurria**, bestetik. Aldagarri horiek aztertzea garrantzitsua da gauza bi argi ikusteko: alde batetik, familia tradizionalak aurkitzen dira oraindik ere udalerrian, baina badira elkarbizitzarako beste forma batzuk (bakoitzak beharizan desberdinak ditu), eta, bestalde, familiaren neurriak esango digu bihar-etziko piramide demografikoak izango duen itxura.

Illo horretatik, aipatu behar dira lehenik eta behin azken aldiotan sasoi batean familia konbentzionala deitzen zen horretan eman diren aldaketa sakonak. Izan ere, aita, ama eta seme-alabak izaten ziren familiakoak, baina tipologia hori zein neurria asko aldatu da azken urteotan. Hala, bada, familia-gune desberdinak aurki ditzakegu gaur egun, hala nola, **persona bakarrekoak**, populazioaren zahartze-prozesuaren eta bizi-esperantzaren handitzearen ondorioz, edo **guraso bakarrekoak**, pertsona banatuek, dibortziatuek edo alargunek osatutakoak.

Loiun, Bilbao metropolitarran eta Bizkaiko Lurralde Historikoan dagoen joerari eutsita, **formarik nagusia seme-alabadun familia nuklearra** da. Hala ere, argi ikus daiteke familia mota

cómo el peso de este tipo de familias en el término municipal es mucho menor al existente en los otros dos ámbitos territoriales considerados. Por otro lado, también es preciso señalar que el porcentaje de **familias polinucleares** en el municipio es cinco puntos superior al del Bilbao metropolitano o al del Territorio Histórico de Bizkaia.

Esta mayor representación de **familias polinucleares** en el municipio de Loiu es fruto de su tradición rural, dado que tradicionalmente el modo de vida ha estado basado en la explotación de la tierra por parte de los distintos núcleos familiares que tendían a residir conjuntamente en caseríos.

Por lo que respecta a las **familias unipersonales**, éste es un tipo de familia que progresivamente va adquiriendo mayor representación en la sociedad actual, lo cual queda reflejado también en el municipio de Loiu y que, como se ha comentado, es producto del aumento de la esperanza de vida y consecuentemente del envejecimiento de la población.

Por otra parte y en cuanto al **tamaño familiar**, el análisis de los datos pone de manifiesto que en el término municipal de Loiu, dicho tamaño es similar al existente tanto en el área metropolitana bilbaína como en el conjunto del Territorio Histórico de Bizkaia, lo cual teniendo en cuenta que el tipo de familia predominante es la familia nuclear con hijos no es sino reflejo del descenso de la natalidad que en los últimos tiempos viene dándose y que no afecta en exclusiva a los ámbitos territoriales considerados, sino también al municipio de Loiu. (Tabla 3)

horren pisua askozaz txikiagoa dela udalerrian kontuan hartu diren beste bi lurraldeetan baino. Beste alde batetik, azpimarratu behar da udalerriko **familia polinuklearren** portzentajea beste biena baino bost puntu altuagoa dela.

Familia polinuklear gehiago egoteak badauka arrazoi argi bat: baserri-giroko tradizioa egon da Loiu udalerrian; izan ere, lurra ustiatuta bizi izan da bertako jendea eta, horretarako, familia nuklear desberdinak elkarrekin bizi ziren baserrietan.

Pertsona bakarreko familiak aztertzean, esan behar dugu gero eta errepresentazio handiagoa daukatela gaur eguneko gizartean. Halaxe ikusten da Loiu bertan ere; izan ere, aurretik esan den bezala, bizi-esperantzaren handitzearen eta, hortaz, populazioaren zahartze-prozesuaren ondorioz dago eraginda.

Beste alde batetik, **familien neurriari** begiratzen badiogu, datuen azterketak honakoa esaten digu: Bilbao metropolitarran eta Bizkaiko Lurralde Historikoan daukaten neurri bera daukatela familiak Loiu udalerrian. Kontuan hartzen bada, beraz, nagusi den familia mota seme-alabadun familia nuklearra dela, aipatutakoa azken aldian gertatzen ari den jaiotza-tasaren beherakadaren isla baino ez dela ikus dezakegu eta ez dela soilik aztertutako eskualdetan gertatzen. (3. Taula)

Tabla 3. Familias según tipo y tamaño medio (%). 1996
3. Taula. Familiak mota eta batez besteko tamainaren arabera (%). 1996

	Loiu	Bizkaia	Bilbao Metropolitano Bilbao metropolitarra
Unipersonal/Pertsona bakarrekoa	16,15	15,03	15,04
Compuesta/Konposatua	4,08	2,68	2,6
Nuclear sin hijos/Nuklearra seme-alabarik gabe	13,29	15,65	16,16
Nuclear con hijos/Nuklearra seme-alabekin	38,65	46,96	47,05
Monoparental/Guraso bakarrekoak	8,99	9,66	9,79
Ampliada/Handitua	10,83	7,28	6,91
Polinuclear/Polinuklearra	7,97	2,72	2,41
Tamaño medio/Batez besteko tamaina	3,33	3,04	3,33

Fuente/Iturria: Eustat



4.2.4 Educación

4.2.4.1 Nivel formativo

Respecto a la **evolución** que se ha dado en el municipio de Loiu con respecto al **nivel de instrucción** de su población, se observa cómo el municipio ha seguido **una tendencia favorable** en la medida en que, en la década 1986-1996 la tasa de población sin estudios o con estudios primarios fue descendiendo, en el primer caso en un 6% y en el segundo en algo más de un 7%, mientras que la tasa de personas con estudios secundarios, medios-superiores y superiores se ha visto incrementada en un 11,89%, 1,09%, y 2,34% respectivamente, siendo por tanto especialmente significativo en el caso de las personas con estudios secundarios. (Tabla 4)

4.2.4 Heziketa

4.2.4.1 Prestakuntza maila

Loiu udalerriko populazioaren **prestakuntza-mailaren bilakaerari** begiratzen badiogu, **joera egokia** egon dela ikus dezakegu. Izan ere, 1986-1996 hamarkadan ikasketarik gabeko pertsonak edo lehen mailako ikasketak zituztenak gutxitzen joan ziren, %6 lehenengo kasuan eta %7 baino apur bat gehiago bigarrenen. Bestetik, bigarren mailako ikasketak, ertain-goi mailakoak eta goi mailakoak dauzkaten pertsonen kopurua %11,89, %1,09 eta %2,34 handitu da, hurrenez hurren. Horrela, bada, aipagarria da bigarren mailako ikasketak dituzten pertsonen portzentajea. (4. Taula)

Tabla 4. Nivel de instrucción (%)./4. Taula. Prestakuntza-maila (%).

	1986	1991	1996
Analfabetos/Analfabetoak	0,97	0,00	0,82
Sin estudios/Ikasketa gabekoak	21,71	15,67	6,62
Primarios/Lehen mailakoak	41,41	34,04	41,02
Profesionales/Profesionalak	13,48	11,35	11,41
Secundarios/Bigarren mailakoak	6,35	18,24	17,90
Medio-superiores/Erdi-goi mailakoak	4,99	6,08	6,49
Superiores/Goi mailakoak	11,08	13,42	15,75

Fuente/Iturria: Eustat

Esto en cierta medida puede venir motivado por la importancia que en los últimos tiempos viene adquiriendo la tenencia de una buena preparación académica como vía de acceso al mercado laboral.

En consecuencia, puede decirse que uno de los activos con los que cuenta el municipio es el **elevado nivel formativo** de su población, lo cual se pone de manifiesto desde el momento en que se comparan los datos correspondientes a Loiu con los del Bilbao Metropolitano o incluso con los del Territorio Histórico de Bizkaia, ya que se observa que el porcentaje de personas que cuentan con estudios superiores en el municipio es mayor que en el caso de los otros dos ámbitos territoriales considerados, llegando a alcanzar la diferencia un porcentaje de casi el 6%.

Sí destaca sin embargo el hecho de que, aún siendo el grupo de personas con **estudios secundarios** el que más se incrementó en la década

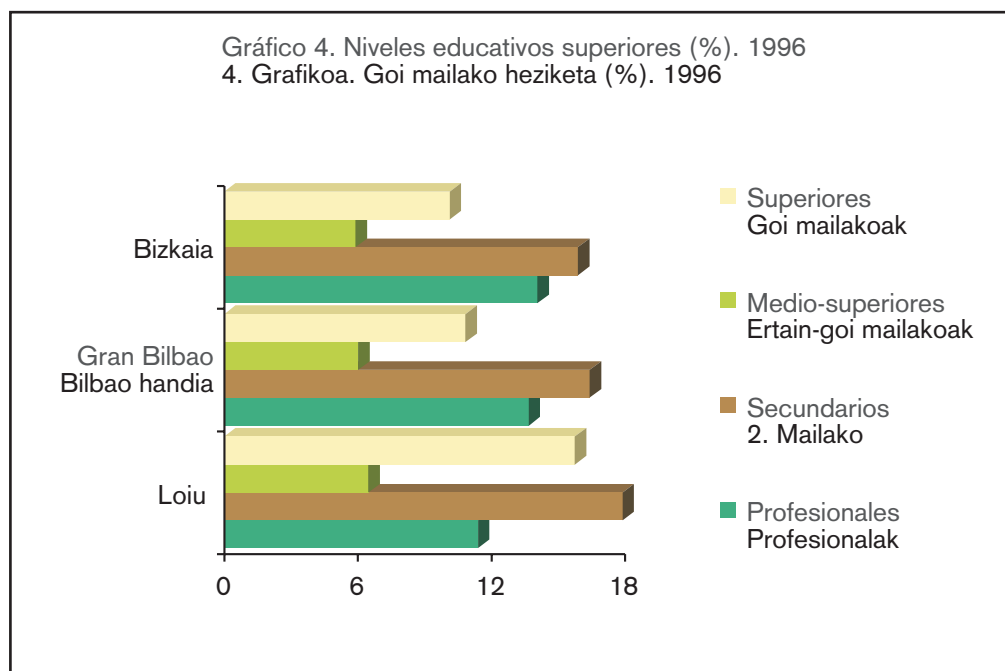
Horren arrazoia, neurri handi batean, honakoa izan daiteke: azken aldian garrantzitsua da prestakuntza akademiko egokia edukitzea lan-merkaturako bidean dauden trabak baztertzeko.

Esan daiteke, ondorioz, udalerraren aktiborik garrantzitsuenetako bat horixe bera dela, **populazioaren prestakuntza maila altua**. Nabarmen ikusten da hori Loiuko datuak Bilbao metropolitarrako edo Bizkaiko Lurralde Historikoko datuekin alderatzen badira; izan ere, udalerrian goi mailako ikasketak dauzkatenen portzentajea beste bi eskualdeetan dagoena baino askozaz altuagoa da (portzentajearen desberdintasuna ia %6ra heltzen da).

Aipagarria da, hala ere, **bigarren mailako ikasketak** dituzten pertsonen taldea aipatutako hamarkadan gehien handitu zena izan bazen

da considerada, este sigue siendo menor que en el caso del Territorio Histórico de Bizkaia o del Bilbao metropolitano. Por tanto y en resumen, puede concluirse que uno de los activos fundamentales con los que cuenta el municipio de Loiu es el alto nivel de cualificación que presenta su población.

ere, Bizkaian eta Bilbao metropolitarran dagoena baino txikiagoa zela oraindik ere. Ondorioz, eta laburpena egiteko asmoarekin, esan dezakegu biztanleek daukaten prestakuntza-maila altua dela Loiu udalerriak daukan aktiborik oinarritzekoetako bat.



4.2.4.2 Oferta educativa

Factor determinante de este alto nivel formativo que presenta el municipio de Loiu puede ser la **gran variedad de centros educativos** con la que cuenta el municipio, todos ellos situados fundamentalmente en la zona norte del mismo.

Por una parte nos encontramos con distintos **colegios** como son:

- Amor Misericordioso
- Ayalde
- Lauro Ikastola
- Munabe
- Nuestra Sra. de la Merced
- Urdaneta
- San José Artesano

Así mismo, en el municipio existe un centro de Formación Profesional, a lo cual hay que añadir también dos centros de educación especial:

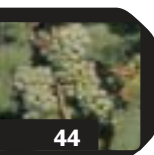
4.2.4.2 Hezkuntza eskaintza

Prestakuntza-maila altua izateko arrazoi garrantzitsua honakoa izan daiteke: **udalerrian daudden heziketa-zentro ugariak** (guztiak ere udalerriko iparraldean).

Batetik, honako **ikastetxeak** daude:

- Amor Misericordioso
- Ayalde
- Lauro Ikastola
- Munabe
- Nuestra Sra. De la Merced
- Urdaneta
- San José Artesano

Bestetik, lanbide-heziketako zentro bat eta heziketa bereziko zentro bi daude udalerrian:



- Colegio para Sordomudos "Gregorio Ibarra"
- Centro Aspace

En este sentido, es preciso destacar el hecho de que todos estos centros educativos de los que el municipio está dotado son **centros de carácter privado o en su caso concertado**, no existiendo ninguno de carácter público, lo cual dificulta enormemente la intercomunicación entre la población joven del municipio en la medida en que esta se distribuye entre los centros educativos privados de Loiu y los públicos de municipios vecinos como Sondika y Derio.

4.2.4.3. Conocimiento y uso del Euskera

En cuanto a los datos que se registran en el municipio de Loiu sobre el **conocimiento del Euskera**, a continuación se mencionan los que resultan ser más significativos (Tabla 5)

En primer lugar destaca el hecho de que el **53,52% de la población del municipio es euskaldun**, al menos entiende y habla bien el euskera, dentro de los cuales pueden distinguirse **tres categorías**, por una parte los vascófonos, por otra parte los bilingües de origen y por último los neovascófonos.

- **Vascófonos** se les considera a aquellas personas cuya lengua materna ha sido el euskera, que en el caso de Loiu vienen a representar un 38,04% de la población.
- **Bilingües de origen**, un 8,59% de la población del municipio, son aquellas personas cuya lengua materna ha sido tanto el euskera como el castellano.
- El 6,89% de Loiu son **neovascófonos**, es decir su lengua materna ha sido otra distinta del euskera pero ésta la entienden y la hablan bien.

Por otra parte se encuentran los **Bilingües pasivos** (15,14%), aquellos que hablan el euskera con dificultad o que no hablándolo lo entienden o lo leen bien y, a su vez, igual que en el caso anterior, dentro de este grupo se distinguen dos categorías; neovascófonos parciales y parcialmente castellanizados.

- **Neovascófonos parciales**, un 8,47% de la población, se consideran aquellas personas cuya lengua materna ha sido una distinta del euskera pero que hablan éste con dificultad o no hablándolo lo entienden o lo leen bien.

- "Gregorio Ibarra" gor-mutuentzako ikastetxea
- Aspace zentroa

Illo horretatik, azpimarratu beharra dago **guztiak ere zentro pribatuak direla (kontzertatuak zenbaitetan)** eta ez dagoela ikastetxe publikorik. Hori dela-eta, Loiuko populazio gaztearen harremanari trabak jartzen dizkio; izan ere, eskola-ume batzuk Loiuko ikastetxe pribatuetan daude eta beste batzuk Sondika eta Derioko ikastetxe publikoetan.

4.2.4.3. Euskararen ezagutza eta erabilera

Loiu udalerrian **euskararen ezagutzari** buruzko datuak aipatzean, esanguratsuenak baino ez dira komentatzen ondoren (5. Taula)

Lehenengo eta behin aipagarria da **populazioaren %53,52 dela euskalduna**: euskara ulertu eta ondo hitz egiten du, behintzat. Euskaldunen arten **hiru kategoria** bereiz daitezke: euskaldunak, jatorrizko elebidunak eta euskaldun berriak.

- **Euskaldunak**: ama-hizkuntza euskara izan duten pertsonak daude tartean. Loiuko biztanleen %38,04 dira.
- **Jatorrizko elebidunak**: udalerriko %8,59 dira eta ama-hizkuntza euskara zein gaztelania izan dute.
- Loiuko biztanleen %6,89 **euskaldun berriak** dira; hau da, euren ama-hizkuntza ez da euskara izan, baina ondo ulertu eta hitz egiten dute.

Elebidun pasiboak daude bestalde (%15,14). Zailtasunez egiten dute euskaraz, edo, hitz egiten ez badute ere, ulertu edo irakurri egiten dute. Aurreko kasuan bezala, beste bi kategoria daude talde honen barruan; euskaldun berri partzialak eta modu partzialean gaztelaniara ekarriak.

- **Euskaldun berri partzialak**: biztanleen %8,47 dira. Ama-hizkuntza euskara izan ez dutenak, baina zailtasunez hitz egiten dutenean, edo, hitz egin barik, ulertu edo irakurri egiten dutenean.



- En el caso de un 6,76% de la población de Loiu, su lengua materna ha sido el euskera o este y el castellano y hablan el euskera con dificultad o no hablándolo, lo entienden o leen bien, siendo estas personas consideradas **parcialmente castellanizadas**.

Por último hay que hacer alusión a los **erdaldunes monolingües**, es decir, personas que no hablan nada el euskera ni lo entienden ni lo leen bien y, a su vez, al igual que en los dos casos anteriores dentro de este grupo distinguimos dos categorías;

- **Totalmente castellanizados**, un 1,52% de la población, que son personas cuya lengua materna ha sido el euskera o este y el castellano y que no hablan nada el euskera y no lo entienden ni lo leen bien.
- **Castellanófonos**, un 29,69%, que son personas cuya lengua materna ha sido el castellano u otra distinta del euskera y que no lo hablan nada ni lo entienden ni lo leen bien.

En cualquier caso, lo que se pone de manifiesto con el análisis de estos datos es que el municipio de **Loiu** presenta un nivel de **conocimiento del Euskera** mucho **más elevado que el existente tanto en el Territorio Histórico de Bizkaia como en el Bilbao Metropolitano**, mientras que en el municipio más de la mitad de la población entiende y habla bien el euskera, en el Territorio Histórico de Bizkaia este porcentaje no alcanza el 24% y en el Bilbao Metropolitano no llega al 16%.

- Loiuko biztanleen %6,76ren kasuan, ama-hizkuntza euskara izan da (batzuetan gaztelaniarekin batera), baina zailtasunez hitz egiten dute euskaraz edo, hitz egin barik, ulertu edo irakurri egiten dute. Modu **partzialean gaztelaniara ekarriak** direla esaten da.

Azkenik, **erdaldun elebakarrak** aipatu behar ditugu. Ez dute euskaraz hitz egiten, ez dute ulertzen eta ez dute ondo irakurtzen. Talde honetan ere, beste bi kasuetan bezala, kategoria bi bana ditzakegu:

- **Gaztelaniara erabat ekarriak**: biztanleen %1,52 dira. Ama-hizkuntza euskara izan da (batzuetan gaztelaniarekin batera), baina ez dute euskaraz hitz egiten, ez dute ulertzen eta ez dute ondo irakurtzen.
- **Gaztelaniadunak**: biztanleen %29,69 dira. Ama-hizkuntza gaztelania edo euskara ez den bat izan da, eta ez dute euskaraz hitz egiten, ez dute ulertzen eta ez dute ondo irakurtzen.

Edonola ere, datuok aztertuta argi dagoena honakoa da: **Loiu** udalerriak daukan **euskararen ezagutza Bizkaian dagoena eta Bilbao metropolitarran dagoena baino askozaz altuagoa** dela. Udalerrian biztanleen erdiak ulertu eta hitz egiten du euskaraz; Bizkaian, berriz, portzentaje hori ez da %24ra heltzen eta Bilbao metropolitarran ez da %16ra ailegatzen.

Tabla 5. Tipología de la movilidad lingüística (%). 1996/5. Taula. Hizkuntzaren higiduraren tipologia. 1996

	Loiu	Gran Bilbao Bilbao Handia	Bizkaia
Vascófonos/Euskaldun zaharrak	38,04	4,13	12,5
Bilingües de origen/Jatorrizko elebidunaren	8,59	1,73	2,07
Neovascófonos/Euskaldun berriak	6,89	9,49	9,11
Neovascófonos parciales/Sasi euskaldun berriak	8,47	17,38	15,7
Parcialmente castellanizados/Neurri batean gaztelianatuta	6,76	1,26	1,47
Totalmente castellanizados/Guztik gazte lanatuta	1,52	0,6	0,61
Castellanófonos/Gaztelania hiztunak	29,69	65,37	58,45

Fuente/Iturria: Eustat



4.3 ACTIVIDAD ECONÓMICA

Loiu, municipio caracterizado por su fuerte tradición rural, al igual que el conjunto de los municipios que conforman la subcomarca del Txorierri, se caracteriza porque en los últimos años, y dentro de la tónica seguida por todos los municipios del área metropolitana bilbaína, se ha visto inmerso en el proceso de **reconversión** que tuvo lugar a partir de la década de los 70 en la C.A.P.V.

4.3.1 Sectores económicos

Partiendo de la distribución de la **población ocupada según sectores de actividad**, en principio se aprecia cómo los sectores con un peso predominante en el municipio son por una parte el **sector industrial**, en el cual está ocupado el **24,95% de la población** y, principalmente, el **sector servicios** que aglutina al **69,17%** de la misma. En definitiva, es la misma situación que se da en el ámbito de toda la subcomarca del Txorierri o del conjunto del área metropolitana bilbaína y del Territorio Histórico de Bizkaia, en el sentido de que desde mediados de la década de los 70, a nivel general se vive un proceso de **terciarización económica** en la que progresivamente el sector servicios va adquiriendo fuerza en detrimento del industrial.

Realizando un análisis pormenorizado de cada sector económico, y por lo que respecta al **sector secundario o industrial**, se observa que el peso de éste en el municipio de Loiu es comparativamente menor que el que presenta en los demás ámbitos territoriales considerados, mientras que la importancia del **sector servicios** en el término municipal resulta significativamente mayor que en el resto de los municipios que conforman la subcomarca del Txorierri, lo cual pone de manifiesto que, si bien el proceso de terciarización económica es un proceso extendido a nivel global, en el municipio de Loiu se presenta, si cabe, con más fuerza.

Por lo que respecta al sector de la **agricultura** y al sector de la **construcción**, estos apenas destacan ni a nivel municipal ni a nivel comarcal, aunque si bien el primero es un sector que progresivamente va perdiendo importancia, el segundo la va adquiriendo, a pesar de que su peso no sea especialmente significativo. (Tabla 6)

4.3 JARDUERA EKONOMIKOA

Loiuk baserri-giroko tradizio hertsia dauka, Txorierri azpi-eskualdea osatzen dituzten udalerri guztiek legez. Azken urteotan, baina, eremu metropolitarrako udalerriek izan duten joerari segika, **birmoldaketa** prozesuak harrapatu du, 70eko hamarkadatik aurrera EAE guztian eman izan zen bezala.

4.3.1 Sektore ekonomikoak

Biztanleria okupatua jarduera-sektoreka banatzen badugu, hona hemen udalerrian nagusi diren sektoreak: alde batetik, industria sektoreak biztanleriaren **%24,95** biltzen du eta, bestalde, **zerbitzuen sektorean** biztanleriaren **%69,17** aurki genezake. Azken batean, Txorierri azpi-eskualdean ematen den kasu bera, edo Bilbao metropolitarran zein Bizkaiko Lurraldean ematen den kasu bera da. Izan ere, 70eko hamarkadaren erdialdetik, **ekonomian hirugarren sektorera** **ko** jauzia egiten ari da, eta zerbitzuak industriaren gainetik jartzen ari dira gutxika-gutxika.

Sektore ekonomiko bakoitzaren azterketa xehea eginez gero, esan daiteke **bigarren sektoreak edo industrialak** pisu gutxiago daukala Loian, aipatu ditugun beste eremuekin alderatzen badugu. **Zerbitzuen sektorea**, aldiz, nabarmen handiagoa da Txorierri azpi-eskualdeko beste udalerrien ondoan jartzen baldin badugu. Horrela, bada, hirugarren sektorerako joera orokorra bada ere, Loiu udalerrian indar handiagoa du, posible bada.

Nekazaritza eta **eraikuntzari** begiratzen badiegu, esan behar da ez daukatela pisurik ez udalerrian, ez azpi-eskualdean. Lehenengoa garrantzia galtzen ari da apurka-apurka eta bigarrenak, gora badoa ere, ez dauka indar esanguratsurik. (6. Taula)

Tabla 6. Población de 16 y más años empleada según ramas de actividad (%). 1996
6. Taula. Lanean diharduen biztanleriari buruzko datu erkatuak (%). 1996

	Agricultura Nekazaritza	Industria Industria	Construcción Eraikuntza	Servicios Zerbitzuak
Loiu	3,6	24,95	2,2	69,17
Sondika	0,5	28,77	6,16	64,55
Derio	2,07	42,96	5,36	49,6
Zamudio	4,1	47,27	3,47	45,13
Lezama	7,47	28,57	5,87	58,07
Larrabetzu	3,04	33,26	7,22	56,46
Gran Bilbao/Bilbao Handia	0,49	26,89	7,3	65,3
Bizkaia	2,04	29,35	7,15	61,45

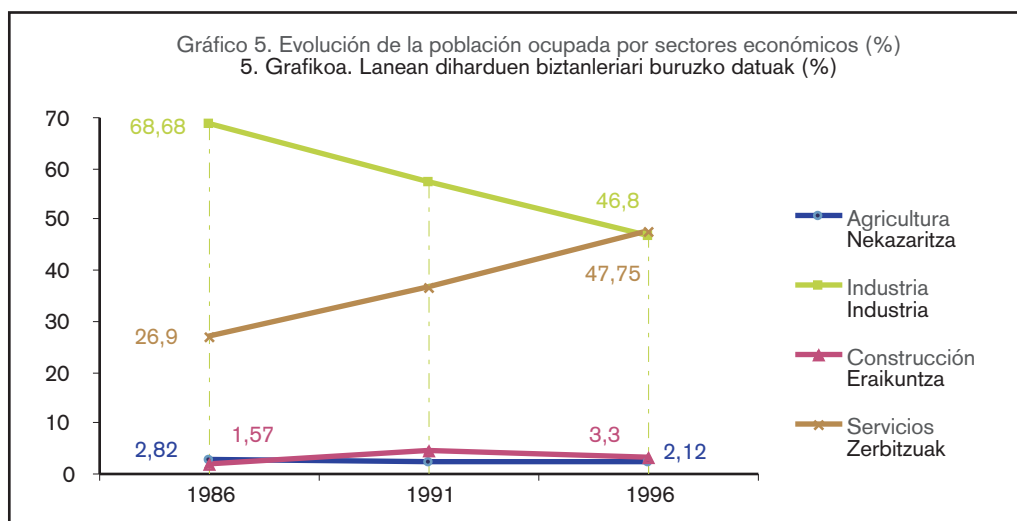
Fuente/Iturria: Eustat

Por otro lado, vista la situación actual y analizando la **evolución** que los distintos sectores han tenido en el municipio de Loiu, se observa cómo el proceso de terciarización económico ha sido un proceso progresivo que ha venido dándose como ya se ha comentado desde mediados de la década de los 70 y que se ha acelerado durante la década de los 80 afectando a toda el área metropolitana, lo cual ha tenido su natural reflejo en el término municipal de Loiu.

Durante este período considerado el sector industrial fue perdiendo terreno a favor del sector servicios, de tal manera que si bien en 1986 la población ocupada en el sector industrial en Loiu era un 68,68%, este porcentaje en 1996 desciende a un 46,8%, mientras que por su parte el porcentaje de población ocupada en el sector servicios y en el mismo período considerado asciende en alrededor de 20 puntos. Por lo que respecta al sector de la agricultura y de la construcción, estos permanecen prácticamente estancados durante la década considerada.

Beste alde batetik, oraingo egoera ikusita eta sektoreek izan duten **bilakaera** aztertuta, ikus daiteke hirugarren sektorerako bidea apurka-apurka egin dela. Aurretik esan dugun bezala, 70eko hamarkadaren erdialdean hasi eta 80ko hamarkadan jarraitu zuen prozesu mailakatua izan da eremu metropolitara osoan, eta Loiu ere izan zuen isla.

Aipatutako epe horretan sektore industrialak indarra galtzen hasi zen zerbitzuen aurrean. Horrela, bada, 1986an industrian lan egiten zuten biztanleen portzentajea %68,68koa bazen, %46,8koa izan zen 1996an. Bestalde, zerbitzuen sektorearen portzentajeak 20 puntu inguru egin zituen gora. Nekazaritzari eta eraikuntzari begiratzen badiegu, berehala ikusiko dugu etenda daudela portzentajeak tratatu dugun hamarkadan.



Este proceso de terciarización económica experimentado, así como el peso que aún tiene el sector industrial en el municipio de Loiu, se pone de manifiesto al analizar tanto su estructura del valor añadido como el número de establecimientos de que dispone dedicados a cada rama de actividad.

Por lo que respecta al **número de establecimientos** de que dispone, de un total de 269 establecimientos existentes en el municipio, generadores a su vez de un total de 2.754 empleos, el mayoritario es el **sector del comercio, hostelería y transportes**, representando el 41,26% del total de establecimientos presentes en el municipio, seguidos de los dedicados al **sector industrial**, un 27,13% y, por último, los dedicados a la **construcción**, tan sólo un 7%. (Tabla 7)

Hirugarren sektorerako joera hori zein sektore industrialak oraindik daukan pisua agerian jarri dirabaliorentsien egitura aztertzean eta jarduerabakoitzak dituen establezimenduen kopurua ikusita.

Hona hemen **establezimendu-kopurua**: 269 (2.754 lanpostu sortzen dituzte). **Merkataritza, ostalaritza eta garraioak** dira nagusienak (establezimenduen %41,26). Horren ostean **industria arloko** establezimenduak topa ditzakegu (%27,13) eta **eraikuntzakoak** gero (%7 baino ez). (7.Taula)

Tabla 7. Establecimientos según sector de actividad (%). 2001
7. Taula. Establezimenduak jarduera-sektorearen arabera. 2001

	C.A.P.V. EAE	Bizkaia	Gran Bilbao Bilbao Handia	Loiu
Industria y energía/Industria eta energia	9,06	7,92	6,77	27,13
Construcción/Eraikuntza	12,70	11,45	11,15	6,69
Comercio, hostelería, y transportes/Merkataritza, ostalaritza eta garraioa	45,7	47,76	48,01	41,26
Banca, seguros y servicios a otras empresas/Bankuak, aseguruak eta zerbitzuak bestelako enpresei	17,85	18,53	20,01	15,99
Otras actividades de servicios/Zerbitzuetako beste jarduera batzuk	14,68	14,33	14,06	8,92

Fuente/Iturria: Eustat

Por lo que respecta a la estructura del **valor añadido** del término municipal de Loiu en relación tanto con el Bilbao metropolitano como con el conjunto del Territorio Histórico de Bizkaia, si bien destaca la importancia que el sector servicios tiene en el municipio, también se pone de manifiesto el peso que todavía mantiene el sector industrial, en la medida en que este representa un 56,49% de su valor añadido, mientras que en el área metropolitana bilbaína y en el Territorio Histórico de Bizkaia este porcentaje es de 26,98% y de 31,49% respectivamente. (Tabla 8)

Loiu udalerriko **balio erantsien egiturari** begiratzen badiogu, eta Bilbao metropolitarrarekin zein Bizkaiko Lurralde Historikoarekin alderatzen badugu, sektore industrialak pisu handia dauka oraindik, zerbitzuen sektorea gora doan arren. Izan ere, sektore industrialak bertako balio erantsien %56,49 sortzen du. Bilbao metropolitarran eta Bizkaiko Lurralde Historikoan, berriz, honakoak dira portzentajeak hurrenez hurren: %26,98 eta %31,49. (8.Taula)

Tabla 8. Estructura de valor añadido (%). 1996/8. Taula. Udal balio erantsien egitura (%). 1996

	Primario Nekazaritza	Industria Industria	Construcción Eraikuntza	Servicios Zerbitzuak
Bizkaia	1,11	31,49	7,97	59,43
Gran Bilbao/Bilbao Handia	0,16	26,98	8,05	64,81
Loiu	0,7	56,49	16,02	26,79

Fuente/Iturria: Eustat



4.3.2 Ocupación y mercado laboral

4.3.2.1 Desempleo

Tomando los datos del INEM se aprecia una tendencia clara hacia el **desempleo técnico** en el municipio de Loiu, ya que el número de desempleados es de 36 personas. Sin embargo, tomando en consideración los datos de Behargintza, se aprecia una tasa superior, lo cual puede deberse en cierta medida a que en dicho centro se ven reflejados personas que aún estando ocupados, quizá deseen cambiar de puesto de trabajo.

En cuanto a la **evolución de la tasa de paro**, tomando los datos de los que dispone BEHARGINTZA y con la matización realizada en el párrafo anterior, se aprecia como el municipio de Loiu, a pesar de no contar con una tasa excesivamente alta, ésta ha sufrido un **incremento en el último año**. Así, mientras que en el primer trimestre del 2001, los **demandantes activos parados** venían a representar el 5,29% de la población del municipio, en el primer trimestre del presente año, dicha proporción se ha elevado hasta el 7,94%, tal y como puede apreciarse en la Tabla 9.

Sin embargo, a pesar del incremento que ha experimentado el número de parados en Loiu, esta cifra no resulta especialmente significativa si se la compara con la existente en otros ámbitos territoriales. Así, la tasa de paro existente tanto en la subcomarca del Txorierri como en el conjunto de la Comunidad Autónoma Vasca se encuentra alrededor de un punto por encima de la de Loiu, mientras que la correspondiente al Territorio Histórico de Bizkaia es casi dos puntos superior.

4.3.2 Okupazioa eta lan-merkatua

4.3.2.1 Langabezia

INEMeko datuak aztertuz gero, Loiun **langabezia teknikorako** joera argia dagoela ikusiko dugu, izan ere, 36 langabetu daude. Dena dela, Behargintzaren datuak aintzat hartuta, tasa altuagoa antzemango dugu, beharbada, okupatuta egon arren lanpostua aldatu nahi duten pertsonak ere badaudelako islatuta zentro horretan.

Langabezia-tasaren bilakaerari begiratzen badiogu, BEHARGINTZAK dituen datuak hartuta, ikus dezakegu Loiu udalerrian tasa altuegia ez bada ere, **handitu egin dela azken urtean**. Modu horretan, bada, 2001eko lehen hiruhilekoan **langabetu aktibo eskatzaileak** biztanleriaren %5,29 ziren eta aurtengo lehen hiruhilekoan %7,94ra igo da, 9 taulan ikus daitekeen moduan.

Hala eta guzti ere, Loiu udalerriko langabetuen kopurua gora joan bada ere, ez da kopuru esanguratsua beste lurralde batzuekin alderatzen badugu. Horrela, bada, Txorierriko azpi-eskualdean zein Euskal Autonomia Erkidegoan dagoen langabezia-tasa, Loiun dagoen tasatik baino puntu bat gorago dago gutxi gorabehera. Bizkaiko Lurralde Historikoan bi puntu gainetik dago.

Tabla 9. Evolución de la tasa de paro (%)./9. Taula. Langabezia-tasaren bilakaera (%).

Trimestres Hiruhilekoak	Loiu	Txorierri	Bizkaia	C.A.P.V. EAE
1º - 01	5,29%	7,81%	9,49%	8,50%
2º - 01	5,15%	7,04%	8,62%	7,67%
3º - 01	5,15%	6,88%	8,71%	7,93%
4º - 01	5,29%	7,06%	8,98%	8,21%
1º - 02	7,94%	8,16%	9,49%	8,72%

Fuente: Demandantes Activos Parados. INEM/Iturria: Enplegu-eskatzaile aktiboak. INEM

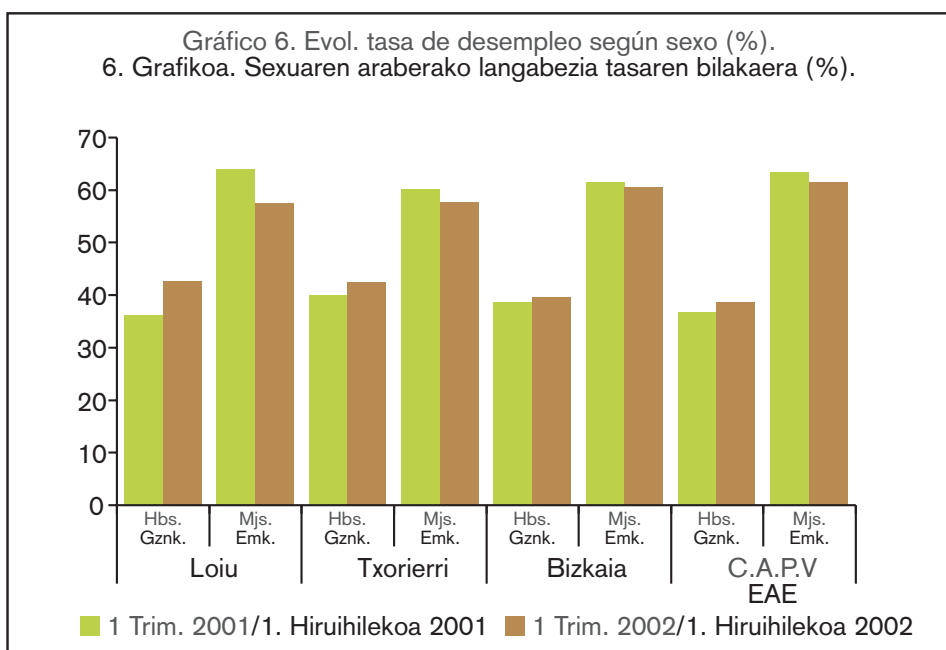


De este total de demandantes activos de empleo, teniendo en cuenta la **variable sexo**, puede apreciarse cómo la tendencia ha ido variando en los últimos tiempos. Si bien hay que afirmar que la gran parte de los desempleados en el municipio de Loiu, concretamente el **57,40% son mujeres**, se aprecia cómo la tasa de desempleo de este grupo ha ido descendiendo en el último año en un 6% desde el primer trimestre del 2001, momento en el cual el porcentaje de mujeres desempleadas era de un 63,8%. En contraposición a esto, en el mismo período considerado, la **proporción de hombres desempleados se ha visto incrementada** en algo más de 6 puntos.

Así mismo, es preciso mencionar que este progresivo incremento en la tasa de desempleo masculino, en detrimento del femenino, no es un fenómeno exclusivo del municipio de Loiu, sino que se aprecia también en los demás ámbitos territoriales considerados: la subcomarca del Txorierri, el Territorio Histórico de Bizkaia y la C.A.P.V. , tal y como se muestra en el Gráfico 6.

Enplegu-eskatzaile aktibo guztiak ikusita, **sexua aldagaia** kontuan hartuta, azken aldian joera aldatzen joan dela esan daiteke. Enplegurik gabekoen artean **emakumezko** gehiago daudela egia bada ere (**%57,40**, hain zuzen), talde horren langabezia-tasa txikitzen doala ikusten da. Izan ere, 2001eko lehen hiruhilekotik %6 jaitsi da, aldi horretan %63,8koa zen-eta. Horren aurrean, berriz, 6 puntu baino gehiago egin du gora gizonezkoen langabezia-tasak aztertutako epe berean.

Modu berean, gizonezkoen langabezia-tasaren mailakako handitze hori (emakumezkoen tasaren jaitsieraren ondoan) ez da soilik Loiun gertatu; aztertutako beste eskualdeetan ere berdin ikus daiteke (6. grafikoan erakusten den bezalaxe): Txorierri azpi-eskualdean, Bizkaiko Lurralde historikoan eta EAEn.



Así mismo, teniendo en cuenta las **variables sexo y edad** conjuntamente, se aprecian diferencias significativas. Mientras que en el grupo de **hombres** la mayoría de los demandantes activos parados son **mayores de 44 años**, en el caso de las **mujeres** la mayor proporción se concentra en el grupo de edad que comprende de los **35 a 44 años**. (Gráfico 7)

Bestalde, **sexua eta adina aldagarriak** batera aztertzen baditugu, desberdintasun esanguratsuak topa ditzakegu. **Gizonezkoen kasuan**, langabetu aktibo eskatzaile gehienak **44 urtetik gorakoak** dira eta **emakumezkoen kasuan**, **35 eta 44** urte bitarteko taldean biltzen dira gehienak.

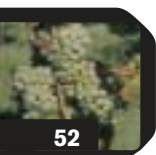
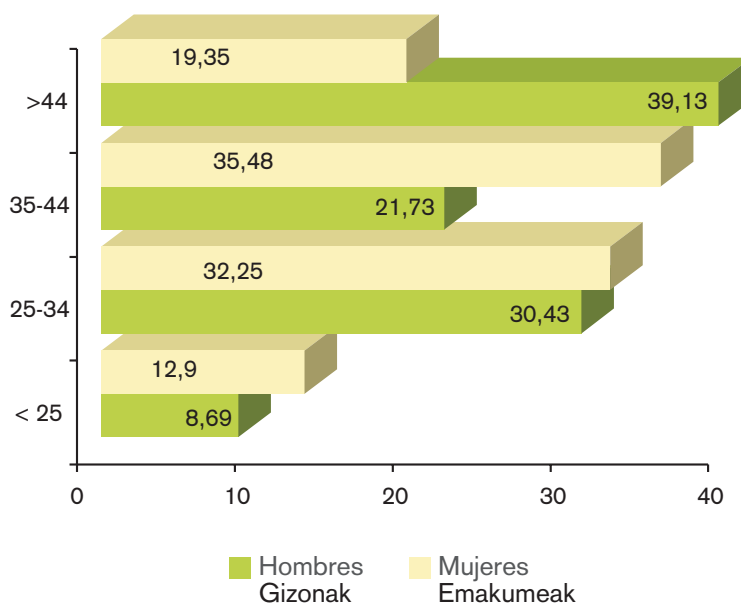


Gráfico 7. Behargintza. Parados por sexo y grupos de edad. 1º Trim. 2002
7. Grafikoa. Behargintza. Sexua eta adinaren arabera langabezia tasa. 1º Trim. 2002



Por otra parte, teniendo en cuenta el **nivel académico** que presentan los demandantes activos parados existentes en el municipio de Loiu, a pesar de que la mayoría de ellos cuentan con **estudios de E.G.B.**, lo cual dadas las exigencias académicas actuales puede resultar insuficiente a la hora de acceder al mercado laboral, es destacable el porcentaje de personas que cuentan con una **titulación superior** (18,51%), lo cual pone de manifiesto el alto nivel de cualificación que presenta la población en el municipio de Loiu, y que viene corroborado por el hecho de que todos los desempleados cuentan con un nivel de estudios superior a los primarios.

Comparando estos datos correspondientes al segundo trimestre de 2002 con los relativos al primer trimestre de 2001 se aprecia un **incremento en el grupo de desempleados con titulación superior**, mientras que por el contrario **disminuye el porcentaje de desempleados que cuentan con F.P 1 y F.P 2**, estudios que en los últimos tiempos están adquiriendo una especial importancia como trampolín al mercado laboral. En este sentido, como se ha puesto ya de manifiesto al analizar la oferta educativa existente en el municipio de Loiu, este cuenta con su propio centro de Formación Profesional. (Tabla 10)

Beste alde batetik, Loiu udalerrian dauden langabetu aktibo eskatzaileek daukaten **maila akademikokoari** begiratzen badiogu, gehienek daukate OHOk ikasketak, baina gaur eguneko eskakizun akademikoak direla-eta, zaila izan daiteke lan-merkatura sartzea. Bestalde, aipagarria da **goi mailako titulua** daukaten pertsonen portzentajea (%18,51). Argi uzten du horrek Loiu udalerrian dagoen maila akademiko altua. Izan ere, langabetu guztiek lehen mailako ikasketak daukate.

2002ko bigarren hiruhilekoaren datu horiek 2001eko lehen hiruhilekoaren datuekin alderatuz gero, ikusten da **goi mailako titulua daukaten langabetuak gehiago** direla. Bestalde, **behera egin zuen LH 1 eta LH 2 daukaten langabetuen portzentajeak** (ikasketa horiek garrantzi handia hartu dute lan-merkaturako sarbide gisa). Ildo horretatik, Loiu hezkuntza eskaintza aztertzean agerian jarri den bezala, Lanbide Heziketako zentroa dauka udalerrriak. (10. Taula)

Tabla 10. Parados según niveles académicos (%). (2001-2002)
10. Taula. Langabeak, ikasketa-mailaren arabera (%). (2001-2002)

Niveles académicos/Ikasketa-maila	1º - 01/01 - 1.a	1º - 02/02 - 1.a
Sin alfabetizar/Alfabetatu gabe	0,00	0,00
Estudios Primarios/Lehen mailako ikasketak	0,00	0,00
Certif. Escolar/Eskola-ziurtagiria	16,66	14,81
E.G.B./OHO	38,88	38,88
B.U.P.-C.O.U./UBI-BBB	11,11	11,11
F.P.1-F.P.2/LH1-LH2	13,89	1,85
Título Medio/Titulu ertaina	5,55	14,81
Título Superior/Go mailako titulua	13,89	18,51

Fuente: Demandantes Activos Parados. INEM
Iturria: Enplegu-eskatzaile aktiboak. INEM

Por último, es preciso hacer referencia tanto a la **categoría profesional** como a la **actividad económica** de los demandantes parados activos. Por lo que respecta a la categoría profesional, la mayoría de las personas que buscan empleo son **técnicos y profesionales científicos** (24,07%), seguidos por los **técnicos y profesionales de apoyo** (16,67%), mientras que los grupos menos representativos son, por una parte, los directivos y, por otra, los trabajadores de agricultura y pesca. (Tabla 11)

Azkenik, langabetu aktibo eskatzaileen **kategoria profesionala** eta **jarduera ekonomikoa** aztertu behar dugu. Kategoria profesionalari begirata, enplegu bila ari diren gehienak **teknikoak eta profesional zientifikoak** dira (%24,07). Hurrengoak zerrendan **teknikoak eta laguntzarako profesionalak** dira (16,67%). Ordezkaritza gutxi dautzen taldeak, berriz, zuzendariak eta nekazari zein arrantzaleak dira. (11. Taula)

Tabla 11. Parados según grupos profesionales (%). (2001-2002)
11. Taula. Langabeak, lanbide-taldearen arabera (%). (2001-2002)

Grupos profesionales/Lanbide-taldeak	1º - 01/01 - 1.a	1º - 02/02 - 1.a
Directivos/Zuzendariak	0	1,85
Técnicos y P.Científicos/Teknikariak eta prof. zientifikoak	13,89	24,07
Técnicos y Prof. de Apoyo/Teknikariak eta laguntzarako prof.	22,22	16,67
Empleados Administrativos/Administrariak	16,67	12,96
Trab. de los Servicios/Zerbitzueta langileak	19,44	14,81
Trab. de Agricultura y Pesca/Nekazaritza eta Arrantzako lang.	0,00	3,70
Trab. Cualificados/Langile gaituak	11,11	7,41
Operadores de Maquinaria/Makineta langileak	0,00	3,70
Trab. no Cualificados/Langile gaitu gabeak	16,67	14,81

Fuente: Demandantes Activos Parados. INEM
Iturria: Enplegu-eskatzaile aktiboak. INEM

Por su parte y por lo que respecta a su **actividad económica**, la mayoría de ellos no han tenido un empleo anterior y, de los que lo han tenido, destaca el grupo que proviene del sector servicios, concretamente del comercio y la hostelería. (Tabla 12)

Bestetik, **jarduera ekonomikoari** begira, gehienek ez dute aurretik enplegurik izan, eta eduki dutenen artean, aipagarriena da zerbitzuen sektoretik datorren multzoa, merkataritza eta ostalaritza, hain zuzen ere. (12. Taula)



Tabla 12. Desempleados según actividad económica (%). (2001-2002)
12 Taula. Langabeak, ekonomia-jardueraren arabera (%). (2001-2002)

Actividad económica/Ekonomia-jarduera	1º - 01/01 - 1.a	1º - 02/02 - 1.a
Agric., Ganad. y Pesca/Nekazaritza, abeltzaintza eta arrantza	2,78	0,00
Industrias Manufactureras/Manufaktura-industriak	13,89	14,81
Construcción/Eraikuntza	2,78	5,56
Comercio y Hostelería/Merkataritza eta ostalaritza	22,22	20,37
Transportes y Comunicaciones/Garraioak eta komunikazioak	0,00	3,70
Seguros y Finanzas/Aseguruak eta finantzak	8,33	3,70
Otros Servicios/Beste zerbitzu batzuk	13,89	24,07
Sin empleo anterior/Aurretik lanik gabe	36,11	27,78

Fuente: Demandantes Activos Parados. INEM
Iturria: Enplegu-eskatzaile aktiboak. INEM

A pesar de que, como hemos visto, el desempleo oficial registrado en el municipio no resulta significativo si se compara con zonas degradadas circundantes, no obstante, Loiu debería aprovechar la instalación de empresas que se está llevando a cabo para lograr un **desempleo técnico**, razón por la cual se ha impulsado desde el Ayuntamiento junto con los municipios que conforman la Mancomunidad de Servicios del Txorierri **diversos proyectos**, destacando entre ellos:

• Behargintza Txorierri

Basado en los binomios oferta/demanda o, si se quiere acción/reacción, se ha creado el denominado BEHARGINTZA TXORIERRI S.L. con capital exclusivamente público y con la tutela del Departamento de Empleo de la Diputación Foral de Bizkaia. Aún cuando está dando sus primeros pasos, se pretende conseguir una relación directa con las empresas que se ubican en el territorio de los municipios que conforman la mancomunidad para ver y valorar sus necesidades y poner a su disposición a vecinos de estos municipios con las capacidades que aquellas precisan. Con la creación de esta institución se pretende, asimismo, centralizar y potenciar la, hasta ahora, deficiente y dispersa información a la hora de buscar empleo.

• Formación ocupacional (no reglada)

La formación ocupacional está dirigida a los colectivos desempleados. Puede ser por diversas causas: fracaso escolar, poner fin a un ciclo formativo y no encontrar un primer empleo, o haber sufrido la pérdida del mismo. Está basada fundamental-

Ikusi dugunez, udalerrian dagoen langabezia ofiziala ez da esangurutsua inguruko leku degradatuekin alderatzen bada; hala ere, enpresen instalazioa aprobetxatu beharko luke Loiu **langabezia teknikoa** lortzeko. Hori dela-eta, Txorierriko Zerbitzuen Mankomunitatearekin batera **hainbat proiektu** bultzatu ditu Udalak; hona hemen bat, besteak beste:

• Behargintza Txorierri

Eskaintza/eskaera edo, hala nahi bada, akzio/erreakzio binomioetan oinarrituta, BEHARGINTZA TXORIERRI S.L. izeneko sortu da. Kapital publikoa baino ez da erabili eta Bizkaiko Foru Aldundiko Lan eta Trebakuntza Sailak babes-tuta dago. Lehenengo pausoak ematen ari den arren, mankomunitatea osatzen duten udalerrietan dauden enprekin harreman zuzenean jarri nahi da. Modu horretan, enpresen beharrianak ikusi eta baloratuko dituzte, eta udalerrietako biztanleak jarriko dituzte euren esku, behar dutena kontuan hartuta. Erakunde horren bitartez, zentralizatu eta indartu egin nahi da orain arte eskasa izan den eta sakabanatuta egon den informazioa (enplegua bilatzeko orduan).

• Prestakuntza okupazionala (ez arautua)

Prestakuntza okupazionala langabetuen taldeei begira egiten da. Arrazoi bat baino gehiago egon daiteke: eskola-porrota, prestakuntza ziklo bati amaiera eman eta lanik ez aurkitzea, edo izandako lana galtzea. Erakunde publikoetatik bultzatutako programetan oinarrituta dago (langabetuak lan-merkatura ekartzeko eratutako programak dira).

mente en los programas que se impulsan desde las instituciones públicas para favorecer la incorporación al mercado laboral del colectivo de parados.

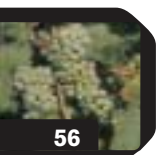
Las **Instituciones impulsoras** de estas acciones han sido las siguientes:

- **El Ayuntamiento de Loiu junto con el de Derio** ha propiciado la creación de un CIP de operador de instalaciones eléctricas de baja tensión en el colegio Esperanza Alhama de Larrondo destinados a colectivos de parados particularmente desfavorecidos.
- Por otra parte, se está procediendo desde el Ayuntamiento, a propiciar el **acceso a la informática y a las autopistas de la información** a colectivos que por diversos factores se verían imposibilitados en condiciones normales a dicho acceso. Para ello, el municipio se ha dotado de un **aula pública de ordenadores** y ha comenzado a impartir **cursos de iniciación a la informática e Internet**. La financiación, tanto de la inversión como de los diferentes cursos es exclusivamente municipal y asciende a la cantidad aproximada de 18.030 €. Cabe traer a colación, en este apartado, que se ha materializado la instalación de un **KZ Gunea** en el aula de cultura de Zabaloetxe, el primero que se instala en el Txorierri y que ha entrado en funcionamiento el 20 Septiembre de 2002.

Hona hemen ekintza horien **erakunde bultza-tzaileak**:

- **Loiu eta Derioko udalek** Larrondoko Esperanza Alhama ikastetxean LHIK (Lanbide Hastapenetarako Ikastegia) sortu dute, behe-tentsioko instalazio elektrikoak jartzeko langileak trebatzeko. Egoera bereziki txarrean dauden langabetu taldeak suspertzeko egin da.
- Beste alde batetik, udalaren ekimenez, **informatikarako eta informazio-bideetarako sarbidea** eman zaie bestela, zenbait faktore direla medio, mundu hori ezagutzeko arazo larriak izango lituzketen pertsonen. Horretarako, bada, **ordenagailuz betetako areto publikoa** jarri du udalak eta inrformatikan eta **Interneten lehen pausoak emateko ikastaroak** antolatzen hasi da. Finantziarioa, inbertsio zein ikastaroena, udalaren esku dago eta 18.030 € inguru erabili ditu. Arlo honetan, aipatu beharra dago Zabaloetxeko **KZ Gunea** izeneko. Txorierri jarritako lehenengoa da eta 2002ko irailaren 20tik dago martxan.





4.4 URBANISMO

4.4.1 Actuaciones llevadas a cabo

El municipio de Loiu parte de una realidad histórica, que es su **anexión al municipio de Bilbao en la década de los sesenta y su segregación del mismo en 1983**. La rémora que la pertenencia a un municipio como Bilbao supuso para los habitantes de Loiu, se tradujo en una carencia sustancial de servicios, incluso de carácter básico. Las diferentes Corporaciones surgidas tras la desanexión se vieron obligadas a paliar los déficits existentes mediante ingentes inversiones en materia básica, tales como saneamiento, abastecimiento, alumbrado público,...

El primer hito en materia de urbanismo tras la desanexión lo constituye la aprobación de las **Normas Subsidiarias de Planeamiento en el año 1988**. Estas Normas impulsaron una clara **diferenciación entre los dos núcleos urbanos** del municipio, el área de Larrondo y el núcleo de Zabaloetxe. En tanto que en el primero se desarrollaba un uso exclusivamente industrial, el segundo ofertaba, un uso residencial de baja densidad, uso que ha potenciado el atractivo del municipio a procesos inmigratorios propiciando un crecimiento sostenido en el número de habitantes.

Esta visión se ha visto modulada posteriormente por diferentes actuaciones y **modificaciones de planeamiento** que han venido a intentar paliar los desequilibrios que se producían, sobre todo en el área de Larrondo.

Así, la incorporación al planeamiento municipal del **Sector Residencial SR3**, de vivienda de protección oficial, equilibra las necesidades de vivienda a ambos lados del aeropuerto. Por otra parte, la asignación de fondos para el **programa Izartu** conllevará la regeneración urbanística de la zona norte del barrio de Larrondo y la dotación de equipamientos deportivos y espacios públicos que vertebrarán la convivencia ciudadana.

La **revitalización del área de Larrondo** en el municipio de Loiu es una aspiración secular del Ayuntamiento, el cual, ante la inexistencia de programas supramunicipales que paliaran esta situación, comenzó a trabajar en la referida revitalización a principios del mandato 1995/1999.

4.4 HIRIGINTZA

4.4.1 Gauzatutako ekintzak

Loiu udalerriko historian badaude errealitate garrantzitsu bi: **hirurogeiko hamarkadan Bilbao udalerrira anexionatu zen eta 1983an banatu**. Handia izan zen Loiuk Bilbao barruan egon zenean jasan behar izan zuen atzerapausoa. Anexio horren ondorioz, Loiuko zerbitzuak ikaragarri murriztu ziren (oinarrizkoak ere bai). Desanexioaren ostean heldu ziren udalbatzek ahalegin handia egin behar izan zuten eskasiak gainditzeko; inbertsio handiak egin behar izan zituzten oinarritzko gauzetan, hala nola, saneamenduan, horniduran, argizatze publikoan...

Hirigintza alorrean, desanexioaren osteko lehen mugarría honakoa izan zen: **Planeamenduko Arau Ordezkatzaileak onartu ziren 1988an**. Arau horiek udalerriko **hirigune bien banaketa** garbia ekarri zuten: Larrondo eta Zabaloetxe. Lehenengoa erabilera industrialerako gorde zen oso-osorik; bigarrenak, berriz, dentsitate baxuko etxebizitzak eskaintzen zituen. Erabilera hori dela-eta, etorkin asko heldu dira udalerriaren erakargarritasunari men eginez. Modu horretan, hazkunde iraunkorra izan da Loiu udalerrian.

Ikuspegi hori moldatu egin dute geroago; ekintza desberdinak egin eta **planeamendua aldatu** dute. Izan ere, batez ere Larrondon gertatzen ari ziren desorekak berdintzeko ahaleginak egin izan dituzte.

Horrela, bada, **SR3 etxebizitza sektorearen** udal planeamenduan babes ofizialeko etxebizitzak egitean, aireportuko bi aldeetako beharrianak orekatzen dira. Beste alde batetik, dirua sartuko da Izartu programan eta, hori dela-eta, Larrondo auzoko iparraldea suspertu egingo da hirigintzari begira; kirol ekipamenduak eta espazio publikoak ezarriko dira, eta herritarren bizikidetzaren ardatz izango dira.

Udalak betidanik nahi izan du Loiu udalerriko **Larrondo auzoa suspertu**, baina ikusi zuenean egoera hobetzeko ez zegoela udalaz kanpoko erakundeen laguntza-programarik, 1995/1999 agintalditik aurrera ekin zion suspertze-lanari.

La entidad del municipio y sus limitaciones presupuestarias impusieron la necesidad de involucrar a otras instituciones para que, dentro de sus competencias, se superaran en lo posible las deficiencias que en el presente trabajo se han señalado con cierta profusión.

Nos encontramos, por lo tanto, al principio de un proceso de revitalización cuyos ejes prioritarios se dividen en dos grandes bloques: **población y medio ambiente**.

a. Población

El resumen de los datos planteados es sencillo: el **crecimiento natural de Larrondo es negativo**, habida cuenta del mayor número de defunciones respecto al de nacimientos.

A mayor abundamiento, el **crecimiento real** (crecimiento natural + saldo migratorio) **es también negativo**, toda vez que no hay movimiento inmigratorio alguno y la población joven emigra a otros municipios debido a la inexistencia de oferta de vivienda.

La solución pasa por dos acciones combinadas, a saber, fijar la población existente y atraer a nuevos pobladores que inviertan el decrecimiento de la zona.

Las **medidas** que el ayuntamiento considera prioritarias para cumplir estos objetivos son:

Medida 1: Dotar a la zona de un parque residencial de vivienda de algún régimen de protección oficial de 140 nuevas viviendas.

Medida 2: Calificación de la zona Sur-Oeste de Larrondo como suelo urbanizable de baja densidad.

Medida 3: Calificación de la zona de Larrabari como núcleo rural.

Tal y como se ha puesto de manifiesto en el detalle de las medidas propuestas por áreas, las medidas 2 y 3 son, inicialmente, de competencia exclusivamente municipal y, el Ayuntamiento, en el documento de Revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento, ha procedido a materializar estas medidas en la aprobación provisional realizada en fecha 26 de diciembre de 2000.

Por su parte, también se han puesto las bases para la dotación de viviendas de protección oficial mediante la aprobación del convenio de colabora-

Udalerriaren neurriak eta aurrekontuen mugek beste erakunde batzuen laguntza bilatzera bultzatu zituzten agintariak. Modu horretan, bakoitzaren eskumenen barruan, lan honetan nahiko sarri aipatu diren eskasiak beratu ahal izango ziren nolabait.

Gure aurrean daukagu, beraz, suspertze-prozesu baten hasiera. Bi bloke nagusitan banatzen dira ardatzik nagusienak: **populazioa eta ingurumena**.

a. Populazioa

Planteatutako datuen laburpena sinplea da: **Larrondoko hazkunde naturala negatiboa da**, jaio baino jende gehiago hiltzen da-eta.

Are gehiago, **hazkunde erreala ere** (hazkunde naturala + migrazio-saldoa) **negatiboa da**. Izan ere, ez dago inongo etorkinik eta bertako gazteak beste udalerrri batzuetara joaten dira; etxebizitzaren eskaintza hutsa da.

Ekintza konbinatu bi egin beharko dira, konponketa erdietsiko bada: bertako biztanleriari eutsi eta etorkinak erakarri, gaur egungo hazkunde negatiboa atzekoz aurrera jar dezaten.

Helburu horiek betetzeko udalak hartu dituen **neurriak** honakoak dira:

1. Neurria: Nolabaiteko babes ofiziala duen etxetalde bat egin, 140 etxebizitza berri izango dituen.

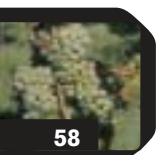
2. Neurria: Larrondoko hegomendebaldea dentsitate baxuko lurzoru gisa kalifikatu.

3. Neurria: Larrabari baserri-gune gisa kalifikatzea.

Proposatutako neurrietan argi eta garbi adierazten bezala, 2. eta 3. neurriak udalaren eskumeneoak dira erabat. Udalak, beraz, Planeamenduko Arau Ordezkatzaileen Berrikuspenera dokumentuan, neurriok onartu zituen behin-behinean, 2000ko abenduaren 26an.

Bestetik, babes ofizialeko etxebizitzak gauzatzeko oinarria ere jarri da; izan ere, Eusko Jaurlaritzako





ción con el Departamento de Ordenación del Territorio, Vivienda y Medio Ambiente del Gobierno Vasco de fecha 29 de octubre de 1997.

b. Medio ambiente

La degradación que sufre Larrondo en materia de medio ambiente se produce a causa tanto de factores endógenos como exógenos.

De entre los **factores exógenos** cabe destacar la presencia del Aeropuerto de Bilbao; dicha infraestructura constituye una isla dentro del municipio y sobre la misma el Ayuntamiento carece de competencia.

En relación a otro elemento exógeno de primer orden, cual es el del tráfico y su incidencia en la calidad de vida de los habitantes de Larrondo, se han considerado prioritarias la adopción de las siguientes medidas:

Medida 1: Municipalización de la carretera foral Asua Erletxe en el tramo comprendido entre el límite con el municipio de Sondika y la futura rotonda de conexión con el SR3-estación y el SI-5.

Medida 2: Gestión y urbanización del SI-5 que conllevará la unión de la carretera foral Asua Erletxe con el corredor del Txorierri.

Medida 3: Unión entre el corredor del Txorierri y el nuevo polígono de Larrondo a fin de desviar el tráfico pesado que un polígono conlleva.

Medida 4: Derribo de los barracones que ocupa el centro Aspace y su sustitución por un centro de reunión de los habitantes del municipio como puede ser una plaza, entorno hoy en día inexistente en esta área y unirla al pequeño jardín que, como área residual del polígono industrial Elotxerri, es de propiedad municipal.

Medida 5: Potenciación de la casa de cultura mediante la dotación de nuevos servicios.

Medida 6: Urbanización y construcción de un área polivalente para uso público de un espacio colindante a la zona industrial.

Las medidas propuestas se encuentran, al día de la fecha, en diferente grado de cumplimiento y/o tramitación. Mientras que las medidas 1 y 3 se encuentran ejecutadas, la medida 4 se encuentra en fase de ejecución, la 6 se encuentra en fase de estudio y evaluación y la medida 2 se encuentra en instancias judiciales.

Lurralde Antolamendu, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailarekin egindako hitzarmena onartu zen (1997ko urriaren 29a).

b. Ingurumena

Larrondok ingurumenaren alorrean jasaten duen degradazioaren eragileak endogenoak nahiz exogenoak dira.

Alderdi exogenoei dagokienez, Bilbaoko aire-portua aipatu beharra dago; azpiegitura hori irla bat da udalerrriaren barruan eta Udalak ez dauka eskumenik bertan.

Beste alderdi exogeno garrantzitsu bati dagokionez, hau da, trafikoari eta beronek Larrondoko biztanleen bizi-kalitatearengan daukan eraginari dagokionez, ondoko neurriak zehaztu dira lehen-tasunekatuz:

1. Neurria: Asua-Erletxe foru errepidea, Sondika udalerririkiko mugaren eta SR3-geltokia eta SI-5 izenekoekin lotzeko biribilgunearen arteko tarte, Udalaren esku geratzea.

2. Neurria: SI-5 izenekoaren kudeaketa eta urbanizazioa. Horrek Asua-Erletxe foru errepidea eta Txorierriko korridorea lotuko ditu.

3. Neurria: Txorierriko korridorearen eta Larrondoko polígono berriaren arteko lotura, polígonotan izan ohi den trafiko astuna desbideratzeko.

4. Neurria: Aspace zentroak okupatzen dituen barrakoiak eraistea eta, bertan, udalerriko biztanleak biltzeko tokia eraikitzea, esate baterako plaza bat; izan ere, gaur egun ez dago plazarik eremu honetan. Era berean, plaza hori Elotxerri industriaguneko etxebizitza-eremuko lorategi txikiarekin (Udalaren jabetzakoa) lotu beharko litzateke.

5. Neurria: Kultur Etxea bultzatzea. Horretarako, zerbitzu berriak zuzkitu beharko dira.

6. Neurria: Industria-eremuaren ondoan erabile-ra publikoko erabilera askotarako eremua urbanizatu eta eraikitzea.

Proposatutako neurriak betetze edo/eta tramitazio maila desberdinean daude gaur egun 1. eta 3. neurriak gauzatuta daude 4 neurria gauzatzen ari da 6 neurria azterketa eta ebaluazio fasean dago 2. neurria instantzia judizialean dago.

La adopción de las medidas que se han transcrito dentro de los ejes prioritarios son conditio sine qua non para la posterior adopción de las medidas que no se han incluido en dichos ejes, a saber, peatonalización de Larrondo bidea y desvío de tráfico pesado por Gogorrene bidea, así como la eliminación de pasos a nivel y el cambio de trazado de río Asua, y la construcción de un nuevo puente.

Estas medidas, por este carácter subsidiario en relación a las actuaciones reseñadas, se vertebren en un tercer eje a ejecutar el año 2005.

La **primera revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento** que, en esta fecha, se encuentra en la **fase de aprobación provisional**, plantea una filosofía diferente en torno a la capitalidad del municipio. Como más adelante se analizará, el tráfico constituye una de las amenazas principales en el área de Zabaloetxe, y a efectos de aminorar dicha amenaza se pretende dotar a la capitalidad de un vial de borde que canalice hacia el exterior del núcleo urbano el, cada vez más importante, tráfico rodado.

4.4.2 Disponibilidad de suelo

4.4.2.1. El suelo industrial

Según estudios del Departamento de Urbanismo de la Diputación Foral de Bizkaia, los resultados de una encuesta efectuada en el año 1990, para el Estudio de una **Política de Suelo Industrial para Bizkaia**, ponían de manifiesto que especialmente **las empresas localizadas en el Bilbao Metropolitano** tenían muchos **problemas de espacio**. Es muy baja la demanda de las categorías de alto standing (parques industriales de alta calidad ambiental y parque tecnológico o científico). Entre los **elementos** que eran considerados **claves en el momento de decidir un nuevo emplazamiento** estaban, en orden de prioridad, los que se indican a continuación:

- La calidad de los edificios.
- Suficiente espacio.
- Mano de obra sin cualificar y cualificada.
- Proximidad a sistemas de transporte público y a la red de autopistas (en general, más valorado que la proximidad al aeropuerto o al puerto).
- La calidad del entorno y la proximidad a los centros I+D y a las universidades eran los menos relevantes.

Lehentasunezko ardatzen barruan zehaztutako neurriak conditio sine qua non dira aipatutako ardatzetan kontuan hartu ez diren neurriak hartzeko, hau da, Larrondo bidea oinezkoentzako bihurtzea, trafiko astuna Gogorrene bidetik desbideratzea, trenbide-pasaguneak kentzea eta Asua errekaaren trazatua aldatu eta zubi berria eraikitzea.

Neurri horiek, aipatutako jarduketei dagokienez daukaten izaera ordezkatzailerik dela-eta, 2005. urtean betearaziko den hirugarren ardatzean daude egituratuta.

Plangintzako Arau Ordezkatzaileen lehenengo berrazterketa behin-behineko onarpen fasean dago gaur egun, eta filosofia desberdina planteatzen du udalerriaren hiriburutzaren inguruan. Aurrerago aztertuko denez, trafikoa da mehatxurik nagusienetako bat Zabaloetxe inguruan. Mehatxua ahalik eta gehien txikitzeko, udalerria inguratuko duen bidea egin nahi da, gero eta handiagoa den ibilgailuen trafikoa hirigunetik kanpoalderantz bideratuko duen bidea, hain zuzen ere.

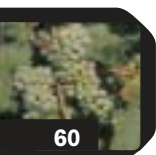
4.4.2 Lurzoruaren erabilgarritasuna

4.4.2.1. Industri lurzorua

Bizkaiko Foru Aldundiko Hirigintza Sailak egindako azterketen arabera, 1990. urtean **Bizkaiko Industri Lurzoruaren Politika** aztertzeko egin zen inkesta baten emaitzek hauxe erakutsi zuten: batez ere **Bilbao Metropolitarran kokatutako enpresek espazio-arazo** ugari zituzten. Standing handiko mailen eskaera oso txikia da (ingurumenkalitate handiko industri elkarteak eta teknologiko edo zientzia elkarteak). **Kokapen berria aukeratzeko orduan oinarritzat hartzen ziren** elementuen artean ondokoak zeuden, hurrenkera berean emanda:

- Eraikinen kalitatea.
- Espazio nahikoa.
- Eskulan kualifikatu gabea eta kualifikatua.
- Garraio publikoko sistemetatik eta autopista saretik gertu egotea (oro har, aireportutik edo portutik gertu egotea baino gehiago baloratzen da).
- Inguruaren kalitatea eta I+G zentroetatik eta unibertsitateetatik gertu egotea garrantzi txikienekoak ziren.





El **municipio de Loiu**, y más concretamente el **área de Larrondo**, ha optado por un **parque industrial de calidad** en aras, tal vez, a compensar el desequilibrio histórico que esta zona ha soportado mediante un desarrollo industrial basado en criterios de colmatación de suelos e inserción de tramas industriales sin control urbanístico alguno. Así mismo, señalar que la actividad empresarial del municipio se centra en esta área siendo **pabellones de carácter pequeño/mediano** los que han colonizado el suelo.

La calidad de la oferta se ha visto implementada por la cercanía del municipio de Loiu a los principales viales (Corredor del Txorierrri, Autopista A-8 y A-68), así como al puerto y al aeropuerto de Bilbao.

4.4.2.1.1 Suelo industrial disponible

Actualmente la disponibilidad de nuevos suelos industriales es nula. Las Normas Subsidiarias de Planeamiento municipal aprobadas en 1988 preveían un suelo industrial cifrado en 100.000 m² que ha sido ya gestionado.

4.4.2.1.2 Suelo industrial con potencialidad de disponibilidad

La revisión de las normas subsidiarias de planeamiento contempla un incremento de la actividad industrial y terciaria, de una manera ordenada, en consonancia con las pautas hasta ahora reseñadas.

4.4.2.1.3 Estrategia de suelos industriales

El Ayuntamiento de Loiu, tras un análisis de los suelos industriales, llegó a la conclusión de que entre las futuras necesidades de espacio a ser cubiertas en los polígonos industriales, habría que destacar, por su actual dinámica de desarrollo y expansión, la generada por lo que se denomina **“terciario industrial”**: transporte, almacenamiento y distribución, comercio al por mayor, servicios a las empresas, etc.

En cuanto a las necesidades de suelo industrial según el tamaño de los establecimientos, se estima que, en el futuro, la demanda estará en gran parte generada por las pequeñas y medianas empresas, que requieren en buena medida **suelo gestionado**.

Loiu udalerriak, eta, zehatzago esanda, **Larrondo inguruak, kalitateko industri elkartegi** baten alde egin du, beti ere, beharbada, lurzoruak bete eta industri sareak hirigintza kontrolik gabe ezartzeko irizpideetan oinarritutako garapen industrial dela-eta inguru honek betidanik jasan izan duen desoreka konpentsatzeko. Halaber, adierazi beharra dago udalerriko enpresa-jardueraren inguru honetan dagoela kokatuta batez ere, eta **pabiloi txikiak eta ertainak** direla lurzoru honetan kokatu direnak.

Eskaintzaren kalitatea Loiu udalerria bide nagusietatik (Txorierrriko korridorea, A-8 autobidea eta A-68 autobidea) eta Bilbaoko portutik nahiz aireportutik gertu egoteak inplementatu du.

4.4.2.1.1 Udalerrian erabilgarri dagoen industri lurzorua

Gaur egun ez dago industri lurzorurik erabilgarri. 1988. urtean onartutako Udal Plangintzako Arau Ordezkatzaileek 100.000 m²-ko azalera zuen industri lurzorua aurreikusten zuten, baina dagoneko guztia kudeatu da.

4.4.2.1.2 Erabilgarri izan daitekeen industri lurzorua

Plangintzako Arau Ordezkatzaileen berrazterketak industri jarduerak eta hirugarren sektorearen jarduerak gora egingo dutela aurreikusten du. Egin ere, era antolatuan egingo dute gora, orain arte zehaztutako jarraibideekin bat etorrita.

4.4.2.1.3 Industri lurzoruen estrategia

Loiuko Udalak, industri lurzoruen gaineko azterketa egin ondoren, ondorioztatu zuen industri elkartegietan bete beharreko espazio-beharrizanaren artean honakoa nabarmendu beharko litzatekeela, gaur egun duen garapen eta zabalkunde dinamika dela-eta: **“hirugarren sektoreko industrial”** izenekoak sortutakoa, hau da, garraioa, biltegiatzea eta banaketa, handizkako merkataritza, enpresentzako zerbitzuak, etab.

Industri lurzoruen beharrizanei dagokienez (establezimenduen tamainaren arabera), aurreikusten da bihar-etzi enpresa txiki eta ertainek sortuko dutela eskaera, **kudeatutako lurzorua** behar baitute neurri handi batean.

Según datos del **Plan Territorial Sectorial de Suelo Industrial de la Comunidad Autónoma del País Vasco**, las actividades económicas en las que se detectan mayores necesidades de suelo industrial son el sector del Caucho y Plástico, Construcciones Metálicas, Talleres Mecánicos e Industria química. De acuerdo con estas estimaciones, habría que prever una oferta destinada a empresas de pequeño tamaño (naves modulares de alrededor de 200 metros cuadrados integradas al área urbana o en minipolígonos), y otra de parcelas destinadas a empresas medias-grandes (en el espectro de 2.000 a 24.000 metros cuadrados).

La apuesta del municipio ha sido clara, se ha considerado estratégico para el municipio disponer de una **oferta de pabellones con módulos inferiores a 500 metros cuadrados**, y disponer de **reserva de suelo a precios razonables**, para una potencial ubicación de grandes proyectos.

4.4.2.2 El suelo residencial

Loiu, dada su situación a escasos 9 kilómetros de Bilbao, constituye, al igual que el resto de municipios del Txorierri, **objeto de expansión tanto industrial como**, en mayor medida, **residencial** del Bilbao Metropolitano. Esta situación incide en una **presión urbanística de carácter residencial** que ha impulsado la **vivienda de calidad** (adosada, uni y bifamiliar) en el municipio pero que, de la **misma manera, ha conllevado un incremento espectacular** en el **precio de la misma**.

La actuación realizada por el Ayuntamiento en la promoción de vivienda de protección oficial en Zabaloetxe constituye un paso, tan solo el primero, en la necesidad de los residentes de optar a viviendas que equilibren los precios en esta materia.

4.4.2.2.1 Suelo residencial disponible

Actualmente la disponibilidad de nuevos suelos residenciales es nula. El suelo residencial que las Normas Subsidiarias de Planeamiento municipal aprobadas en 1988 preveían ha sido ya gestionado.

Euskal Autonomia Erkidegoko Industri Lurzoruaren **Sektoreko Lurralde Planean** jasotako datuen arabera, kautxuaren eta plastikoaren sektorea, metalezko eraikuntzen sektorea, tailer mekanikoak eta industria kimikoa dira industri lurzorua beharrian handiena duten jarduera ekonomikoak. Datu horien arabera, enpresa txikiei (hiri-eremuan edo elkartegi txikietan integratutako 200 bat metro koadroko nabe modularrak) zuzendutako eskaintza bat eta enpresa ertain-handiei (2.000 eta 24.000 metro koadro bitartekoak) zuzendutako partzelen beste eskaintza bat aurreikusi beharko lirateke.

Udalerriaren apustua argia izan da. Ondokoa hartu da estrategikotzat udalerriarentzat: batetik, **500 metro koadrotik beherako moduludun pabiloiak** egitea; eta, bestetik, **arrazoizko preziodun lurzorua erreserbatzea**, proiektu handiak kokatu ahal izateko bertan.

4.4.2.2 Etxebizitzarako lurzorua

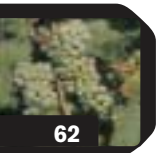
Loiu, Bilbaotik 9 kilometro eskasera dagoenez, Bilbao metropolitarraren zabalkunde-gune da, **industriarena** nahiz, hein handiagoan, **etxebizitzagune** gisa, Txorierriko gainerako udalerriak legez. Horrek **eragina izan du etxebizitza-hirigintzan**, eta **kalitateko etxebizitza** (atxikia, bizimodu bakarrekoa eta bizimodu bikoa) bultzatu du udalerrian; **era berean**, baina, **igoera handia eragin du etxebizitzaren prezioan**.

Udalak babes ofizialeko etxebizitzak sustatu ditu Zabaloetxen. Hori pausu bat baino ez da izan, lehenengoa, etxebizitzaren alorrean prezioak orekatuko dituzten etxebizitzak eskuratzeko egoiliarrek duten beharrian.

4.4.2.2.1 Udalerrian erabilgarri dagoen etxebizitzarako lurzorua

Gaur egun ez dago etxebizitzarako lurzorurik erabilgarri. 1988. urtean onartutako Udal Plangintzako Arau Ordezkatzaileek etxebizitzarako aurreikusten zuten lurzoru guztia kudeatuta dago dagoeneko.





4.4.2.2.2 Suelo residencial con potencialidad de disponibilidad

La revisión de las normas subsidiarias de planeamiento contempla un crecimiento residencial que se resume en el siguiente cuadro:

4.4.2.2.2 Erabilgarri izan daitekeen etxebizitzarako lurzorua

Plangintzako Arau Ordezkatzaileen berrazterketak etxebizitza-hazkundera aurreikusten du. Hona hemen laburtuta:

SUELO RESIDENCIAL APTO PARA URBANIZAR ETXEBIZITZARAKO URBANIZATU DAITEKEEN LURZORUA		
Denominación/Izena	Superficie/Azalera	Aprovechamiento Máximo/Gehienezko aprobetxamendua
SAPUR1	15,25 Has/ha	230 viviendas/etxebizitza
SAPUR2	5,20Has/ha	130 viviendas/etxebizitza
SAPUR3	4,30Has/ha	30 viviendas/etxebizitza

4.4.2.2.3 Estrategia de suelos residenciales

El Ayuntamiento de Loiu, tras un análisis de los suelos residenciales y su problemática en el municipio optó por soluciones de diferente índole en cada una de las zonas del municipio.

En **Larrondo**, mediante la firma de un convenio con el Departamento de Ordenación del Territorio, Vivienda y Medio Ambiente del Gobierno Vasco, el Ayuntamiento impulsó el denominado Sector Residencial 3, también denominado SAPUR2, para la construcción de un máximo de 130 viviendas de protección oficial.

Por otra parte, aprovechando la existencia de un área de vivienda de calidad en la zona oeste de Larrondo, se plantea su consolidación mediante el SAPUR3, llegando a un total de 30 viviendas.

La filosofía en **Zabaloetxe** ha sido diferente. Los problemas que el tráfico de vehículos genera en la capitalidad del municipio se intentan paliar mediante la conversión del actual corredor de Unbe en su confluencia con el núcleo urbano en una calle, pasando a construirse un vial lateral que absorba el tráfico actual y circunvale el núcleo de Zabaloetxe. La gestión del denominado SAPUR1, conllevaría "sacar" el tráfico del centro del pueblo.

Los núcleos rurales, por su parte, parten de la premisa de poner en práctica un absoluto control del número de viviendas nuevas, intentando lograr el siempre difícil equilibrio entre la presión residencial y la conformación actual de los núcleos.

4.4.2.2.3 Etxebizitzarako lurzoruen estrategia

Loiuko Udalak, etxebizitzarako lurzoruak eta lurzoruon arazoak aztertuta, irtenbide desberdinak aukeratu zituen udalerriko inguru bakoitzerako.

Larrondon, Eusko Jaurlaritzako Lurralde Antolamendu, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailarekin izenpetutako hitzarmen bat bitarte, Udalak Etxebizitzarako 3. Sektorea (SAPUR-2) izeneko bultza-tu zuen. Bertan, gehienez babes ofizialeko 130 etxebizitza eraikitzea aurreikusi zen.

Bestalde, Larrondoko mendebaldean kalitateko etxebizitzetarako eremua zegoela aprobetxatuta, SAPUR3 izenekoaren bitartez sendotzea planteatu zen, guztira 30 etxebizitza eraikita.

Zabaloetxen, baina, beste filosofia bat izan da nagusi. Ibilgailuen trafikoak udalerraren hiriburutzan sortzen dituen arazoak arintzeko, ahalegina egin da gaur eguneko Unbeko korridoreak hirigunearekin bat egiten duen tokian kalea egiteko; horretarako, alboko bide bat eraikiko da, gaur eguneko trafikoa hartu eta Zabaloetxeko gunea ingurutik igarotzeko. SAPUR1 izeneko gauzatu ahal izateko, trafikoa "atera" egin beharko litzateke hirigunetik.

Landa-guneei dagokienez, berriz, erabat kontrolatu behar da etxebizitza berrien kopurua. Beti ere, ahalegina egin behar da etxebizitza-guneen presioaren eta gaur eguneko guneen eraketaren arteko oreka zaila lortzeko.



4.5 CALIDAD DE VIDA

4.5.1 Medio ambiente

El hecho de haber experimentado una **industrialización poco planificada**, con una utilización del territorio caótica en algunos casos, donde las zonas urbanas integraban instalaciones industriales, ha generado unos problemas ligados a la herencia industrial, que se han empezado a corregir muy recientemente.

El área de **Larrondo** se está enfrentando a la existencia de **industrias cuasiobsoletas**, que dan lugar a un **elevado impacto ambiental y estético**, así como a unos volúmenes de tráfico muy elevados.

En definitiva, la **regeneración medioambiental** de esta parte del municipio es uno de los pasos a dar para la proyección de una nueva imagen de esta zona, que permita su desarrollo económico y aumente la calidad de vida de los habitantes de esta área geográfica.

Asimismo, la implantación de nuevas actividades deberá ir asociada a una **política preventiva** que evite el deterioro del medio físico, garantizando así el **desarrollo sostenible**.

Lauroeta y Zabaloetxe parten con una ventaja añadida en este aspecto, que consiste en que el proceso de industrialización no ha modificado el territorio. Son patentes, no obstante, las **presiones inmobiliarias** que amenazan con una colonización extensiva del territorio. Por otra parte, el **incremento de la intensidad del tráfico**, consecuencia directa de la implantación del Parque Tecnológico de Zamudio y la apertura del nuevo Terminal del Aeropuerto de Bilbao constituyen una amenaza directa de estas áreas.

4.5.1.1 La gestión de los Residuos Sólidos Urbanos

Los residuos de **procedencia doméstica y en estado sólido** son los que se denominan **Residuos Sólidos Urbanos** (RSUs) y constituyen en su proceso biológico de degradación un punto negro en la contaminación del medio ambiente.

La gestión de los RSU incluye todas las operaciones implicadas en su manipulación, desde su generación hasta su deposición final o tratamiento.

4.5 BIZI-KALITATEA

4.5.1 Ingurumena

Batetik, **plangintza eskaseko industrializazioa** bizi izan da eta, bestetik, zenbait kasutan lurraldea era kaotikoan erabili izan da, hiri-eremuetan industri instalazioak integratuta. Horrek oinordetza industrialari lotutako arazoak sortu ditu; dena dela, arazook konpontze-bidean daude azken aldian.

Larrondo inguruan aurre egiten ari zaie **industria ia erabat zaharkituei**, izan ere, **eragin handia dute ingurumenean nahiz estetikan**. Halaber, bertatik igarotzen den trafikoa handiari ere ari zaio aurre egiten.

Azken batean, udalerriko inguru honen **ingurumen-leheneratzea** da eman beharreko urratsetako bat inguruaren irudi berria zabaltzeko. Irudi berri horrek, era berean, inguruaren garapen ekonomikoa ahalbidetuko du eta bertan bizi diren bizi-kalitatea hobetu.

Halaber, jarduera berriak ezartzerakoan, ingurune fisikoa narriatzea saihestuko duen **aurrezaintza-ko politika** hartu beharko da kontuan, horrela bermatuko baita **garapen jasagarria**.

Lauroetak eta Zabaloetxek abantaila bat daukate alor honetan, industrializazioak ez baitu aldaketarik eragin bertan. Hala ere, nabaria da **erai-kuntza-sektorearen presioa**, lurraldea zabal hartzeko mehatxu argia. Beste alde batetik, eremu hauek badute mehatxu zuzen bat ere: Zamudioko Teknologia Elkartegiaren ezarpena eta Bilbaoko aireportuaren terminal berria direla-eta, **trafikoa handitu egin da**.

4.5.1.1 Hiri Hondakin Solidoen kudeaketa

Jatorria etxeetan duten eta **egoera solidoan** dauden hondakinak dira **Hiri Hondakin Solidoak** (HHS). Degradazio prozesu biologikoan, zeresan handia dute ingurumenari eragindako kutsaduran.

HHSen kudeaketan hondakinon manipulazioaren jarduera guztiak daude barne hartuta, sortzen direnetik dagokien lekuan utzi edo tratatzen diren arte.

• La gestión actual

Loiu, junto a los municipios de Larrabetzu, Lezama, Zamudio, Sondika y Derio están agrupados en la **Mancomunidad de Servicios del Txorierri** para realizar la **gestión conjunta de los residuos**, gestionándose actualmente mediante depósito en el **vertedero de Jata**.

• Gaur eguneko kudeaketa

Larrabetzu, Lezama, Zamudio, Sondika eta Derio udalerriekin batera, Loiu **Txorierriko Zerbitzuen Mankomunitateko** kide da. Mankomunitatearen zeregina da **hondakinak udalerri guztiek batera kudeatzea**, eta gaur egun **Jatako hondakindegian** utzita kudeatzen dira hondakinok.

Tabla 13. Datos relativos a la mancomunidad de Txorierri. 2000
13. Taula. Txorierriko mankomunitateari buruzko datuak. 2000

	Kg papel Papera. kg	Kg R.S.U. HHS. kg
Enero/Urtarrila	44.040	762.080
Febrero/Otsaila	58.500	780.960
Marzo/Martxoa	58.060	865.200
Abri/Apirilal	41.900	731.260
Mayo/Maiatza	58.210	929.620
Junio/Ekaina	53.240	888.680
Julio/Uztaila	47.100	796.400
Agosto/Abuztua	31.660	662.200
Septiembre/Iraila	51.080	866.960
Octubre/Urria	54.380	876.360
Noviembre/Azaroa	56.530	856.380
Diciembre/Abendua	48.240	767.740

Fuente/Iturria: Eustat

Tabla 14. Datos relativos al municipio de Loiu. 2000
14. Taula. Loiu udalerriari buruzko datuak. 2000

	Kg papel Papera. kg	Kg R.S.U. HHS. kg
Enero/Urtarrila	8.808	152.416
Febrero/Otsaila	11.700	156.192
Marzo/Martxoa	11.612	173.040
Abri/Apirilal	8.380	146.252
Mayo/Maiatza	11.642	185.924
Junio/Ekaina	10.648	177.736
Julio/Uztaila	9.420	159.280
Agosto/Abuztua	6.332	132.440
Septiembre/Iraila	10.216	173.392
Octubre/Urria	10.876	175.272
Noviembre/Azaroa	11.306	171.276
Diciembre/Abendua	9.648	153.548

Fuente/Iturria: Eustat

• La gestión futura

La **Diputación Foral de Bizkaia** ha aprobado el **Plan Integral de Gestión de Residuos Sólidos Urbanos** (1997-2001), siguiendo la estrategia comunitaria para la gestión de los RSU, basada en los siguientes **principios básicos**, según su orden de importancia:

- **Prevención:** reducción en origen y reutilización
- **Valorización:** reciclado y recuperación energética
- **Eliminación:** vertido final

El Plan se fundamenta en los principios y determinaciones contenidos en los documentos elaborados en las Naciones Unidas y Unión Europea, así como en el desarrollo legislativo a escala estatal y autonómica. Se recogen en él la propuesta de Directiva Europea relativa al vertido de residuos, así como la Ley 11/1997, de 24 de abril, de Envases y Residuos de Envases y el Anteproyecto de Ley Básica de Residuos.

La existencia de esta herramienta permitirá abordar las acciones necesarias para mejorar todos los aspectos relacionados con la gestión de los RSU, desde su producción en origen y transporte hasta su tratamiento final.

Para ello, el Plan Integral, cuyo ámbito geográfico de actuación es el Territorio Histórico de Bizkaia, nace con los siguientes **objetivos básicos**:

- Reducción y reutilización, especialmente de envases y embalajes.
- Recogida selectiva de residuos voluminosos.
- Apoyo a las asociaciones dedicadas a la reutilización y venta de artículos y materiales usados.
- Valorización y eliminación (objetivos año 2001).
- 18% de reciclaje de residuos domésticos.
- 67% de valorización de los residuos industriales, comerciales e institucionales asimilables.
- Valorización del 50% de los residuos de construcción y demolición.
- Cumplimiento de los objetivos de la Ley de Envases y Residuos de Envases.

• Etorkizuneko kudeaketa

Bizkaiko Foru Aldundiak Hiri Hondakin Solidoen Gestinorako Plan Integrala (1997-2001) onartu du. Europar Batasunak HHSen kudeaketarako zehaztutako estrategia dauka gidari planak eta ondoko oinarrietan dago oinarrituta, garrantziaren arabera sailkatuta:

- **Prebentzioa:** murrizketa jatorrian eta berrera-bilpena
- **Balorizazioa:** berziklapena eta energia-berreskurapena
- **Ezabapena:** amaierako isurketa.

Nazio Batuek eta Europar Batasunak landutako agirietan jasotako printzipio eta zehaztapenak ditu oinarritzat Planak, bai eta estatuko nahiz autonomia erkidegoko legeria ere. Hondakinen isurketek buruzko Zuzentarau Europarraren proposamena dago jasota Planean, bai eta Ontziei eta Ontzi-hondakinei buruzko apirilaren 24ko 11/1997 Legea eta Hondakinei buruzko Oinarrizko Legearen Aurreproiektua ere.

Tresna honen bitartez, HHSen kudeaketarekin zerikusia duten alderdi guztiak hobetzeko egin beharreko ekintzak gauzatu ahal izango dira, sortzen direnetik bertatik eta garraiotik hasi eta amaierako tratamendura arte.

Horretarako, Plan Integralak (Bizkaiko Lurralde Historikoa da planaren jarduketa-eremua) **oinarrizko helburu hauek** ditu:

- Murriztu eta berrerabili, batez ere ontziak eta enbalajeak.
- Tamaina handiko hondakinak gaika bildu.
- Erabilitako objektu eta materialak berrerabili eta saltzen dituzten elkarteei lagundu.
- Balorizazioa eta ezabapena (2001. urteko helburuak).
- Etxeko hondakinen %18 berziklatu.
- Industria, merkataritza eta erakundeetako hondakin asimilagarrien %67 balorizatu.
- Eraikuntzako eta eraispeneko hondakinen %50 balorizatu.
- Ontzi eta Ontzi-hondakinei buruzko Legean zehaztutako helburuak bete.





Cabe en este punto traer a colación el **esfuerzo de los vecinos del municipio en el reciclaje de residuos**, fruto del cual el municipio de Loiu recibió el segundo **premio Udalgarbi** por el reciclaje de envases y embalajes.

4.5.1.2 Abastecimiento y saneamiento de aguas

La presión ejercida por la actividad industrial y la acelerada expansión demográfica del Bilbao Metropolitano, unida a la ausencia de las infraestructuras y medidas de control necesarias, incidió negativamente en el estado ambiental de las aguas continentales y litorales de la Comarca.

A esto hay que añadir las carencias de capacidad para garantizar la calidad y continuidad del abastecimiento de agua, tanto a la población como a las empresas allí instaladas.

Ante esta situación, se creó un **Organismo responsable en materia de Abastecimiento y Saneamiento de Aguas**, que es el encargado de materializar las inversiones en las infraestructuras primarias necesarias y en su mantenimiento desde 1967. Este organismo es el **Consorcio de Aguas Bilbao Bizkaia**, al cual pertenecen todos los municipios de la Comarca. Este organismo lo constituyen **51 municipios de Bizkaia**, miembros de pleno derecho de la institución. Además, el Consorcio mantiene **convenios con** otros 2 municipios: **Arrankudiaga y Lemoiz**.

Las **principales tareas** que realiza el Consorcio son:

- Gestión de la Red Primaria: abastecimiento y saneamiento.
- Gestión de Abonados

• Abastecimiento de Aguas

La **Red Primaria de Abastecimiento en el municipio de Loiu** se encuentra, en la actualidad **muy desarrollada**, fruto de una intensa inversión municipal que asciende a la nada despreciable cantidad de 4.207.084 €.

Quedan por realizar las obras que aseguren la correcta calidad del suministro en algunos núcleos de población aislados, que representan un bajo porcentaje de la población servida por el Consorcio.

Hori guztiori azalduta, aipatu beharra dago **udalerriko auzotarrek hondakinak berziklatzeko egin duten ahalegina**; ahalegin horren ondorioz, Loiu udalerriak **Udalgarbi Sarien** bigarren saria jaso zuen ontzien eta enbalajeen berziklapena dela-eta.

4.5.1.2 Ur hornikuntza eta saneamendua

Industri jarduerak izan duen eragina, Bilbao metropolitarraren hazkunde demografiko azkarra eta beharrezkoak diren kontrol-neurrien eta azpiegituren gabezia dela-eta, Eskualde barruko nahiz itsasaldeko uren kalitateak behera egin du.

Horrezaz gainera, ez da izan ahalmenik uraren kalitatea bermatzeko, ez eta hornikuntzaren jarraitkortasuna bermatzeko ere, ez auzotarrei ez bertan ezarritako enpresei.

Horiek horrela, **ur hornikuntza eta saneamenduen ardura izango zuen erakunde bat** eratu zen, eta, 1967. urteaz geroztik, erakunde horrek gauzatzen ditu behar diren lehen mailako azpiegiturretan eta berorien mantentzean egin beharreko inbertsioak. **Bilbao Bizkaia Ur Partzuergoa** da erakunde hori, eta eskualdeko udalerrri guztiak erakundearen kide dira. **Bizkaiko 51 udalerrik** osatzen dute erakundea, eta guztiak dira erakundeko osoko kideak. Halaber, Partzuergoak **hitzarmenak** ditu beste bi udalerrirekin: **Arrankudiaga eta Lemoizekin**, hain zuzen ere.

Partzuergoak bere gain dituen **zeregin nagusiak** hauek dira:

- Lehen mailako sarearen kudeaketa: hornikuntza eta saneamendua.
- Bezeroen kudeaketa

• Ur hornikuntza

Loiu udalerriko lehen mailako hornikuntza sarea oso garatuta dago gaur egun; izan ere, udalak inbertsio handia egin du, 4.207.084 €-koa hain zuzen ere.

Zenbait herrigune isolatutan hornikuntzaren kalitate egokia bermatuko duten lanak egin behar dira oraindik, baina Partzuergoak zerbitzatzen duen biztanleriaren portzentaje txikia da.

Además, el Consorcio ha comenzado a desarrollar **experiencias piloto en Erandio y Mungia** orientadas a asumir la gestión de las redes de suministro municipales, ocupándose del mantenimiento de forma directa, de manera que el usuario pasaría a relacionarse directamente con el Consorcio de Aguas, liberándose de este modo recursos humanos y económicos de los Ayuntamientos.

Entre otras tareas, el Consorcio de Aguas realiza la vigilancia del estado, mediante análisis periódicos de la calidad de las aguas de playas, ríos y marismas del Area Metropolitana.

• Saneamiento de aguas

El vertido incontrolado de las aguas residuales urbanas e industriales, unido a la ausencia de infraestructuras de tratamiento, ha dado lugar a la contaminación de los ríos.

Se plantean entre otras actuaciones el **desarrollo de plantas depuradoras** que den servicio a los núcleos aislados con la red de saneamiento existente. Unificando el saneamiento de un grupo de núcleos se podrá rentabilizar la inversión.

El Plan también contempla la **construcción de una extensa red de colectores e interceptores** que permitan canalizar y depurar todas las aguas residuales del ámbito de actuación.

Desde 1988 el municipio de Loiu ha realizado inversiones por valor de 2.103.542 €.

4.5.1.3 Calidad del aire

La **red de sensores atmosféricos** fue desarrollada a finales de la década de los 70 con objeto de controlar la concentración de ciertas partículas y compuestos químicos que eran originados por la intensa actividad industrial existente.

En materia de contaminación atmosférica, existen **diferentes organismos competentes**: Departamentos de Industria, de Sanidad y de Medio Ambiente, Diputación y Ayuntamientos, y esta diversidad de competencias dificulta la puesta en marcha de actuaciones de control y corrección de la contaminación.

La **crisis industrial**, que trajo consigo el desmantelamiento de gran parte de la industria siderúrgica y química y de los astilleros, unida a la

Halaber, Partzuergoa **esperientzia pilotuak** garatzen hasi da **Loiun eta Mungian**, udalaren hornikuntza sareen kudeaketa bere gain hartzera bideratutako esperientziak, hain zuzen ere. Sare horien mantentzeaz zuzenean arduratzen da eta, beraz, erabiltzailea zuzenean jarriko da harremanetan Ur Partzuergoarekin. Horrela, Udalak giza baliabideez eta baliabide ekonomikoek arinduko dira.

Besteak beste, Ur Partzuergoak Metropolialdeko hondartza, ibai eta paduretako uren kalitatearen egoera zaintzen du, aldizkako azterketak eginez.

• Ur saneamendua

Hiriko nahiz industrietako hondakin uren kontrolik gabeko isurketaren eta tratamendurako azpiegituren gabeziaren ondorioz, ibaiak kutsatu egin dira.

Besteak beste, **araztegiak eraikitzea** planteatzen da, gun e isolatuei zerbitzu emateko gaur eguneko saneamendu sarearekin batera.

Kolektore eta etengailu sare zabala eraikitzea ere jasotzen du Planak. Sare horri esker, jarduketaren eremuko hondakin ur guztiak ubideratu eta araztu ahal izango dira.

1988. urteaz geroztik, Loiuko Udalak 2.103.542 €-ko inbertsioa egin du.

4.5.1.3 Airearen kalitatea

Sentsore atmosferikoen sarea 70eko hamarkadaren amaiera aldera garatu zen, orduan zegoen industri jardun handiak sortutako partikula eta konposatu kimikoen kontzentrazioa kontrolatzeko xedez.

Atmosferaren kutsadurari dagokionez, **zenbait erakunde eskudun daude**: Industria, Osasun eta Ingurumen sailak, Aldundia eta udalak. Eskumen aniztasun horrek zail egiten du kutsadura kontrolatzeko eta zuzentzeko jarduketak abian jartzea.

Industri krisialdiak industria siderurgikoa eta kimikoa eta ontziolak neurri handi batean bertan behera geratzea ekarri zuen, eta **gasak erregai**



progresiva **sustitución de combustibles fósiles por gas**, ha supuesto una significativa disminución **de los niveles de contaminación atmosférica** generada por sustancias como el dióxido de azufre, monóxido de carbono, anhídrido sulfuroso y partículas en suspensión.

En la actualidad, el **origen de los contaminantes** presentes en la atmósfera procede fundamentalmente de los **vehículos a motor**. Se generan, entre otras, de modo directo o indirecto, sustancias como óxidos de nitrógeno y ozono, que producen efectos nocivos para la salud humana.

Aunque la polución persiste en ésta zona, la Comarca está bastante alejada de las situaciones alarmantes que crearon en 1977 la necesidad de declarar Zona de Atmósfera Contaminada (ZAC). La derogación de la declaración ha sido, en teoría, un paso más hacia la mejora de la imagen de la zona.

4.5.1.4. Contaminación acústica

La **polución acústica**, según las encuestas de percepción de calidad de vida, se configura como **una de las molestias que mayor desagrado provoca** en la sociedad moderna.

El vertiginoso crecimiento de los núcleos urbanos de ciertos municipios de la Comarca durante la época de florecimiento industrial originó una estructura urbanística caótica en la que las **zonas industriales se entremezclan con las zonas residenciales**, lo cual, unido a la ausencia de medidas preventivas y correctivas en el planeamiento, y al desarrollo de las vías de transporte y comunicación, origina en la actualidad un **elevado nivel de contaminación acústica** que deben soportar los ciudadanos de la Comarca.

A esto hay que añadir la contribución al ruido generada por el **aumento del parque automovilístico**, con especial incidencia en el interior de los núcleos urbanos y en las áreas próximas a autopistas, autopistas o carreteras con alta densidad de tráfico.

La **Viceconsejería de Medio Ambiente del Gobierno Vasco** está desarrollando un **mapa de ruidos** para el conjunto de la CAPV, con objeto de identificar las principales fuentes generadoras de ruido y conocer la distribución geográfica y la cuantificación del nivel de ruido existente.

fosilak ordezkatu ditu pixkanaka. Horren guztiorren ondorioz, sufre dioxidoak, karbono monóxidoak, anhídrido sulfurosoak eta esekitako partikulek eragindako **atmosfera**ren **kutsadura-mailak nabarmen egin du behera**.

Gaur egun, atmosferan dauden **kutsaitzaileek motoredun ibilgailuak** dituzte sorburu batez ere. Besteak beste, nitrogeno oxidoak eta ozonoa sortzen dira zuzenean nahiz zeharka, eta substantzia horiek eragin kaltegarriak dituzte gizakion osasunean.

Inguru honetan kutsadura egon, badagoen arren, eskualdea nahikoa urrun dago 1977an sortu zen egoera kezkarri hartatik, izan ere, urte horretan Atmosfera Kutsatutun Zona (AKZ) izendatu zuten ingurua. Deklarazio hori indargabetzea beste urrats bat izan da inguruaren irudia hobetzeko.

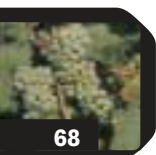
4.5.1.4. Soinu-kutsadura

Soinu-kutsadura da gizarte modernoan **txarto-en hartzen den eragozpenetako bat**, bizi-kalitatearen hautemate-inkesten arabera.

Industriaren loraldi-garaian eskualdeko zenbait udalerritako herriguneek bizi izan zuten hazkunde azkarrak egitura kaotikoa eragin zuen hirigintzan, izan ere, **industri eremuak etxebizitzetarako eremuen artean daude barreiatuta**. Halaber, plangintzan ez da neurri prebentibo eta zuzentzailearik hartu eta garraio eta komunikabide sareak garatu dira. Horren guztiorren ondorioz, eskualdeko herritarrek **soinu-kutsadura maila handia** jasan behar dute gaur egun.

Horri **automobil gero eta ugariagoek** sortutako zarata gehitu behar zaio. Horrek herriguneen barruko aldeetan eta trafiko handiko autobide, autopista eta errepideen ondoko eremuetan dauka batez ere eragina.

Eusko Jaurlaritzako Ingurugiro Saila EAEko zataren mapa ari da egiten. Xedea honakoa da: zarata sortzen duten iturri nagusiak identifikatzea eta dagoen zarata-mailaren banaketa geografikoa eta kuantifikazioa ezagutzea.



Además de las causas mencionadas, el municipio de Loiu soporta uno de los **focos de contaminación acústica estructural de mayor importancia** como es la presencia del **aeropuerto de Bilbao**.

4.5.2 Cultura

4.5.2.1 Equipamientos culturales

Los Municipios se encuentran en una etapa de organización y desarrollo continuo en la que la **construcción de equipamientos y su ubicación** son tratados como **aspectos fundamentales de la configuración y revitalización urbana**. Ante la importancia que han adquirido los equipamientos, tanto dentro del desarrollo físico como social de las ciudades, nos parece importante abordarlos haciendo especial énfasis en los socioculturales y su papel dentro de la ciudad.

Aipatutako arrazoiez gain, **garrantzi handieneko egiturazko soinu-kutsadurako fokoetako bat** jasaten du Loiu udalerriak, Bilbaoko aireportua, alegia. Bilbaoko Aireportuaren Plan Zuzentzaileak onartu egiten ditu udalerriko etxebizitzarabilerekin bateragarriak diren aurreikusi daitezkeen zarata-garapen aztarnak izenekoak.

4.5.2 Kultura

4.5.2.1 Kultur ekipamendua

Udalak etengabeko antolaketa eta garapen garaian daude, eta horren barruan **ekipamenduak eraiki eta horien kokapena udalerria egituratu eta birbizitzeko funtsezko aldetzat** hartzen dira. Ekipamenduek hirien garapen fisiko nahiz sozialean hartu duten garrantzia ikusita, gure iritziz garrantzitsua da horiei ekiterakoan enfasi berezia egitea ekipamendu soziokulturaletan eta horiek herri barruan duten eginkizunean.





Lo que en un principio fueron espacios creados para el ocio y tiempo libre se han convertido en **lugares que cumplen importantes funciones sociales y urbanas**, otorgándoles así un carácter específico dentro del municipio y formando parte importante del espacio colectivo del mismo. El equipamiento sociocultural que mejor define esta transformación del espacio en elemento base del desarrollo comunitario y que, a su vez, se ha convertido en **pieza fundamental para la identidad social del ciudadano** es el **Centro Cívico**, por sus características de edificio integrador de actividades y servicios ofertados al ciudadano.

• Los Centros cívicos en el municipio

El Ayuntamiento de Loiu cuenta con **tres equipamientos** que entran, o pueden entrar dentro de la definición de centro cívico entendido como **equipamiento colectivo sociocultural** que se materializa en un edificio integrado de propiedad pública al servicio de todos los ciudadanos y que, a su vez, alberga diferentes actividades deportivas, culturales, recreativas y sociales, constituyéndose así como un lugar de encuentro, de integración, de promoción social y de potenciación de la participación ciudadana:

- Kultur Etxea en Zabaloetxe
- Centro cívico-social en Larrondo
- Aula medioambiental en Lauroeta

La **aceptación y el uso** de los centros señalados es **dispar** toda vez que si bien la Kultur Etxea de Zabaloetxe cumple con los objetivos de ser centro comunitario y generador de actividades culturales, el resultado no es el mismo en Lauroeta y Larrondo. Parece necesaria por tanto la evaluación de las causas de la **infrautilización de la casa de cultura de Elotxelerri y del aula medioambiental de Lauroeta**.

• Actividades culturales

El Ayuntamiento proporciona una **oferta cultural y de ocio** lo más amplia posible a los vecinos del municipio, debido a que en el mismo no existe ninguna oferta de tipo privado en este sentido.

Por otro lado, debido a la **dispersión de población** en Loiu y a que no existe escuela pública en el municipio, estas actividades han sido y son la **única vía para que los vecinos se conozcan y puedan relacionarse**.

Hasiera batean astialdi eta aisialdirako sortutako espazio zirenak gizarte- nahiz **hiri-zeregin garrantzitsuak betetzen dituzten lekuak** bilakatu dira; horrela, izaera berezia eman zaie udalerriaren barruan eta bertako espazio kolektiboaren zati garrantzitsua dira. Espazioak komunitatearen garapeneraren funtsezko elementu bihurtzeko izandako bilakaera ondoen definitzen duen ekipamendu sozio-kulturala, eta, halaber, **herritarren gizarte-identitaterako funtsezko pieza** bilakatu dena **Zentro Zibikoa** da, eraikin horrek herritarrari eskaintzen zaizkion jarduerak eta zerbitzuak integratzen baititu.

• Zentro zibikoak udalerrian

Loiuko Udalak zentro zibikoaren definizioan sartzen diren edo sar daitezkeen hiru ekipamendu ditu. Definizio horren arabera, zentro zibikoa da herritar guztien zerbitzura dagoen jabetza publikoko eraikin integratu batean gauzatzen den ekipamendu soziokulturala. Bertan kirol-, kultura-, olgeta-, nahiz gizarte-jarduerak egingo dira; ondorioz, eraikin hori biltzeko, integratzeko, gizarte-sustapenerako eta herritarren parte-hartzea bultzatzeko toki bilakatuko da. Esan bezala, Loiu horrelako hiru ekipamendu daude:

- Kultur Etxea Zabaloetxen
- Zentro zibiko-soziala Larrondon
- Ingurumeneko gela Lauroetan

Aipatutako zentroei **onarpen eta erabilera ezberdina** ematen diete loiuotarrek; Zabaloetxeko Kultur Etxeak betetzen du komunitate-zentro eta kultura-jardueren sortzaile izateko helburua, baina ez da berdin gertatzen Lauroetan eta Larrondon. Badirudi, beraz, beharrezkoa dela aztertzea zergatik erabiltzen diren hain gutxi Elotxelerriko Kultur Etxea eta Lauroetako Ingurumeneko gela.

• Kultur jarduerak

Udalak ahalik eta **eskaintza** zabalena eskaintzen die loiuotarrei **kulturan nahiz aisialdian**, udalerrian ez dagoelako horrelako eskaintza pribaturik.

Bestalde, Loiu etxeak sakabanatuta daudenez eta udalerrian ez dagoenez herri-ikastetxerik, jarduera horiek izan dira eta dira **loiuotarrek elkar ezagutu eta harremanak izateko bide bakarra**.

En cuanto a la mencionada **dispersión de la población**, hay que tener en cuenta que, los habitantes del municipio viven diseminados en los más de 14 kilómetros cuadrados que conforman el municipio y, a su vez, existen **tres núcleos de población**. Esto ha condicionado que el Ayuntamiento se haga con **un local destinado a actividades culturales en cada uno** de ellos y, en algunos casos, a duplicar algunas actividades, debido a la inexistencia de transporte público que comunique unos núcleos con otros.

El hecho de que no exista escuela pública en el municipio, y que a su vez se concentren en el mismo gran cantidad de colegios privados, dificulta enormemente la relación entre los niños, ya que los mismos se distribuyen entre los diversos colegios privados de Loiu y los públicos de Sondika y Derio. Todo ello justifica aún más la **organización de actividades** por parte del Ayuntamiento, como **única vía de relación e integración entre los jóvenes**.

Por lo que respecta al **programa de actividades culturales municipales**, se puede apreciar que es **más extenso en el apartado dirigido a adultos** debido en gran parte, a las características de la población del municipio, ya que la misma en lo concerniente a edades está distribuida de la siguiente forma: vecinos de 4 a 16 años: 270, vecinos de 17 a 28 años: 373, vecinos de 28 a 60 años: 923, vecinos mayores de 60 años: 497.

4.5.3 Deportes

Haciendo referencia a las **infraestructuras deportivas** con las que cuenta cada uno de los barrios que constituyen el municipio cabe decir que el área de Larrondo se encuentra por debajo de lo que podría considerarse su dotación deportiva pública óptima. Sin embargo, resulta digno de mención el esfuerzo realizado por el municipio en la **construcción y mantenimiento de las instalaciones de Elotxelerri** que cuentan en la actualidad con **dos campos de fútbol** y una **pista polideportiva descubierta**.

La próxima construcción por parte del Gobierno Vasco de una promoción de viviendas de protección oficial dotará al municipio de un **área de 8.097 m² de uso** deportivo que debería contar con un respaldo presupuestario a fin de materializar el mismo.

Biztanleriaren sakabanaketari dagokionez, kontuan izan behar da loiuztarrak barreiatuta bizi direla udalerriak dituen 14 kilometro koadro pasatxoetan, eta **hiru herrigune** daudela. Horrek ekarri du **horietako bakoitzean** Udalak **kultur jardueratarako lokal bana izatea**, baita, zenbait kasutan, zenbait jarduera bikoiztea ere, herrigune batzuk eta besteak lotzen dituen garraio publikorik ez dagoelako.

Udalerrian herri-ikastetxerik ez dagoenez, baina, aldi berean, bertan ikastetxe pribatu asko dagoenez, zaildu egiten dira umeen arteko harremanak, umeok Loiuko ikastetxe pribatuetan edo Sondika eta Derioko herri-ikastetxeetan eskolatuta baitaude. Horrek berretsi baino ez du egiten Udalak jarduerak antolatzeko duen betebeharra, jarduerok **gazteek elkarren artean harremanak izan eta integratzeko bide bakarra** baitira.

Udalaren kultur jardueren programari begirata, ikusten da **gehiago** direla **pertsona helduei zuzendutakoak**. Hori horrela da, batez ere, udalerriko biztanleriaren ezaugarriengatik, bertako adin-banaketa ondokoa da-eta: 4 eta 16 urte bitartekoak 270 dira, 17 eta 28 bitartekoak 373, 28 eta 60 bitartekoak 923, eta 60 urtetik gorakoak, azkenik, 497.

4.5.3 Kirolak

Udalerria osatzen duen auzo bakoitzak dituen **kirol-azpiegiturei** dagokionez, esan behar da Larrondoko herriguneak kirol-zuzkidura publiko hobeintzat jo daitekeena baino gutxiago duela. Denaren, aipatzekoa da Udalak **Elotxelerriko instalazioak eraiki eta mantentzeko** egindako ahalegina; gaur egun, bertan, **futbol zelai bi** eta **estali gabeko kirol anitzetarako pista** bat daude.

Eusko Jaurlaritzak babes ofizialeko etxebizitzak eraikiko dituen, horrek Udalarik **kirol-erabilera-ko 8.097 m²-ko eremua** emango dio, eta hori gauzatzeko aurrekontu-partida bat esleitu behar litzateke.



En cuanto a las instalaciones deportivas existentes, **Zabaloetxe**, por su parte, cuenta con un frontón, así como con pistas de paddle y tenis mientras que el área de **Lauroeta** está dotada de dos frontones descubiertos y el probadero.

Gaur egun dauden kirol-instalazioei dagokienez, **Zabaloetxe**n frontoi bat dago eta paddle eta teniserako pistak; **Lauroetan**, berriz, estali gabeko frontoi bi eta probalekua.



4.5.4 Transporte público

La **movilidad urbana** en la **zona norte** del municipio es necesariamente realizada mediante **vehículo privado**, pero es este mismo sistema el más utilizado para los desplazamientos exteriores desde Zabaloetxe y Lauroeta, dado que el servicio de transporte público se considera insuficiente, no así en **Larrondo** donde tanto el **servicio de autobús como de tren**, es **adecuado**.

Las relaciones de flujo entre barrios reflejan una clara **separación capitalidad-periferia**; hay una fuerte interrelación en el eje Este-Oeste. También reflejan hábitos de los vecinos en sus desplazamientos en los que el ocio de fin de semana juega un papel relevante.

4.5.4 Garraio Publikoa

Udalerrriaren iparraldean mugitzeko, bertakoei, nahitaez, **ibilgailu pribatua** erabili behar dute, eta sistema hori ere erabili da Zabaloetxe-koen eta Lauroetakoen artean udalerritik irteteko, garraio publikoko zerbitzua ez baita nahikoa. **Larrondon**, ordea, bada nahikoa, **dagoen autobus eta tren zerbitzua egokia baita**.

Auzoen arteko fluxu-harremanek **hiriburuaren eta periferiaren arteko banaketa** garbia erakusten dute; harreman sendoa dago ekialdeamendebalde ardatzean. Fluxu-harremanek loiztarrek dituzten aisialdiko ohiturak ere islatzen dituzte, eta horietan zeresan handia du asteburuak.



El sistema arterial -espacio equipado para la movilidad- adoptó, desde los primeros planes de Loiu, una **estructura radiocéntrica**, en la que falta un cinturón de circunvalación en Zabaloetxe y otro en Larrondo; la estructura real del territorio se aparta bastante de ese modelo, pues la industria sigue un esquema más bien lineal paralelo al río Asua, y la actividad urbana, los servicios y la centralidad siguen el eje Este-Oeste, con un polo en el Centro.

La concentración de actividad en Larrondo y la intensidad de los viales provoca puntos de congestión.

En relación al **transporte urbano**, el barrio de Zabaloetxe-Lauroeta cuenta con un servicio de autobuses deficiente, en comparación con otras áreas del Territorio Histórico de Bizkaia, mientras que la comunicación es buena en el área de Larrondo (Bizkaibus).

A pesar de ello, el **sistema de movilidad tiende a perder calidad de funcionamiento**; los índices de movilidad y motorización crecen, la actividad urbana industrial está muy concentrada en Larrondo, mientras que Zabaloetxe constituye paso obligado para la actividad escolar, aeroportuaria e incluso para el Parque Tecnológico de Zamudio; las demandas de desplazamiento y estacionamiento en algunos puntos superan las posibilidades de la red vial.

La **movilidad total por habitante es alta** para un municipio como Loiu, atribuible al peso de la edad madura. Aumentos de las capas jóvenes, del nivel de renta, de los servicios avanzados, de la vivienda extensiva, supondrían demandas de movilidad que no es posible ni deseable atender con mayores redes viarias, y que llevarían a una congestión imposible de resolver mediante una mayor utilización del vehículo privado.

4.5.4.1 El modelo de municipio y la movilidad

Ya se ha mencionado que Loiu tiene una estructura y tamaño que deberían favorecer las relaciones de proximidad y el encuentro de los vecinos. No obstante, Loiu posee un modelo de municipio en el que las **pequeñas actividades industriales** (compatibles con los edificios de viviendas) y el **pequeño comercio no tienen papel alguno** en la modelación de la vida diaria en el área residencial del municipio.

Arteria-sistemak -mugikortasunerako ekipatutako espazioa- **egitura erradiozentrikoa** hartu zuen Loiurako lehenengo planak egin zirenetik. Egitura horretan Zabaloetxerako eta Larrondorako saihezbidea falta da; halaber, ez dator bat udalerriaren egitura errearekin, batetik, industriaren eskema gutxi gorabehera Asua ibaiari atxikita dagoelako, eta, bestetik, hiri-jarduerak, zerbitzuek eta zentralitateak ekialde-mendebalde ardatza jarraitzen dagoelako, eta ardatz horrek erdian polo bat du.

Jarduera Larrondon kontzentratzeak eta bideen intentsitateak pilaketa-guneak sorrarazten dituzte.

Udalerriko garraioari dagokionez, Zabaloetxe-Lauroeta auzoak autobus zerbitzu txarra dauka Bizkaiko beste eremu batzuekin konparatuta, baina Larrondon komunikazioa ona da (Bizkaibus).

Hala eta guztiz ere, **mugikortasun-sistema kalitatea galduz doa funtzionamenduan**, mugikortasun eta motorizazio indizeek gora egiten dute, herriko industria-jarduerak oso kontzentratuta daude Larrondon, Zabaloetxe nahitaezko pasabidea da eskolen, aireportuaren eta Zamudioko Teknologi Elkartegiaren jardunerako, zenbait puntutan dauden desplazatzeko eta aparkatzeko beharrianak bide-sarearen ahalmena baino handiagoak dira.

Biztanleko mugikortasuna oso handia da Loiu nolako udalerria den kontuan izanda, eta hori pertsona helduek biztanleria osoan duten garrantziari egotzi dakioke. Gazte gehiago izateak, errenta-maila hazteak, zerbitzu aurreratu gehiago eta etxebizitza estentsibo gehiago izateak mugikortasuna haztea ekarriko luke, baina hazkunde horri ezin izango litzaioke aurre egin bide gehiagorik gabe; hori, baina, ez da desiragarria, eta horrek sortuko lukeen pilaketa ezin da konpondu ibilgailu pribatuak gehiago erabilita.

4.5.4.1 Udalerri-eredua eta mugikortasuna

Aipatu dugu lehenago ere Loiuren egitura eta neurria ikusita biztanleak hurbilago egoteko eta topaguneak bilatzeko aukerak handiagoak izan beharko litratekeela. Hala ere, Loiuren udalerri-ereduan **jarduera industrial txikiek** (etxebizitzeraikinekin bateragarriak) eta komertzio txikiek ez daukate lekurik eguneroko bizitzan.





A partir de los años sesenta, Loiu no ha sabido proteger y valorar suficientemente su identidad, no sólo dentro del casco histórico, sino también en la periferia. En el ámbito residencial, no parece que un modelo de municipio en el que se valore la interrelación personal pueda llevarse a cabo mediante **unidades residenciales estancas**, unidades que no fomentan la comunicación y el sentimiento de pertenencia a una comunidad.

4.5.4.2 Movilidad y calidad ambiental

Consecuencia del tamaño y condición del municipio, la utilización del transporte público en algunas áreas (Larrondo), así como el ir a pie, es una de las bondades fundamentales del municipio. Sin embargo, la movilidad en el municipio ha evolucionado hacia una **creciente utilización del vehículo privado**.

La baja proporción de desplazamientos a pie y en autobús en el área norte del municipio puede atribuirse a distintas causas, que representan puntos de desventaja, vistos desde un concepto actual de movilidad: ineficiencia y mala calidad del autobús urbano, la estructura disgregada del municipio, arraigo de hábitos desfavorables al transporte colectivo. Otra causa -que no representa una ventaja- es la existencia de una población que utiliza el coche y se desplaza más.

Este modelo de movilidad resulta poco concordante con la visión actual que postula reducir la necesidad de desplazarse y la dependencia del automóvil, pero es espontáneo, favorecido por la edad y el tipo de municipio, y no responde a políticas previas de planificación del transporte.

Para implantar este modelo, Loiu tiene **varias posibilidades**:

- Facilitar los **accesos peatonales** entre las diversas áreas del municipio.
- **Organizar sistemas de transporte público** de unión entre Larrondo y Zabaloetxe (posibilidad hipotética debido al alto costo que esta medida supondría y que tal vez no sea necesaria para el ciudadano habida cuenta la inmediatez del municipio de Sondika en el que los vecinos de Larrondo hallan los servicios que precisan).

Hirurogeiko hamarkadatik aurrera, Loiuk ez du jakin zeukan nortasuna behar bezala babesten eta baloratzen (ez hirigune historikoan, ezta aldirietan ere). Etxebizitzaren arloan, badirudi harreman pertsonala baloratzen den leku batean ez duela asko laguntzen **etxebizitza-unitate estankokoak** egoiteak. Izan ere, unitate horiek ez dute komunikazioaren eta komunitate batekiko atxikimendurik bultzatzen.

4.5.4.2 Mugikortasuna eta ingurumenaren kalitatea

Udalerriaren neurria eta ezaugarriak direla-eta, alderdi batzuetan (Larrondo) garraio publikoa erabiltzea zein oinez joatea udalerriak dauzkan gauza egokien artekoak dira. Hala ere, **gero eta gehiago erabiltzen da ibilgailu pribatua**.

Oinez eta autobusez gutxi dabil jendea udalerriko iparraldean. Arrazoi bat baino gehiago egon daiteke horren azpian (desabantailak guztiak ere, gaur egungo mugikortasun kontzeptuaren ikuspegitik begiratuta): herriko autobusaren eragin-kortasun eza eta kalitate txarra, udalerriko egitura sakabanatua, talde-garraioaren kontrako ohi-turak errotuta egotea. Beste arrazoi bat -ez da abantaila inondik inora ere- honakoa izan daiteke: autoa erabili eta urrunago doan jendearen kasua.

Mugikortasun-eredu horrek ez du bat egiten gaur egun aldarrikatzen den ikuspegiarekin. Izan ere, alde batetik bestera ibiltzeko beharrezkoa eta autoaren mendekotasuna saihestea da gaur egun bultzatu nahi dena; baina berezkoa da, adinak eta udalerri motak lagunduta, eta ez aurretik prestatutako garraio-politiken ondorio.

Eredu hori ezartzeko, zenbait **aukera ditu** Loiuk:

- **Oinezkoentzako sarrerak** erraztu udalerriko alderdi guztietan.
- Larrondo eta Zabaloetxeren arteko **garraio publikoko lotura-sistemak antolatu** (aukera hipotetikoa da, neurri horrek eragingo lukeen kostu handia dela-eta; gainera, beharbada ez da beharrezkoa herritarrentzat, izan ere, Sondika hurbil dago eta Larrondoko auzoek bertan aurkitzen dituzte behar dituzten zerbitzuak).



Loiu acusa desequilibrios entre las necesidades de movilidad y su estructura urbanística y falta de viarios como los cinturones, ello requiere mayor atención a las relaciones entre transporte y ordenación urbanística.

El modelo de transporte basado en el automóvil produce significativos niveles de ruido y contaminación atmosférica, y supone una reducción del espacio municipal.

4.5.5 Servicio médico/asistencial

Aún cuando nos hallamos ante un municipio con más de dos mil habitantes, el servicio médico en el municipio no goza de la misma calidad que otros servicios a la comunidad.

El municipio cuenta con un **centro de salud público** donde se prestan servicios de medicina general tan solo dos días a la semana, debiendo desplazarse el resto de los días al centro de salud de Sondika; para las especialidades es preciso desplazarse a los ambulatorios de Derio, Mungia y Deusto.

Cabría la realización de un esfuerzo desde el propio municipio para impulsar ante las instancias oficiales pertinentes la adecuación de la oferta sanitaria a las necesidades de una población cada vez mayor y con necesidades cada día superiores en este ámbito, asignando **servicios médicos de carácter general a tiempo completo** así como un **servicio de pediatría**.

Loiuk desorekak ditu: mugikortasun beharrianak daude, batetik, eta herriaren egitura eta saihesbideen gisako bideak falta dira, bestetik. Hori dela-eta, garraioaren eta hiri-antolamenduaren artean harreman handiagoa egon behar da.

Autoa oinarrian daukan garraio-ereduak kalteak sortzen ditu: zarata-maila altuagoak, kutsadura atmosferikoa... Horrezaz gainera, udalerriko espazioa murriztu egiten da modu horretan.

4.5.5 Mediku/sorospen zerbitzuak

Bi mila lagun baino gehiagoko udalerri baten aurrean gauden arren, udalerriko zerbitzu medikoa ez da bertako beste zerbitzu batzuk bezain kalitate onekoa.

Osasun publikoko zentro bat dauka udalerriak; medikuntza orokorreko zerbitzuak eskaintzen dira bertan, astean bi egunetan baino ez. Asteko beste edozein egunetan behar izanez gero, Sondikako osasun zentrorako jo beharra dago. Espezialitateak behar badira, Derio, Mungia eta Deustuko ambulatorioetara joan beste aukerarik ez dago.

Udalerriak berak ahalegina egin beharko luke, dagokien instantzia ofizialen aurrean, osasun eskaintza gero eta handiagoa den biztanleriaren beharrianetara egokitzeko (izan ere, gero eta handiagoak dira arlo horretako beharrianak). Eskakizunak asetzeko **zerbitzu mediko orokorrak** jarri beharko lirateke lanaldi **osorako eta pediatría zerbitzu** bat ere bai.

